



**ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНК
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(БАНК РОССИИ)**

107016, Москва, ул. Неглинная, 12

www.cbr.ru

тел. (499) 300-30-00

Кредитным организациям

От 03.06.2021 № ИН-03-31/37

на от

Информационное письмо о размещении
на сайте в сети «Интернет» информации
для нотариусов

Банк России в целях предотвращения случаев внесения нотариусами в реестр уведомлений о залоге имущества, не относящегося к недвижимым вещам (далее – реестр уведомлений о залоге движимого имущества), информации на основании уведомлений о внесении сведений о залоге движимого имущества в реестр уведомлений о залоге движимого имущества, уведомлений об изменении сведений о залоге движимого имущества в реестре уведомлений о залоге движимого имущества и уведомлений об исключении сведений о залоге движимого имущества из реестра уведомлений о залоге движимого имущества (далее при совместном упоминании – уведомления о залоге), направленных от имени кредитных организаций неуполномоченными лицами с использованием поддельных доверенностей, рекомендует кредитным организациям учитывать следующее.

В случае представления нотариусу доверенности от кредитной организации на бумажном носителе в простой письменной форме у нотариуса отсутствует возможность оперативно проверить действительность такой доверенности.

При этом нотариус при регистрации уведомления о залоге не проверяет достоверность сведений об изменении и о прекращении залога, содержащихся в уведомлении, и сведений о лицах, указанных в уведомлении о залоге, а также не несет ответственность за недостоверность указанных в уведомлении сведений и обязан зарегистрировать уведомление о залоге незамедлительно после его поступления (части вторая и четвертая статьи 103² Основ законодательства Российской Федерации о нотариате).

В этой связи в целях создания условий для оперативной проверки доверенностей, выданных от имени кредитных организаций, рекомендуем кредитным организациям на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» указывать отдельный адрес электронной почты, посредством которого нотариус может направить кредитной организации скан-образ представленной доверенности и, принимая во внимание положения части четвертой статьи 103² Основ законодательства Российской Федерации о нотариате о незамедлительной регистрации уведомления о залоге, оперативно получить от нее подтверждение либо опровержение факта выдачи указанной доверенности.

В случае если кредитная организация не практикует выдачу доверенностей на бумажном носителе в простой письменной форме для целей направления нотариусу уведомлений о залоге, рекомендуем кредитным организациям размещать информацию об этом на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Кредитным организациям рекомендуется обеспечить доступ к адресу электронной почты и указанной информации при совершении не более двух активных действий (переключений страниц, окон, выбора пункта меню) с главной/начальной страницы официального сайта кредитной организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

С Федеральной нотариальной палатой согласовано.

Настоящее информационное письмо подлежит опубликованию на официальном сайте Банка России в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель
Председателя Банка России

Д.В. Тулин