

УТВЕРЖДЕНО
Директором ООО «ДЖЕНЕРАЛ ИНВЕСТ»
Приказ №13 от 22.04.2026 года

ПРАВИЛА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ
ООО «ДЖЕНЕРАЛ ИНВЕСТ»

(Редакция № 4)

город Чебоксары 2026 год



ОГЛАВЛЕНИЕ:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	3
2. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ	4
3. РЕГИСТРАЦИЯ, ИДЕНТИФИКАЦИЯ И ВЕРИФИКАЦИЯ УЧАСТНИКОВ	6
4. МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ	8
5. ПРОВЕРКА ЗАЕМЩИКА	9
6. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ИХ ПОРЯДОК РАЗМЕЩЕНИЯ	9
7. ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ	12
8. СПОСОБЫ ИНВЕСТИРОВАНИЯ И ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ	13
9. РАБОТА С НОМИНАЛЬНЫМ СЧЁТОМ	16
10. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ОПЕРАТОРА	18
11. ОБРАБОТКА ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ, КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ, РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ	19
12. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН	23
13. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ	24
14. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРОВ	25
15. ТЕХНИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ РАБОТЫ ПЛАТФОРМЫ (ДОСТУП, ЛК, ЭДО)	28
16. НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ	30
17. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)	31
18. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	31

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. ПРИЛОЖЕНИЕ №1 - ТАРИФЫ ОПЕРАТОРА
2. ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 - ФОРМА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЛИЦОМ, ПРИВЛЕКАЮЩЕМ ИНВЕСТИЦИИ, ИНФОРМАЦИИ, ПОДЛЕЖАЩЕЙ РАСКРЫТИЮ
3. ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 - ДОГОВОР ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО СОДЕЙСТВИЮ В ИНВЕСТИРОВАНИИ
4. ПРИЛОЖЕНИЕ № 4 – ДОГОВОР ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ
5. ПРИЛОЖЕНИЕ № 5 – ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ О ПРИСОЕДИНЕНИИ К ПРАВИЛАМ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ ДЛЯ ЛИЦА, ПРИВЛЕКАЮЩЕГО ИНВЕСТИЦИИ
6. ПРИЛОЖЕНИЕ № 6 - ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ О ПРИСОЕДИНЕНИИ К ПРАВИЛАМ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ ДЛЯ ИНВЕСТОРА



1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила инвестиционной платформы Общества с ограниченной ответственностью «ДЖЕНЕРАЛ ИНВЕСТ» (далее — Правила, Платформа, Оператор Платформы) определяют порядок функционирования инвестиционной платформы, условия оказания услуг по содействию в инвестировании и привлечению инвестиций, порядок взаимодействия Оператора с Участниками Платформы, а также устанавливают правила заключения, исполнения и прекращения договоров, заключаемых с использованием Платформы.

1.2. Оператор Платформы — Общество с ограниченной ответственностью «ДЖЕНЕРАЛ ИНВЕСТ» — осуществляет деятельность в качестве оператора инвестиционной платформы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. Оператор Платформы состоит в реестре операторов инвестиционных платформ, ведение которого осуществляется Центральным банком Российской Федерации, и действует на основании полученного разрешения (допуска) к осуществлению деятельности.

1.4. Настоящие Правила являются договором присоединения в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации, заключаемым всеми лицами, прошедшими регистрацию на Платформе и выполнившими установленные процедуры идентификации и верификации. Присоединение к Правилам осуществляется посредством выражения согласия Участником в электронной форме с использованием простой электронной подписи.

1.5. Правила регулируют деятельность Оператора Платформы и вопросы функционирования Платформы, определяющий условия договора об оказании услуг по привлечению инвестиций, договора об оказании услуг по содействию в инвестировании, общие условия договора инвестирования порядок заключения и исполнения указанных договоров, устанавливают порядок инвестирования и привлечения инвестирования посредством инвестиционной платформы и взаимодействия Участников платформы между собой и с Оператором Платформы.

1.6. Инвестиционная платформа представляет собой информационную систему в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", используемую для заключения с помощью информационных технологий и технических средств этой информационной системы договоров инвестирования, доступ к которой предоставляется оператором инвестиционной платформы.

1.7. Любые иные документы Платформы (регламенты, положения, тарифы, методики, протоколы взаимодействия, уведомления, технические инструкции, а также иные локальные акты), размещенные на сайте Платформы и утвержденные Оператором Платформы, являются неотъемлемыми частями настоящих Правил при условии их опубликования.

1.8. Участники Платформы обязуются при использовании Платформы соблюдать требования настоящих Правил, законодательства Российской Федерации, а также требования документов, являющихся неотъемлемыми частями настоящих Правил.

1.9. Присоединяясь к настоящим Правилам, Участник заверяет:

- свою дееспособность и полномочия на заключение и исполнение обязательств;
- предоставление достоверных данных при регистрации, идентификации и верификации;
- свое согласие с настоящими Правилами в полном объеме;
- статус налогового резидента Российской Федерации (если применимо).

1.10. Правила и вносимые в них изменения утверждаются Оператором и подлежат согласованию с Банком России.



1.11. Осуществляя пользование Платформой, Участник подтверждает, что ознакомлен, понимает и полностью согласен с Правилами (в редакции, действовавшей на момент подписания заявления о присоединении к Правилам).

1.12. Оператор вправе в любое время прекратить действие настоящих Правил. С момента прекращения действия настоящих Правил прекращается доступ Участников к Платформе. Информация о прекращении действия настоящих Правил доводится до сведения Участников в порядке, определенном разделом 15 Правил.

1.13. Текст настоящих Правил и всех изменений к ним хранится Оператором не менее 5 (Пяти) лет после прекращения их действия.

1.14. Платформа функционирует круглосуточно, за исключением времени проведения профилактических и регламентных технических работ. Оператор Платформы информирует Участников о планируемых технических работах путем размещения соответствующего уведомления на сайте Платформы либо посредством направления сообщений Участникам.

2. Термины и определения

В настоящих Правилах используются следующие термины и определения:

2.1. Платформа — информационная система Общества с ограниченной ответственностью «ДЖЕНЕРАЛ ИНВЕСТ» (ОГРН1252100002417 ИНН 2100024513) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», используемая для заключения с помощью информационных технологий и технических средств этой информационной системы Договоров инвестирования (Договоров займа), и обмена информацией между Участниками платформы, доступ к которой предоставляется Оператором платформы.

2.2. Оператор Платформы (Оператор) — Общество с ограниченной ответственностью «ДЖЕНЕРАЛ ИНВЕСТ», осуществляющее деятельность в качестве оператора инвестиционной платформы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.3. Участник Платформы (Участник) — Пользователь, прошедший на платформе идентификацию в качестве физического лица, индивидуального предпринимателя или юридического лица в порядке, предусмотренном Правилами платформы и допущенный к инвестированию и/или привлечению инвестиций с использованием функционала платформы.

2.4. Инвестор — физическое лицо, достигшее 18 лет, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, допущенное Оператором к осуществлению инвестиций через Платформу после прохождения процедур регистрации, идентификации и верификации.

2.5. Заемщик — юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, зарегистрированное в соответствии с законодательством Российской Федерации, привлекающее инвестиции через Платформу после прохождения процедур регистрации, идентификации, верификации и скоринга.

2.6. Договор инвестирования — договор, заключенный между Инвестором и Заемщиком, посредством использования Платформы, по которому осуществляется инвестирование.

2.7. Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций — договор присоединения, заключаемый между Оператором инвестиционной платформы и Лицом, привлекающим инвестиции (Заёмщиком), существенные и иные условия которого определены настоящими Правилами.



2.8. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании — договор присоединения, заключаемый между Оператором Платформы и Инвестором, существенные и иные условия которого определены настоящими Правилами.

2.9. Инвестиционное предложение — публичная оферта Заемщика о заключении Договора инвестирования, размещаемая на Платформе и содержащая существенные условия предполагаемой сделки.

2.10. Заявка Заемщика (Заявка) — обращение Заемщика с предложением о размещении инвестиционного предложения на Платформе, оформленное в соответствии с требованиями настоящих Правил.

2.11. Идентификация — совокупность мероприятий Оператора по установлению сведений об Участниках платформы на основании Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» и Правил ПОД/ФТ/ФРОМУ Оператора.

2.12. Верификация — процедура проверки достоверности представленных Участником Платформы данных и документов.

2.13. Верификационная анкета — форма, заполняемая Участником в процессе верификации, содержащая сведения, необходимые для допуска к Платформе.

2.14. Скоринг — оценка финансового состояния и платежеспособности Заемщика, осуществляемая Оператором Платформы с использованием собственных методов, а также с привлечением третьих лиц.

2.15. Номинальный счет — банковский счет, открытый на имя Оператора Платформы для аккумулирования и расчетов по денежным средствам, предназначенным для инвестирования, в соответствии со статьей 860.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.

2.16. Виртуальный счет — индивидуальный учетный счет Инвестора, отражающий движение его средств на Номинальном счете в рамках учета Платформы.

2.17. Личный кабинет — индивидуальный раздел Платформы, доступ к которому осуществляется с использованием логина и пароля, и через который Участник взаимодействует с Платформой.

2.18. Логин — уникальный идентификатор Участника Платформы для авторизации в Личном кабинете.

2.19. Пароль — уникальная последовательность символов, используемая Участником совместно с Логинем для доступа в Личный кабинет.

2.20. Простая электронная подпись (ПЭП) — электронная подпись, формируемая с использованием Логина, Пароля, кодов подтверждения (например, SMS-кодов) и иных средств аутентификации, применяемая при подписании документов и выражении согласия Участников с условиями сделок, документов и настоящих Правил.

2.21. Рабочее время Оператора — официальные рабочие дни по московскому времени с 10:00 до 19:00, за исключением выходных и праздничных дней.

2.22. Электронный документ — совокупность электронных данных, создаваемых, подписываемых, обрабатываемых и хранимых в информационной системе Платформы, которые имеют юридическую силу.

2.23. Реестр договоров инвестирования — реестр, представляющий собой взаимосвязанный набор электронных записей на сервере Оператора, содержащий сведения обо всех договорах, заключенных с использованием платформы, позволяющий установить стороны таких договоров, существенные условия и даты их заключения. Информация о



заключении Договоров на платформе включается Оператором в Реестр договоров в дату их заключения: Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций/Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании с момента направления Участником заявления о присоединении к условиям соответствующего Договора об оказании услуг, Договор инвестирования с момента поступления денежных средств Инвесторов с Номинального счета Оператора платформы на Расчетный счет Заемщика..

2.24. Соглашение об электронном документообороте (Соглашение ЭДО) — соглашение между Оператором и Участниками о признании юридической силы электронных документов, подписанных ПЭП.

2.25. Чек-бокс — элемент пользовательского интерфейса Платформы, используемый для выражения согласия Участника с условиями документов посредством установки отметки.

2.26. Стороны — Оператор Платформы, Инвесторы и Заемщики, вступающие в правоотношения в рамках использования Платформы.

2.27. Максимальная сумма привлечения — максимальный объем денежных средств Инвесторов, по достижении которого действие Инвестиционного предложения прекращается. При этом максимальный объем денежных средств Инвесторов считается достигнутым в случае принятия Инвесторами Инвестиционного предложения на сумму денежных средств, равную указанному максимальному объему денежных средств.

2.28. Минимальная сумма привлечения — минимальный объем денежных средств Инвесторов, достижение которого является необходимым условием для заключения Договора инвестирования в соответствии с Инвестиционным предложением.

2.29. Декларация о рисках — документ, содержащий описание рисков, связанных с инвестированием через Платформу, с которым обязаны ознакомиться все Инвесторы перед началом инвестирования.

3. Регистрация, идентификация и верификация Участников

3.1. Общие положения

3.1.1. Доступ к использованию Платформы предоставляется Участникам после прохождения процедуры регистрации, идентификации и верификации в порядке, установленном настоящими Правилами.

3.1.2. Регистрация, идентификация и верификация обязательны как для Инвесторов, так и для Заемщиков.

3.1.3. Все действия по регистрации осуществляются через Личный кабинет Платформы с использованием средств аутентификации и простой электронной подписи.

3.2. Регистрация Участников

3.2.1. Регистрация осуществляется путем создания Учетной записи Участника на Платформе.

3.2.2. При регистрации Участник:

- указывает свои персональные и контактные данные;
- создает логин и пароль для доступа в Личный кабинет;
- выражает согласие с настоящими Правилами, соглашением об электронном документообороте, декларацией о рисках и иными документами Платформы путем активации соответствующих чек-боксов;
- дает согласие на обработку персональных данных.

3.2.3. Регистрация подтверждается активацией Личного кабинета после успешного завершения процедур идентификации и верификации.



3.3. Идентификация и верификация Заемщика

3.3.1. Заемщик обязан заполнить Верификационную анкету и предоставить следующие сведения:

Для юридических лиц:

- полное наименование, ОГРН, ИНН, юридический адрес;
- сведения о руководителе и уполномоченных представителях (ФИО, должность, ИНН, СНИЛС, паспортные данные, контактные данные);
- сведения о бенефициарных владельцах;
- структура органов управления;
- учредительные документы;
- годовая финансовая отчетность и аудиторское заключение (при наличии обязательного аудита);
- иные сведения и документы, предусмотренные действующим законодательством и требованиями Оператора.

Для индивидуальных предпринимателей:

- ФИО, ИНН, ОГРНИП, СНИЛС, паспортные данные, адрес регистрации;
- контактные данные (адрес электронной почты, номер телефона);
- иные документы по требованию Оператора.

3.3.2. Оператор вправе запрашивать дополнительные сведения, а также проводить проверку предоставленной информации с привлечением специализированных организаций, включая проведение скоринга.

3.4. Идентификация и верификация Инвестора

3.4.1. Инвестор обязан заполнить Верификационную анкету и предоставить следующие сведения:

Для физических лиц:

- ФИО, ИНН, СНИЛС, паспортные данные;
- адрес регистрации по месту жительства;
- контактные данные (адрес электронной почты, номер телефона);
- статус налогового резидента Российской Федерации;
- подтверждение ознакомления с декларацией о рисках.

Для индивидуальных предпринимателей:

- все данные, указанные для физических лиц;
- ОГРНИП;

Для юридических лиц:

- полное наименование, ОГРН, ИНН, юридический адрес;
- сведения о руководителе и уполномоченных представителях (ФИО, должность, ИНН, СНИЛС, паспортные данные, контактные данные);
- учредительные документы;
- документы, подтверждающие полномочия представителей.

3.4.2. Инвестор подтверждает достоверность представленных сведений и принимает условия Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании посредством простой электронной подписи.

3.5. Общие условия проведения верификации

3.5.1. Все предоставляемые Участниками документы должны быть достоверными, актуальными и заверенными в установленном порядке.

3.5.2. В процессе верификации Оператор имеет право:



- использовать открытые источники информации, государственные информационные системы, базы данных;
- запрашивать дополнительные документы;
- требовать подтверждения сведений с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи или иных средств.

3.5.3. Оператор вправе отказать в регистрации, приостановить верификацию или прекратить доступ к Платформе в случае выявления:

- недостоверных или противоречивых сведений;
- признаков нарушения законодательства РФ;
- нарушений требований, установленных настоящими Правилами.

3.5.4. Все сведения, предоставляемые Участниками в ходе регистрации и верификации, хранятся Оператором в порядке, установленном законодательством о хранении персональных данных и в соответствии с требованиями законодательства о противодействии отмыванию доходов.

3.6. Сроки проведения верификации

3.6.1. Срок проведения проверки сведений, предоставленных Участником, определяется Оператором Платформы самостоятельно с учетом необходимости проведения дополнительных проверок.

3.6.2. Оператор уведомляет Участника о результатах рассмотрения и допуске к работе на Платформе либо о причинах отказа.

3.7. Оператор инвестиционной платформы может предоставить возможность физическому лицу инвестировать в течение одного календарного года денежные средства с использованием Платформы с учетом инвестирования такого физического лица в тот же период с использованием иных инвестиционных платформ, в сумме не более 600 тысяч рублей, если иное ограничение не предусмотрено федеральными законами. Указанное ограничение не распространяется в отношении физических лиц, которые признаны квалифицированными инвесторами, а также в отношении индивидуальных предпринимателей.

3.7.1. в отношении граждан, являющихся индивидуальными предпринимателями;

3.7.2. физических лиц, признанных оператором инвестиционной платформы квалифицированными инвесторами в соответствии со статьей 51.2 Федерального закона от 22 апреля 1996 года № 39-ФЗ "О рынке ценных бумаг". Признание физического лица квалифицированным инвестором осуществляется по его заявлению оператором, в порядке, установленном оператором с учетом требований действующего законодательства.

3.8. Оператор осуществляет контроль за соблюдением ограничений, в отношении физического лица, не являющегося квалифицированным инвестором, при каждом его инвестировании с использованием инвестиционной платформы. Контроль осуществляется Оператором на основании заверений физического лица о соблюдении указанного ограничения, при каждом инвестировании. Заверение физического лица осуществляется с помощью функционала личного кабинета (подписанием простой электронной подписью).

4. Мобильное приложение

4.1. Мобильное приложение для доступа и использования Платформы не применяется.



5. Проверка заемщиков

5.1 В целях снижения риска оказания оператором инвестиционной платформы услуг по привлечению инвестиций лицам, которые не соответствуют требованиям статьи 14 Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ и требованиям, установленным правилами инвестиционной платформ Оператор платформы проводит проверку заёмщиков.

5.2. Оператор проводит проверку Заемщика с целью оценки его платежеспособности, финансового положения и оценки кредитного риска.

5.3. Проверка осуществляется:

- на основании представленных Заемщиком документов;
- с использованием общедоступных источников, государственных и коммерческих баз данных;
- с привлечением сторонних организаций.

5.4. По результатам проверки Оператор платформы определяет максимальную сумму инвестиций, доступную для привлечения Заемщиком через Платформу, а также вправе отказать в размещении инвестиционного предложения в случае выявления существенных рисков.

6. Инвестиционные предложения и их порядок размещения

6.1. Условия Инвестиционного предложения

6.1.1. Инвестиционное предложение должно содержать следующие обязательные сведения:

- Полное наименование, организационно-правовую форму, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), место нахождения и адрес Заемщика;
- Цель привлечения инвестиций и описание проекта (деятельности), на реализацию которого направляется привлекаемый капитал;
- Способ привлечения инвестиций (договор займа);
- Минимальный и максимальный объём денежных средств, подлежащих привлечению;
- Срок действия инвестиционного предложения;
- Существенные условия договора инвестирования:
 - сумма и порядок предоставления инвестиций;
 - условия возврата инвестиций;
 - права, приобретаемые инвестором (в том числе права требования, имущественные права или акции);
 - условия исполнения обязательств по договору;
 - применимые ставки доходности (если есть).
- Информацию о лицах, имеющих право распоряжаться 10% и более голосов в высшем органе управления юридического лица (в случае, если Заемщик — корпорация);
- Сведения о структуре органов управления юридического лица, в том числе о персональном составе;
- Основные виды деятельности Заемщика;
- Бухгалтерскую (финансовую) отчетность Заемщика за последний завершённый отчетный год, а также аудиторское заключение, если аудит является обязательным;
- Информацию о рисках, связанных с Заемщиком и с реализацией проекта, включая обстоятельства, которые могут повлиять на исполнение обязательств перед Инвесторами;



- Сведения об объеме инвестиций, ранее привлеченных Заемщиком на платформе в текущем календарном году, и максимальном объеме, установленном действующими инвестиционными предложениями;

- Наличие или отсутствие у контролирующего лица Заемщика обязанности выкупить у Инвесторов имущественные права в случае утраты контроля;

- Информацию об экспертах, привлеченных для мониторинга реализации проекта и результатах мониторинга (если применимо);

- Уведомление о высокорисковом характере инвестирования, а также предупреждение о возможности полной потери инвестированных средств и (или) невозможности продажи приобретенных прав;

- Иные сведения, предусмотренные внутренними документами Оператора, в зависимости от способа привлечения инвестиций, формы договора инвестирования или требований законодательства.

6.1.2. На платформе могут быть размещены Инвестиционные предложения, которые привлекают инвестиции в проект, реализация которого осуществляется на территории России.

Инвестиционное предложение Заемщика является офертой и предназначено для Инвесторов, являющихся Участниками платформы. Инвестиционное предложение может быть адресовано только одному инвестору или нескольким конкретным инвесторам.

Оператор инвестиционной платформы обязан предоставить в инвестиционной платформе всем инвесторам информацию о лицах, привлекающих инвестиции, и об их инвестиционных предложениях, за исключением закрытых инвестиционных предложений. В случае, если инвестиционное предложение является закрытым инвестиционным предложением, такая информация предоставляется в инвестиционной платформе только инвесторам, которым оно адресовано.

Инвестиционное предложение формируется Заемщиком с использованием программно-технических средств платформы. Сведения предоставляются Заемщиком в стандартной форме и подлежат раскрытию в соответствии со ст. 15 Федерального закона от 02.08.2019 г. №259-ФЗ «О привлечении 19 инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

6.1.3. Размещение Инвестиционного предложения допускается только после его проверки и одобрения Оператором Платформы.

6.2. Право Оператора отказать в размещении

6.2.1. Оператор вправе отказать Заемщику в размещении Инвестиционного предложения в следующих случаях:

- выявление недостоверных или противоречивых сведений в документах Заемщика;
- отрицательная оценка финансового состояния Заемщика по результатам скоринга;
- наличие признаков нарушений законодательства РФ или угрозы интересам Инвесторов;

- отказ Заемщика предоставить дополнительные документы и заверения;

- по решению государственных органов.

6.2.2. Оператор не обязан раскрывать Заемщику причины отказа в размещении Инвестиционного предложения.

6.3. Публикация и срок действия Инвестиционного предложения

6.3.1. Инвестиционное предложение размещается на Платформе в порядке, установленном настоящими Правилами и законодательством.



6.3.2. Срок действия Инвестиционного предложения определяется Заемщиком при его формировании.

6.3.3. Действие инвестиционного предложения прекращается:

- по истечении срока действия;
- при достижении максимального объема привлеченных средств;
- .

6.4. Процедура принятия Инвестиционного предложения

6.4.1. Принятие Инвестиционного предложения осуществляется Инвестором добровольно, в пределах доступного остатка денежных средств на Виртуальном счете.

6.4.2. Оператор не оказывает консультационных услуг по оценке инвестиционных рисков и не несет ответственности за финансовые результаты сделок между Участниками.

6.4.3. Инвестор самостоятельно оценивает инвестиционные риски и принимает решения о предоставлении денежных средств Заемщику.

6.4.4. Инвестор принимает Инвестиционное предложение путем использования функционала платформы, размещенного на Странице Инвестиционного предложения с указанием размера инвестируемых денежных средств и подписанием Акцепта Инвестора Простой электронной подписью для физического лица, для индивидуального предпринимателя или юридического лица.

6.4.5 Принятие Инвестором Инвестиционного предложения означает:

- Акцепт Инвестором оферты Заемщика на заключение Договора инвестирования в части суммы, определенной Инвестором в Акцепте;
- поручение Оператору платформы перечислить денежные средства Заемщику при условии достижения Минимальной или Максимальной цели по сборам.

6.4.6. Акцепт может быть осуществлен только при условии наличия на Номинальном счете денежных средств Инвестора, эквивалентных сумме, указанной в Акцепте, с учетом зарезервированных средств. Договор инвестирования заключается с помощью информационных технологий и технических средств платформы путем принятия Инвестором Инвестиционного предложения Заемщика и перечисления на Расчетный счет Заемщика безналичных денежных средств Инвесторов Оператором.

6.4.7. После принятия Инвестиционного предложения денежные средства Инвестора резервируются (блокируются) на Номинальном счете по соответствующему Виртуальному лицевому счету Инвестора до момента сбора суммы, необходимой для заключения Договоров инвестирования в соответствии с Инвестиционным предложением.

6.5. По указанию оператора инвестиционной платформы по его номинальному счету, открытому для осуществления деятельности по организации привлечения инвестиций, могут совершаться только следующие операции:

- 1) перечисление денежных средств бенефициаров на их банковские счета;
- 2) перечисление денежных средств инвесторов, принявших инвестиционное предложение, на банковские счета лиц, сделавших такое инвестиционное предложение;
- 3) перечисление предусмотренных правилами инвестиционной платформы сумм вознаграждения оператору инвестиционной платформы;
- 4) перечисление денежных средств на банковский счет лица, с которого указанные денежные средства ошибочно поступили на номинальный счет;
- 5) перечисление денежных средств оператора инвестиционной платформы на банковские счета инвесторов в случаях, предусмотренных правилами инвестиционной платформы;



б) перечисление денежных средств инвесторов на другой номинальный счет, открытый в соответствии с частью 9 настоящей статьи.

7. Требования к Участникам инвестиционной платформы

7.1. Заемщиком не может являться лицо, и (или) его контролирующие лица, и (или) его руководитель (единоличный исполнительный орган), если данные лица:

7.1.1. Включены в предусмотренный статьей 6 Федеральным законом № 115-ФЗ перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в составленные в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечни организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

7.1.2. Не соответствуют требованиям, установленным Правилами.

7.2. Заемщиком также не может являться лицо, если:

7.2.1. Контролирующие лица такого Заемщика и (или) его руководитель (единоличный исполнительный орган) имеют неснятую или непогашенную судимость за преступление в сфере экономики или преступление против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;

7.2.2. В отношении руководителя (единоличного исполнительного органа) такого Заемщика не истек срок, в течение которого он считается подвергнутым административному наказанию в виде дисквалификации;

7.2.3. В отношении такого Заемщика возбуждено производство по делу о банкротстве.

7.3. Заемщик обязан предоставить Оператору подтверждение, что Заемщик, его контролирующие лица и руководитель (единоличный исполнительный орган) соответствуют требованиям, установленным Федеральным законом № 259-ФЗ и настоящими Правилами (далее – Установленные требования), при заключении Договора о привлечении инвестиций, но в любом случае не позднее передачи Оператору Инвестиционного предложения для размещения.

7.4. Оператор вправе по своему усмотрению запрашивать у Заемщика дополнительные документы и сведения, подтверждающие соответствие Заемщика, его контролирующего лица и руководителя (единоличного исполнительного органа) Установленным требованиям, а также обновление этих документов и сведений.

7.5. Предоставляя Оператору документы и сведения, подтверждающие соответствие Заемщика, его контролирующего лица и руководителя (единоличного исполнительного органа) Установленным требованиям, Заемщик тем самым дает Оператору заверение об этих обстоятельствах согласно статье 431.2 ГК РФ.

7.6. Если документы и сведения, подтверждающие соответствие Заемщика, его контролирующего лица и руководителя (единоличного исполнительного органа) Установленным требованиям, которые Заемщик предоставил Оператору, оказались недостоверными, то Заемщик возмещает Оператору все потери Оператора, возникшие вследствие недостоверности таких документов и сведений, в соответствии со статьей 406.1 ГК РФ.

7.7. Индивидуальный предприниматель не может являться лицом, привлекающим инвестиции, в случае, если:



1) он имеет неснятую или непогашенную судимость за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;

2) арбитражным судом в отношении такого индивидуального предпринимателя введена процедура, применяемая в деле о несостоятельности (банкротстве);

3) в отношении такого индивидуального предпринимателя с даты завершения процедуры реализации имущества или прекращения производства по делу о банкротстве в ходе такой процедуры не истек срок, предусмотренный Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", в течение которого он не вправе осуществлять предпринимательскую деятельность, а также занимать должности в органах управления юридического лица и иным образом участвовать в управлении юридическим лицом.

7.8. Инвестором может являться физическое лицо, достигшее 18-ли лет, способное осуществлять в полном объеме гражданские права и нести обязанности, в соответствии с действующим гражданским законодательством РФ, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, зарегистрированное в установленном законодательством РФ порядке, которым Оператор оказывает услуги по содействию в инвестировании в соответствии с настоящими Правилами. Инвестором может быть только лицо, который сам и/или его контролирующее лицо и руководитель (единоличный исполнительный орган) являются резидентом РФ.

8.Способы инвестирования и порядок заключения договоров

8.1. Инвестирование с использованием инвестиционной платформы осуществляется путем предоставления займов на основании договора займа, со множественностью лиц на стороне кредитора (далее - Договор инвестирования). В случае принятия решения Оператором Платформы о предоставлении возможности инвестирования на Платформе с использованием иных способов инвестирования – указанные изменения в способах инвестирования на Платформе вступают в силу не ранее внесения Оператором Платформы соответствующих изменений в Правила Платформы, а также при выполнении Оператором иных необходимых юридических и фактических действий в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.2. Общие положения о договорных отношениях

8.2.1. Деятельность Платформы осуществляется на основании заключенных между Оператором Платформы и Участниками договоров:

Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций — с Заемщиками;

Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании — с Инвесторами.

8.2.2. Договоры с Участниками заключаются в форме договора присоединения (ст. 428 ГК РФ) путем акцепта Участниками условий настоящих Правил при регистрации на Платформе, а также подписания иных документов с использованием простой электронной подписи (ПЭП).

8.2.3. Заключение договоров происходит одновременно с завершением процедуры верификации Участника.

8.2.4. Все договоры и документы, подписанные с использованием ПЭП в Личном кабинете, имеют юридическую силу электронного документа и признаются равнозначными бумажным документам, подписанным собственноручной подписью.

8.3. Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций (с Заемщиком)



8.3.1. После успешной регистрации и верификации Заемщика Оператор направляет Заемщику электронное уведомление о заключении Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций.

8.3.2. Предметом договора является оказание Заемщику следующих услуг:

- предоставление доступа к функционалу Платформы;
- прием и рассмотрение Заявок Заемщика на размещение Инвестиционных предложений;
- проведение скоринга Заемщика;
- размещение Инвестиционных предложений на Платформе;
- сопровождение расчетов между Заемщиком и Инвесторами по Договорам инвестирования;
- предоставление отчетной информации;
- взаимодействие по расчетам с использованием Номинального счета;
- ведение Реестра договоров;
- раскрытие информации в пределах, установленных законодательством.

8.3.3. Заемщик при заключении договора:

- подтверждает свою правоспособность и достоверность предоставленных данных;
- соглашается с условиями Правил;
- предоставляет все необходимые документы и сведения, включая полную информацию об инвестиционных проектах, финансовых показателях и кредитной истории.

8.3.4. Заемщик обязан соблюдать Правила Платформы, своевременно обновлять сведения о себе, соблюдать конфиденциальность доступа к Личному кабинету и обеспечивать точность публикуемой информации.

8.3.5. Договор действует до момента его расторжения в установленном порядке.

8.4. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании (с Инвестором)

8.4.1. После завершения процедуры верификации Инвестора Оператор направляет Инвестору подтверждение о заключении Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании.

8.4.2. Предметом договора является оказание Инвестору следующих услуг:

- предоставление доступа к функционалу Платформы;
- предоставление информации об Инвестиционных предложениях Заемщиков;
- обеспечение учета денежных средств на Виртуальном счете;
- организация расчетов через Номинальный счет;
- ведение Реестра договоров, предоставление выписок по ним;
- раскрытие информации в пределах, установленных законодательством.

8.4.3. Инвестор при заключении договора:

- подтверждает свое согласие с декларацией о рисках;
- подтверждает свою правоспособность и достоверность сведений;
- соглашается с условиями настоящих Правил и обязуется их соблюдать.

8.4.4. Инвестор самостоятельно принимает решения о заключении Договоров инвестирования путем акцепта Инвестиционных предложений на Платформе.

8.4.5. Договор действует до момента его расторжения в установленном порядке.

8.5. Особые условия заключения договоров

8.5.1. Заключение договоров допускается только при наличии у Участника полного комплекта документов и после положительного прохождения всех этапов идентификации и верификации.



8.5.2. Оператор вправе:

- запросить у Участников дополнительные документы и информацию как до заключения договора, так и в процессе его исполнения;
- приостанавливать или отказывать в заключении договора в случае обнаружения недостоверных сведений, несоответствия требованиям законодательства или внутренним требованиям Платформы;
- в случаях, предусмотренных законодательством, передавать сведения о действиях Участников в уполномоченные государственные органы.

8.5.3. Все договоры и изменения к ним оформляются в электронной форме посредством программного обеспечения Платформы с использованием средств ПЭП.

8.6. Заключение Договора инвестирования

8.6.1. Договоры инвестирования считаются заключенными с момента поступления денежных средств Инвесторов с Номинального счета Оператора на Расчетный счет Заемщика. Заемщик обязан уведомить Оператора платформы о дате поступления денежных средств на банковский счет и предоставить документальное подтверждение в течение 1 (одного) рабочего дня с даты поступления денежных средств посредством использования Функционала платформы, размещенного в Личном кабинете – Чат с оператором и/или путем направления соответствующего уведомления с указанного в Личном кабинете адреса электронной почты на plan-e.rf@yandex.ru

Перечисление указанных денежных средств осуществляется при одновременном соблюдении следующих условий:

- а) наличия акцепта Инвестора, переданного с помощью информационных технологий и технических средств платформы,
- б) достижения необходимой для заключения Договора инвестирования суммы инвестиций Инвесторов
- в) отсутствия отказа Инвестора от принятия Инвестиционного предложения, направленного в течение срока, указанного в п. 8.8. Правил.

Инвестирование осуществляется в пределах размера денежных средств, имеющихся у Инвестора на Номинальном счете.

8.6.2. В случае, если по окончании срока действия Инвестиционного предложения Минимальная сумма сбора достигнута не была, зарезервированные на Номинальном счете денежные средства Инвесторов разблокируются Оператором не позднее следующего рабочего дня после сообщения о прекращении действия Инвестиционного предложения, о чем Оператор инвестиционной платформы уведомляет Инвесторов не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения указанного срока в порядке, установленном настоящими Правилами.

Инвестор не вправе требовать от Заемщика и (или) Оператора возмещения убытков, в том числе упущенной выгоды, в случае, если Договор инвестирования не будет заключен.

8.6.3. Заключенный Договор инвестирования оформляется в электронной форме и сохраняется в Личном кабинете Инвестора и Заемщика. Сведения о заключенных договорах фиксируются в Реестре договоров Платформы.

8.6.4. Денежные средства по заключенному Договору инвестирования перечисляются Заемщику Оператором с Номинального счета в соответствии с порядком расчетов.

8.7. Дополнительные положения по Договору инвестирования

8.7.1. Договор инвестирования содержит:

- стороны договора (Идентификационные данные Инвестора и Заемщика);



- сумму займа;
- процентную ставку;
- срок предоставления займа и график возврата;
- порядок начисления процентов;
- сведения об обеспечении (если применимо);
- условия досрочного возврата займа (если применимо);
- ответственность сторон;
- порядок разрешения споров.

8.7.2. Договор инвестирования может предусматривать:

- уступку прав требования Инвестором третьим лицам в порядке, согласованном с Оператором (цессия);
- привлечение гарантов или поручителей (если применимо);
- другие условия, не противоречащие законодательству и настоящим Правилам.

8.7.3. Все заключенные Договоры инвестирования являются договорами займа в смысле главы 42 Гражданского кодекса РФ.

8.8. Возможность отказа Инвестора до заключения договора

8.8.1. Инвестор вправе отказаться от принятого Инвестиционного предложения, уведомив Оператора об отказе от заключения Договора инвестирования, посредством Функционала платформы, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия Инвестиционного предложения, но не позднее дня прекращения действия Инвестиционного предложения.

8.8.2. После заключения Договора инвестирования отзыв Инвестиционного предложения не допускается, за исключением случаев, предусмотренных законом.

8.9. Ограничения и контроль со стороны Оператора

8.9.1. Оператор Платформы вправе:

- ограничивать максимальную сумму инвестирования по одному Инвестиционному предложению исходя из лимитов, установленных 259-ФЗ и результатами квалификации Инвестора;
- устанавливать ограничения на совокупный объем инвестиций одного Инвестора в рамках календарного года;
- контролировать соблюдение требований законодательства о квалификации Инвесторов.
- в случае выявления нарушений лимитов инвестирования Оператор вправе отказать в заключении Договора инвестирования и вернуть забронированные средства Инвестору.

9. Работа с номинальным счётом

9.1. Общие положения

9.1.1. Все расчеты на платформе осуществляются в безналичном порядке, в российских рублях, с использованием Номинального счета. Права на денежные средства, находящиеся на Номинальном счете, принадлежат Инвесторам, а в случаях, предусмотренных частью 9.1 статьи 13 Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ – оператор инвестиционной платформы.

По Номинальному счету могут совершаться только следующие операции:

- 1) перечисление денежных средств Инвесторов (бенефициаров) на их банковские счета;
- 2) перечисление денежных средств Инвесторов, принявших Инвестиционное предложение, на банковские счета Заемщика, сделавших такое Инвестиционное предложение;
- 3) перечисление предусмотренных Правилами сумм Вознаграждения Оператору инвестиционной платформы;



4) перечисление денежных средств на банковский счет лица, с которого указанные денежные средства ошибочно поступили на номинальный счет;

5) перечисление денежных средств Оператора на банковские счета Инвесторов в случаях, предусмотренных Правилами;

6) перечисление денежных средств Инвесторов на другой Номинальный счет, открытый в соответствии с ч. 9 ст. 13 Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Расчеты между Заемщиками и Инвесторами по Договорам инвестирования при условии, что исполнение обязательств по ним происходит денежными средствами, без использования Номинального счета запрещены. Иное исполнение Договоров инвестирования, предусматривающих денежные обязательства, считается ненадлежащим и не прекращает/изменяет обязательства Сторон

9.1.2. При заключении Договора оказания услуг по содействию в инвестировании Инвестору присваивается номер Виртуального лицевого счета, посредством которого фиксируются сведения обо всех денежных операциях Инвестора, совершаемых на платформе. Заключая Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании, Инвестор дает Оператору согласие и поручение учитывать денежные средства Инвестора на Номинальном счете.

9.1.3. Оператор обеспечивает учет, распределение и безопасность движения денежных средств в рамках Номинального счета, в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормативными актами Банка России и настоящими Правилами.

9.2. Пополнение Виртуального счета Инвестора

9.2.1. Для осуществления инвестиций Инвестор обязан предварительно внести средства на свой Виртуальный счет путем перечисления денежных средств на Номинальный счет Оператора.

Инвесторы вправе пополнять Виртуальные лицевые счета исключительно со своих Расчетных/текущих счетов, открытых в российских кредитных организациях.

Пополнение Виртуального лицевого счета третьими лицами запрещено.

9.2.2. Перечисление осуществляется с расчетного счета Инвестора либо с его банковской карты, либо иными способами, предусмотренными платежной инфраструктурой Платформы.

9.2.3. Перевод средств осуществляется только с идентифицированных счетов, принадлежащих Инвестору.

9.2.4. Оператор вправе ограничивать или запрещать пополнение Виртуального счета через третьих лиц и анонимные платежи.

9.3. Перечисление средств Заемщику

9.3.1. Инвестирование с использованием инвестиционной платформы может осуществляться только безналичными денежными средствами, которые зачисляются на номинальный счет, открытый оператору инвестиционной платформы. Денежные средства инвесторов, находящиеся на номинальном счете и предназначенные для инвестирования, перечисляются на банковский счет лица, привлекающего инвестиции, в порядке и срок, которые предусмотрены правилами инвестиционной платформы. Такой срок не может превышать три рабочих дня со дня прекращения действия инвестиционного предложения.

9.4. Погашение задолженности Заемщиком

9.4.1. Возврат суммы займа и процентов Заемщиком осуществляется через Номинальный счет Оператора:



- путем внесения платежей в соответствии с графиком погашения;
- досрочно при наличии такого права.

9.4.2. Оператор распределяет полученные от Заемщика средства между Инвесторами пропорционально их долям участия в соответствующем Договоре инвестирования, за вычетом причитающегося Оператору вознаграждения.

9.5. Вывод средств Инвестором

9.5.1. Инвестор вправе в любой момент вывести свободные денежные средства со своего Виртуального счета на свой расчетный счет, указанный при регистрации и идентификации.

9.5.2. Перевод средств осуществляется Оператором в сроки, установленные внутренними регламентами Платформы, но не превышающие сроки, предусмотренные законодательством.

9.5.3. Вывод средств возможен только после завершения проверки их правомерности в рамках требований законодательства о противодействии легализации (отмыванию) доходов.

9.6. Особые положения по Номинальному счету

9.6.1. Оператор:

- не вправе использовать денежные средства Участников для собственных нужд;
- не вправе осуществлять безакцептное списание денежных средств Участников, за исключением случаев, прямо предусмотренных законодательством или настоящими Правилами;
- обеспечивает отдельный учет средств Участников.

9.6.2. В случае поступления исполнительных документов о взыскании задолженности с Участника, Оператор обязан действовать в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.6.3. Номинальный счет не является банковским вкладом или расчетным счетом Участников.

9.6.4. Срок передачи денежных средств Пользователям Инвестиционной платформы с Номинального счета – 3 (три) рабочих дня с момента возникновения основания для осуществления передачи денежных средств.

9.6.5. Оператор обязуется информировать об операциях с денежными средствами Инвестора, которые находятся на Номинальном счете оператора в срок не позднее 1 (Одного) рабочего дня, следующего за днем проведения соответствующей операции, путем размещения данной информации в Личном кабинете участника или по электронной почте участника. Оператор вправе дополнительно уведомить Инвестора об операциях с денежными средствами Инвестора посредством направления сообщения на электронный адрес Инвестора.

10. Вознаграждение Оператора

10.1. Общие положения о вознаграждении

10.1.1. Оператор Платформы вправе взимать вознаграждение за оказание услуг, предусмотренных настоящими Правилами, в соответствии с Тарифами, установленными Оператором.

10.1.2. Вознаграждение Оператора взимается:

- с Заемщика — за размещение Инвестиционного предложения, организацию привлечения инвестиций, организационное и техническое сопровождение исполнения обязательств;
- с Инвестора — за оказание услуг по содействию в инвестировании, информационное и техническое сопровождение инвестиций (если это предусмотрено Тарифами).

10.1.3. Оператор вправе устанавливать различные виды вознаграждений в зависимости от:



- вида услуг;
- суммы привлекаемых средств;
- срока предоставления займа;
- статуса Участника;
- иных параметров, установленных Тарифами.

10.2. Тарифы Оператора указаны в Приложении № 1 и являются неотъемлемой частью настоящих правил.

10.2.1. Тарифы Оператора Платформы размещаются на официальном сайте Платформы в открытом доступе.

10.2.2. Заемщик, выражает свое согласие с размерами комиссий Оператора, взимаемых для размещаемого Инвестиционного предложения, путем подписания и публикации такого Инвестиционного предложения на Платформе.

10.2.3. В случае досрочного возврата Займа размеры комиссий не подлежат пересмотру и не зависят от фактического срока пользования денежными средствами.

10.2.4. Изменения и/или дополнения, вносимые в Тарифы, не распространяются на правоотношения, возникшие между Участниками и Оператором до даты вступления в силу таких изменений и/или дополнений, если иное не указано в самих Тарифах. В случае, если Участник продолжает пользоваться инвестиционной платформой после вступления в силу новых Тарифов, он считается полностью и безоговорочно принявшим их.

10.3. Порядок оплаты вознаграждения

10.3.1. Вознаграждение за использование функционала инвестиционной платформы взимается Оператором платформы с Заёмщика при условии достижения минимального объема денежных средств, указанного в Инвестиционном предложении, путем перечисления денежных средств с расчетного счета Заемщика на расчетный счет Оператора платформы в срок не позднее 1 (одного) рабочего дня с даты выставления соответствующего счета, но не ранее даты перевода денежных средств Инвесторов с Номинального счета на расчетный счет Заёмщика.

10.4. Прочие расходы

10.4.1. Кроме вознаграждения Оператора, Участники самостоятельно несут расходы по оплате:

- банковских комиссий за перевод денежных средств на Номинальный счет и вывод средств;
- расходов, связанных с исполнением своих обязательств по заключенным договорам (например, расходов по государственной регистрации залогов, оформлению обеспечения и т.д.).

10.4.2. Указанные расходы не являются частью вознаграждения Оператора.

10.5. Льготные и индивидуальные условия

10.5.1. Оператор вправе устанавливать льготные, акционные или индивидуальные условия для отдельных категорий Участников в соответствии с внутренними политиками.

10.5.2. Применение льготных условий не освобождает Участников от соблюдения иных обязательств, установленных настоящими Правилами и договорами.

11. Обработка персональных данных, конфиденциальность, раскрытие информации

11.1. Общие положения



11.1.1. Оператор Платформы обеспечивает раскрытие информации в объеме и порядке, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

11.1.2. Оператор Платформы раскрывает информацию:

- Участникам Платформы;
- государственным органам;
- иным лицам — в случаях, предусмотренных законодательством.

11.2. Информация, раскрываемая Инвестору

11.2.1. До принятия Инвестиционного предложения Инвестору предоставляется следующая информация:

- полные сведения о Заемщике (наименование, ИНН, ОГРН/ОГРНИП, юридический адрес);
- цели привлечения средств;
- объем привлекаемых инвестиций (минимальная и максимальная суммы);
- ставка доходности (процентная ставка);
- срок предоставления займа и график возвратов;
- сведения о наличии обеспечения (залог, поручительство и др.);
- финансовая информация о Заемщике;
- скоринговая оценка Заемщика (если предусмотрено);
- раскрытие рисков;
- иная информация, необходимая для принятия обоснованного инвестиционного решения.

11.2.2. После заключения Договора инвестирования Инвестору предоставляется:

- полный текст Договора инвестирования;
- доступ к графику платежей;
- информация о состоянии исполнения обязательств Заемщиком;
- выписки по каждому договору в режиме реального времени.

9.3. Информация, раскрываемая Заемщику

9.3.1. Заемщик имеет доступ к информации о:

- статусе размещенных Инвестиционных предложений;
- суммах привлеченных инвестиций;
- перечне Инвесторов (в объеме, не нарушающем требования законодательства о персональных данных);
- состоянии исполнения обязательств по возврату денежных средств;
- начисленных процентах и комиссии Оператора.

11.3.2. Заемщик вправе получать отчеты и выписки через Личный кабинет.

11.4. Информация, раскрываемая государственным органам

11.4.1. Оператор обязан предоставлять информацию по запросам государственных органов и организаций, уполномоченных запрашивать такие сведения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11.4.2. Оператор также раскрывает информацию в объеме, установленном регуляторной отчетностью Банка России.

11.5. Обязанности Заемщиков по раскрытию информации

11.5.1. Заемщики обязаны предоставлять Оператору достоверную, полную и актуальную информацию для подготовки Инвестиционных предложений.

11.5.2. Заемщики обязаны своевременно обновлять предоставленные данные в случае их изменения, в том числе:



- изменений организационно-правовой формы, структуры собственников, контактных данных;
- изменения финансового положения;
- возникновения обстоятельств, влияющих на выполнение обязательств по Договорам инвестирования;

- появления новых обеспечений или прекращения существующих.

11.5.3. Заемщик несет ответственность за достоверность представляемой информации.

11.6. Обязанности Инвесторов по подтверждению информации

11.6.1. Инвесторы обязаны своевременно обновлять сведения, предоставленные при регистрации, в случае изменения своих персональных данных, реквизитов банковских счетов, контактной информации и иных значимых сведений.

11.7. Порядок предоставления отчетности Участникам

11.7.1. Оператор предоставляет Участникам через Личный кабинет:

текущие выписки по операциям на Виртуальном счете;

историю операций за любой период;

выписки по каждому заключенному Договору инвестирования;

информацию о начисленных и выплаченных доходах;

информацию о комиссиях Оператора.

11.7.2. Отчеты предоставляются бесплатно в электронной форме.

11.8. Публикация информации о деятельности Платформы

11.8.1. Оператор размещает в открытом доступе на официальном сайте Платформы:

– информацию об Операторе инвестиционной платформы и о его деятельности, которая включает:

1) наименование, место нахождения, адрес и устав оператора инвестиционной платформы;

2) сведения о лицах, контролирующих оператора инвестиционной платформы;

3) сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал оператора инвестиционной платформы;

4) сведения о структуре и персональном составе органов управления оператора инвестиционной платформы;

5) годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность за последний заверченный отчетный год, а также аудиторское заключение о такой отчетности (если такая отчетность подлежит обязательному аудиту);

6) сведения о видах, размерах и сроках взимания платы за услуги оператора инвестиционной платформы, оказываемые участникам инвестиционной платформы;

7) иные сведения об Операторе инвестиционной платформы и о его деятельности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации;

– Правила платформы со всеми внесенными в них изменениями;

– политика обработки персональных данных; порядок действий, необходимых для подписания Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций, Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании, и порядок действий, необходимых для инвестирования с использованием платформы;

– информацию о том, является ли признание Оператором инвестиционной платформы гражданина квалифицированным инвестором необходимым условием для оказания ему услуг по содействию в инвестировании;



- регламент признания физических лиц квалифицированными инвесторами;
 - декларация о рисках;
 - информация о действиях, которые могут быть предприняты Инвестором в случае неисполнения обязательств Заемщиком;
 - годовой отчет Оператора о результатах деятельности по организации привлечения инвестиций, который включает:
 - 1) сведения о структуре и персональном составе органов управления оператора инвестиционной платформы;
 - 2) количество инвестиционных предложений, по которым привлечены инвестиции с использованием этой инвестиционной платформы, и средний размер привлеченных инвестиций на одно такое предложение;
 - 3) общий объем привлеченных инвестиций с использованием инвестиционной платформы, в том числе по каждому из способов привлечения инвестиций;
 - 4) общее количество инвесторов, заключивших договоры инвестирования в течение отчетного года, и средний размер инвестированных в течение отчетного года денежных средств, приходящийся на одного такого инвестора;
 - 5) информацию о не исполненных лицами, привлекающими инвестиции, обязательствах по договорам инвестирования, срок исполнения которых наступил, в том числе общую стоимость таких неисполненных обязательств;
 - срок восстановления функционирования платформы в случае нарушения ее функционирования;
 - информацию о фактической доходности инвестиций при инвестировании с использованием инвестиционной платформы путем предоставления займов (далее – Договор займа), срок исполнения обязательств заемщика по которым наступил;
 - информацию о доле общей стоимости неисполненных лицами, привлекающими инвестиции (далее – Заемщик), обязательств по Договорам займа, срок исполнения обязательств заемщика по которым наступил, в общей сумме обязательств Заемщика по действующим Договорам займа;
 - иную информацию, обязанность раскрытия которой предусмотрена действующим законодательством Российской Федерации.
- Информация подлежит раскрытию в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты соответствующего изменения, за исключением следующих случаев:
- информация, указанная в пунктах 1-4, 6 и 7 части 1 статьи 15 Закона об инвестиционных платформах раскрывается Оператором платформы не позднее двух рабочих дней с даты изменения;
 - годовой отчет Оператора о результатах деятельности по организации привлечения инвестиций раскрывается не позднее 01 марта календарного года, следующего за отчетным;
 - бухгалтерская (финансовая) отчетность за последний заверченный отчетный год вместе с аудиторским заключением о такой отчетности (если такая отчетность подлежит обязательному аудиту) подлежит опубликованию не позднее 15 апреля года, следующего за отчетным;
 - Правила раскрываются не менее чем за 5 (пять) календарных дней до даты их вступления в силу;
 - о прекращении действия Инвестиционного предложения в случае привлечения в размере максимальной суммы инвестиционного предложения - в день досрочного прекращения действия Инвестиционного предложения;



- о выявленных конфликтах интересов и принятых мерах по управлению такими конфликтами интересов - не позднее 30 (тридцати) календарных дней после выявления конфликта интересов.

- информацию о фактической доходности инвестиций - не реже одного раза в год до 1 марта календарного года, следующего за отчетным годом, по состоянию на конец отчетного года;

- информацию о доле общей стоимости неисполненных лицами, привлекающими инвестиции - не позднее одного календарного месяца после конца каждого квартала.

11.8.2. Сведения об Заемщике и Инвестиционном предложении публикуются на платформе в день размещения инвестиционного предложения и доступны Участникам платформы. В случае, если Инвестиционное предложение является закрытым инвестиционным предложением, такая информация предоставляется в платформе только Инвесторам, которым оно адресовано.

11.8.3. Оператор вправе публиковать дополнительную аналитическую и справочную информацию о функционировании Платформы.

12. Ответственность сторон

12.1. Общие принципы ответственности

12.1.1. Участники Платформы несут ответственность за соблюдение требований законодательства Российской Федерации, настоящих Правил, а также условий заключенных договоров.

12.1.2. Ответственность сторон устанавливается в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации, Федеральным законом № 259-ФЗ, иными нормативными актами, а также настоящими Правилами и заключенными договорами.

12.2. Ответственность Заемщика

12.2.1. Заемщик несет полную ответственность за:

- достоверность и полноту предоставляемых сведений, документов и финансовой отчетности;
- своевременное исполнение обязательств по возврату суммы займа и выплате процентов по заключенным Договорам инвестирования;
- своевременное предоставление обновленных сведений при изменении любых данных, влияющих на его финансовое состояние и обязательства перед Инвесторами;
- выполнение требований законодательства в части целевого использования привлеченных средств.

12.2.2. В случае нарушения обязательств Заемщик несет ответственность в объеме, предусмотренном заключенными Договорами инвестирования, включая уплату штрафных санкций, пени и компенсацию убытков.

12.3. Ответственность Инвестора

12.3.1. Инвестор несет ответственность за:

- достоверность и актуальность персональных, финансовых и регистрационных данных, предоставляемых Оператору;
- самостоятельную оценку инвестиционных рисков перед принятием Инвестиционных предложений.

12.3.2. Инвестор осознает и принимает риски, связанные с инвестированием, включая:

- риск неисполнения обязательств Заемщиком;
- риск частичной или полной потери вложенных средств;



- риск изменения процентных ставок и рыночной конъюнктуры.

12.4. Ответственность Оператора Платформы

12.4.1. Оператор Платформы несет ответственность:

- за надлежащее техническое функционирование Платформы;
- за достоверность отражения учетных записей Участников в части движения денежных средств на Виртуальных счетах;
- за точность учета заключенных договоров в Реестре договоров;
- за правильность и своевременность перечисления денежных средств между Участниками согласно условиям заключенных договоров;
- за соблюдение норм законодательства Российской Федерации в части хранения персональных данных, раскрытия информации, идентификации и верификации Участников.

12.4.2. Оператор Платформы не несет ответственности за:

- финансовое состояние Заемщиков;
- достоверность информации, размещенной Заемщиками в Инвестиционных предложениях, за исключением случаев, когда Оператору достоверно известно о недостоверности информации;
- принятие Инвесторами инвестиционных решений и финансовые последствия таких решений;
- убытки, возникшие вследствие нарушения Участниками требований законодательства либо условий заключенных договоров.

12.4.3. Оператор инвестиционной платформы обязан осуществлять контроль за соблюдением требований, установленных Федеральным законом от 02.08.2019 № 259-ФЗ, в отношении:

- Лиц, привлекающих инвестиции, — в части соблюдения ограничений, предусмотренных статьей 6 указанного закона, включая запрет на допуск к размещению инвестиционных предложений лиц, не соответствующих установленным критериям;
- Инвесторов — в части соблюдения ограничений, предусмотренных статьей 7 указанного закона, включая запрет на допуск к инвестированию лиц, не соответствующих установленным требованиям

12.5. Ответственность за несанкционированный доступ

12.5.1. Участники несут ответственность за сохранность и конфиденциальность своих идентификаторов, логинов, паролей, кодов подтверждения и иных средств аутентификации.

12.5.2. Все действия, совершенные в Личном кабинете с использованием учетных данных Участника, считаются совершенными самим Участником.

12.5.3. В случае утраты, компрометации или подозрения на несанкционированный доступ Участник обязан незамедлительно уведомить Оператора.

13. Разрешение споров

13.1. Досудебный порядок урегулирования споров

13.1.1. Все споры, разногласия и претензии, возникающие между Участниками Платформы и/или Оператором Платформы в связи с заключением, исполнением, расторжением или недействительностью заключенных договоров, регулируются путем переговоров и претензионного порядка.

13.1.2. Заинтересованная сторона направляет другой стороне письменную претензию, содержащую:

- суть возникшего спора;



- обоснование своей позиции со ссылкой на документы и нормы права;
- требования по урегулированию спора;
- перечень прилагаемых документов.

13.1.3. Срок рассмотрения претензии составляет 30 (тридцать) календарных дней с момента ее получения другой стороной.

13.1.4. Ответ по претензии направляется заявителю в письменной форме либо через Личный кабинет на Платформе.

13.2. Судебный порядок

13.2.1. В случае недостижения соглашения в досудебном порядке спор подлежит разрешению в судебном порядке.

13.2.2. Все споры подлежат рассмотрению в арбитражном суде по месту нахождения Оператора Платформы (если иное не предусмотрено императивными нормами закона или заключенными соглашениями между сторонами).

13.2.3. Допускается альтернативная договоренность о передаче споров на рассмотрение третейского суда при наличии отдельного соглашения сторон.

13.3. Особенности споров между Участниками Платформы

13.3.1. Споры, вытекающие из Договоров инвестирования между Инвестором и Заемщиком, разрешаются в порядке, установленном соответствующими договорами, заключенными на Платформе.

13.3.2. Оператор Платформы не является стороной Договора инвестирования между Инвестором и Заемщиком.

13.3.3. Оператор вправе оказывать сторонам консультационную поддержку по вопросам исполнения обязательств, но не принимает на себя обязанности по досудебному урегулированию или принудительному взысканию задолженности между Участниками.

13.4. Споры, связанные с нарушением персональных данных и безопасности

13.4.1. Все споры, связанные с обработкой персональных данных Участников, рассматриваются в соответствии с положениями Федерального закона № 152-ФЗ и действующими Правилами Платформы.

13.4.2. Участник вправе обратиться к Оператору с письменной жалобой о нарушении порядка обработки персональных данных. Оператор рассматривает жалобу в течение 30 календарных дней.

13.5. Особые положения

13.5.1. Обращения, направленные с использованием Личного кабинета Платформы и подписанные простой электронной подписью Участника, приравниваются к письменным обращениям и имеют юридическую силу.

13.5.2. Все уведомления, претензии и иные юридически значимые сообщения, направленные через Личный кабинет, считаются полученными надлежащим образом в момент их размещения в Личном кабинете адресата.

14. Расторжение договоров

14.1. Общие основания прекращения участия

14.1.1. Участник вправе прекратить участие в деятельности Платформы на основании:

- добровольного отказа от использования Платформы;
- расторжения заключенных договоров об оказании услуг с Оператором;
- окончания действия всех заключенных Договоров инвестирования;
- иных оснований, предусмотренных законодательством и настоящими Правилами.



14.1.2. Оператор вправе прекратить или приостановить доступ Участника к Платформе:

- при нарушении Участником условий настоящих Правил;
- при выявлении предоставления недостоверной или неполной информации;
- при неисполнении Участником обязательств по заключенным договорам;
- в случаях выявления признаков отмывания денежных средств, финансирования терроризма, нарушения валютного законодательства;
- в случаях поступления предписаний государственных органов.

14.2. Расторжение договора по инициативе Участника

14.2.1. Участник вправе в одностороннем порядке расторгнуть:

Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании (Инвестор);

Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций (Заемщик).

Односторонний отказ любой из сторон невозможен при наличии действующих договоров инвестирования, а также в случае, если инвестор принял инвестиционное предложение, но у него истек срок, установленный частью 4 статьи 13 Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ, для отказа от заключения договора инвестирования.

14.2.2. Для расторжения договора Участник направляет Оператору соответствующее заявление через Личный кабинет.

14.2.3. Договор может быть расторгнут при условии отсутствия:

- незавершенных процедур инвестирования;
- действующих договоров инвестирования, в которых Участник является стороной;
- денежных обязательств перед Платформой или другими Участниками.

14.3. Расторжение договора по инициативе Оператора

14.3.1. Оператор вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть договор с Участником в случаях:

- существенного нарушения Участником настоящих Правил;
- выявления фактов предоставления заведомо недостоверной информации;
- неисполнения Участником обязательств по расчетам, уплате комиссий, предоставлению отчетности;
- неоднократного нарушения требований законодательства Российской Федерации;
- нарушения норм о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

14.3.2. Оператор направляет Участнику уведомление о расторжении договора в электронном виде через Личный кабинет.

14.3.3. Расторжение договора вступает в силу с даты направления соответствующего уведомления либо в иную дату, указанную в уведомлении.

14.4. Последствия прекращения участия

14.4.1. Прекращение договора не освобождает стороны от исполнения обязательств, возникших до момента расторжения.

14.4.2. Оператор производит окончательные расчеты по обязательствам Участника:

- завершает операции на Виртуальном счете;
- возвращает оставшиеся денежные средства Участнику на его расчетный счет;
- завершает налоговый учет (если применимо).

14.4.3. Доступ к Личному кабинету Участника закрывается после завершения всех расчетов.

14.5. Автоматическое прекращение участия

14.5.1. Участие на Платформе прекращается автоматически:



- при ликвидации юридического лица — Участника;
- при прекращении деятельности индивидуального предпринимателя;
- при смерти физического лица (Инвестора), с последующей передачей прав в порядке наследования.

14.5.2. Наследники физического лица (Инвестора) вправе вступить в его права и обязанности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при условии прохождения процедуры идентификации и верификации.

14.6. Пользователю/Участнику может быть отказано в использовании Функционала платформы и оказании услуг Оператором в случаях:

а) обнаружения недостоверности представленных Пользователем/Участником сведений, указанных при Регистрации, в т.ч. при заполнении Анкеты Участника;

б) неисполнения Пользователем/Участником обязанностей, предусмотренных Правилами, нарушения Правил и (или) общепринятых норм и правил поведения;

в) несоответствия размещаемых Драфт-проектов и Инвестиционных предложений требованиям, предъявляемым к ним Правилами;

г) введение в заблуждение Участников относительно рисков и потенциальной доходности, а также их соотношения в размещаемых Драфт-проектах и Инвестиционных предложениях, способствующего принятию Участниками необоснованных решений по инвестированию;

д) выявления обстоятельств, которые, по мнению Оператора, с высокой степенью достоверности влекут или могут повлечь нарушение Пользователем/Участником Правил, неисполнение обязательств Участника перед другими Участникам в рамках заключаемых Договоров инвестирования;

е) выявления иных обстоятельств, которые, по мнению Оператора, с высокой степенью достоверности свидетельствуют об ином недобросовестном поведении Участника по отношению к другим Участникам, влекущем возможность нарушения их прав и интересов, в т.ч. возникновение убытков.

14.6.1. При отказе в использовании Функционала платформы и оказания услуг по основаниям, предусмотренным п.14.6 Правил, Оператор по своему усмотрению и в зависимости от обстоятельств имеет право в одностороннем, внесудебном порядке:

а) отказать в размещении Драфт-проекта или Инвестиционного предложения на платформе при его Модерации;

б) заблокировать Пользователю/Участнику платформы доступ к Функционалу платформы полностью или в части;

в) прекратить (постоянно или в порядке приостановления) оказание услуг Пользователю/Участнику платформы и отказаться от исполнения всех заключенных с ним договоров; г) принимать иные меры в зависимости от выбранного Участником при размещении Инвестиционного предложения способа привлечения денежных средств, направленные на недопущение причинения убытков Инвесторам.

14.6.2. Меры, предусмотренные подп. б) и в) п. 14.6.1. Правил, могут быть применены Оператором только в отношении Участника, у которого нет заключенного на платформе действующего Договора инвестирования, а также не могут быть применены в отношении Участника – Инвестора, принявшего действующее Инвестиционное предложение.

14.6.3. О принятом в соответствии с п. 14.6.1 Правил решении Оператор уведомляет Пользователя/Участника в порядке, предусмотренном разделом 13 Правил. Отказ в использовании функционала платформы и исполнении заключенных Участником с



Оператором платформы договоров (постоянно или в порядке приостановления) вступает в силу с даты направления такого уведомления, если иное не предусмотрено в самом уведомлении.

14.6.4. В случае одностороннего отказа Оператора в предоставлении услуг Участнику платформы и/или блокировке его Личного кабинета Оператор платформы не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента направления Участнику уведомления в соответствии с разделом 13 Правил:

- перечисляет денежные средства, находящиеся на Номинальном счете и учитываемые на Виртуальном лицевом счете, на Расчетный/текущий счет Участника;

- в случае закрытия известного Оператору Расчетного/текущего счета Участника уточняет новые банковские реквизиты у Участника путем направления соответствующего запроса на его электронную почту, указанную в Личном кабинете, и перечисляет денежные средства Участника с Номинального счета на указанные им реквизиты.

14.6.5. При блокировке Личного кабинета у Участника отсутствует техническая возможность совершать юридически значимые действия, связанные с привлечением инвестиций/инвестированием, при этом у Участника сохраняется Функционал, обеспечивающий подачу поручений на вывод денежных средств при их наличии с Номинального счета на Расчетный/текущий счет Участника.

14.6.6. Оператор платформы не несет ответственности за убытки, возникшие у Пользователя/Участника платформы в результате прекращения (постоянно или в порядке приостановления) Оператором платформы оказания услуг Участнику платформы и/или блокировки доступа к функционалу платформы полностью или в части согласно настоящему разделу.

14.6.7. В случае, когда отпали обстоятельства, предусмотренные п. 14.6. Правил, Оператор разблокирует Личный кабинет Участника посредством использования Функционала платформы и направляет Участнику в порядке, предусмотренном разделом 13 Правил, соответствующее уведомление о разблокировке Личного кабинета. С момента разблокировки Личного кабинета Участнику доступен весь Функционал платформы.

15. Технические аспекты работы платформы (доступ, ЛК, ЭДО)

15.1. Действие настоящих Правил

15.1.1. Настоящие Правила являются публичным документом и размещаются в открытом доступе на официальном сайте Платформы.

15.1.2. Настоящие Правила вступают в силу после их согласования с Банком России, но не ранее чем через 5 (Пять) дней после дня их опубликования на Сайте, если иной срок вступления в силу не указан Оператором.

15.1.3. Участник подтверждает согласие с настоящими Правилами при регистрации на Платформе путем проставления отметки (чек-бокса) в Личном кабинете и подписания документов с использованием простой электронной подписи.

15.2. Внесение изменений в Правила

15.2.1. Оператор вправе в одностороннем порядке вносить изменения в настоящие Правила. Правила и вносимые в них изменения утверждаются Оператором и подлежат согласованию с Банком России.

15.2.2. Правила и вносимые в них изменения утверждаются Оператором и подлежат согласованию с Банком России. Изменения, вносимые в Правила, вступают в силу после их



согласования с Банком России, но не ранее чем через 5 (Пять) дней после дня их опубликования на Сайте.

Изменения Правил не распространяются на права и обязанности сторон, регулируемые Правилами и возникшие до вступления в силу новой редакции Правил, содержащей эти изменения. К таким правам и обязанностям применяются Правила в редакции, действовавшей на момент их возникновения.

15.2.3. При несогласии Участника с изменениями Правил, такой Участник вправе до вступления в силу изменений Правил письменно уведомить Оператора о своем несогласии. В этом случае, доступ Участника к Платформе прекращается. Непредоставление Оператору указанного в настоящем пункте уведомления и продолжение использования Платформы после вступления в силу изменений Правил свидетельствует о полном согласии Участника с изменениями Правил.

15.2.4. Непредоставление Оператору указанного в настоящем пункте уведомления и продолжение использования Платформы после вступления в силу изменений Правил свидетельствует о полном согласии Участника с изменениями Правил.

15.2.5. При раскрытии Правил на сайте Оператор указывает дату согласования Правил с Банком России, дату их раскрытия и дату вступления в силу Правил.

15.3. Электронный документооборот

15.3.1. Все юридически значимые действия, предусмотренные настоящими Правилами, осуществляются с использованием Личного кабинета Платформы.

15.3.2. Документы, сформированные и подписанные в Личном кабинете с применением простой электронной подписи (логин, пароль, коды подтверждения), имеют юридическую силу документов, подписанных собственноручно.

15.3.3. Переписка, уведомления, претензии, акты, соглашения, платежные распоряжения, Договоры инвестирования и иные документы, переданные через Личный кабинет, признаются надлежащими, действительными и порождающими юридические последствия.

15.3.4. Используемые Участниками средства аутентификации признаются элементами простой электронной подписи в соответствии со ст. 6 Федерального закона № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

15.4. Обмен сообщениями

15.4.1. Официальным каналом обмена информацией является Личный кабинет Платформы.

15.4.2. Любое уведомление, размещенное Оператором в Личном кабинете Участника или направленное посредством электронной почты, указанной при регистрации, считается полученным надлежащим образом.

15.4.3. Участники обязаны самостоятельно отслеживать поступающие уведомления в Личном кабинете и на адрес электронной почты.

15.4.4. В случае, если это предусмотрено функционалом Платформы, Инвесторы, которым адресовано Инвестиционное предложение, вправе осуществлять обмен информацией путем направления Оператору запроса на размещение соответствующей информации в Личном кабинете участника других Инвесторов, которым адресовано указанное Инвестиционное предложение. Оператор вправе отказать Инвестору в передаче информации другим Инвесторам, если данная информация нарушает законодательство Российской Федерации и (или) не связана с инвестированием с использованием Платформы.

15.5. Язык документов



15.5.1. Все договоры, сообщения, документы и переписка ведутся на русском языке.

15.5.2. Переводы на иные языки выполняются исключительно в информационных целях и не имеют юридической силы.

15.6. Применимое право

15.6.1. К отношениям сторон по настоящим Правилам применяется право Российской Федерации.

15.6.2. Все действия, процедуры, операции, возникающие из использования Платформы, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

15.7. Ограничение ответственности за технические сбои

15.7.1. Оператор не несет ответственности за:

- перебои в работе Платформы, вызванные техническими неисправностями оборудования третьих лиц;

- сбои в работе сетей передачи данных, интернета, мобильной связи, которые находятся вне контроля Оператора;

- невозможность доступа Участника к Платформе по причинам, не зависящим от Оператора;

- форс-мажорные обстоятельства.

15.7.2. Оператор принимает разумные меры по восстановлению работы Платформы в кратчайшие сроки при возникновении технических сбоев. Максимально допустимое время нештатного функционирования или прекращения функционирования критически важных процессов оператора платформенного сервиса не должно превышать 24 часов.

15.8. Защита конфиденциальной информации

15.8.3. Условия обработки и хранения персональных данных определяются Политикой конфиденциальности Оператора.

16. Налогообложение

16.1. Общие положения

16.1.1. Участники Платформы самостоятельно несут ответственность за выполнение налоговых обязательств в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

16.1.2. Оператор Платформы не является налоговым агентом Инвесторов и Заемщиков, за исключением случаев, прямо предусмотренных налоговым законодательством Российской Федерации.

16.2. Ответность со стороны Оператора

16.2.1. В случаях, установленных законодательством Российской Федерации, Оператор Платформы формирует и предоставляет в налоговые органы отчетность о деятельности Участников, в том числе:

- сведения о заключенных договорах инвестирования;

- сведения о начисленных и выплаченных процентах по займам;

- иные сведения в соответствии с требованиями Налогового кодекса РФ и актов Банка России.

16.3. Ответственность за соблюдение налогового законодательства

16.3.1. Участники Платформы несут полную ответственность за достоверность предоставляемых для налоговых целей сведений, своевременность и полноту уплаты налогов и сборов.



16.3.2. Оператор Платформы не несет ответственности за налоговые обязательства Участников, за исключением исполнения обязанностей налогового агента в пределах, установленных законодательством Российской Федерации.

17. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

17.1. Освобождение от ответственности

17.1.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящим Правилам и заключенным договорам, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор).

17.1.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся:

- стихийные бедствия (наводнения, землетрясения, ураганы, эпидемии и др.);
- пожары, взрывы, аварии, техногенные катастрофы;
- действия государственных органов, запрещающие или ограничивающие деятельность

Сторон;

- войны, боевые действия, акты терроризма, массовые беспорядки;
- сбои в работе банковской системы, систем расчетов, платежных систем и сетей связи, находящихся вне контроля Сторон;
- отключения электроэнергии, сбои в работе оборудования, систем хранения и обработки данных, вызванные внешними обстоятельствами.

17.1.3. Указанные обстоятельства должны быть чрезвычайными и непредотвратимыми в конкретной ситуации.

17.2. Уведомление о форс-мажоре

17.2.1. Сторона, для которой наступили обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно уведомить другую Сторону о наступлении, предполагаемой продолжительности и прекращении указанных обстоятельств.

17.2.2. Факт наступления форс-мажора подтверждается документами, выданными компетентными государственными органами Российской Федерации или иных стран (если применимо).

17.3. Последствия форс-мажора

17.3.1. В период действия обстоятельств непреодолимой силы исполнение обязательств Сторон приостанавливается на время их действия.

17.3.2. Если действие форс-мажора длится более 30 (тридцати) календарных дней подряд, каждая из Сторон вправе инициировать расторжение заключенных договоров.

17.3.3. Прекращение действия обстоятельств форс-мажора не освобождает Стороны от исполнения накопленных обязательств, возникших до наступления таких обстоятельств.

18. Заключительные положения

18.1. Настоящие Правила регулируют все аспекты деятельности инвестиционной платформы ООО «ДЖЕНЕРАЛ ИНВЕСТ» и являются единым документом, обязательным для исполнения всеми Участниками Платформы.

18.2. Все отношения, не урегулированные настоящими Правилами, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

18.3. В случае признания недействительным любого положения настоящих Правил, остальные положения сохраняют юридическую силу.



18.4. В случае возникновения разногласий между текстом настоящих Правил и иными документами Платформы (включая договоры, приложения, регламенты), применяются положения настоящих Правил.

18.5. Настоящие Правила составлены на русском языке. При необходимости их перевода на иностранный язык, приоритет имеет текст на русском языке.

Приложение №1
к Правилам Инвестиционной платформы ООО «ДЖЕНЕРАЛ ИНВЕСТ»

Тарифы оператора инвестиционной платформы ООО «ДЖЕНЕРАЛ ИНВЕСТ»

Настоящие Тарифы являются неотъемлемой частью Правил инвестиционной платформы ООО «ДЖЕНЕРАЛ ИНВЕСТ» в соответствии с разделом 10 Правил.

Участники считаются ознакомленными с Тарифами с момента присоединения к Правилам.

1. Вознаграждение, уплачиваемое Лицом, привлекающим инвестиции (Эмитентом/Заемщиком)

Наименование услуги	Основание для расчета	Вознаграждение Оператора
По договорам об оказании услуг по привлечению инвестиций (в т.ч. займы)	Сумма привлеченных средств по Инвест.предложению	от 0% до 15% от суммы привлеченных средств, согласно шкале и/или индивидуальному соглашению

2. Вознаграждение, уплачиваемое Инвестором:

Наименование услуги	Основание для расчета	Вознаграждение Оператора
По договорам об оказании услуг по содействию в инвестировании	Сумма проинвестированных средств	от 0% до 2% от суммы инвестиций

Настоящие Тарифы применяются в соответствии с положениями **разделом 10 Правил инвестиционной платформы.**

Изменения и дополнения к Тарифам осуществляются Оператором в порядке, установленном Правилами.

Участники считаются уведомленными о новых Тарифах с момента их опубликования на официальном сайте инвестиционной платформы.

Условия применения новых Тарифов, в том числе возможность их обратного действия или ограничение по времени, регулируются положениями **раздела 10 Правил.**

Форма предоставления Лицом, привлекающем инвестиции, информации, подлежащей раскрытию в соответствии со ст. 15 Федерального закона от 02.08.2019 г. №259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Сведения о Заемщике	
ФИО, дата и место рождения, ОГРНИП, адрес места жительства физического лица – для индивидуального предпринимателя; наименование, ИНН, ОГРН, место нахождения и адрес – для юридического лица	
Сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, если Заемщиком является корпорация	
Сведения о структуре и персональном составе органов управления юридического лица	
Основные виды деятельности Заемщика	
Сведения о фактах (событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение лицом, привлекающим инвестиции, обязательств перед инвесторами	
К сведениям о Заемщике прилагается годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за последний заверченный отчетный год, а также аудиторское заключение о такой отчетности (если такая отчетность подлежит обязательному аудиту).	
Информация о способе привлечения инвестиций	
Сведения о суммах инвестиций, привлеченных Заемщиком в инвестиционной платформе в текущем календарном году, а также о максимальном объеме денежных средств, указанном в каждом действующем инвестиционном предложении на инвестиционной платформе, по достижении которого инвестиционное предложение прекращается	



Сведение об инвестиционном предложении	
Сведения, предоставляемые Заемщиком при размещении Инвестиционного предложения, предусматривающего предоставление инвестиций в виде займа	
Цель займа	
Минимальная и Максимальная суммы привлечения	
Срок действия Инвестиционного предложения	
Срок займа	
Процентная ставка (в годовом выражении)	
Способ погашения	
Срок льготного периода (при наличии)	
Способ обеспечения обязательств (при наличии)	
Размер неустойки за просрочку исполнения обязательств	
Реквизиты для перечисления суммы инвестиций	
Возможность досрочного погашения займа	
Сведения о фактах (событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение Заемщиком обязательств перед Инвесторами	
Информация об основных рисках, связанных с Заемщиком, и рисках, связанных с принятием Инвестиционного предложения	
Предупреждение о рисках, связанных с потерей инвестиций и (или) невозможностью продажи имущества, в том числе имущественных прав, Приобретенных в результате инвестирования	
Сведения об экспертах, привлеченных для мониторинга и оценки деятельности Заемщика, направленной на достижение целей инвестирования, а также результаты таких мониторинга и оценки (если имеются)	



Наличие или отсутствие в Инвестиционном предложении условия о том, что лицо, контролирующее юридическое лицо, привлекающее инвестиции, приняло на себя обязанность приобрести у инвесторов имущественные права, полученные при инвестировании, в случае, если такое лицо перестает являться лицом, контролирующим юридическое лицо, привлекающее инвестиции	
---	--



ДОГОВОР ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО СОДЕЙСТВИЮ В ИНВЕСТИРОВАНИИ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании (далее – «Договор») заключается между Инвестором и Оператором путем присоединения Инвестора к Правилам и завершения Регистрации в качестве Инвестора.

1.2. Факт принятия Правил Инвестором в порядке, установленном Разделом 8 Правил, является полным принятием всех условий Правил, приложений к Правилам, в том числе условий настоящего Договора в редакции, действующей на момент принятия Правил Инвестором, а также всех изменений (дополнений).

1.3. Договор является неотъемлемой частью Правил, размещенных на сайте платформы.

1.4. До присоединения к настоящему Договору Инвестор подтверждает, что ознакомлен и осознает, что инвестирование с использованием инвестиционной платформы является высокорискованным и может привести к потере инвестиций в полном объеме, и принимает такие риски.

1.5. Отношения Оператора и Инвестора регулируются настоящим Договором и Правилами.

1.6. Термины, специально не определенные в настоящем Договоре, определяются и толкуются в соответствии с их трактовкой, содержащейся Правилах инвестиционной платформы ООО «ДЖЕНЕРАЛ ИНВЕСТ», размещенных в сети Интернет по адресу: <https://план-е.рф>

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. По настоящему Договору Оператор обязуется в соответствии с Правилами предоставить Инвестору доступ к платформе для заключения и исполнения Договоров инвестирования с помощью информационных технологий и технических средств платформы.

2.2. В рамках настоящего Договора Оператор оказывает Инвестору следующие услуги по содействию в инвестировании (далее – «Услуги»):

2.2.1. Предоставление Инвестору доступа к использованию платформы для заключения Договоров инвестирования путем создания Личного кабинета Инвестора при условии успешного завершения Инвестором Регистрации;

2.2.2. Предоставление Инвестору, прошедшему Регистрацию, доступа к функционалу Личного кабинета, при условии успешной Аутентификации Инвестора;

2.2.3. Осуществление действий, связанных с расчетами по Договорам инвестирования, в порядке, предусмотренном такими договорами и Правилами, включая, но не ограничиваясь:

а) сообщение сторонам Договоров инвестирования реквизитов Номинального счета;

б) ведение учета денежных средств Инвестора, поступивших на Номинальный счет;

в) осуществление операций по зачислению на Номинальный счет денежных средств от Инвесторов в порядке и сроки, установленные Правилами;



г) расчет сумм, причитающихся каждому Инвестору из суммы, поступившей на Номинальный счет от Лица, привлекающего инвестиции, согласно Договору инвестирования и Правилам;

д) осуществление расходных операций по Номинальному счету в порядке и сроки, установленные Правилами;

е) зачисление денежных средств на Виртуальный лицевой счет Инвестора в порядке и сроки, установленные Правилами;

ж) информирование Инвестора о движении денежных средств на Виртуальном лицевом счет Инвестора с помощью функционала Личного кабинета. Информация, размещенная Оператором платформы в Личном кабинете Инвестора, в том числе История по Виртуальному лицевому счету Инвестора и иные данные, включающие в себя информацию об инвестициях Инвестора, являются необходимыми и достаточными формами отчетности Оператора об инвестициях Инвестора/ операциях по его Виртуальному лицевому счету на платформе.

з) осуществление операций по выводу денежных средств с Номинального счета в порядке и сроки, установленные Правилами.

2.2.4. Поддержание работоспособности платформы, устранение сбоев в работе платформы, возникших по вине Оператора.

2.2.5. Осуществление технической поддержки Инвестора по вопросам работы с платформой.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Инвестор вправе:

3.1.1. Требовать оказания Оператором Услуг в порядке и на условиях, определенных Договором и Правилами;

3.1.2. Обращаться к Оператору по вопросам использования платформы;

3.1.3. Использовать Функционал платформы для заключения Договоров инвестирования и проведения расчетов по ним, а также перечисления денежных средств Инвестора на его банковские счета, открытые в российских кредитных организациях в порядке и в случаях, предусмотренных Правилами.

3.2. Инвестор обязуется:

3.2.1. Принять и исполнять соответствующие условия настоящего Договора, Правил и всех приложений к ним и соблюдать условия действующего законодательства Российской Федерации;

3.2.2. Признавать документы и сообщения, подписанные с использованием Усиленной квалифицированной электронной подписи и (или) Простой электронной подписи, равнозначными документам, подписанным собственноручной подписью на бумажном носителе;

3.2.3. Своевременно предоставлять Оператору достоверные и актуальные сведения о себе, в том числе необходимые для поддержания актуальных сведений об Инвесторе, содержащихся в Личном кабинете, и необходимые Оператору для осуществления деятельности в соответствии с Договором, в том числе, не позднее 3 (Трех) рабочих дней сообщать Оператору об изменении своих данных, а также о смене единоличного исполнительного органа и (или) об изменении его данных путем внесения соответствующих изменений в личные данные Инвестора, содержащиеся в Личном кабинете. В случае неисполнения настоящего обязательства и (или) в случае обнаружения Оператором изменения



каких-либо данных Инвестора по сравнению с его данными, содержащимися в Личном кабинете, Оператор вправе заблокировать Функционал Личного кабинета Инвестора полностью или в части;

3.2.4. Предоставлять дополнительные сведения и документы по запросу Оператора в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента получения запроса Оператора;

3.2.5. Не предоставлять возможность использования Личного кабинета Инвестора третьим лицам. При несоблюдении настоящего обязательства, Оператор не несет ответственности за действия таких третьих лиц. Любые действия третьих лиц, получивших доступ в нарушение настоящего обязательства Инвестора, признаются как совершенные Инвестором (уполномоченным лицом Инвестора) лично;

3.2.6. Самостоятельно принимать решения о целесообразности инвестирования и заключения Договоров инвестирования, самостоятельно нести ответственность за принятие таких решений, не предъявлять к Оператору претензии в связи с неисполнением Договоров инвестирования или претензий, связанных с наступлением иных негативных для Инвестора событий, возникающих при передаче денежных средств в пользование юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям, не зависящих от Оператора;

3.2.7. Предоставить Оператору платежные реквизиты и иную информацию, необходимую для перевода денежных средств Оператором в случаях, предусмотренных Правилами или действующим законодательством Российской Федерации, и незамедлительно, в течение одного рабочего дня, сообщать Оператору об изменении своих платежных реквизитов и иных данных, необходимых для перевода денежных средств Оператором путем внесения соответствующих изменений в личные данные Инвестора, содержащихся в Личном кабинете.

3.2.8. Не использовать платформу для совершения действий, составляющих в соответствии с законодательством Российской Федерации правонарушение, включая легализацию доходов, полученных преступным путем, и иные операции, составляющие противоправные деяния согласно законодательству Российской Федерации, осуществление модификации программного обеспечения и (или) Функционала, входящего в платформу, а также программного обеспечения, в том числе изменения, декомпиляции, дешифрования и произведения иных действий с объектным кодом и исходным текстом, размещения материалов, содержащих: нецензурные, бранные слова или словосочетания, порнографические изображения и тексты или сцены сексуального характера; угрозы, призывы к насилию и совершению противоправных действий, нарушению законодательства; элементы насилия, жестокости, расовой, межнациональной или межрелигиозной розни, а также ссылки на такие материалы; нацистскую атрибутику или символику; пропаганду преступной деятельности, руководства по совершению противоправных действий; результаты интеллектуальной деятельности третьих лиц (без согласия указанных лиц);

3.2.9. Своевременно знакомиться с уведомлениями и сообщениями, направленными Оператором и (или) Заемщиком и доставленными в Личный кабинет Инвестора или на адрес электронной почты Инвестора в соответствии с Правилами, для чего не реже одного раза в день осуществлять вход в Личный кабинет и (или) осуществлять проверку входящих писем на адрес электронной почты, указанной в Личном кабинете.

3.2.10. Соблюдать требования и ограничения, предъявляемые к Инвестору, и выполнять иные обязательства Инвестора, установленные настоящим Договором, Правилами и (или) действующим законодательством Российской Федерации.



3.2.11. Оплачивать Оператору вознаграждение за оказание услуг по содействию в инвестировании в порядке, установленном Тарифами, являющимися Приложением № 5 к Правилам. В случае, если в отношении конкретного Инвестиционного предложения или категории Участников вознаграждение не предусмотрено, оно не взимается. Инвестор считается ознакомленным с Тарифами с момента присоединения к Правилам.

3.3. Оператор вправе:

3.3.1. Осуществлять Идентификацию и Аутентификацию Инвестора. Если Идентификация и (или) Аутентификация не подтверждена, Оператор может отказать в предоставлении Услуг Инвестору путем приостановления или блокировки доступа в Личный кабинет полностью или в части.

3.3.2. При обнаружении Оператором платформы случаев неправомерного использования (предоставления, распространения) Инвестором информации и (или) предоставления Инвестором Оператору недостоверных данных Оператор вправе заблокировать Функционал Личного кабинета полностью или в части;

3.3.3. Получать от Инвестора сведения и (или) документы, необходимые для исполнения настоящего Договора, и хранить их копии с соблюдением требований действующего законодательства Российской Федерации;

3.3.4. Обновлять информацию о лице, с которым заключается Договор в порядке, предусмотренном настоящим Договором, Правилами и действующим законодательством Российской Федерации;

3.3.5. Проводить профилактические работы, для чего временно приостанавливать доступ к функционалу платформы;

3.3.6. Осуществлять модификацию или выпускать обновления программных продуктов, обеспечивающих работу платформы, добавлять новые свойства или функциональные возможности платформы, повышающие их работоспособность или иным способом улучшающие их характеристики, в том числе в целях соблюдения действующего законодательства Российской Федерации, удалять или изменять свойства и (или) или Функционал платформы;

3.3.7. Присваивать Инвесторам статус Квалифицированного инвестора, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

3.3.8. По основаниям, в порядке и сроки, предусмотренные Правилами в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор и (или) прекратить и (или) ограничить доступ Инвестора к платформе;

3.3.9. Пользоваться иными правами, предусмотренными Правилами и действующим законодательством Российской Федерации.

3.4. Оператор обязан:

3.4.1. Вести реестр Договоров инвестирования, Договоров об оказании услуг по содействию в инвестировании, заключаемых на платформе в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, выдавать Инвестору по его требованию выписки из такого реестра в качестве подтверждения заключения указанных договоров;

3.4.2. Хранить сведения о каждом заключенном договоре до дня прекращения этого договора, а также в течение 5 (Пяти) лет со дня его прекращения;

3.4.3. По требованию Инвестора передать ему его денежные средства, находящиеся на Номинальном счете, путем их перечисления на его банковский счет в случаях, установленных



настоящим Договором, Правилами и действующим законодательством Российской Федерации в порядке и сроки, предусмотренные Правилами;

3.4.4. Раскрывать и (или) предоставлять предусмотренную Правилами и действующим законодательством Российской Федерации информацию, документы и сведения, в том числе об Операторе и его деятельности, в установленные Правилами сроки;

4. ЗАВЕРЕНИЯ ИНВЕСТОРА

4.1. Инвестор заверяет Оператора, что:

4.1.1. Учетная запись от Личного кабинета принадлежит только ему;

4.1.2. Инвестор понимает и принимает на себя риски доступа к учетной записи от Личного кабинета третьими лицами и подтверждает отсутствие претензий по отношению к Оператору в случае такого доступа;

4.1.3. Все действия в Личном кабинете осуществляются Инвестором (если Инвестор – физическое лицо, в том числе обладающее статусом индивидуального предпринимателя) или единоличным исполнительным органом Инвестора (если Инвестор – юридическое лицо).

4.1.4. Инвестор не осуществляет с использованием платформы деятельность в интересах третьих лиц.

4.1.5. Совершение Инвестором и (или) единоличным исполнительным органом Инвестора действий, составляющих использование платформы (включая, но не ограничиваясь: нажатие кнопок, переход по ссылкам, определение суммы инвестиций, ввод ключей электронной подписи, проставление чек-боксов) признаются действиями, совершенными Инвестором, а также являются действиями, совершенными с использованием электронной подписи, и считаются однозначным выражением согласия (акцептом) Инвестора на получение соответствующей функциональной возможности платформы.

4.1.6. Заклячая Договор, Инвестор дает заверение о своем соответствии требованиям, предъявляемым Правилами и действующим законодательством Российской Федерации к Инвестору и гарантирует отсутствие оснований, препятствующих заключению Договора и осуществлению инвестиций, включая соблюдение установленных для этого ограничений, а также полноту и достоверность всех предоставленных Оператору документов и сведений о себе.

4.1.7. Инвестор подтверждает, что понимает значение своих действий, условий настоящего Договора и иных документов Оператора и последствия их принятия/совершения. Инвестор подтверждает, что он действует в свободной воле, в отсутствие влияния заблуждения, обмана, угрозы насилия, не вынужден к заключению договора крайними обстоятельствами.

5. ПРИЕМКА УСЛУГ

5.1. Инвестор и Оператор согласовали, что акты приемки Услуг по содействию в инвестировании не составляются.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии с Правилами и действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Оператор инвестиционной платформы не отвечает по обязательствам лиц, привлекающих инвестиции, не несет ответственность по заключенным Участниками



платформы инвестиционным договорам и их правовым последствиям, включая предоставление Участниками платформы недостоверной или неполной информации, не отвечает по обязательствам Участников платформы, вытекающим из заключения Договоров инвестирования, в том числе по убыткам, если иное прямо не установлено законом.

6.3. Оператор инвестиционной платформы не отвечает за убытки, возникшие вследствие проведения профилактических работ и (или) технических сбоев.

6.4. Оператор несет ответственность только за убытки, которые были причинены Инвестору вследствие:

- Раскрытия недостоверной, неполной и (или) вводящей в заблуждение информации об Инвестиционной платформе и Операторе;
- Нарушения Оператором Правил;
- Несоответствия Инвестиционной платформы требованиям действующего законодательства Российской Федерации.

7. ПОЛНОМОЧИЯ ОПЕРАТОРА

7.1. Присоединяясь к настоящему Договору, Инвестор уполномочивает Оператора осуществлять следующие действия от имени Инвестора:

- контролировать целевое использование инвестиций путем запроса документов (сведений), проведения проверок Заемщиков (как выездных, так и документальных) и т.п.;
- требовать досрочного исполнения обязательств Заемщиком в случаях, предусмотренных Договором инвестирования
- требовать от Заемщиков и Поручителей предоставления документов, подтверждающих их финансовое положение
- отправлять Заемщикам и Поручителям любые уведомления/предложения (оферты)/требования;
- совершать любые иные юридически значимые действия как стороны по Договору инвестирования, Договору поручительства, иному заключенному на платформе Инвестором договору.

7.2. Условия настоящего пункта согласно п. 4 ст. 185 ГК РФ приравниваются к выданной Инвестором Оператору платформы доверенности на осуществление соответствующих полномочий. Полномочия Оператора, предусмотренные настоящим Договором, действуют в течение срока действия настоящего Договора и прекращаются одновременно с его прекращением, за исключением случаев, когда необходимость исполнения отдельных полномочий сохраняется для завершения исполнения обязательств, возникших в период действия Договора.

7.3. При необходимости Инвестор обязуется выдать Оператору доверенность и (или) предоставить необходимую информацию и документацию для надлежащего исполнения Оператором полномочий, предусмотренных настоящим Договором.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе, касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, разрешаются Сторонами путем переговоров.

8.2. По спорам, возникающим в процессе исполнения настоящего Договора, обязателен досудебный (претензионный) порядок урегулирования споров.



8.3. Обмен претензиями, возникающих из настоящего Договора или в связи с ним осуществляется в порядке, предусмотренном п. 9.5 Правил. Настоящим Стороны признают, что направление претензии посредством использования Функционала платформы является надлежащим способом уведомления другой Стороны.

8.4. Сторона, получившая претензию, обязана в 10-дневный срок со дня получения претензии рассмотреть ее и предоставить мотивированный ответ. Претензия считается доставленной и в тех случаях, если претензия поступила лицу, которому она направлена (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не была ему вручена или адресат не ознакомился с ней.

8.5. В случае невозможности урегулирования спора путем переговоров спор подлежит рассмотрению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде г. Москвы или в Преображенском районном суде города Москвы.

9. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Настоящий договор в силу статьи 428 Гражданского Кодекса Российской Федерации является договором присоединения и его подписание осуществляется путем принятия условий договора в целом.

9.2. Присоединение к Договору осуществляется посредством совершения действий по регистрации лица в качестве Инвестора на Сайте платформы в соответствии Правилами и путем последующего подписания заявления о присоединении к Правилам в качестве Инвестора. Датой Договора является дата подписания Инвестором заявления о присоединении к Правилам в качестве Инвестора.

9.3. Инвестор выражает согласие и наделяет Оператора правом на обработку персональных данных, предоставленных им при регистрации на платформе и в связи с заключением настоящего Договора. Персональные данные обрабатываются Оператором исключительно с целью исполнения настоящего Договора, а также установления Инвестора, проверки и (или) обновления данных о нем. Стороны обязуются предпринять все необходимые меры для обеспечения конфиденциальности персональных данных, содержащихся в документах и сведениях, предоставленных при совершении действий на платформе.

9.4. Присоединяясь к настоящему договору, Инвестор дает согласие Оператору на передачу Акцепта Инвестора, содержащего персональные данные, Заемщику для исполнения им обязанностей, предусмотренных действующим налоговым законодательством Российской Федерации.

9.5. Во всем, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются Правилами и положениями действующего законодательства Российской Федерации

9.6. Договор вступает в силу с даты присоединения к нему Инвестора в порядке, установленном Правилами, действует бессрочно и может быть расторгнут досрочно:

- по взаимному соглашению Сторон;
- в одностороннем внесудебном порядке по инициативе Оператора, в случае нарушения Инвестором Правил, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации;
- а также в иных случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

9.7. При наличии действующего Договора инвестирования и (или) подписанного Акцепта Инвестора о принятии размещенного Инвестиционного предложения расторжение Договора не допускается.



9.8. Расторжение Договора по инициативе Оператора допускается в любой момент времени, с уведомлением Инвестора в порядке, предусмотренном Правилами при отсутствии у Инвестора действующего Договора инвестирования и (или) подписанного Акцепта Инвестора о принятии размещенного Инвестиционного предложения.

9.9. При расторжении Договора по основаниям, предусмотренным настоящим Договором и (или) Правилами, Оператор:

- блокирует Инвестору доступ к функционалу платформы (при этом у Инвестора сохраняется Функционал, обеспечивающий подачу поручений на вывод денежных средств при их наличии с Номинального счета на Расчетный/текущий счет Инвестора;

- перечисляет Инвестору на его банковский счет денежные средства Инвестора, находящиеся на Номинальном счете в порядке, предусмотренном Правилами.

Оператор перечисляет денежные средства за вычетом банковских комиссий, взимаемых кредитной организацией за выполнение перевода, и иных расходов Оператора, понесенных в связи с таким переводом. Если удержать такие расходы в силу действующего законодательства Российской Федерации и (или) правил банковского обслуживания невозможно, Инвестор обязуется возместить Оператору понесенные расходы по перечислению денежных средств в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения счета от Оператора.

9.10. Настоящий Договор считается заключенным в месте нахождения Оператора.

9.11. Обмен сообщениями (в том числе юридически значимыми) и (или) документами в рамках исполнения Договора осуществляется в порядке, предусмотренном п. 9.5. Правил.

ДОГОВОР ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций (далее – «Договор») заключается между Заемщиком и Оператором путем присоединения Заемщика к Правилам и завершения Регистрации в качестве Заемщика в порядке, предусмотренном Правилами.

1.2. Факт принятия Правил Заемщиком в порядке, установленном Правилами, является полным принятием всех условий Правил, приложений к Правилам, в том числе условий настоящего Договора в редакции, действующей на момент принятия Правил Заемщиком, а также всех изменений (дополнений).

1.3. Договор является неотъемлемой частью Правил, размещенных на сайте платформы.

1.4. Отношения Оператора и Заемщика регулируются настоящим Договором и Правилами.

1.5. Термины, специально не определенные в настоящем Договоре, определяются и толкуются в соответствии с их трактовкой, содержащейся Правилах инвестиционной платформы ООО «ДЖЕНЕРАЛ ИНВЕСТ», размещенных в сети Интернет по адресу:
<https://план-е.рф>

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. В соответствии с Договором Оператор за Вознаграждение обязуется в соответствии с Правилами предоставить Заемщику доступ к Инвестиционной платформе ООО «ДЖЕНЕРАЛ ИНВЕСТ» для заключения с помощью информационных технологий и технических средств платформы Договоров инвестирования, а Заемщик обязуется использовать платформу на условиях, предусмотренных Договором и Правилами.

2.2. В рамках настоящего Договора Оператор оказывает Заемщику следующие услуги по привлечению инвестиций (далее – «Услуги»):

2.2.1. Предоставление Заемщику доступа к использованию платформы для заключения Договоров инвестирования путем создания Личного кабинета Заемщика при условии успешного завершения Заемщиком Регистрации;

2.2.2. Предоставление Заемщику, прошедшему Регистрацию, доступа к функционалу Личного кабинета, при условии успешной Аутентификации Заемщика;

2.2.3. Осуществление действий, связанных с расчетами по Договорам инвестирования, в порядке, предусмотренном такими Договорами инвестирования и Правилами, включая, но не ограничиваясь:

- а) сообщение сторонам Договоров инвестирования реквизитов Номинального счета;
- б) осуществление операций по перечислению денежных средств с Номинального счета на Расчетный счет Заемщика;
- в) осуществление операций по зачислению на Номинальный счет денежных средств от Заемщика в порядке и сроки, установленные соответствующим Договором и Правилами;
- г) расчет сумм, причитающихся каждому Инвестору из суммы, поступившей на Номинальный счет от Заемщика согласно Договору инвестирования и Правилам;



д) осуществление операций по зачислению на Виртуальные лицевые счета Инвесторов денежных средств Заемщика, перечисленных на Номинальный счет, в порядке, установленном Правилами;

е) информирование Заемщика о движении денежных средств с помощью функционала Личного кабинета. Информация, размещенная Оператором платформы в Личном кабинете Заемщика, в том числе история движения денежных средств и иные данные, включающие в себя информацию об Инвестиционных предложениях Заемщика, являются необходимыми и достаточными формами отчетности Оператора о привлеченных инвестициях Заемщиком /операциях по счету на платформе.

2.2.4. Поддержание работоспособности платформы, устранение сбоев в работе платформы, возникших по вине Оператора;

2.2.5. Осуществление технической поддержки Заемщика по вопросам работы с платформой.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Заемщик вправе:

3.1.1. Требовать оказания Оператором Услуг в порядке и на условиях, определенных Договором и Правилами;

3.1.2. Обращаться к Оператору по вопросам использования платформы;

3.1.3. Использовать Функционал платформы для заключения Договоров инвестирования и проведения расчетов по ним;

3.2. Заемщик обязано:

3.2.1. В качестве Заемщика принять и исполнять соответствующие условия настоящего Договора, Правил и всех приложений к ним и соблюдать условия действующего законодательства Российской Федерации;

3.2.2. В соответствии с Правилами признавать документы и сообщения, подписанные с использованием Простой электронной подписи, равнозначными документам, подписанным собственноручной подписью на бумажном носителе;

3.2.3. Своевременно предоставлять Оператору достоверные и актуальные сведения о Заемщике, в том числе необходимые для поддержания актуальных сведений о Заемщике, содержащихся в Личном кабинете, и необходимые Оператору для осуществления деятельности в соответствии с Договором, в том числе, не позднее 3 (Трех) рабочих дней сообщать Оператору об изменении своих данных, а также о смене единоличного исполнительного органа и (или) об изменении его данных путем внесения соответствующих изменений в личные данные Заемщика, содержащихся в Личном кабинете. В случае неисполнения настоящего обязательства и (или) в случае обнаружения Оператором изменения каких-либо данных Заемщика по сравнению с его данными, содержащимися в Личном кабинете, Оператор в соответствии с Правилами вправе заблокировать Функционал Личного кабинета полностью или в части;

3.2.4. Предоставлять дополнительные сведения и документы по запросу Оператора в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента получения запроса Оператора в порядке, предусмотренном Правилами;

3.2.5. Не предоставлять возможность использования Личного кабинета третьим лицам. При несоблюдении настоящего обязательства, Оператор не несет ответственности за действия таких третьих лиц. Любые действия третьих лиц, получивших доступ в нарушение настоящего



обязательства Заемщиком, признаются как совершенные Заемщиком (уполномоченным лицом Заемщика) лично;

3.2.6. Предоставить Оператору инвестиционной платформы платежные реквизиты и иную информацию, необходимую для перевода денежных средств Оператором в случаях, предусмотренных Правилами или действующим законодательством Российской Федерации, и незамедлительно, в течение одного рабочего дня, сообщать Оператору об изменении своих платежных реквизитов и иных данных, необходимых для перевода денежных средств Оператором путем внесения соответствующих изменений в личные данные Заемщика, содержащихся в Личном кабинете;

3.2.7. Не использовать платформу для совершения действий, составляющих в соответствии с законодательством Российской Федерации правонарушение, включая легализацию доходов, полученных преступным путем, и иные операции, составляющие противоправные деяния согласно законодательству Российской Федерации, осуществление модификации программного обеспечения и (или) Функционала, входящего в платформу, а также программного обеспечения, в том числе изменения, декомпиляции, дешифрования и произведения иных действий с объектным кодом и исходным текстом, размещения материалов, содержащих: нецензурные, бранные слова или словосочетания, порнографические изображения и тексты или сцены сексуального характера; угрозы, призывы к насилию и совершению противоправных действий, нарушению законодательства; элементы насилия, жестокости, расовой, межнациональной или межрелигиозной розни, а также ссылки на такие материалы; нацистскую атрибутику или символику; пропаганду преступной деятельности, руководства по совершению противоправных действий; результаты интеллектуальной деятельности третьих лиц (без согласия указанных лиц);

3.2.8. Уплачивать Оператору Вознаграждение в порядке и сроки, установленные Правилами и (или) Тарифами;

3.2.9. Своевременно знакомиться с уведомлениями и сообщениями, направленными Оператором и (или) Инвестором и доставленными в Личный кабинет Заемщика или на адрес электронной почты в соответствии с условиями Правилами, для чего не реже одного раза в день осуществлять вход в Личный кабинет и (или) осуществлять проверку входящих писем на адрес электронной почты, указанной в Личном кабинете.

3.2.10. Заемщик, которому предоставления субсидий из федерального бюджета на государственную поддержку российских организаций в целях компенсации части затрат на обеспечение доступа к платформе для коллективного инвестирования, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2019 г. № 1898 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета на государственную поддержку российских организаций в целях компенсации части затрат на обеспечение доступа к платформе для коллективного инвестирования» (далее – Правила предоставления субсидии) Оператором платформы был произведен возврат Вознаграждения, обязуется вернуть Вознаграждение в течение 3 (Трех) рабочих дней со дня предъявления Оператором требования, в случае если Оператором не была получена субсидия, а равно в случае, если Оператором в порядке, предусмотренном п. 28 Правил предоставления субсидии, получено требование о возврате денежных средств в доход федерального бюджета.

3.2.11. В течение 3 рабочих дней предоставить Оператору запрашиваемые в соответствии с п.3.3.10 настоящего Договора, документы и сведения.



3.2.12. Соблюдать иные обязанности, требования и ограничения, предъявляемые к Заемщику и выполнять иные обязательства Заемщика, установленные настоящим Договором, Правилами и действующим законодательством Российской Федерации.

3.3. Оператор вправе:

3.3.1. Осуществлять Идентификацию и Аутентификацию Заемщика. Если Идентификация и (или) Аутентификация не подтверждена, Оператор может отказать в предоставлении Услуг Заемщику путем приостановления или блокировки доступа в Личный кабинет полностью или в части.

При обнаружении Оператором случаев неправомерного использования (предоставления, распространения) Заемщиком информации и (или) предоставления Заемщиком Оператору недостоверных данных Оператор в соответствии с Правилами вправе заблокировать Функционал Личного кабинета полностью или в части;

3.3.2. Получать от Заемщика сведения и (или) документы, необходимые для исполнения настоящего Договора, и хранить их копии с соблюдением требований действующего законодательства Российской Федерации;

3.3.3. Обновлять информацию о лице, с которым заключается Договор в порядке, предусмотренном настоящим Договором, Правилами и действующим законодательством Российской Федерации;

3.3.4. Проводить профилактические работы, для чего временно приостанавливать доступ к функционалу платформы;

3.3.5. Отказать Заемщику в размещении Инвестиционного предложения на платформе без объяснения причин такого отказа;

3.3.6. Осуществлять модификацию или выпускать обновления программных продуктов, обеспечивающих работу платформы, добавлять новые свойства или функциональные возможности платформы, повышающие их работоспособность или иным способом улучшающие их характеристики, в том числе в целях соблюдения действующего законодательства Российской Федерации, удалять или изменять свойства и (или) или Функционал платформы;

3.3.7. По основаниям, в порядке и сроки, предусмотренные Правилами в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор и (или) прекратить и (или) ограничить доступ Заемщика к платформе;

3.3.8. С целью принятия Инвесторами информированного решения об инвестировании Заемщик предоставляет Оператору право разместить на платформе любую информацию о Заемщике, имеющуюся у Оператора (полученную как от Заемщика, так и от третьих лиц; как обязательную для раскрытия согласно законодательству, так и дополнительную), включая но не ограничиваясь: описание бизнеса, информацию о выручке, в том числе за прошлые отчетные годы, обобщенную информацию (в виде графика) о движениях денежных средств по Расчетному счету Заемщика, кредитный рейтинг, информацию об арбитражных делах Заемщика (количество дел, в том числе оконченных и текущих, цена исков и др.), исполнительных производствах и иные сведения о фактах (событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение Заемщиком обязательств перед Инвесторами.

3.3.9. Оператор вправе публиковать на платформе информацию о фактах неисполнения своих обязательств Заемщиком, а также передавать такую информацию учредителям, конечным бенефициарам Заемщика, Инвесторам, лицам, действующим от имени



Инвестора и в его интересах, лицам, приобретшим права Инвестора в отношении Заемщика по Договору Инвестирования.

3.3.10. От имени Инвесторов контролировать целевое использование инвестиций и финансовое состояние Заемщика путем запроса документов (сведений), проведения проверок Заемщика (как выездных, так и документальных) и т.п., в случаях заключения Заемщиком Договора инвестирования использование инвестиций, по которому носит целевой характер.

3.3.11. В случаях, предусмотренных Договором инвестирования, требовать от имени Инвесторов досрочного исполнения обязательств Заемщиком.

3.3.12. Пользоваться иными правами, предусмотренными Правилами и действующим законодательством Российской Федерации.

3.4. Оператор обязан:

3.4.1. Вести реестр Договоров инвестирования, Договоров об оказании услуг по привлечению инвестиций, заключаемых на платформе в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, выдавать Заемщику по его требованию выписки из такого реестра в качестве подтверждения заключения указанных договоров;

3.4.2. Хранить сведения о каждом заключенном договоре до дня прекращения этого договора, а также в течение 5 (Пяти) лет со дня его прекращения;

3.4.3. Раскрывать и (или) предоставлять предусмотренную Правилами и действующим законодательством Российской Федерации информацию, документы и сведения, в том числе об Операторе и его деятельности, в установленные Правилами сроки.

4. ЗАВЕРЕНИЯ ЗАЕМЩИКА

4.1. Заемщик заверяет Оператора, что:

4.1.1. Учетная запись от Личного кабинета принадлежит только ему;

4.1.2. Заемщик понимает и принимает на себя риски доступа к учетной записи от Личного кабинета третьими лицами и подтверждает отсутствие претензий по отношению к Оператору в случае такого доступа;

4.1.3. Все действия в Личном кабинете осуществляются Заемщиком (если Заемщик – физическое лицо, обладающее статусом индивидуального предпринимателя) или единоличным исполнительным органом Заемщика (если Заемщик – юридическое лицо).

4.1.4. Заемщик не осуществляет с использованием платформы деятельность в интересах третьих лиц.

4.1.5. Совершение Заемщиком и (или) единоличным исполнительным органом Заемщика действий, составляющих использование платформы (включая, но не ограничиваясь: нажатие кнопок, переход по ссылкам, ввод ключей электронной подписи, проставление чекбоксов) признаются действиями, совершенными Заемщиком, а также являются действиями, совершенными с использованием электронной подписи в соответствии с Правилами, и считаются однозначным выражением согласия (акцептом) Заемщика на получение соответствующей функциональной возможности платформы.

5. ПРИЕМКА УСЛУГ

5.1. Стороны установили, что факт выполнения Услуг по настоящему Договору подтверждается составлением Оператором и направлением в адрес Заемщика универсального передаточного документа и (или) иного документа, подтверждающего оказание Услуг по



Договору, направляемого Оператором в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента его составления в порядке, предусмотренном Правилами.

5.2. Заемщик обязан направить в адрес Оператора подписанный со своей стороны документ, подтверждающий оказание Услуг по Договору в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента его получения в порядке, предусмотренном Правилами. В случае ненаправления подписанного со стороны Заемщика документа, подтверждающего оказание Услуг, или мотивированного отказа от его подписания, услуги считаются принятыми Заемщиком без замечаний.

5.3. Оператор дополнительно с помощью Функционала Личного кабинета направляет Заемщику скан-копию универсального передаточного документа и (или) иного документа, подтверждающего факт выполненных Услуг по Договору, которую Заемщику обязан подписать и направить Оператору в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента его получения посредством использования Функционала Личного кабинета.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии с Правилами и действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Оператор инвестиционной платформы не отвечает по обязательствам лиц, привлекающих инвестиции, не несет ответственность по заключенным Участниками платформы инвестиционным договорам и их правовым последствиям, включая предоставление Участниками платформы недостоверной или неполной информации, не отвечает по обязательствам Участников платформы, вытекающим из заключения Договоров инвестирования, в том числе по убыткам, если иное прямо не установлено законом.

6.3. Оператор инвестиционной платформы не отвечает за убытки, возникшие вследствие проведения профилактических работ и (или) технических сбоев.

6.4. Оператор несет ответственность только за убытки, которые были причинены Заемщику вследствие:

- раскрытия недостоверной, неполной и (или) вводящей в заблуждение информации об Инвестиционной платформе и Операторе;
- нарушения Оператором Правил;
- несоответствия Инвестиционной платформы требованиям действующего законодательства Российской Федерации.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе, касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, разрешаются Сторонами путем переговоров.

7.2. По спорам, возникающим в процессе исполнения настоящего Договора, обязателен досудебный (претензионный) порядок урегулирования споров.

7.3. Обмен претензиями, возникающих из настоящего Договора или в связи с ним осуществляется в порядке, предусмотренном Правилами. Настоящим Стороны признают, что направление претензии посредством использования Функционала платформы, является надлежащим способом уведомления другой Стороны.

7.4. Сторона, получившая претензию, обязана в 10-дневный срок со дня получения претензии рассмотреть ее и предоставить мотивированный ответ. Претензия считается



доставленной и в тех случаях, если претензия поступила лицу, которому она направлена (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не была ему вручена или адресат не ознакомился с ней.

7.5. В случае невозможности урегулирования спора путем переговоров, спор подлежит рассмотрению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде г. Москвы либо в Преображенском районном суде города Москвы.

8. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий договор в силу статьи 428 Гражданского Кодекса Российской Федерации является договором присоединения и его подписание осуществляется путем принятия условий договора в целом.

8.2. Присоединение к договору об оказании услуг по привлечению инвестиций осуществляется посредством совершения действий по регистрации лица в качестве Заемщика на Сайте платформы в соответствии с Правилами и путем последующего подписания заявления о присоединении к Правилам в качестве Заемщика. Датой Договора является дата подписания Заемщиком заявления о присоединении к Правилам в качестве Заемщика в порядке, предусмотренном Правилами.

8.3. Заключая Договор Заемщик дает заверение о своем соответствии требованиям, предъявляемым Правилами и действующим законодательством Российской Федерации к Лицу, привлекающему инвестиции, и гарантирует отсутствие оснований, препятствующих заключению Договора и осуществлению привлечения инвестиций, включая соблюдение установленных для этого ограничений, а также полноту и достоверность всех предоставленных Оператору документов и сведений о себе.

8.4. Заемщик выражает согласие и наделяет Оператора правом на обработку персональных данных, предоставленных им при регистрации на платформе и в связи с заключением настоящего Договора. Персональные данные обрабатываются Оператором исключительно с целью исполнения настоящего Договора, а также установления Заемщика, проверки и (или) обновления данных о нем. Стороны обязуются предпринять все необходимые меры для обеспечения конфиденциальности персональных данных, содержащихся в документах и сведениях, представленных при совершении действий на платформе.

8.5. Заемщик подтверждает, что понимает значение своих действий, условий настоящего Договора и иных документов Оператора и последствия их принятия/совершения. Заемщик подтверждает, что оно действует в свободной воле, в отсутствие влияния заблуждения, обмана, угрозы насилия, не вынуждено к заключению договора крайними обстоятельствами.

8.6. Во всем, что не урегулировано настоящим договором, Стороны руководствуются Правилами и положениями действующего законодательства Российской Федерации

8.7. Договор вступает в силу с даты присоединения в порядке, установленном Правилами, действует бессрочно и может быть расторгнут досрочно:

- по взаимному соглашению Сторон;
- в одностороннем внесудебном порядке по инициативе Оператора, в случае нарушения Заемщиком Правил, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации;
- а также в иных случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.



8.8. При наличии у Заемщика действующего Инвестиционного предложения / Договора инвестирования расторжение Договора не допускается.

8.9. Расторжение Договора по инициативе Оператора допускается в любой момент времени только при отсутствии у Заемщика действующего Инвестиционного предложения/Договора инвестирования с уведомлением Заемщика в порядке, предусмотренном Правилами.

8.10. Настоящий Договор считается заключенным в месте нахождения Оператора.

8.11. Обмен сообщениями (в том числе юридически значимыми) и (или) документами в рамках исполнения Договора осуществляется в порядке, предусмотренном Правилами.

Приложение № 5 к Правилам Инвестиционной платформы ООО «ДЖЕНЕРАЛ
ИНВЕСТ»

Форма для Лица, привлекающего инвестиции

ЗАЯВЛЕНИЕ

о присоединении к Правилам Инвестиционной платформы ООО «ДЖЕНЕРАЛ
ИНВЕСТ»

1.1. Сведения о Лице, привлекающем инвестиции – юридическом лице:

Полное фирменное наименование	
Сокращенное фирменное наименование	
ОГРН	
Дата выдачи ОГРН	
ИНН	
Юридический адрес	
Адрес электронной почты	
Телефон	
ФИО руководителя	
Серия и номер паспорта	
Адрес регистрации	
ИНН руководителя	

В _____, _____, _____,
действующего на основании _____,

1.2. Сведения о Лице, привлекающем инвестиции – индивидуальном предпринимателе:

Фамилия, имя, отчество (при наличии) (полностью)	Я,	
Документ, удостоверяющий личность	Наименование документа:	
	Серия и номер:	
	Кем выдан	
	Дата выдачи	
	Код подразделения (при наличии)	
	Дата рождения	
	Место рождения	
Адрес регистрации		



ОГРНИП		
Дата выдачи ОГРНИП		
ИНН		
Адрес электронной почты		

В соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации присоединяюсь полностью и безоговорочно к Правилам инвестиционной платформы ООО «ДЖЕНЕРАЛ ИНВЕСТ» (далее – Правила) и подтверждаю, что:

- Представленные при Регистрации сведения достоверны;
- присоединяюсь к Правилам в качестве Лица, привлекающего инвестиции, полностью и безоговорочно принимаю условия Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций на условиях, изложенных в действующей редакции Правил;
- передаю Оператору инвестиционной платформы ООО «ДЖЕНЕРАЛ ИНВЕСТ» свои персональные данные и выражаю согласие на обработку с использованием средств автоматизации или без использования таких средств (включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение) своих персональных данных, включая, но не ограничиваясь, паспортные данные, ФИО, место жительства, дата рождения, номер телефона и иные сведения, запрашиваемые Оператором инвестиционной платформы при Регистрации и проверке указанных сведений, а также на осуществление любых иных действий с предоставляемыми персональными данными с учетом действующего законодательства Российской Федерации и Политики обработки персональных данных, размещенной на Сайте Оператора инвестиционной платформы;
- все персональные данные третьих лиц, предоставленные Лицом, привлекающим инвестиции, переданы Оператору инвестиционной платформы ООО «ДЖЕНЕРАЛ ИНВЕСТ» при наличии согласия субъектов персональных данных на их передачу и обработку в целях заключения и исполнения Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций, как это предусмотрено Правилами и Политикой обработки персональных данных;
- даю согласие на получение Оператором инвестиционной платформы ООО «ДЖЕНЕРАЛ ИНВЕСТ» от бюро кредитных историй, в том числе от их представителей, кредитного отчета с целью оценки благонадежности и/или финансового положения и / или деловой репутации из основной части кредитной истории Лица, привлекающего инвестиции, и уполномоченного им лица, подписывающего настоящее Заявление о присоединении к Правилам инвестиционной платформы ООО «ДЖЕНЕРАЛ ИНВЕСТ» в качестве Лица, привлекающего инвестиции;
- Лицо, привлекающее инвестиции, и уполномоченное им лицо, подписывающее настоящее Заявление, осведомлены, что срок действия предоставленных в настоящем Заявлении согласий на получение Оператором кредитного отчета по кредитной истории Лица, привлекающего инвестиции, и уполномоченного им лица, подписывающего настоящее Заявление, в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 №218-ФЗ «О кредитных историях», составляет 6 (шесть) календарных месяцев с даты его предоставления и согласны, что в случае, если в течение указанного срока с субъектом кредитной истории будет заключен Договор инвестирования, указанное согласие субъектов кредитной истории сохраняет силу в течение всего срока действия такого Договора инвестирования. дает согласие Оператору



инвестиционной платформы ООО «ДЖЕНЕРАЛ ИНВЕСТ» на передачу третьему лицу, в случае уступки Оператором инвестиционной платформы ООО «ДЖЕНЕРАЛ ИНВЕСТ» прав требования долга такому третьему лицу, а также при привлечении Оператором инвестиционной платформы ООО «ДЖЕНЕРАЛ ИНВЕСТ» третьего лица к оказанию услуг по взысканию задолженности с Лица, привлекающего инвестиции, без уступки прав требования долга, сведений о неисполненных обязательствах Лицом, привлекающим инвестиции: сумме просроченной задолженности, размере начисленных на сумму задолженности, но не уплаченных, процентов, штрафов и неустоек;

– любой документ, подписанный простой или квалифицированной электронной подписью в порядке, предусмотренном Правилами, имеет юридическую силу документа, подписанного собственноручно, который порождает юридические последствия для подписавшей стороны.

2. Настоящее заявление о присоединении к Правилам подписано Простой электронной подписью, и такое заявление в силу ст. 6 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» приравнивается к документу, подписанному собственноручной подписью, и может применяться в любых правоотношениях в соответствии с законодательством Российской Федерации без ограничений.:

Подписано простой электронной подписью:

Номер телефона подписанта	
СМС-код	
Дата и время	

Приложение № 6 к Правилам Инвестиционной платформы ООО «ДЖЕНЕРАЛ
ИНВЕСТ»

Форма для Инвестора

ЗАЯВЛЕНИЕ
о присоединении к Правилам Инвестиционной платформы ООО «ДЖЕНЕРАЛ
ИНВЕСТ»

1.1. Сведения об Инвесторе – юридическом лице:

Полное фирменное наименование	
Сокращенное фирменное наименование	
ОГРН	
Дата выдачи ОГРН	
ИНН	
Юридический адрес	
Адрес электронной почты	
Телефон	
ФИО руководителя	
Серия и номер паспорта	
Адрес регистрации	
ИНН руководителя	

в _____ лице
действующего на основании _____,

1.2. Сведения об Инвесторе– индивидуальном предпринимателе:

Фамилия, имя, отчество (при наличии) (полностью)	Я,	
Документ, удостоверяющий личность	Наименование документа:	
	Серия и номер:	
	Кем выдан	
	Дата выдачи	
	Код подразделения (при наличии)	
	Дата рождения	
	Место рождения	
Адрес регистрации		
ОГРНИП		



Дата выдачи ОГРНИП		
ИНН		
Адрес электронной почты		
Номер телефона		

1.3. Сведения об Инвесторе– физическом лице:

Фамилия, имя, отчество (при наличии) (полностью)	Я,	
Документ, удостоверяющий личность	Наименование документа:	
	Серия и номер:	
	Кем выдан	
	Дата выдачи	
	Код подразделения (при наличии)	
	Дата рождения	
	Место рождения	
Адрес регистрации		
СНИЛС		
ИНН		
Адрес электронной почты		
Номер телефона		

В соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации присоединяюсь полностью и безоговорочно к Правилам инвестиционной платформы ООО «ДЖЕНЕРАЛ ИНВЕСТ» (далее – Правила) и подтверждаю, что:

- Представленные при Регистрации сведения достоверны;
- присоединяюсь к Правилам в качестве Инвестора, полностью и безоговорочно принимаю условия Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций на условиях, изложенных в действующей редакции Правил;
- передаю Оператору инвестиционной платформы ООО «ДЖЕНЕРАЛ ИНВЕСТ» свои персональные данные и выражаю согласие на обработку с использованием средств автоматизации или без использования таких средств (включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение) своих персональных данных, включая, но не ограничиваясь, паспортные данные, ФИО, место жительства, дата рождения, номер телефона и иные сведения, запрашиваемые Оператором инвестиционной платформы при Регистрации и проверке указанных сведений, а также на осуществление любых иных действий с предоставляемыми персональными данными с учетом действующего законодательства Российской Федерации и Политики обработки персональных данных, размещенной на Сайте Оператора инвестиционной платформы;



– все персональные данные третьих лиц, предоставленные Инвестором, переданы Оператору инвестиционной платформы ООО «ДЖЕНЕРАЛ ИНВЕСТ» при наличии согласия субъектов персональных данных на их передачу и обработку в целях заключения и исполнения Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций, как это предусмотрено Правилами и Политикой обработки персональных данных;

– даю согласие на получение Оператором инвестиционной платформы ООО «ДЖЕНЕРАЛ ИНВЕСТ» от бюро кредитных историй, в том числе от их представителей, кредитного отчета с целью оценки благонадежности и/или финансового положения и / или деловой репутации из основной части кредитной истории Инвестора, и уполномоченного им лица, подписывающего настоящее Заявление о присоединении к Правилам инвестиционной платформы ООО «ДЖЕНЕРАЛ ИНВЕСТ» в качестве Инвестора;

– Лицо, привлекающее инвестиции, и уполномоченное им лицо, подписывающее настоящее Заявление, осведомлены, что срок действия предоставленных в настоящем Заявлении согласий на получение Оператором кредитного отчета по кредитной истории Инвестора, и уполномоченного им лица, подписывающего настоящее Заявление, в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 №218-ФЗ «О кредитных историях», составляет 6 (шесть) календарных месяцев с даты его предоставления и согласны, что в случае, если в течение указанного срока с субъектом кредитной истории будет заключен Договор инвестирования, указанное согласие субъектов кредитной истории сохраняет силу в течение всего срока действия такого Договора инвестирования. дает согласие Оператору инвестиционной платформы ООО «ДЖЕНЕРАЛ ИНВЕСТ» на передачу третьему лицу, в случае уступки Оператором инвестиционной платформы ООО «ДЖЕНЕРАЛ ИНВЕСТ» прав требования долга такому третьему лицу, а также при привлечении Оператором инвестиционной платформы ООО «ДЖЕНЕРАЛ ИНВЕСТ» третьего лица к оказанию услуг по взысканию задолженности с Инвестора, без уступки прав требования долга, сведений о неисполненных обязательствах Лицом, привлекающим инвестиции: сумме просроченной задолженности, размере начисленных на сумму задолженности, но не уплаченных, процентов, штрафов и неустоек;

– любой документ, подписанный простой или квалифицированной электронной подписью в порядке, предусмотренном Правилами, имеет юридическую силу документа, подписанного собственноручно, который порождает юридические последствия для подписавшей стороны.

2. Настоящее заявление о присоединении к Правилам подписано Простой электронной подписью, и такое заявление в силу ст. 6 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» приравнивается к документу, подписанному собственноручной подписью, и может применяться в любых правоотношениях в соответствии с законодательством Российской Федерации без ограничений.:

Подписано простой электронной подписью:

Номер телефона подписанта	
СМС-код	
Дата и время	