



Специализированный
Регистратор
«КОМПАС»

Утверждено:
Приказом Генерального директора
АО «СРК» № 116 от «25» июня 2024г.

(А. Ю. Алехин)
М.П.

ПРАВИЛА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ «ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КОМПАС»

(РЕДАКЦИЯ № 5)

Новокузнецк 2024

Оглавление

1.	ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	3
2.	ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	4
3.	ПОРЯДОК ПУБЛИКАЦИИ И ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА	8
4.	СПОСОБЫ ИНВЕСТИРОВАНИЯ И РОЛИ УЧАСТНИКОВ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ	10
5.	ПОРЯДОК РЕГИСТРАЦИИ И ВЕРИФИКАЦИИ НА САЙТЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ	11
6.	ПОРЯДОК ПРИСОЕДИНЕНИЯ К ДОГОВОРУ ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ И (ИЛИ) К ДОГОВОРУ ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО СОДЕЙСТВИЮ В ИНВЕСТИРОВАНИИ	21
7.	ЭЛЕКТРОННАЯ ЦИФРОВАЯ ПОДПИСЬ УЧАСТНИКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ	22
8.	ЛИЦЕВОЙ СЧЕТ УЧАСТНИКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ.....	23
9.	ПОРЯДОК ОГРАНИЧЕНИЯ (БЛОКИРОВАНИЕ/РАЗБЛОКИРОВАНИЕ) ФУНКЦИОНАЛА ЛИЧНОГО КАБИНЕТА УЧАСТНИКА ПЛАТФОРМЫ	24
10.	ПОРЯДОК ОБМЕНА ИНФОРМАЦИЕЙ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ (ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ УЧАСТНИКОВ НА ПЛАТФОРМЕ)	25
11.	ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ОПЕРАТОРА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ	28
12.	ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ОПЕРАТОРА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ.....	29
13.	ТРЕБОВАНИЯ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ К УЧАСТНИКАМ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ	31
14.	ДОГОВОР ИНВЕСТИРОВАНИЯ.....	32
15.	СОСТАВ ИНФОРМАЦИИ, РАСКРЫВАЕМОЙ ОПЕРАТОРОМ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ, А ТАКЖЕ ПОРЯДОК И СРОКИ РАСКРЫТИЯ ТАКОЙ ИНФОРМАЦИИ ..	33
16.	ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН	34
17.	КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ.....	35
18.	ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ.....	35
19.	РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ	35
20.	РАССМОТРЕНИЕ ОБРАЩЕНИЙ.....	35
21.	МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ.....	36
	ПРИЛОЖЕНИЕ № 1.....	37
	ПРИЛОЖЕНИЕ № 2.....	47
	ПРИЛОЖЕНИЕ №3	57
	ПРИЛОЖЕНИЕ №4	58

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Правила инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» (далее – Правила) разработаны в соответствии с Федеральным законом № 259-ФЗ от 02.08.2019 г. «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 259-ФЗ), Федеральным законом № 39-ФЗ от 22.04.1996 г. «О рынке ценных бумаг», иными федеральными законами, подзаконными нормативными правовыми актами, нормативными документами Банка России, регулирующими порядок инвестирования с использованием инвестиционных платформ.

1.2. Настоящие Правила определяют условия использования Участниками Инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» (далее – Платформа), а также регулируют отношения, возникающие между Участниками Платформы по вопросам заключения инвестиционных договоров и реализации Инвестиционных предложений. Правила обязательны для исполнения всеми Участниками Платформы.

1.3. Оператор инвестиционной платформы предоставляет:

- Инвесторам Платформу в целях предоставления возможности осуществлять поиск лиц, привлекающих инвестиции, в целях предоставления последним финансовых ресурсов (Инвестиций), на условиях, предложенных лицами, привлекающими инвестиции, и удовлетворяющих Инвесторов;

- лицам, привлекающим инвестиции, Платформу в целях предоставления им возможности осуществлять поиск потенциальных Инвесторов для заключения Договоров инвестирования, получения финансовых ресурсов (Инвестиций) на цели, указываемые в Инвестиционном предложении.

1.4. Настоящие Правила являются неотъемлемой частью договоров об оказании услуг по привлечению инвестиций, заключаемых Оператором с лицами, привлекающими инвестиции, и договоров об оказании услуг по содействию в инвестировании, заключаемых Оператором с Инвесторами.

1.5. Деятельность Инвестиционной платформы по организации привлечения инвестиций осуществляется на основании договоров об оказании услуг по привлечению инвестиций, заключаемых Оператором с лицами, привлекающими инвестиции, и договоров об оказании услуг по содействию в инвестировании, заключаемых Оператором с Инвесторами.

По договору об оказании услуг по привлечению инвестиций Оператор инвестиционной платформы предоставляет лицу, привлекающему инвестиции, доступ к Инвестиционной платформе для заключения с Инвестором договора инвестирования с помощью информационных технологий и технических средств Инвестиционной платформы.

По договору об оказании услуг по содействию в инвестировании Оператор инвестиционной платформы предоставляет Инвестору доступ к инвестиционной платформе для заключения с лицом, привлекающим инвестиции, договора инвестирования с помощью информационных технологий и технических средств инвестиционной платформы.

1.6. Лица, привлекающие инвестиции, исполняют свои денежные обязательства перед Инвесторами по заключенным с ними договорам инвестирования.

1.7. Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций и Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании являются договорами присоединения. Условия договоров и порядок присоединения к договорам об оказании услуг по привлечению инвестиций и оказании услуг по содействию в инвестировании определяется в настоящих Правилах и Приложениях к ним.

2. ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Авторизация - предоставление Оператором Инвестиционной платформы Участнику Платформы доступа в Личный кабинет Платформы в соответствии с проведенной ранее регистрацией с правом совершения Участником Платформы действий, согласно выбранной роли участника Платформы. В целях Авторизации - входа в Личный кабинет, Участник Платформы вводит в соответствующем разделе Личного кабинета Платформы логин и пароль Участника Платформы.

Акции – акции дополнительного выпуска Эмитента, размещаемые путем закрытой подписки с использованием Инвестиционной платформы, за исключением акций кредитных организаций и некредитных финансовых организаций.

Верификация – подтверждение Оператором выполнения Участником необходимых действий, предоставления необходимых документов/информации.

Взаимодействие - обмен документами и информацией с использованием функционала Платформы между участниками, а также Участниками и Оператором платформы.

Вознаграждение – оплата услуг Оператора инвестиционной платформы за предоставление доступа Участникам к Платформе и оказание предусмотренных настоящими Правилами услуг по привлечению инвестиций, а также оплата дополнительных услуг Оператора, предоставляемых Участникам, в размере, определяемом тарифами Оператора инвестиционной платформы.

Деятельность по организации привлечения инвестиций – оказание Оператором инвестиционной платформы услуг по содействию в инвестировании и услуг по привлечению инвестиций с использованием Платформы.

Договор инвестирования – договор, заключенный между Инвестором и Лицом, привлекающим инвестиции, посредством использования Платформы, по которому осуществляется инвестирование путем приобретения у Лица, привлекающего инвестиции, ценных бумаг либо путем предоставления такому лицу займа.

Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций – договор присоединения, заключаемый между Оператором инвестиционной платформы и Лицом, привлекающим инвестиции, существенные и иные условия которого определены Приложением № 1 к настоящим Правилам, по которому Оператор инвестиционной платформы предоставляет Лицу, привлекающему инвестиции, доступ к Инвестиционной платформе для заключения с Инвестором договора инвестирования с помощью информационных технологий и технических средств Инвестиционной платформы.

Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании – договор присоединения, заключаемый между Оператором инвестиционной платформы и Инвестором, существенные и иные условия которого определены Приложением № 2 к настоящим Правилам, по которому Оператор инвестиционной платформы предоставляет Инвестору доступ к Инвестиционной платформе для заключения с Лицом, привлекающим инвестиции, договора инвестирования с помощью информационных технологий и технических средств Инвестиционной платформы.

Идентификация – совокупность мероприятий по установлению сведений об Участниках, их представителях, выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и подтверждению достоверности этих сведений с использованием оригиналов документов и (или) надлежащим образом заверенных копий и (или) государственных и иных информационных систем.

Инвестирование - предоставление Инвестором лицу, привлекающему инвестиции, займа посредством использования Платформы или приобретение Инвесторами у лиц, привлекающих инвестиции, ценных бумаг.

Инвестиции – денежные средства, используемые в целях получения прибыли или достижения иного полезного эффекта, путем приобретения Инвесторами у лиц, привлекающих инвестиции, ценных бумаг либо путем предоставления таким лицам займа.

Инвестиционная платформа «Инвестиционный Компас» - программно-технический комплекс, доступ к которому предоставляется АО «СРК» как Оператором инвестиционной платформы в лице его сотрудника и осуществляется через адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.in-ko.ru (далее – Сайт), используемый для заключения договоров инвестирования и взаимодействия его участников.

Инвестиционное предложение – предложение Лица, привлекающего инвестиции, заключить с ним Договор инвестирования, подписанное электронной цифровой подписью этого лица.

Инвестиционный советник – роль участника Платформы - лицо, зарегистрированное и прошедшее процесс верификации и идентификации на Сайте Платформы в порядке, установленном настоящими Правилами, юридическое лицо любой организационно-правовой формы, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации, или индивидуальный предприниматель, осуществляющее инвестиционное консультирование - оказание консультационных услуг в отношении ценных бумаг, сделок с ними и (или) заключения договоров, являющихся производными финансовыми инструментами, путем предоставления индивидуальных инвестиционных рекомендаций.

Инвестор – роль участника Платформы - лицо, зарегистрированное и прошедшее процесс верификации и идентификации на Сайте Платформы в порядке, установленном настоящими Правилами, полностью дееспособное физическое лицо (гражданин) или полностью дееспособное физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, или юридическое лицо любой организационно-правовой формы, заключившие с Оператором Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании.

Ключ проверки ЭП (далее - открытый ключ ЭП) – уникальная последовательность данных (ключ), зависящая от закрытого ключа, самостоятельно изготавливаемая уполномоченным лицом Участника и предназначенная для проверки корректности ЭП, сформированной с использованием закрытого ключа ЭП.

Ключ ЭП (далее - закрытый ключ ЭП) – уникальная последовательность данных (ключ), самостоятельно изготавливаемая уполномоченным лицом Участника и предназначенная для формирования ЭП.

Компрометация закрытого ключа ЭП - события или действия, в результате которых ключи ЭП могут стать доступными несанкционированным лицам и (или) процессам, в том числе увольнение сотрудников, имевших доступ к ключевой информации, хищение, утрата, разглашение, несанкционированное копирование компонентов ЭП.

Корректная ЭП – ЭП, дающая положительный результат ее проверки средствами криптографической защиты информации и электронной подписи.

Криптопровайдер - программный модуль, содержащий библиотеку криптографических функций со стандартизованным интерфейсом, предназначенный для авторизации, обеспечения конфиденциальности и юридической значимости электронных документов при обмене ими между Участниками, контроля целостности информации.

Лицевой счет - аналитический счет, создаваемый Платформой в электронном виде при регистрации Участника на Сайте Платформы, содержащий информацию о размере принадлежащих Участнику или предназначенных для него денежных средств, находящихся на Номинальном счете Оператора. Лицевой счет отображается в Личном кабинете Участника.

Лицо, привлекающее инвестиции (далее также - ЛПИ) – роль участника Платформы, зарегистрированного и прошедшего процесс верификации и идентификации на

Сайте Платформы в порядке, установленном настоящими Правилами, юридическое лицо любой организационно-правовой формы, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации, или индивидуальный предприниматель, заключившие с Оператором Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций.

Личный кабинет – закрытая часть, находящаяся под управлением программ, установленных на узлах инвестиционной платформы, представляющая собой совокупность информации, содержащей данные учетной записи, данные образуемые в процессе использования Платформы и участия в Инвестиционных предложениях на защищенных страницах Сайта и создаваемая при регистрации Участника.

Мобильное приложение – программное обеспечение, применяемое физическими лицами с использованием технического устройства (мобильного телефона, смартфона или компьютера, включая планшетный компьютер), подключенного к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», для доступа к инвестиционной платформе «Инвестиционный Компас».

Номинальный счет Оператора (далее также - Номинальный счет) – банковский счет акционерного общества «Специализированный Регистратор «КОМПАС», используемый для осуществления расчетов между Участниками по сделкам или операциям, осуществление которых предусмотрено Платформой, и для расчетов между Участниками и Оператором, в том числе, для выплаты Оператору Вознаграждения (в случаях, предусмотренных Правилами).

Оператор инвестиционной платформы (далее также – Оператор платформы, Оператор) – роль участника Платформы – акционерное общество «Специализированный Регистратор «КОМПАС», осуществляющее, совместную с основной деятельностью по ведению реестров владельцев ценных бумаг, деятельность по организации привлечения инвестиций и содействию в инвестировании путем предоставления доступа к Платформе, включенное Банком России в реестр операторов инвестиционных платформ.

Письменная форма сообщения/запроса/заявления/договора/уведомление - форма передачи информации на письменном носителе: бумаге, электронном документе.

Пользователь – роль участника Платформы - лицо, зарегистрировавшееся на сайте Инвестиционной платформы, но не прошедшее идентификацию. Роль Пользователь предназначена или используется исключительно для ознакомления с функционалом Платформы, но не позволяющая осуществлять процесс инвестирования и/или привлечения инвестиций.

Проект предложения (далее также - Проект) – информация, размещаемая неопределенному кругу лиц в свободном доступе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте Платформы, лицом, привлекающим инвестиции, предварительно (до направления инвестиционного предложения) в целях получения информации о потенциальных инвесторах. Проект предложения не содержит существенных условий договора инвестирования, не содержит информации о сроке действия такого инвестиционного предложения и информацию об объеме денежных средств инвесторов.

Предоставление информации Оператором инвестиционной платформы – действия Оператора инвестиционной платформы, направленные на получение информации Участниками Инвестиционной платформы и (или) передачу информации Участникам Инвестиционной платформы.

Раскрытие информации Оператором инвестиционной платформы – обеспечение Оператором Инвестиционной платформы доступности установленной законом информации неопределенному кругу лиц путем размещения информации в свободном доступе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте Оператора инвестиционной платформы по адресу: www.in-ko.ru.

Регистрация – процесс введения лицом информации на Сайте и подтверждения контактного номера телефона для создания Личного кабинета. При регистрации лицу

присваивается персональный идентификатор и соответствующие ему логин и пароль. Осуществляя регистрацию, лицо подтверждает, что ознакомлен, понимает и полностью согласен с настоящими Правилами Инвестиционной платформы.

Реестр договоров – реестр, который ведет Оператор Платформы, содержащий сведения обо всех договорах, заключенных с использованием Платформы, позволяющих установить стороны таких договоров, существенные условия таких договоров и даты их заключения;

Роль — это заранее определенный набор общесистемных разрешений и уровней доступа, выделяемых отдельным участникам Платформы в зависимости от их целей и задач использования Платформы, что обеспечивает детальные и четко определенные механизмы контроля доступа и функционирования Платформы, которые соответствуют нормативным требованиям и предотвращают неправомерное использование или несанкционированный доступ.

Сайт - официальный сайт Оператора инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас», а равно самой Платформы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», расположенный по адресу: www.in-ko.ru.

Сертификат ключа подписи - документ на бумажном носителе, который включает в себя открытый ключ электронной подписи и который выдается Удостоверяющим центром Участнику Платформы для подтверждения подлинности электронной подписи и идентификации владельца сертификата ключа подписи.

Сторона (Стороны) - совместно или по отдельности: Инвестор, Лицо, привлекающее инвестиции и Оператор инвестиционной платформы.

Участники инвестиционной платформы (далее также – Участники платформы, Участники) - любое совершеннолетнее, полностью дееспособное физическое лицо, действующее от своего имени и в своих интересах или в интересах участника – юридического лица, индивидуального предпринимателя, либо юридическое лицо любой организационно-правовой формы, действующее в лице единоличного исполнительного органа, прошедшее Регистрацию на Сайте Платформы в порядке, установленном настоящими Правилами и принимающие тем самым обязательство по их исполнению.

Узел инвестиционной платформы – компьютер (сервер) с установленным криптопровайдером и ЭЦП стороны, который синхронизируется с другими такими же компьютерами. Связка таких узлов образует распределенную базу данных, основная функция которой сводится к распределению данных между другими узлами. Узел может быть промежуточным звеном либо конечным получателем данных.

Учетная запись – совокупность персональных данных об Участнике, которая хранится в базе данных Платформы, необходимых для его идентификации на Платформе и предоставления доступа к функционалу Платформы согласно выбранной роли.

Электронная подпись (далее также - ЭП) – информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию.

Электронная цифровая подпись – электронная подпись, предусмотренная настоящими Правилами и формируемая в соответствии с требованиями федерального закона № 63-ФЗ от 06.04.2011 «Об электронной подписи», используемая Участниками Платформы для подтверждения волеизъявления на совершение операции или удостоверения факта составления и/или ознакомления, и/или подписания электронного сообщения, электронного документа, в том числе договора в электронном виде.

Электронный документ (далее также - ЭД) – документ (файл), созданный в электронной форме без предварительного документирования на бумажном носителе, или электронный образ документа, представленный в согласованном между Участниками формате, определяемом программными средствами создания документа.

Эмитент — непубличное акционерное общество, привлекающее Инвестиции путем размещения Акций, которому Оператор оказывает услуги по привлечению Инвестиций.

3. ПОРЯДОК ПУБЛИКАЦИИ И ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА

3.1. Настоящие Правила подлежат раскрытию, и размещаются в месте, доступном для ознакомления с ними любого заинтересованного лица – на официальном сайте Оператора инвестиционной платформы в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.in-ko.ru (раздел сайта «Раскрытие информации»).

3.2. Оператор инвестиционной платформы имеет право в одностороннем порядке вносить изменения (и (или) дополнения) в настоящие Правила.

Изменения (и (или) дополнения) в настоящие Правила не распространяются на отношения между Участниками Инвестиционной платформы и Оператором инвестиционной платформы, возникшие до вступления в силу таких изменений (и (или) дополнений).

Изменения (и (или) дополнения), вносимые в настоящие Правила, вступают в силу после их согласования с Банком России, но не ранее чем через пять дней после дня раскрытия информации об этом на официальном Сайте Оператора инвестиционной платформы.

Согласование правил инвестиционной платформы и вносимых в них изменений осуществляется Банком России в порядке, установленном нормативными актами Банка России. Банк России принимает решение о согласовании правил инвестиционной платформы и вносимых в них изменений или об отказе в их согласовании в течение 30 рабочих дней со дня получения заявления и прилагаемых к нему документов, перечень и требования к которым установлены нормативным актом Банка России.

Размещение информации об изменении (и (или) дополнении) Правил осуществляется Оператором инвестиционной платформы путем публикации новой редакции Правил, изменений и (или) дополнений к ним на официальном Сайте Инвестиционной платформы в сроки, установленные п. 15.2 настоящих Правил, с указанием даты раскрытия информации и даты вступления в силу Правил, содержащих изменения (и (или) дополнения)».

Платформа извещает Участников Инвестиционной платформы о размещении Правил, содержащих изменения (и (или) дополнения), путем опубликования сообщения в новостной ленте на Сайте Оператора (в разделе «Статьи/Новости») и направления уведомления посредством Личного кабинета на Сайте. Участник Инвестиционной платформы в Личном кабинете может выразить дополнительное волеизъявление о возможности его оповещения Платформой о размещении Правил, содержащих изменения (и (или) дополнения), посредством направления смс-сообщения или электронного письма по адресу электронной почты.

3.3. Действовавшие до вступления в силу изменений (и (или) дополнений) Правила остаются доступными всем заинтересованным лицам на Сайте Оператора инвестиционной платформы (раздел сайта «Раскрытие информации») в течение трех лет с даты вступления в силу Правил, содержащих изменения (и (или) дополнения). Правила, действовавшие до вступления в силу изменений (и (или) дополнений), применяются к отношениям, существовавшим между Оператором и Участником Платформы до даты вступления в силу Правил, содержащих изменения (и (или) дополнения).

3.4. Осуществляя пользование Платформой, Участник подтверждает, что ознакомлен, понимает и полностью согласен с Правилами (в актуальной для Участника редакции с учетом даты регистрации Участника на Платформе).

3.5. Принимая во внимание, что Приложение № 1 и Приложение № 2 к настоящим Правилам содержат в себе условия Договора об оказании услуг по содействию в

инвестировании и условия Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций Участник, осуществляя регистрацию, подтверждает согласие с нижеуказанным порядком внесения изменений в Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании (для Инвестора) и Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций (для ЛПИ).

Внесение изменений в Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании/ Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций осуществляется путем размещения новых редакций Приложений к Правилам Инвестиционной Платформы на сайте Оператора инвестиционной платформы с соблюдением указанного выше порядка.

3.6. В случае внесения Оператором изменений в Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании/ Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций Участник, если это предусмотрено законом, вправе в одностороннем порядке расторгнуть заключенный с Оператором договор, тем самым отказавшись от услуг Оператора и от пользования Инвестиционной платформой. Для расторжения Договора Участник направляет Оператору инвестиционной платформы соответствующее заявление в электронном виде, подписанное электронной подписью, в Личном кабинете Участника.

3.7. Учитывая, что средства инвестирования, перечисленные Инвестором, принявшим Инвестиционное предложение ЛПИ, аккумулируются на Номинальном счете Оператора и подлежат дальнейшему направлению такому лицу, то в целях надлежащего исполнения Участниками принятых на себя при использовании Платформы обязательств (в том числе обязательств по возврату средств инвестирования), расторжение Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании и Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций допускается до момента принятия инвестиционного предложения. При наличии действующих договоров инвестирования односторонний отказ от вышеуказанных Договоров невозможен.

Расторжение Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании и Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций производится на основании соответствующего заявления Участника.

3.8. В случае расторжения Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании по инициативе Инвестора, в соответствующем письменном заявлении Инвестором указываются реквизиты банковского счета Инвестора (согласно п. 8.8 настоящих Правил) для возврата ранее зачисленных на Номинальный счет Оператора денежных средств. В случае расторжения Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании по инициативе Инвестора, Оператор осуществляет перечисление денежных средств Инвестора с Номинального счета Оператора в полном объеме. Заявление Инвестора о расторжении Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании одновременно является распоряжением Инвестора на возврат Инвестору денежных средств. Возврат денежных средств Инвестору, расторгающему Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании, ранее заключенный с Оператором, осуществляется в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты предоставления Инвестором Оператору соответствующего заявления в Личном кабинете.

В случае расторжения Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций по инициативе ЛПИ, Оператор уведомляет об этом в Личном кабинете Инвестора, который подтвердил свое участие в проекте или принял инвестиционное предложение ЛПИ. В этом случае, средства Инвестора не перечисляются с Номинального счета Оператора ЛПИ, расторгающему Договор. Денежные средства, находящиеся на номинальном счете Оператора, направляемые под определенные инвестиционные предложения с лицевого счета Инвестора на лицевой счет ЛПИ, расторгающего Договор, возвращаются на лицевой счет Инвестора.

3.9. Неполучение Оператором инвестиционной платформы от Участника письменного заявления о расторжении Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании (для Инвестора) или Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций (для лица, привлекающего инвестиции) **в течение 10 (Десяти) дней** с даты

размещения новых редакций Приложения № 1 и Приложения № 2 к Правилам инвестиционной платформы на Сайте Оператора инвестиционной платформы либо осуществление действий по Инвестированию или получению инвестиций **спустя 5 (Пять) дней** с даты опубликования новых редакций Приложения № 1 и Приложения № 2 к Правилам инвестиционной Платформы, считается выражением согласия Участника с изменениями условий Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании (для Инвестора) и Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций (для лица, привлекающего инвестиции).

4. СПОСОБЫ ИНВЕСТИРОВАНИЯ И РОЛИ УЧАСТНИКОВ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ

4.1. Инвестирование с использованием Инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» может осуществляться следующими способами:

- путем предоставления займов;
- путем приобретения эмиссионных ценных бумаг, размещаемых с использованием Инвестиционной платформы, за исключением ценных бумаг кредитных организаций, некредитных финансовых организаций, а также структурных облигаций и предназначенных для квалифицированных инвесторов ценных бумаг.

4.2. Участник, с использованием Инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас», для реализации своих целей и задач может осуществить регистрацию в качестве следующих ролей:

4.2.1. Инвестиционный советник – лицо, осуществляющее инвестиционное консультирование - оказание консультационных услуг в отношении ценных бумаг, сделок с ними и (или) заключения договоров, являющихся производными финансовыми инструментами, путем предоставления индивидуальных инвестиционных рекомендаций.

Уровень доступа инвестиционного советника к Платформе:

- Присоединиться к Правилам Платформы.
- Осуществлять взаимодействие с участниками Платформы, обмениваться сообщениями.
- Предоставлять необходимую информацию для идентификации и обновления данных.
- Просматривать Проекты.
- Иное в соответствии с Правилами.

4.2.2. Инвестор – лицо, осуществляющее инвестирование с использованием функционала Платформы, целью которого будет являться извлечение прибыли в перспективе.

Уровень доступа Инвестора к Платформе:

- Присоединиться к Правилам Платформы.
- Заключать Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании.
- Заключать Договор инвестирования.
- Осуществлять взаимодействие с участниками Платформы, обмениваться сообщениями.
- Получать Инвестиционные предложения.
- Оставлять заявки на участие в проекте.
- Иное в соответствии с Правилами.

4.2.3. Лицо, привлекающее инвестиции (ЛПИ) – лицо, осуществляющее процесс привлечения денежных средств от инвесторов с целью получения источника финансирования.

Уровень доступа ЛПИ к Платформе:

- Присоединяться к Правилам Платформы.
- Заключать Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций.
- Заключать Договор инвестирования.
- Осуществлять взаимодействие с участниками Платформы, обмениваться сообщениями.
- Создавать/направлять Инвестиционные предложения.
- Создавать Проекты.
- Принимать/отклонять заявки на проект.
- Иное в соответствии с Правилами.

4.2.4. Оператор инвестиционной платформы – акционерного общества «Специализированный Регистратор «КОМПАС», осуществляющий контроль над процессами выполняемыми программно-техническим комплексом-Платформой, осуществляет процесс идентификации и верификации участника с использованием функциональных возможностей платформы.

Уровень доступа Оператора к Платформе:

- Осуществлять взаимодействие с участниками Платформы, обмениваться сообщениями.
- Осуществлять модерацию проектов/инвестиционных предложений.
- Блокировать/разблокировать участников Платформы.
- Блокировать/разблокировать функционал Платформы .
- Иное в соответствии с Правилами.

4.2.5. Пользователь – лицо, зарегистрировавшееся на сайте Инвестиционной платформы, но не прошедшее идентификацию, осуществляющее ознакомление с функционалом Платформы без возможности инвестирования и/или привлечения инвестиций.

Уровень доступа Пользователя к Платформе:

- Присоединяться к Правилам Платформы.
- Проходить верификацию и идентификацию, менять свою роль в качестве либо Инвестора, либо ЛПИ.
- Обмениваться сообщениями с Оператором Платформы.
- Иное в соответствии с Правилами

5. ПОРЯДОК РЕГИСТРАЦИИ И ВЕРИФИКАЦИИ НА САЙТЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ

5.1. Для присоединения к настоящим Правилам и получения доступа к Платформе лицо осуществляет регистрацию на Платформе путем заполнения **электронной формы регистрации** на Сайте и выражения волеизъявления о присоединении к правилам Платформы путем проставления соответствующего значения ().

5.2. Перед осуществлением регистрации лицо обязано ознакомиться с содержанием настоящих Правил, Политикой обработки персональных данных Оператора и Соглашением на их обработку, путем проставления признака «*Ознакомлен и Согласен*» в электронной форме регистрации Платформы.

5.3. При заполнении формы регистрации на Сайте лицо создает Учетную запись, указывает контактный номер мобильного телефона и адрес электронной почты, а также устанавливает пароль для входа в Учетную запись на Сайте. Документы, указанные в п. 5.2 настоящих Правил, с которыми лицо ознакомилось и согласилось, размещаются в Личном кабинете Учетной записи после завершения регистрации на Сайте.

5.4. После ввода контактных данных Платформа направляет контрольное письмо на электронную почту и смс-сообщение (СМС-код) для подтверждения действительности электронной почты и мобильного телефона Участника.

5.5. Учетная запись считается созданной после ввода в окно подтверждения на Сайте СМС-кода, отправленного на контактный номер мобильного телефона, указанного Участником, подтверждения адреса электронной почты, указанной Участником, путем перехода по ссылке из электронного письма. После осуществления указанных действий Участнику присваивается идентификатор и соответствующие ему Логин и Пароль.

5.6. Полным и безоговорочным принятием всех условий настоящих Правил и иных документов, указанных в п. 5.3. Правил, является регистрация на Сайте и совершение указанных действий в следующей последовательности:

- 1) Заполнение электронной формы регистрации;
- 2) Ввод мобильного номера телефона Участника в специальном поле;
- 3) Ввод адреса электронной почты Участника в специальном поле;
- 4) Отправка Оператору введенной информации нажатием на Сайте кнопки «Зарегистрироваться»;
- 5) Ввод полученного от Оператора СМС-кода в специальное поле на Сайте;
- 6) Прохождение по ссылке из электронного письма для подтверждения электронной почты;
- 7) Ввод участником Логина и Пароля на странице авторизации Сайта.

5.7. После завершения регистрации на Сайте Участнику становится доступен Личный Кабинет.

5.8. Для возможности использования функционала сайта Платформы в статусе Инвестора/Лица, привлекающего инвестиции, лицо после регистрации на Сайте осуществляет прохождение верификации и идентификации, с предоставлением соответствующих сведений и документов и их подписанием электронной подписью, в случае если роль Участника изначально была определена как «Пользователь».

Верификация Пользователя на Платформе возможна в качестве:

- Инвестора: физического лица; физического лица, имеющего статус индивидуального предпринимателя; юридического лица.
- Лица, привлекающего инвестиции: физического лица, имеющего статус индивидуального предпринимателя; юридического лица.
- Инвестиционного советника: физического лица, имеющего статус индивидуального предпринимателя; юридического лица.

5.9. При верификации и идентификации Участника на Платформе в качестве Инвестора указываются следующие данные Инвестора (указывается в случае, если предусмотрено правом страны гражданина/юридического лица, при этом к отношениям, возникающим из договоров об оказании услуг по содействию в инвестировании, применяется право Российской Федерации):

5.9.1. Для физического лица:

- фамилия, имя, отчество (последнее-при наличии);
- гражданство (подданство) или указание на его отсутствие;
- пол;
- дата и место рождения;
- наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность. В отношении паспорта гражданина Российской Федерации указываются серия и номер паспорта, дата его выдачи, наименование органа, выдавшего паспорт, и код подразделения (при наличии);
- адрес регистрации по месту жительства (при наличии) и по месту пребывания;
- идентификационный номер налогоплательщика (далее - ИНН) (при наличии);
- страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) (при наличии);
- адрес электронной почты;
- контактный номер мобильного телефона;

- сведения об объеме инвестиций, совершенных лицом с использованием иных инвестиционных платформ за последний календарный год;
- волеизъявление физического лица об ознакомлении с Декларацией о рисках, связанных с использованием Платформы, путем проставления соответствующего значения на форме верификации.

После заполнения данных физическим лицом, осуществляющим верификацию и идентификацию в качестве Инвестора, на Сайт загружаются:

- документ, удостоверяющий личность (все страницы), в отношении паспорта гражданина РФ Инвестора (первая страница и страница с адресом регистрации по месту жительства);
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования (при наличии);
- иные документы (заверения и обязательства), установленные п. 5.12.2. настоящих

Правил.

Документы, составленные на иностранном языке, должны быть представлены с приложением их перевода на русский язык. Верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы, за исключением документов, которые в соответствии с федеральными законами или международными договорами Российской Федерации удостоверяют личность иностранных граждан и лиц без гражданства в Российской Федерации.

Достоверность представленных сведений и загруженных (сформированных) при верификации документов подтверждается путем подписания электронной подписью лица после нажатия кнопки «Пройти верификацию».

5.9.2. Для индивидуальных предпринимателей:

- фамилия, имя, отчество (последнее-при наличии);
- гражданство (подданство) или указание на его отсутствие;
- пол;
- дата и место рождения;
- наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность. В отношении паспорта гражданина Российской Федерации указываются серия и номер паспорта, дата его выдачи, наименование органа, выдавшего паспорт, и код подразделения (при наличии);
- адрес регистрации по месту жительства (при наличии) и по месту пребывания;
- ИНН (при наличии);
- СНИЛС (при наличии);
- основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (далее-ОГРНИП) для зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей в соответствии с законодательством РФ; идентификационные данные о государственной регистрации в качестве индивидуальных предпринимателей в соответствии с правом страны нерезидента;
- адрес электронной почты;
- контактный номер мобильного телефона.

После заполнения данных индивидуальным предпринимателем, осуществляющим верификацию и идентификацию в качестве Инвестора, на Сайт загружаются:

- документ, удостоверяющий личность (все страницы), в отношении паспорта гражданина РФ Инвестора (первая страница и страница с адресом регистрации по месту жительства);
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования (при наличии);
- свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя/лист записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей для зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей в соответствии с законодательством РФ; документ, подтверждающий

государственную регистрацию в качестве индивидуальных предпринимателей в соответствии с правом страны нерезидента.

Документы, составленные на иностранном языке, должны быть представлены с приложением их перевода на русский язык. Верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы, за исключением документов, которые в соответствии с федеральными законами или международными договорами Российской Федерации удостоверяют личность иностранных граждан и лиц без гражданства в Российской Федерации.

Достоверность представленных сведений и загруженных (сформированных) при верификации документов подтверждается путем подписания электронной подписью лица после нажатия кнопки «*Пройти верификацию*».

5.9.3. Для юридического лица:

- полное и сокращенное (при наличии) наименования;
- основной государственный регистрационный номер (далее - ОГРН) и ИНН (для юридического лица, зарегистрированного в соответствии с законодательством РФ), идентификационные данные о государственной регистрации иностранного юридического лица, TIN (при наличии);
- адрес в пределах места нахождения и почтовый адрес;
- адрес электронной почты;
- контактный номер телефона;
- сведения о единоличном исполнительном органе юридического лица (при наличии нескольких единоличных исполнительных органов сведения предоставляются в отношении каждого из них): Для юридического лица, зарегистрированного в соответствии с законодательством РФ: фамилия, имя отчество, пол, дата рождения, место рождения, паспортные данные: серия и номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения, адрес регистрации и адрес места жительства, ИНН, адрес электронной почты, контактный номер мобильного телефона (для юридических лиц, функции единоличного исполнительного органа которых осуществляет Управляющая организация/Управляющий, представляются сведения по вышеуказанному перечню к заполнению управляемым юридическим лицом и сведения о единоличном исполнительном органе Управляющей организации/Управляющем по указанному перечню).

Для иностранного юридического лица: фамилия, имя отчество, пол, дата рождения, место рождения, реквизиты паспорта иностранного гражданина либо иного документа, установленного законодательством или признаваемого в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность, адрес электронной почты, контактный номер мобильного телефона (при наличии нескольких единоличных исполнительных органов сведения предоставляются в отношении каждого из них).

После заполнения данных юридическим лицом, осуществляющим верификацию и идентификации в качестве Инвестора, на Сайт загружаются:

- документ, удостоверяющий личность единоличного исполнительного органа (единоличного исполнительного органа Управляющей организации/Управляющего) (все страницы), в отношении паспорта гражданина РФ (первая страница и страница с адресом регистрации по месту жительства). При наличии нескольких единоличных исполнительных органов документы предоставляются в отношении каждого из них;
- свидетельство о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц/лист записи Единого государственного реестра юридических лиц о государственной регистрации юридического лица для юридического лица, зарегистрированного в соответствии с законодательством РФ; документ, подтверждающий государственную регистрацию юридического лица в соответствии с правом страны нерезидента для иностранного юридического лица;

- свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе на территории Российской Федерации для юридического лица, зарегистрированного в соответствии с законодательством РФ; документ, подтверждающий присвоение идентификационного налогового номера в соответствии с правом страны нерезидента для иностранного юридического лица (если предусмотрено право страны нерезидента);

- Устав в актуальной редакции со всеми изменениями и дополнениями с приложением свидетельства/Листа записи ЕГРЮЛ о государственной регистрации для юридического лица, зарегистрированного в соответствии с законодательством РФ; учредительные документы в соответствии с правом страны нерезидента для иностранного юридического лица;

- решение/протокол собрания учредителя/учредителей об избрании единоличного исполнительного органа юридического лица, зарегистрированного в соответствии с законодательством РФ; документ о назначении единоличного исполнительного органа в соответствии с правом страны нерезидента для иностранного юридического лица либо сертификаты на директоров;

- уведомление об используемом виде налогообложения (с отметкой о предоставлении в налоговые органы) для юридического лица, зарегистрированного в соответствии с законодательством РФ;

- документ, подтверждающий полномочия представителя совершать действия на Платформе от имени юридического лица (если действия совершаются представителем).

Документы, составленные на иностранном языке, подлежат обязательной легализации и официальному переводу на русский язык.

Достоверность представленных сведений и загруженных (сформированных) при верификации документов подтверждается путем подписания электронной подписью лица после нажатия кнопки «Пройти верификацию».

5.10. При верификации и идентификации Участника на Платформе в качестве лица, привлекающего инвестиции на сайте указываются следующие данные:

5.10.1. Для индивидуальных предпринимателей:

- фамилия, имя, отчество (последнее-при наличии);
- гражданство (подданство) или указание на его отсутствие;
- пол;
- дата и место рождения;
- наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность. В отношении паспорта гражданина Российской Федерации указываются серия и номер паспорта, дата его выдачи, наименование органа, выдавшего паспорт, и код подразделения (при наличии);
- адрес регистрации по месту жительства (при наличии) и по месту пребывания;
- ИНН (при наличии);
- СНИЛС (при наличии);
- ОГРНИП для зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей в соответствии с законодательством РФ;
- сведения о наличии/отсутствии неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;
- сведения об основных видах деятельности лица, привлекающего инвестиции;
- сведения о фактах (событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение лицом, привлекающим инвестиции, обязательств перед Инвесторами (путем внесения информации в соответствующем регистре раздела поля для регистрации);
- сведения о суммах инвестиций, привлеченных лицом, привлекающим инвестиции, в инвестиционной платформе (включая иные инвестиционные платформы) в текущем календарном году, а также о максимальном объеме денежных средств, указанном в каждом действующем Инвестиционном предложении в настоящей Инвестиционной

платформе, по достижении которого Инвестиционное предложение прекращается (путем внесения информации в соответствующем регистре раздела поля для регистрации);

- адрес электронной почты;
- контактный номер мобильного телефона.

После заполнения данных индивидуальным предпринимателем, осуществляющим верификацию и идентификацию в качестве лица, привлекающего инвестиции, на Сайт загружаются:

- паспорт РФ лица, привлекающего инвестиции (первая страница и страница с адресом регистрации по месту жительства);
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования;
- свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя/лист записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;
- уведомление об используемом виде налогообложения (с отметкой о предоставлении в налоговые органы);
- годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за последний заверченный отчетный год (для индивидуальных предпринимателей, существующих более одного года).

Достоверность представленных сведений и загруженных (сформированных) при верификации документов подтверждается путем подписания электронной подписью лица после нажатия кнопки «Пройти верификацию».

5.10.2. Для юридического лица:

- полное и сокращенное (при наличии) наименования;
- адрес в пределах места нахождения и почтовый адрес;
- ОГРН;
- ИНН;
- сведения о единоличном исполнительном органе юридического лица: фамилия, имя отчество, пол, дата рождения, место рождения, паспортные данные: серия и номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения, адрес регистрации и адрес места жительства, ИНН, адрес электронной почты, контактный номер мобильного телефона (для юридических лиц, функции единоличного исполнительного органа которых осуществляет Управляющая организация/Управляющий, представляются сведения по вышеуказанному перечню, к заполнению управляемым юридическим лицом и сведения о единоличном исполнительном органе Управляющей организации/Управляющем по указанному перечню);
- сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, если таким лицом является корпорация;
- сведения о структуре и персональном составе органов управления юридического лица;
- сведения о контролирующих лицах юридического лица¹, включая фамилию, имя, отчество, пол, дату рождения, место рождения, паспортные данные физического лица; основной государственный регистрационный номер, ИНН, регистрационные данные страны происхождения иностранного юридического лица;
- сведения о наличии/отсутствии неснятой или непогашенной судимости у контролирующих лиц и единоличного исполнительного органа юридического лица за

¹ Под контролирующим лицом понимается лицо, имеющее право прямо или косвенно (через подконтрольных ему лиц) распоряжаться в силу участия в подконтрольной организации и (или) на основании договоров доверительного управления имуществом и (или) простого товарищества, и (или) поручения, и (или) акционерного соглашения, и (или) иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной организации, более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной организации либо право назначать (избирать) единоличный исполнительный орган и (или) более 50 процентов состава коллегиального органа управления подконтрольной организации (ст. 2 Федерального закона от 22.04.1996 г. №39-ФЗ)

преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;

- сведения о факте привлечения единоличного исполнительного органа юридического лица к административному наказанию в виде дисквалификации и сроке действия указанного наказания;

- сведения об основных видах деятельности лица, привлекающего инвестиции;

- сведения о фактах (событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение лицом, привлекающим инвестиции, обязательств перед Инвесторами (*путем внесения информации в соответствующем регистре раздела поля для регистрации*);

- сведения о суммах инвестиций, привлеченных лицом, привлекающим инвестиции, в инвестиционной платформе (включая иные инвестиционные платформы) в текущем календарном году, а также о максимальном объеме денежных средств, указанном в каждом действующем Инвестиционном предложении в этой инвестиционной платформе, по достижении которого Инвестиционное предложение прекращается (*путем внесения информации в соответствующем регистре раздела поля для регистрации*);

- адрес электронной почты;

- контактный номер телефона.

После заполнения данных юридическим лицом, осуществляющим верификацию и идентификацию в качестве лица, привлекающего инвестиции, на Сайт загружаются:

- паспорт РФ (первая страница и страница с адресом регистрации по месту жительства) единоличного исполнительного органа (единоличного исполнительного органа Управляющей компании);

- свидетельство о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц/лист записи Единого государственного реестра юридических лиц о государственной регистрации юридического лица;

- свидетельство о постановке на учёт российской организации в налоговом органе на территории Российской Федерации;

- Устав в актуальной редакции со всеми изменениями и дополнениями;

- решение/протокол собрания участников/акционеров об избрании единоличного исполнительного органа;

- приказ о назначении единоличного исполнительного органа;

- уведомление об используемом виде налогообложения (с отметкой о предоставлении в налоговые органы) (при наличии);

- годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за последний завершённый отчетный год вместе с аудиторским заключением в отношении такой отчетности, если лицом, привлекающим инвестиции, является юридическое лицо, существующее более одного года, и размер привлекаемых им инвестиций превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей.

Достоверность представленных сведений и загруженных (сформированных) при верификации документов подтверждается путем подписания электронной подписью лица после нажатия кнопки «*Пройти верификацию*».

5.11. Осуществляя процесс верификации и идентификации на Сайте Платформы в качестве Инвестора/Лица, привлекающего инвестиции, Участник присоединяется к договору об оказании услуг по содействию в инвестировании или договору об оказании услуг по привлечению инвестиций соответственно. Присоединение к договору с Оператором производится путем проставления значений о присоединении к условиям договора в соответствующих полях формы верификации с подписанием электронной подписью лица, осуществляющего прохождение верификации и идентификации.

5.12. Участники инвестиционной платформы предоставляют Оператору следующие заверения (обязательства) и подтверждения:

5.12.1. При верификации и идентификации на Сайте Оператора в качестве Инвестора и до заключения договора оказания услуг по содействию в инвестировании с Оператором физическое лицо, не обладающее статусом индивидуального предпринимателя, обязано в соответствующем поле формы верификации предоставить Оператору подтверждение того, что он ознакомился с рисками, связанными с инвестированием с использованием инвестиционной платформы и указанными Оператором в Декларации о рисках, осознает, что инвестирование с использованием инвестиционной платформы является высокорискованным и может привести к потере инвестиций в полном объеме, и принимает такие риски.

5.12.2. Инвестор-физическое лицо, не обладающее статусом индивидуального предпринимателя, при верификации и идентификации на Сайте представляет:

- заверение (обязательство) отказаться от попыток инвестировать сумму, превышающую 600 000 (Шестьсот тысяч) рублей в одном календарном году с использованием Инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» с учетом его инвестирования в тот же период с использованием иных инвестиционных платформ, и соблюдении указанного ограничения при использовании функционала Платформы (кроме физических лиц, признанных Оператором инвестиционной платформы квалифицированными инвесторами в соответствии со статьей 51.2 Федерального закона от 22 апреля 1996 года №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг»),

или

- заявление Оператору инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» с просьбой о признании физического лица квалифицированным инвестором на основании статьи 51.2. Федерального закона от 22 апреля 1996 года № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» в порядке, установленном настоящими Правилами, в случае намерения указанного лица инвестировать денежные средства в сумме более 600 000 (Шестьсот тысяч) рублей в течение одного календарного года с использованием Инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» с учетом его инвестирования в тот же период с использованием иных инвестиционных платформ.

Заверение (обязательство), указанное в абзаце втором настоящего пункта, представляется Оператору путем подписания электронного документа электронной подписью Инвестора-физического лица при заполнении формы верификации на Сайте Инвестиционной платформы.

При каждом инвестировании с использованием Платформы Инвестор-физическое лицо, не признанное квалифицированным инвестором, предоставляет Оператору аналогичное заверение (обязательство) о соблюдении установленных ограничений по объему совершенных инвестиций. Такое заверение (обязательство) должно быть предоставлено при принятии Инвестиционного предложения с использованием электронной подписи. Данные заверения (обязательства) Инвестора-физического лица отражаются в Личном кабинете указанного Участника.

Заявление о признании квалифицированным инвестором, указанное в абзаце третьем настоящего пункта, предоставляется путем подписания электронного документа по форме, установленной Оператором и размещенной на Сайте Платформы, квалифицированной электронной подписью Инвестора-физического лица при заполнении формы верификации на Сайте Инвестиционной платформы.

К заявлению о признании квалифицированным инвестором прилагаются документы в виде электронных оригиналов документов с ЭЦП, подтверждающие соответствие лица требованиям, установленным для квалифицированного инвестора согласно Регламенту АО «СРК» признания лиц квалифицированными инвесторами (далее – Регламент).

В случае отсутствия возможности подписания заявления о признании квалифицированным инвестором квалифицированной электронной подписью, в день размещения заявления с приложениями на Сайте Платформы, в адрес Оператора

предоставляется (при личном посещении или посредством использования почтовой связи) заявление о признании квалифицированным инвестором **в виде бумажного документа**, собственноручно подписанного лицом, со всеми предусмотренными приложениями в виде оригиналов или копий, удостоверенных органом/лицом, выдавшим соответствующий документ, либо копий, верность которых засвидетельствована нотариусом.

Представление Оператору документов, прилагаемых к заявлению о признании лица квалифицированным инвестором и подтверждающих наличие оснований для такого признания, возможно в виде электронного документа, подписанного в установленном законом порядке квалифицированной электронной подписью уполномоченного органа/должностного лица/организации, от которых исходит соответствующий документ, при условии возможности проверки такой электронной подписи. В этом случае представление Оператору соответствующих приложений в виде бумажного документа **не требуется**.

Рассмотрение заявления лица о признании его квалифицированным инвестором осуществляется Оператором после получения оригинала/электронного соответствующего заявления лица и приложений к нему в виде бумажных документов/электронных документов, подписанных соответствующей электронной подписью, в полном объеме. До предоставления всего комплекта предусмотренных документов Оператор вправе не приступать к рассмотрению заявления.

Оператор оставляет за собой право запросить у Инвестора помимо документов, установленных Регламентом, дополнительные документы, подтверждающие наличие оснований для признания лица квалифицированным инвестором. В случае непредставления таких документов в течение 7 (Семи) рабочих дней с момента направления соответствующего запроса Оператора посредством Личного кабинета, Оператор вправе отказать в признании лица квалифицированным инвестором, если у него отсутствуют достаточные данные о наличии оснований для такого признания.

При предоставлении Инвестором-физическим лицом недостоверных заверений о соблюдении вышеуказанного ограничения на инвестирование, Оператор инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» освобождается от предусмотренной законом обязанности по требованию указанного физического лица (гражданина) приобрести у него имущественные права, ценные бумаги, приобретенные в инвестиционной платформе «Инвестиционный Компас», на сумму такого превышения.

Оператор оставляет за собой право направить запрос Инвестору-физическому лицом на осуществление видеосвязи с использованием технического устройства (мобильного телефона, смартфона или компьютера, включая планшетный компьютер), подключенного к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вести видео протокол для признания лица квалифицированным инвестором.

5.13. Лицо, привлекающее инвестиции, а также Инвестор - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель помимо указания необходимых сведений и представления установленных документов, также указывают контакты лица, которому предоставлено право от имени Участника непосредственно осуществлять юридические и фактические действия с использованием Платформы.

5.14. С целью идентификации и верификации Участника, Оператор инвестиционной платформы вправе направить Участнику запрос на осуществление видеосвязи с использованием технического устройства (мобильного телефона, смартфона или компьютера, включая планшетный компьютер), подключенного к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Участники, прошедшие регистрацию и верификацию на Платформе, могут направить Оператору заявление о возможности использовать им актуальную информацию и сведения, ранее предоставленные Оператору, как Регистратору, для идентификации данного Участника как Эмитента/Акционера в реестре владельцев ценных бумаг, при

условии, что участник предоставит соответствующее согласие (распоряжение) на обработку данных в целях идентификации его на Платформе.

5.15. Оператор инвестиционной платформы вправе осуществлять запись видеосвязи с Участником и размещать указанную запись в соответствующем разделе Личного кабинета Участника.

5.16. В случае непредставления документов, сведений, заверений (обязательств), согласий и волеизъявлений, установленных настоящими Правилами для прохождения верификации Участника, а равно выявления Оператором противоречий, несоответствий, недостоверной информации, либо уклонения Участника от видеосвязи в целях идентификации, Оператор вправе отказать последнему в верификации на Сайте Платформы. До завершения процедуры верификации и идентификации возможность использования всего функционала Сайта Платформы ограничивается.

5.17. После предоставления всех установленных документов и сведений, завершения верификации и идентификации на Сайте Платформы и присоединения к договору оказания услуг с оператором, лицо приобретает статус соответствующего Участника инвестиционной платформы.

5.18. Осуществляя регистрацию и верификацию, лицо гарантирует, что имеет соответствующие полномочия на принятие настоящих Правил в соответствии с учредительными или иными документами Участника и/или действующим законодательством.

5.19. Все действия, совершенные посредством Личного кабинета Участника с использованием данных его Учетной записи, считаются действиями, совершенными Участником, и устанавливают обязанности и ответственность для Участника в отношении таких действий, включая ответственность за нарушение настоящих Правил и требований законодательства Российской Федерации.

5.20. Действия Участников на Платформе фиксируются в автоматической системе протоколирования (создания логов).

Присоединяясь к настоящим Правилам, Участники подтверждают, что данные логирования, зафиксированные Платформой, являются достоверными и подтверждают выполнение Участником того или иного действия на Платформе.

Участник обязан незамедлительно изменить пароль Учетной записи, если у него есть причины подозревать, что пароль стал известен третьим лицам или может быть использован не уполномоченными им третьими лицами.

5.21. Оператор инвестиционной платформы не несёт ответственности за содержание файлов, загруженных Участниками, включая предмет соответствия информации, содержащейся в таких файлах, сведениям, указанным Участником при заполнении электронных форм документов, представленных на Платформу.

Участники Платформы подтверждают, что вся представленная ими при регистрации и верификации на Сайте информация и документы, являются достоверными, актуальными, полными. В случае нарушения указанного требования Оператор не несет ответственности за действия Участника и их последствия, вызванные предоставлением недостоверной информации.

5.22. Документы и сведения, направляемые с использованием Платформы, а также сформированные с помощью Платформы в виде электронных документов, сохраняются в базе данных Оператора инвестиционной платформы в течение не менее 5 (Пяти) лет со дня прекращения договоров.

5.23. Хранение документов и сведений осуществляется Оператором инвестиционной платформы в электронном виде на носителях информации, обеспечивающих сохранность данных.

5.24. По письменному запросу Участника документы и сведения, могут быть предоставлены Оператором в виде выписок из фиксируемой Платформой истории

операций в рамках предоставления Инвестиций, в которых принимал участие запрашивающий Участник.

5.25. Оператор должен обновлять сведения об Участнике и выгодоприобретателе не реже одного раза в год либо запрашивать у Участника заверение о неизменности ранее предоставленных сведений при установлении отношений длящегося характера либо при повторном обращении клиента, совершавшим "разовые операции", а также, если у Оператора возникли сомнения в достоверности сведений, полученных ранее в результате реализации идентификации Участника, или в отношении Участника или операции возникли подозрения в том, что они связаны с легализацией (отмыванием) доходов, полученных преступным путем, или финансированием терроризма.

5.26. Оператор принимает меры по проверке лиц, привлекающих инвестиции и лиц, намеревающихся заключить с Оператором договор об оказании услуг по привлечению инвестиций, требованиям ст. 14 Федерального закона № 259-ФЗ от 02.08.2019 г. и настоящим Правилам в соответствии с разработанным Оператором Порядком.

6. ПОРЯДОК ПРИСОЕДИНЕНИЯ К ДОГОВОРУ ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ И (ИЛИ) К ДОГОВОРУ ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО СОДЕЙСТВИЮ В ИНВЕСТИРОВАНИИ

6.1. Участник заполняет на Сайте Платформы регистрационную форму с указанием запрашиваемых регистрационных или персональных данных.

6.2. Для использования Платформы в качестве Инвестора/Лица, привлекающего инвестиции, необходимо пройти процедуру верификации и идентификации с выбором соответствующей роли Участника.

6.3. В зависимости от выбранной роли Участника предлагается форма с соответствующими полями заполнения, а также список подтверждающих указанные сведения документов, установленных настоящими Правилами.

После заполнения полей формы верификации и представления установленных документов, Участник проставляет в отведенном поле значение о присоединении к соответствующему виду договора (Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций или к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании) и нажимает кнопку «Пройти верификацию» с подписанием электронной подписью. После завершения процедуры верификации и идентификации в реестр договоров вносятся сведения о заключении (путем присоединения) соответствующего договора между Участником и Оператором.

6.4. Действиями по установлению лиц при заключении Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций и Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании считаются:

- предоставление физическим лицом или индивидуальным предпринимателем своих персональных данных – ФИО, электронной почты, телефона и иных личных данных в регистрационной и верификационной формах, документах и Личном кабинете;

- предоставление юридическим лицом официальных данных о себе и о лицах, имеющих право действовать без доверенности (наименование, ИНН, ОГРН юридического лица, юридический адрес, ФИО, должность, наименование единоличного исполнительного органа, а также о лице, уполномоченном осуществлять фактические и юридические действия с участием Платформы: ФИО, должность, электронная почта, телефон) данных в регистрационной и верификационной формах, документах и Личном кабинете;

- действия Оператора Платформы по проверке действительности электронной почты и телефона путем направления соответствующих кодов/ссылок подтверждений на указанные адреса и номера;

- действия Пользователей по подтверждению действительности контактных данных путем ввода, полученных от Оператора Платформы соответствующих кодов подтверждений и прохождения по ссылке подтверждения;

- действия Оператора Платформы по проверке указанных при верификации данных и загруженных документов, а также проверка на соответствие Участника требованиям закона, предъявляемым к Инвестору или Лицу, привлекающему инвестиции, включая требования по объему совершенных инвестиций.

6.5. Оператор инвестиционной платформы вправе устанавливать таких лиц и (или) обновлять информацию о них с использованием сведений, полученных из единой системы идентификации и аутентификации. При выявлении Оператором существенных несоответствий в данных, указанных Лицом, привлекающим инвестиции, Оператор вправе заблокировать учетную запись такого лица на Сайте до предоставления последним Оператору актуальных данных. Ответственность за актуальность сведений, указанных Лицом, привлекающим инвестиции, несет Лицо, привлекающее инвестиции.

6.6. При выявлении Оператором существенных несоответствий в данных, указанных Инвестором, Оператор вправе заблокировать учетную запись Инвестора на Сайте до предоставления последним Оператору актуальных данных. Ответственность за актуальность сведений, указанных Инвестором, несет Инвестор.

7. ЭЛЕКТРОННАЯ ЦИФРОВАЯ ПОДПИСЬ УЧАСТНИКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ

7.1. Участники и Оператор инвестиционной платформы являются сторонами электронного взаимодействия посредством Платформы.

7.2. Настоящими Правилами устанавливается признание Участниками и Оператором инвестиционной платформы использование ЭП при электронном взаимодействии на Платформе.

Настоящие Правила устанавливают порядок использования электронной цифровой подписи, которая посредством использования кодов, паролей или иных средств подтверждает факт формирования электронной подписи Участником и определяет возникновение в связи с этим соответствующих прав и обязанностей.

7.3. Для совершения юридически значимых действий на Сайте Платформы допускается использование следующих видов электронной цифровой подписи:

- для Лица, привлекающего инвестиции, - квалифицированная электронная цифровая подпись;

- для Инвестора-юридического лица – квалифицированная электронная цифровая подпись;

- для Инвестора-физического лица или индивидуального предпринимателя – простая электронная цифровая подпись (в том числе посредством использования СМС-кода, генерируемого на Сайте Платформы).

В случае, если настоящими Правилами предусмотрено использование квалифицированной электронной подписи, Участник самостоятельно получает в удостоверяющем центре право на использование такой подписи и несет ответственность за ее использование на Сайте Платформы и совершение действий на Платформе, включая направление Оператору распоряжений на списание финансовых ресурсов с Номинального счета в целях инвестирования.

7.4. Лицо, создающее и подписывающее ЭД электронной цифровой подписью, обязано соблюдать конфиденциальность паролей доступа на Платформе, не допускать доступа третьих лиц к устройствам и SIM-карте, используемым для доступа на Платформу, генерации кода электронной подписи и для авторизации на Платформе.

7.5. ЭД, созданный Участником и подписанный электронной цифровой подписью в порядке, установленном настоящими Правилами, признается электронным документом,

равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью Участника, в соответствии с положениями Федерального закона от 06.04.2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

8. ЛИЦЕВОЙ СЧЕТ УЧАСТНИКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ

8.1. Одновременно с открытием Личного кабинета, во внутреннем аналитическом учете Платформы открывается Лицевой счет Участника.

8.2. На балансе Лицевого счета Инвестора отражается текущая информация о размере денежных средств, находящихся на Номинальном счете, поступивших от такого Инвестора. На балансе Лицевого счета Лица, привлекающего инвестиции, отражается информация о размере денежных средств, поступивших на Номинальный счет от Инвесторов, принявших его Инвестиционное предложение.

В случае привлечения инвестиций в форме займа на Лицевом счете Участника Платформы отражается текущая информация о размере денежных средств, поступивших в счет исполнения обязательства Лица, привлекающего инвестиции, по возврату суммы займа.

8.3. Участник не вправе требовать от Оператора инвестиционной платформы уплаты процентов за нахождение денежных средств на Номинальном счете Оператора.

8.4. Лицевой счет используется для отражения информации об операциях с денежными средствами, внесенными Участниками на Номинальный счет Оператора, и иных операциях, осуществляемых Участниками с помощью Платформы.

8.5. Обязательства Оператора перед Участником, отраженные на Лицевом счете Участника на Платформе, изменяются при осуществлении Участником распоряжения денежными средствами Участника, находящимися у Оператора на Номинальном счете. Инвестор распоряжается денежными средствами Инвестора на Номинальном счете Оператора исключительно в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 259-ФЗ от 02.08.2019 г.

8.6. Лица, привлекающие инвестиции, исполняют свои денежные обязательства перед инвесторами по заключенным с ними договорам инвестирования, которые являются договорами займа, в том числе обязательства по выплате процентов за пользование займом, путем перечисления денежных средств на номинальный счет, открытый Оператору в соответствии с частями 9 и 9.1 ст. 13 Федеральным законом № 259-ФЗ от 02.08.2019 г., бенефициарами по которому являются соответствующие инвесторы.

8.7. В случае полной блокировки личного кабинета Участника, он вправе посредством формы обратной связи, размещенной на сайте платформы, запросить доступ к нему для получения сведений в целях исполнения обязательств по заключенным договорам инвестирования.

8.8. Распоряжение Инвестора по перечислению денежных средств Инвестора с Номинального счета Оператора, отраженных на его Лицевом счете, на банковский счет Инвестора в обслуживающей его кредитной организации подлежит исполнению только на банковский счет, с которого были изначально зачислены денежные средства на Номинальный счет Оператора.

8.9. Распоряжение Инвестора по перечислению денежных средств Инвестора с Номинального счета Оператора на его банковский счет осуществляется Оператором не позднее 10 (Десяти) рабочих дней, со дня, следующего за днем получения такого распоряжения Инвестора, с учетом ограничений, установленных настоящими Правилами.

8.10. Распоряжение Инвестора по перечислению денежных средств с Номинального счета Оператора на его банковский счет осуществляется Оператором не позднее 10 (Десяти) рабочих дней со дня прекращения действия Инвестиционного предложения, если такое предложение не получило объем денежных средств Инвесторов, достижение которого необходимо для заключения договора инвестирования.

8.11. Распоряжение Инвестора по перечислению денежных средств Инвестора с Номинального счета Оператора на реквизиты банковского счета, представленные Инвестором, отличающиеся от реквизитов банковского счета, с которого изначально поступили денежные средства Инвестора, не подлежит исполнению Оператором до момента предоставления оригинала банковской выписки о принадлежности указанных реквизитов Инвестору.

8.12. Распоряжения Инвесторов по перечислению денежных средств Лицу, привлекающему инвестиции, по договору инвестирования подлежат исполнению Оператором в срок не позднее 3 (Трех) рабочих дней со дня прекращения действия Инвестиционного предложения.

8.13. Распоряжения Лиц, привлекающих инвестиции, по перечислению денежных средств Инвестору в целях исполнения обязательств по заключенному между ними Договору инвестирования подлежат исполнению Оператором в срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней, со дня, следующего за днем поступления указанных денежных средств на Номинальный счет.

8.14. Подача распоряжений по перечислению Оператором денежных средств Участников на Платформе, отраженных на их Лицевых счетах, осуществляется посредством функционала Личного кабинета Участника путем направления сообщения с прикрепленным к нему распоряжением.

8.15. Оператор несет ответственность по денежным обязательствам перед Участниками, в объеме, отраженном на их Лицевых счетах.

8.16. Пополнение баланса Лицевого счета на Платформе происходит посредством внесения денежных средств на Номинальный счет Оператора и допускается исключительно с банковских счетов Участников, в обслуживающих их кредитных организациях (в форме безналичного перевода). Пополнение баланса Лицевых счетов Участников третьими лицами запрещено.

8.17. Номинальный счет Оператора используется для совершения операций:

- перечисления денежных средств бенефициаров на их банковские счета;
- перечисления денежных средств инвесторов, принявших инвестиционное предложение, на банковские счета лиц, сделавших такое инвестиционное предложение;
- перечисление денежных средств на банковский счет лица, с которого указанные денежные средства ошибочно поступили на номинальный счет;
- перечисления предусмотренных Правилами сумм вознаграждения Оператору;
- перечисления денежных средств оператора инвестиционной платформы на банковские счета инвесторов в случаях, предусмотренных Правилами;
- в иных случаях, предусмотренных Федеральным законом № 259-ФЗ от 02.08.2019 г.

9. ПОРЯДОК ОГРАНИЧЕНИЯ (БЛОКИРОВАНИЕ/РАЗБЛОКИРОВАНИЕ) ФУНКЦИОНАЛА ЛИЧНОГО КАБИНЕТА УЧАСТНИКА ПЛАТФОРМЫ

9.1. В случае обнаружения недостоверности представленных Участником платформы сведений, а также, если у Оператора платформы возникнут обоснованные сомнения в их достоверности (в том числе, если при попытке связаться с Участником платформы его указанные контактные данные окажутся несуществующими или недостоверными), Оператор имеет право в одностороннем порядке частично заблокировать функционал Платформы. В случае неисполнения Участником платформы обязанностей, предусмотренных Правилами, законодательством РФ, нарушения Участником платформы Правил, а также по основаниям, предусмотренным иными документами Оператора, с которыми ознакомлен Участник, Оператор имеет право в одностороннем порядке полностью заблокировать Участнику платформы доступ к функционалу Платформы.

9.2. Оператор платформы уведомляет Участника платформы о принятом решении (одним или несколькими способами):

- 9.2.1.** посредством функционала Личного кабинета Участника платформы (Уведомление не направляется через Личный кабинет, если Оператор заблокировал Участнику доступ к функционалу Платформы полностью);
- 9.2.2.** в СМС-сообщении, направленном на подтвержденный телефонный номер Участника;
- 9.2.3.** в сообщении, направленном на подтвержденный адрес электронной почты Участника.

9.3. Блокирование начинается на следующий рабочий день с даты направления Участнику уведомления, если иное не предусмотрено в самом уведомлении.

9.4. Оператор не несет ответственности за убытки, возникшие у Участника в результате блокировки Участнику доступа к функционалу Платформы полностью или частично согласно настоящему разделу.

9.5. Оператор вправе осуществлять модификацию или выпускать обновления программных продуктов, обеспечивающих работу Платформы, добавлять новые свойства или функциональные возможности Платформы, повышающие их работоспособность или иным способом улучшающие их характеристики, в т. ч. в целях удовлетворения требований Законодательства, удалять, изменять свойства или функциональные возможности Платформы, ограничивать использование дополнительных функциональных возможностей Платформы.

9.6. Оператор имеет право в одностороннем порядке разблокировать Участнику доступ к функционалу Платформы полностью или частично.

9.7. Оператор вправе возобновить возможности использования функционала Платформы в следующих случаях:

- 9.7.1.** Участником платформы предоставлены и актуализированы сведения, которые привели к ограничению его функционала на Платформе или блокированию личного кабинета Участника;
- 9.7.2.** При прекращении действия оснований, послуживших причиной полной блокировки функционала Платформы, подтвержденные соответствующими документами или информацией;
- 9.7.3.** На основании приказа Генерального директора Оператора, не противоречащего Правилам Платформы и действующему законодательству.

9.8. Участник платформы, в случае полной блокировки Оператором его личного кабинета, после авторизации в заблокированном личном кабинете имеет возможность воспользоваться следующим функционалом личного кабинета:

- 9.8.1.** Расторгнуть договор об оказании услуг по содействию в инвестировании (в случаях, предусмотренных настоящими Правилами);
- 9.8.2.** Расторгнуть договор об оказании услуг по привлечению инвестиций (в случаях, предусмотренных настоящими Правилами)
- 9.8.3.** Направить уведомление об отказе от заключения договора инвестирования;
- 9.8.4.** Получить сведения для исполнения своих обязательств по заключенным договорам инвестирования;
- 9.8.5.** Направить сведения согласно п. 9.7.1 и 9.7.2 настоящих Правил;
- 9.8.6.** Получить информацию о причинах блокировки.

10. ПОРЯДОК ОБМЕНА ИНФОРМАЦИЕЙ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ (ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ УЧАСТНИКОВ НА ПЛАТФОРМЕ)

10.1. Электронные документы (ЭД), которыми обмениваются Участники, передаются и принимаются с использованием Платформы с возможностью передачи

персональных данных на бумажных носителях, в случае неготовности технических средств Участника, или технического сбоя.

10.2. Условия передачи ЭД с использованием электронной цифровой подписи (ЭП):

10.2.1. Платформа состоит из программных и аппаратных средств, используемых Участниками и Оператором, комплектуемых Участниками и Оператором за свой счет и эксплуатируемых Участниками и Оператором самостоятельно.

10.2.2. Платформа использует программные и аппаратные средства связи, обеспечивающие обмен электронными документами между Участниками.

10.2.3. При выходе из строя аппаратных или программных средств Платформы или их элементов, а также в иных случаях, указанных в п. 10.1 настоящих Правил, и, соответственно, приостановлении использования Платформы, Участник/Оператор обязан в течение суток известить другого Участника любым доступным способом, а в течение 3 (Трех) суток дать письменное сообщение о готовности и сроках возобновления обмена документами в электронном виде. На период приостановления использования Платформы обмен документами между Участниками и Оператором осуществляется на бумажных носителях или с использованием иных систем и средств связи, о которых Участники договариваются отдельно, вне рамок Правил.

10.3. Участники признают, что программные средства, обеспечивающие изготовление закрытых и открытых ключей ЭП, а также формирование и проверка ЭП, предоставляемые Участникам, выполнены в соответствии с требованиями действующих Национальных стандартов Российской Федерации, «Информационная технология. Криптографическая защита информации. Процессы формирования и проверки электронной цифровой подписи» и «Информационная технология. Криптографическая защита информации. Функция хэширования».

10.4. Участники признают, что получение ими электронных документов, заверенных корректной ЭП другого Участника или Оператором, юридически эквивалентно получению документов на бумажном носителе, подписанных уполномоченными лицами и заверенных оттиском печати этого Участника/Оператора.

10.5. Участники признают, что:

- используемая Участниками в соответствии с настоящими Правилами система защиты информации, которая реализует заверение ЭП электронных документов и шифрование электронных сообщений, достаточна для обеспечения конфиденциальности, а также подтверждения авторства и контроля целостности электронных документов;

- после заверения электронного документа ЭП любое изменение, добавление или удаление символов документа делает ЭП некорректной, т.е. проверка подписи с открытым ключом ЭП Участника, подписавшего электронный документ, дает отрицательный результат;

- создание корректной ЭП электронного документа возможно исключительно с использованием закрытого ключа ЭП;

- электронные документы, заверенные простой ЭП с помощью функционала Платформы, загруженные Участниками и/или сформированные Платформой, считаются электронными документами с корректной ЭП, ответственность за содержание и неизменность которых несет Участник.

- каждый Участник и Оператор несет полную ответственность за обеспечение безопасности и сохранности своих закрытых ключей ЭП, а также за действия своего представителя;

- каждый Участник является обладателем информационных ресурсов, размещенных на технических средствах Оператора.

10.6. Порядок применения средств Платформы предусматривает, что:

- Каждый Участник/Оператор может иметь несколько закрытых ключей ЭП, каждому закрытому ключу ЭП соответствует собственный открытый ключ ЭП.

- При компрометации или подозрении на компрометацию закрытого ключа ЭП Участника (т.е. при ознакомлении или подозрении на ознакомление неуполномоченного лица с закрытым ключом ЭП, а также при несанкционированном использовании или подозрении на несанкционированное использование закрытого ключа ЭП) Оператор извещается доступным способом или через Личный кабинет о прекращении действия соответствующего ключа ЭП. С момента уведомления Участники прекращают передачу электронных документов с использованием указанного ключа ЭП, и выводят из действия соответствующий открытый ключ ЭП. Скомпрометированные ключи уничтожаются Участниками самостоятельно.

- Участник/Оператор, получивший сообщение о компрометации и/или замене ключа ЭП, выводит соответствующий открытый ключ из действия в максимально короткие сроки, но не позднее следующего рабочего дня после получения сообщения о компрометации.

- Количество и приоритет ЭП, используемых Участниками и Оператором для подписания передаваемых электронных документов, указывается в Личном кабинете. В случае использования нескольких ЭП электронный документ признается имеющим корректную ЭП, если корректны все ЭП, которыми он подписан.

- Участники самостоятельно выбирают организацию – провайдера, обеспечивающую доступ к сети Интернет, и осуществляют подключение к сети Интернет за счет собственных средств. Все расходы, связанные с подключением к сети Интернет, эксплуатацией и обменом данными в Платформе через сеть Интернет осуществляются Участниками за счет собственных средств.

- Участники полностью несут все риски, связанные с подключением их вычислительных средств к сети Интернет. Участники самостоятельно обеспечивают защиту собственных вычислительных средств и криптографических ключей от несанкционированного доступа и вирусных атак из сети Интернет. Участники также признают, что выход из строя Платформы со стороны Участника в результате вмешательства из сети Интернет рассматривается как выход из строя по вине этого Участника и восстановление работоспособности Платформы со стороны Участника осуществляется этим Участником за счет собственных средств.

10.7. Исходя из изложенного в п.п. 10.3. - 10.6. настоящих Правил, Участники признают аутентификационные свойства ЭП, применяемой ими. Электронный документ, имеющий корректную ЭП Участника/Оператора, признается как эквивалентный документу на бумажном носителе, составленному и оформленному в соответствии с законодательством Российской Федерации, и порождает права и обязанности Участников/Оператора при выполнении взаимных обязательств по настоящим Правилам.

10.8. Участники/Оператор установили, что моментом получения ЭД принимающей Стороной в Платформе является текущее время по системным часам Платформы, под которыми понимается специальное энергонезависимое устройство в составе сервера Платформы для отчета времени. Отсчет времени системных часов производится в соответствии с часовым поясом города Новокузнецка — UTC+7.

10.9. Для выполнения криптографических операций в ходе информационного обмена Участники используют Криптопровайдер.

10.10. В целях реализации Правил Участники обязуются:

- 1) Предоставить противоположной Стороне свой открытый ключ ЭП.
- 2) Принимать поступившие электронные документы, оформленные и переданные в соответствии с условиями настоящих Правил и заверенные корректной ЭП.
- 3) Не принимать поступившие электронные документы, оформленные с нарушением требований действующего законодательства Российской Федерации и условий настоящих Правил, а также при отсутствии или некорректности ЭП.
- 4) Не разглашать и не передавать другим лицам (обеспечить конфиденциальность) информацию, связанную с использованием Платформы, за

исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящих Правил.

5) Исключить возможность использования Платформы и ключей ЭП лицами, не имеющими допуска к Платформе.

10.11. Оператор имеет право при установлении возможности нарушения безопасности Платформы, выявлении фактов или признаков таких нарушений, немедленно приостановить использование Участником Платформы и оповестить Участника в порядке, предусмотренном в п. 10.2.3 настоящих Правил.

10.12. В случае неисправности Платформы Участники/Оператор могут обмениваться документами на бумажном носителе.

10.13. Участники несут ответственность за содержание электронных документов, подписанных ЭП их уполномоченных лиц, и не отвечают за правильность заполнения и оформления электронных документов Оператора.

10.14. Оператор обязуется поддерживать до помещения в электронные архивы системные журналы и текущие базы переданных и принятых электронных документов с ЭП на аппаратных средствах Платформы в течение не менее тридцати дней после их получения, а в случае возникновения споров – до их разрешения.

10.15. Оператор обеспечивает сохранность архивов, переданных и принятых электронных документов, подписанных ЭП, открытых ключей ЭП в течение срока, установленного действующим законодательством Российской Федерации.

11. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ОПЕРАТОРА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ

11.1. Порядок оплаты услуг Оператора инвестиционной платформы

11.1.1. Участник обязан оплатить Оператору Вознаграждение за пользование Платформой в размере, установленном Тарифами Оператора. Тарифы Оператора являются неотъемлемой частью настоящих Правил и приведены в приложении к ним (Приложение № 3 к настоящим Правилам).

11.1.2. Вознаграждение Оператора взимается с Лица, привлекающего инвестиции, путем оплаты Лицом, привлекающим инвестиции, стоимости услуг по организации привлечения инвестиций и иных услуг, оказываемых Оператором в рамках, установленных Тарифами Оператора. Выплата Вознаграждения Лицом, привлекающим инвестиции, производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Оператора Платформы на основании счета Оператора. Счет Оператора за оказываемые услуги размещается в Личном кабинете Участника на Сайте Платформы и подлежит оплате не позднее 3 (Трех) банковских дней с момента его выставления.

11.1.3. Осуществляя верификацию на сайте, Лицо, привлекающее инвестиции, подтверждает свое согласие на оплату суммы Вознаграждения в порядке, предусмотренном Правилами.

11.1.4. Оператор не вправе взимать плату, не установленную Тарифами Оператора.

11.2. Изменение тарифов Оператора инвестиционной платформы

11.2.1. Оператор вправе изменять Тарифы в одностороннем порядке путем внесения изменений (и (или) дополнений) в настоящие Правила.

Изменения Тарифов вступают в силу не ранее, чем через 5 (Пять) календарных дней после дня раскрытия информации об этом на Сайте Оператора в соответствии с п. 3.2. настоящих Правил.

11.2.2. В случае продолжения пользования Платформой по истечении пятидневного срока, Участник считается принявшим полностью и безоговорочно все изменения Тарифов.

12. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ОПЕРАТОРА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ

12.1. Оператор обязан:

1) Соответствовать требованиям ст.10 Закона № 259-ФЗ, соблюдать законодательство Российской Федерации при использовании Платформы и не использовать Платформу в противоправных целях.

2) Утвердить внутренний документ (документы) по управлению конфликтами интересов, а также раскрывать информацию о выявленных конфликтах интересов и принятых мерах по управлению такими конфликтами интересов.

3) Вести реестр Договоров инвестирования, Договоров об оказании услуг по содействию в инвестировании, Договоров об оказании услуг по привлечению инвестиций, заключаемых на Платформе, содержащий сведения, позволяющие установить стороны договоров, существенные условия договоров и даты их заключения, и выдавать Участнику по требованию Участника Платформы выписки из такого реестра в качестве подтверждения заключения указанных договоров.

4) Хранить сведения о каждом заключенном договоре до дня прекращения этого договора, а также в течение 5 (Пяти) лет со дня его прекращения.

5) Обеспечивать надежность и безопасность функционирования программных и технических средств, используемых для обмена документами и сведениями в Платформе.

6) Обеспечивать электронный документооборот.

7) Отражать на Лицевых счетах Участников актуальный баланс денежных средств, находящихся на Номинальном счете Оператора, которыми Участник может распоряжаться.

8) Выполнять распоряжения Участников по переводу денежных средств Участников с учетом ограничений, установленных настоящими Правилами и законодательством РФ.

9) Размещать Инвестиционные предложения Лиц, привлекающих инвестиции, при полном выполнении Лицом, привлекающим инвестиции, условий размещения Инвестиционного предложения, в том числе, установленных настоящими Правилами, договором между Оператором инвестиционной платформы и Лицом, привлекающим инвестиции, нормами действующего законодательства РФ.

10) Устанавливать лицо, с которым заключается Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций или Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании.

11) До заключения Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании – получить от Инвестора-физического лица подтверждение того, что он ознакомился с рисками, связанными с инвестированием, осознает, что инвестирование с использованием Инвестиционной платформы является высокорискованным и может привести к потере инвестиций в полном объеме, и принимает такие риски.

12) Представлять в Центральный банк Российской Федерации (Банк России) отчеты об осуществлении деятельности по организации привлечения инвестиций в порядке, форме и сроки, которые установлены нормативными актами Банка России.

13) Обеспечивать содержание Правил Инвестиционной платформы, соответствующее требованиям ст. 4 Закона № 259-ФЗ.

14) Осуществлять контроль за соблюдением ограничений на привлечение инвестиций, установленных ст. 6 Закона № 259-ФЗ, в отношении Лица, привлекающего инвестиции, при каждом привлечении им инвестиций с использованием Инвестиционной платформы.

15) Предоставить возможность физическому лицу инвестировать в течение одного календарного года денежные средства с использованием Инвестиционной платформы с учетом инвестирования такого физического лица в тот же период с использованием иных инвестиционных платформ, в сумме не более 600 000 (Шестьсот

тысяч) рублей, если иное ограничение не предусмотрено федеральными законами (кроме граждан, являющихся индивидуальными предпринимателями, физических лиц, признанных Оператором инвестиционной платформы квалифицированными инвесторами).

16) Осуществлять контроль за соблюдением ограничения на инвестиции физического лица (гражданина) при каждом его инвестировании с использованием Инвестиционной платформы Оператора.

17) Приобретать по требованию физического лица (гражданина) у него имущественные права, ценные бумаги, приобретенные в Инвестиционной платформе, на сумму превышения над ограничением для инвестиций физических лиц (не более 600 000 (Шестьсот тысяч) рублей) при неправомерном признании Оператором этого физического лица квалифицированным инвестором (за исключением случаев предоставления Оператору недостоверных заверений и сведений).

18) Не передавать Лицу, привлекающему инвестиции, денежные средства Инвестора, принявшего Инвестиционное предложение, но отказавшегося от заключения договора инвестирования в течение пяти рабочих дней со дня принятия Инвестиционного предложения (но не позднее дня прекращения действия Инвестиционного предложения).

19) Уведомлять Участников Платформы о том, что минимальный объем денежных средств, указанный в Инвестиционном предложении, не был привлечен в течение срока действия Инвестиционного предложения не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения указанного срока.

20) Раскрывать информацию об Операторе инвестиционной платформы и его деятельности в порядке и сроки, установленные Законом и настоящими Правилами, предоставлять информацию в объеме, порядке и случаях, установленных действующими законодательством РФ.

21) Выдавать Участникам Инвестиционной платформы выписку из реестра договоров в случае заключения договора инвестирования.

22) Перечислять денежные средства Инвесторов, находящиеся на Номинальном счете и предназначенные для инвестирования, на банковский счет Лица, привлекающего инвестиции в течение трех рабочих дней со дня прекращения действия Инвестиционного предложения.

23) Предоставлять Инвесторам отчет об операциях с денежными средствами этих Инвесторов, которые находятся на Номинальном счете, не позднее рабочего дня, следующего за днем проведения соответствующей операции.

24) По требованию Инвестора передать ему его денежные средства, находящиеся на Номинальном счете, путем их перечисления на его банковский счет.

25) Выполнять иные обязательства Оператора, установленные Законом и настоящими Правилами.

12.2. Оператор вправе:

1) Совмещать свою деятельность с деятельностью по ведению реестра владельцев ценных бумаг.

2) Останавливать работу Платформы на проведение регламентных и иных необходимых работ на срок не более 4 (Четырех) часов в сутки, с обязательным предварительным уведомлением Участников в срок не менее, чем за один день до начала проведения регламентных работ. Уведомление производится путем размещения соответствующего информационного объявления на Сайте Оператора.

3) Приостанавливать работу программных и технических средств, используемых для обмена документами и сведениями на Платформе, в случае возникновения технического сбоя или ситуации, которая может привести к техническому сбою. В случае приостановки работы программных и технических средств Оператор в разумный срок уведомляет об этом Участников, путем размещения информации на Сайте.

4) Прекратить доступ Участников к Платформе в любое время в одностороннем внесудебном порядке, в целях соблюдения действующего законодательства,

предупреждения нарушения Правил, предотвращения убытков Участников, письменно уведомив об этом Участника не позднее чем за 1 (Один) рабочий день до предполагаемой даты прекращения доступа. Оператор направляет копию уведомления на имеющийся у Оператора адрес электронной почты Участника.

5) Получать Вознаграждение от Участников в соответствии с настоящими Правилами.

6) Обновлять информацию об Участниках Платформы с использованием сведений, полученных из единой системы идентификации и аутентификации.

7) В одностороннем порядке вносить изменения в настоящие Правила Инвестиционной платформы (такие изменения не могут распространяться на отношения между Участниками инвестиционной платформы и Оператором инвестиционной платформы, возникшие до вступления в силу таких изменений).

8) Запрашивать у Участников Платформы сведения и (или) документы, необходимые для исполнения Оператором своих обязанностей, включая обязанности, предусмотренные законодательством по ПОД/ФТ/ФРОМУ.

9) Оператор вправе привлечь третьих лиц для проведения оценки платежеспособности Лица, привлекающего инвестиции.

10) Оператор вправе по распоряжению ЛПИ осуществлять блокировку/разблокировку возможности инвестировать по конкретному инвестиционному предложению.

13. ТРЕБОВАНИЯ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ К УЧАСТНИКАМ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ

13.1. Требования к Инвесторам:

1) Физическое лицо/ индивидуальный предприниматель: полностью дееспособный гражданин, зарегистрированный либо не зарегистрированный в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с действующим законодательством той страны, гражданином которой он является.

2) Инвестирование гражданином с использованием Инвестиционной платформы не требует государственной регистрации его в качестве индивидуального предпринимателя.

3) Юридическое лицо: юридическое лицо любой организационно-правовой формы.

4) Физическое лицо вправе инвестировать денежные средства с использованием Инвестиционной платформы только при условии, что в течение одного календарного года денежные средства инвестирования с использованием этой или иных инвестиционных платформ составляют не более 600 000 (Шестьсот тысяч) рублей, если иное ограничение не предусмотрено федеральными законами. Указанное ограничение не распространяется в отношении граждан, которые являются индивидуальными предпринимателями, либо признаны в установленном порядке квалифицированными инвесторами.

5) Принятие Инвестиционного предложения осуществляется при условии наличия необходимой суммы денежных средств этого Инвестора на Номинальном счете Оператора инвестиционной платформы.

6) Заключая договор об оказании услуг по содействию в инвестировании, Инвесторы дают заверение о соответствии указанным требованиям и гарантируют отсутствие оснований, препятствующих для заключения договоров и осуществления инвестирования.

13.2. Требования к Лицам, привлекающим инвестиции:

13.2.1. Лицом, привлекающим инвестиции, должно являться лицо, которое соответствует нижеперечисленным критериям:

1) В течение одного календарного года это лицо привлекает с использованием инвестиционных платформ инвестиций на сумму не более 1 миллиарда рублей.

- 2) в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя не ведется процедура банкротства.

13.2.2. Лицом, привлекающим инвестиции, **не может** являться лицо, которое, и (или) контролирующие лица которого, и (или) руководитель (единоличный исполнительный орган) которого:

1) включены в предусмотренный статьей 6 Федерального закона от 7 августа 2001 года N 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в составленные в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечни организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

2) не соответствуют требованиям, установленным настоящими Правилами.

3) Индивидуальный предприниматель:

- который имеет неснятую или непогашенную судимость за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;

- в отношении которого арбитражным судом введена процедура, применяемая в деле о несостоятельности (банкротстве);

- в отношении которого с даты завершения процедуры реализации имущества или прекращения производства по делу о банкротстве в ходе такой процедуры не истек пятилетний срок.

4) Юридическое лицо:

- контролирующие лица такого юридического лица и/или его руководитель (единоличный исполнительный орган) имеют неснятую или непогашенную судимость за преступление в сфере экономики или преступление против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;

- в отношении руководителя (единоличного исполнительного органа) такого юридического лица не истек срок, в течение которого он считается подвергнутым административному наказанию в виде дисквалификации;

- в отношении такого юридического лица возбуждено производство по делу о банкротстве юридического лица.

14. ДОГОВОР ИНВЕСТИРОВАНИЯ

14.1. Договор инвестирования - договор между Лицом, привлекающим инвестиции, и Инвестором/Инвесторами, заключенный путем использования Платформы, по которому Инвестор передает в собственность Лицу, привлекающему инвестиции, денежные средства, а Лицо, привлекающее инвестиции, обязуется исполнить указанные в Инвестиционном предложении финансовые обязательства перед Инвестором, в том числе при инвестировании в форме займа - вернуть Инвестору такую же сумму денег и уплатить проценты за пользование финансовыми ресурсами.

14.2. Договоры инвестирования заключаются в письменной форме с помощью информационных технологий и технических средств инвестиционной платформы путем принятия Инвестиционного предложения Лица, привлекающего инвестиции, и перечисления на его расчетный счет денежных средств Инвесторов.

Договоры инвестирования считаются заключенными с момента поступления денежных средств Инвесторов с Номинального счета Оператора инвестиционной платформы на банковский счет Лица, привлекающего инвестиции.

14.3. Датой поступления денежных средств на банковский счет Лица, привлекающего инвестиции, считается дата исполнения банком платежного поручения

Оператора о перечислении денежных средств по Договору инвестирования и зачисления средств на счет Лица, привлекающего инвестиции.

Лицо, привлекающее инвестиции, **обязано не позднее 1 (Одного) дня** с даты поступления средств инвестирования на его банковский счет, предоставить Оператору, выданный кредитной организацией документ, содержащий информацию о сумме и дате зачисления денежных средств на банковский счет указанного лица, путем направления данного документа через Личный кабинет. В случае непредставления указанных сведений Оператор не несет ответственность за недостоверность информации о дате заключения договора инвестирования, содержащейся в Реестре договоров.

14.4. Заключение Договора инвестирования подтверждается выпиской из Реестра договоров, выдаваемой Оператором. Выписка из Реестра договоров выдается по письменному требованию Участника в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента поступления Оператору соответствующего требования.

14.5. Лицо, привлекающее инвестиции, имеет возможность отозвать Инвестиционное предложение до момента направления Инвестиционного предложения Инвесторам путем направления Оператору волеизъявления Лица, привлекающего инвестиции, об отзыве Инвестиционного предложения, подписанного КЭП.

14.6. Инвестиционное предложение Лица, привлекающего инвестиции, может быть отозвано после направления Инвестиционного предложения Инвесторам в случае, если возможность отзыва предусмотрена в таком Инвестиционном предложении.

15. СОСТАВ ИНФОРМАЦИИ, РАСКРЫВАЕМОЙ ОПЕРАТОРОМ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ, А ТАКЖЕ ПОРЯДОК И СРОКИ РАСКРЫТИЯ ТАКОЙ ИНФОРМАЦИИ

15.1. Оператор инвестиционной платформы раскрывает на своем Сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет следующую информацию:

- Правила инвестиционной платформы со всеми изменениями и (или) дополнениями к ним, включая информацию о тарифах Оператора;
- информацию о выявленных конфликтах интересов и принятых мерах по управлению ими;
- информацию о прекращении действия Инвестиционного предложения в связи с достижением указанного в нем максимального объема денежных средств (в день прекращения действия Инвестиционного предложения);
- установленную п. 3 ст. 15 Закона № 259-ФЗ информацию об операторе инвестиционной платформы и о его деятельности;
- порядок действий, необходимых для присоединения к договору об оказании услуг по привлечению инвестиций, к договору об оказании услуг по содействию в инвестировании и порядок действий, необходимых для инвестирования с использованием инвестиционной платформы;
- информация о действиях, которые могут быть предприняты Инвестором в случае неисполнения обязательств Лицом, привлекающим инвестиции;
- годовой отчет Оператора инвестиционной платформы о результатах деятельности по организации привлечения инвестиций;
- срок восстановления функционирования инвестиционной платформы в случае нарушения ее функционирования;
- информацию о том, что признание Оператором инвестиционной платформы гражданина квалифицированным инвестором является необходимым условием для оказания ему услуг по содействию в инвестировании в случае намерения указанного гражданина, не являющегося индивидуальным предпринимателем, инвестировать денежные средства в сумме более 600 000 (Шестьсот тысяч) рублей в течение одного календарного года с использованием Инвестиционной платформы «Инвестиционный

Компас» с учетом его инвестирования в тот же период с использованием иных инвестиционных платформ.

15.2. Информация, указанная в п. 15.1 настоящих Правил, раскрывается путем ее публикации на Сайте Оператора в разделе «Раскрытие информации» в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты включения Оператора в реестр операторов инвестиционных платформ, а в последующем – не позднее 2 (Двух) рабочих дней с даты изменения сведений, составляющих информацию, подлежащую раскрытию, если иные сроки не предусмотрены действующим законодательством или настоящими Правилами в отношении отелльных сведений.

15.3. Годовой отчет Оператора инвестиционной платформы о результатах деятельности по организации привлечения инвестиций раскрывается путем его публикации на Сайте Оператора в разделе «Раскрытие информации не позднее «01» марта календарного года, следующего за отчетным годом.

15.4. Информация о прекращении действия Инвестиционного предложения в связи с достижением указанного в нем максимального объема денежных средств, публикуемая на Сайте (раздел «Раскрытие информации»), должна содержать указание на идентификатор (ID) Инвестиционного предложения, дату направления Инвестиционного предложения Инвесторам, максимальный объем привлекаемых денежных средств, указанный в Инвестиционном предложении, а также указание на дату прекращения действия такого Инвестиционного предложения. Информация о наименовании лица, привлекающего инвестиции по закрытому инвестиционному предложению, в этом случае не указывается (п. 2 ст. 15 Закона № 259-ФЗ).

15.5. Оператор обязан предоставить в Инвестиционной платформе информацию о Лицах, привлекающих инвестиции, и об их Инвестиционных предложениях (Приложение № 4) всем Инвесторам, за исключением закрытых Инвестиционных предложений. Информация о Лицах, привлекающих инвестиции, и об их Инвестиционных предложениях в отношении закрытых Инвестиционных предложений предоставляется только Инвесторам, которым адресовано такое предложение.

15.6. Оператор обязан по требованию Участника инвестиционной платформы раскрыть информацию о его участии в качестве Инвестора в том или ином Инвестиционном предложении в срок, не превышающий 5 (Пять) рабочих дней с даты получения соответствующего требования.

16. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

За нарушения, неисполнения, ненадлежащее исполнение, уклонение от исполнения обязательств, положений и условий, предусмотренных настоящими Правилами, Оператор и Участники несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Оператор не несет ответственности за какой-либо ущерб, потери и прочие убытки, которые понес Участник по причине несоблюдения ею требований Правил.

Оператор не несет ответственности за какой-либо ущерб, потери и прочие убытки, которые понес Участник по причине ненадлежащего изучения информации, касающейся работы Платформы, вследствие ненадлежащего изучения положений Правил, незнания законодательства Российской Федерации, а также ненадлежащее выполнение всех требований и процедур, предусмотренных Правилами.

Оператор не несет ответственности перед Участниками за неисполнение/ ненадлежащее исполнения другими Участниками обязательств по Договору инвестирования, заключенному на Платформе Участниками. Оператор не отвечает по обязательствам Лиц, привлекающих инвестиции.

Оператор несет ответственность за убытки, причиненные вследствие: - раскрытия недостоверной, неполной и (или) вводящей в заблуждение информации об Инвестиционной

платформе и Операторе инвестиционной платформы; - нарушения Оператором инвестиционной платформы настоящих Правил; - несоответствия Инвестиционной платформы требованиям статьи 11 Закона № 259-ФЗ.

17. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

Стороны обязаны обеспечивать конфиденциальность любой информации, ставшей известной в ходе обмена с помощью Платформы документами и сведениями, если такая информация является конфиденциальной или информацией, составляющей коммерческую тайну. Раскрытие или предоставление такой информации третьим лицам допускается только по предварительному письменному согласию Стороны, предоставившей такую информацию, за исключением случаев ее раскрытия или предоставления в соответствии с законодательством Российской Федерации или настоящих Правил.

Стороны обязуются предпринять все необходимые меры для обеспечения соблюдения прав лиц, чьи персональные данные содержатся в документах и сведениях, предоставленных (сообщенных) иным Сторонам при совершении действий на Платформе.

18. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение принятых на себя по обязательствам, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: стихийных бедствий, эпидемий, взрывов, пожаров и иных чрезвычайных обстоятельств. При этом срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

Участник, для которого наступили обстоятельства непреодолимой силы, должен незамедлительно известить в письменной форме (в том числе в форме электронного документа, переданного при помощи Платформы) вторую Сторону и Оператора о наступлении, предполагаемом сроке действия и прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы, а также представить доказательства названных обстоятельств.

Наличие обстоятельств непреодолимой силы не освобождает Участников от исполнения обязательств, установленных Правилами и Договором инвестирования.

19. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

Участники инвестиционной платформы и Оператор должны стремиться к разрешению споров и разногласий, возникающих между ними в рамках исполнения обязательств, предусмотренных настоящими Правилами, путем прямых переговоров.

При недостижении согласия путем переговоров заинтересованная сторона (Участник или Оператор) направляет второй стороне мотивированную претензию по месту ее нахождения. Срок рассмотрения претензии – 15 (Пятнадцать) рабочих дней с момента ее получения.

При недостижении согласия в претензионном порядке споры между Участником платформы и Оператором разрешаются в соответствии с действующим законодательством в Арбитражном суде Кемеровской области.

20. РАССМОТРЕНИЕ ОБРАЩЕНИЙ.

Оператор инвестиционной платформы обязан рассмотреть обращение физического лица или юридического лица, связанное с осуществлением Оператором своей деятельности.

Оператор обеспечивает прием обращений, направленных посредством почтовой связи или нарочным на бумажном носителе, по адресам, указанным на сайте Оператора, а

также направленных на адрес электронной почты Оператора. Наличие подписи заявителя в обращении не требуется.

Обращения рассматриваются Оператором в соответствии с Порядком рассмотрения обращений (жалоб), поступивших в АО «СРК», размещенном на сайте Оператора.

21. МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ.

Мобильное приложение при использовании Платформы не применяется

ДОГОВОР (ПРИСОЕДИНЕНИЯ) об оказании услуг по привлечению инвестиций

Настоящий договор адресован лицам, отвечающим требованиям Правил инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас», предоставляемой оператором инвестиционной платформы в лице акционерного общества «Специализированный Регистратор «КОМПАС» (Оператор инвестиционной платформы), установленным к лицам, привлекающим инвестиции, и имеющим намерение привлечь инвестиции с использованием доступа к указанной инвестиционной платформе путем заключения с инвестором договора инвестирования с помощью информационных технологий и технических средств инвестиционной платформы. Настоящий договор определяет права и обязанности Оператора инвестиционной платформы и лица, привлекающего инвестиции инвестора при организации привлечения инвестиций.

Настоящий договор в силу статьи 428 Гражданского Кодекса Российской Федерации является договором присоединения и его подписание осуществляется путем принятия условий договора в целом.

Присоединение к договору об оказании услуг по привлечению инвестиций осуществляется посредством совершения действий по регистрации и верификации лица в качестве лица, привлекающего инвестиции, на Интернет-сайте инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» (www.in-ko.ru) в соответствии с Правилами инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» и путем последующего проставления значений о присоединении к условиям настоящего договора в соответствующих полях верификации на сайте Инвестиционной платформы.

1. Определения и понятия, используемые в договоре

Вознаграждение – оплата услуг Оператора инвестиционной платформы за предоставление доступа Участникам к Платформе и оказание предусмотренных настоящими Правилами услуг по привлечению инвестиций, а также оплата дополнительных услуг Оператора, предоставляемых Участникам, в размере, определяемом тарифами Оператора инвестиционной платформы.

Договор инвестирования - договор, заключенный между инвестором и лицом, привлекающим инвестиции, посредством использования Платформы, по которому осуществляется инвестирование путем приобретения у лица, привлекающего инвестиции, ценных бумаг либо путем предоставления таким лицам займа.

Инвестиции - денежные средства, используемые в целях получения прибыли или достижения иного полезного эффекта путем приобретения инвесторами у лиц, привлекающих инвестиции, ценных бумаг либо путем предоставления таким лицам займа. Инвестирование с использованием Инвестиционной платформы может осуществляться только безналичными денежными средствами.

Инвестиционная платформа «Инвестиционный Компас» - программно-технический комплекс, доступ к которому предоставляется АО «СРК» как Оператором

инвестиционной платформы в лице его сотрудника и осуществляется через адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.in-ko.ru (далее – Сайт), используемый для заключения договоров инвестирования и взаимодействия его участников.

Инвестиционное предложение - предложение лица, привлекающего инвестиции, заключить с ним Договор инвестирования, подписанное электронной цифровой подписью этого лица.

Инвестор – лицо, зарегистрированное и прошедшее процесс верификации и идентификации на Сайте Платформы в порядке, установленном Правилами, полностью дееспособное физическое лицо (гражданин) или полностью дееспособное физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, или юридическое лицо любой организационно-правовой формы, заключившие с Оператором Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании.

Лицо, привлекающее инвестиции (далее также - ЛПИ) – роль участника Платформы, зарегистрированного и прошедшего процесс верификации и идентификации на Сайте Платформы в порядке, установленном настоящими Правилами, юридическое лицо любой организационно-правовой формы, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации, или индивидуальный предприниматель, заключившие с Оператором Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций.

Личный кабинет – закрытая часть, находящаяся под управлением программ, установленных на узлах инвестиционной платформы, представляющая собой совокупность информации, содержащей данные учетной записи, данные образуемые в процессе использования Платформы и участия в Инвестиционных предложениях на защищенных страницах Сайта и создаваемая при регистрации Участника. Доступ к Личному кабинету осуществляется путем ввода логина и пароля.

Номинальный счет Оператора (далее также - Номинальный счет) – банковский счет акционерного общества «Специализированный Регистратор «КОМПАС», используемый для осуществления расчетов между Участниками по сделкам или операциям, осуществление которых предусмотрено Платформой, и для расчетов между Участниками и Оператором, в том числе, для выплаты Оператору Вознаграждения (в случаях, предусмотренных Правилами).

Оператор инвестиционной платформы (далее также – Оператор платформы, Оператор) – акционерное общество «Специализированный Регистратор «КОМПАС», осуществляющее, совместную с основной деятельностью по ведению реестров владельцев ценных бумаг, деятельность по организации привлечения инвестиций и содействию в инвестировании путем предоставления доступа к Платформе, включенное Банком России в реестр операторов инвестиционных платформ.

Правила инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» (далее - Правила инвестиционной платформы/Правила) - внутренний документ Оператора инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас», регулирующий порядок осуществления деятельности по организации привлечения инвестиций, устанавливающий права и обязанности Участников инвестиционной платформы, порядок и условия привлечения инвестиций и осуществления инвестирования с использованием инвестиционной платформы. Правила инвестиционной платформы подлежат размещению в открытом доступе на Сайте инвестиционной платформы и обязательны для соблюдения Участниками инвестиционной платформы. Согласие с Правилами инвестиционной платформы выражается при регистрации лица на Сайте инвестиционной платформы.

Участники инвестиционной платформы (далее также – Участники платформы, Участники) - любое совершеннолетнее, полностью дееспособное физическое лицо, действующее от своего имени и в своих интересах или в интересах участника – юридического лица, индивидуального предпринимателя, либо юридическое лицо любой организационно-правовой формы, действующее в лице единоличного исполнительного органа, прошедшее Регистрацию на Сайте Платформы в порядке, установленном настоящими Правилами и принимающие тем самым обязательство по их исполнению.

Электронная цифровая подпись - электронная подпись, предусмотренная Правилами и формируемая в соответствии с требованиями федерального закона № 63-ФЗ от 06.04.2011 «Об электронной подписи», используемая участниками Платформы для подтверждения волеизъявления на совершение операции или удостоверения факта составления и/или ознакомления, и/или подписания электронного сообщения, электронного документа, в том числе договора, в электронном виде.

2. Предмет договора

2.1. По настоящему договору Оператор за Вознаграждение обязуется в соответствии с Правилами инвестиционной платформы предоставить лицу, привлекающему инвестиции, доступ к Платформе для заключения с инвестором договора инвестирования с помощью информационных технологий и технических средств Платформы, а также оказывать содействие в осуществлении расчетов между лицом, привлекающим инвестиции, и инвестором посредством использования Номинального счета Оператора инвестиционной платформы, а лицо, привлекающее инвестиции, обязуется принять оказанные услуги и оплатить их на условиях настоящего договора.

2.2. Инвестирование с использованием Платформы осуществляется путем предоставления займов или путем приобретения эмиссионных ценных бумаг, размещаемых с использованием Инвестиционной платформы. Инвестирование с использованием Инвестиционной платформы может осуществляться только безналичными денежными средствами, перечисляемыми на Номинальный счет. В случае регистрации выпусков (дополнительных выпусков) акций непубличных акционерных обществ, размещаемых путем закрытой подписки с использованием Инвестиционной платформы, регистрация таких выпусков акций может осуществляться акционерным обществом «Специализированный Регистратор «КОМПАС», как лицом, осуществляющим деятельность по ведению реестров владельцев ценных бумаг либо иным Регистратором, имеющим соответствующую лицензию на осуществление деятельности по ведению реестров владельцев ценных бумаг. Порядок и условия регистрации выпусков регулируются отдельным соглашением.

2.3. Настоящий договор считается заключенным в месте нахождения Оператора.

3. Порядок оказания услуг по привлечению инвестиций

3.1. Для доступа к Платформе и размещению инвестиционного предложения, лицо, с которым заключается договор об оказании услуг по привлечению инвестиций, осуществляет регистрацию и верификацию на Сайте Платформы в порядке, предусмотренном Правилами инвестиционной платформы, с присвоением персонального идентификатора, индивидуального логина и пароля. Регистрация завершается созданием Личного кабинета, статус лица, привлекающего инвестиции, присваивается после завершения идентификации.

3.2. Оператор устанавливает лицо, с которым заключается Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций в соответствии с требованиями Правил инвестиционной платформы.

3.3. Наличие у лица, привлекающего инвестиции, электронной цифровой подписи, соответствующей требованиям Правил, для электронного взаимодействия на Платформе является обязательным условием доступа к Платформе.

3.4. Лицо, привлекающее инвестиции, направляет инвестиционное предложение на Сайте Платформы с использованием Личного кабинета. Порядок направления и размещения инвестиционного предложения устанавливается Правилами инвестиционной платформы. Инвестиционное предложение является доступным к просмотру всем инвесторам на Инвестиционной платформе или только тем инвесторам, которым адресовано инвестиционное предложение (закрытое инвестиционное предложение).

3.5. Содержание инвестиционного предложения должно соответствовать требованиям, предъявляемым законодательством и Правилами инвестиционной платформы (Приложение № 4).

3.6. После получения доступа лица, привлекающего инвестиции, к функционалу Платформы Оператор в порядке, определенном законом и Правилами инвестиционной платформы, предоставляет инвесторам информацию о лице, привлекающем инвестиции, и его предложении на Сайте Платформы с учетом положений п. 3.4. настоящего договора.

3.7. Принятие инвестором инвестиционного предложения лица, привлекающего инвестиции, осуществляется путем выражения с помощью технических средств инвестиционной платформы воли инвестора о принятии инвестиционного предложения при условии наличия необходимой суммы денежных средств этого инвестора на Номинальном счете Оператора. Порядок и условия принятия инвестиционного предложения, расчетов между Участниками Платформы, а также порядок обмена документами и информацией между Участниками Платформы, устанавливаются Правилами инвестиционной платформы.

3.8. Если максимальный объем денежных средств по инвестиционному предложению достигнут, Оператор информирует о прекращении действия инвестиционного предложения в порядке, установленном Правилами инвестиционной платформы.

3.9. Договор инвестирования заключается в письменной форме с помощью информационных технологий и технических средств Инвестиционной платформы путем принятия инвестиционного предложения лица, привлекающего инвестиции, и перечисления на его банковский счет денежных средств инвестора.

Договор инвестирования считается заключенным с момента поступления денежных средств инвестора с Номинального счета Оператора инвестиционной платформы на банковский счет лица, привлекающего инвестиции. Дата поступления средств инвестирования на банковский счет лица, привлекающего инвестиции, а также размер указанных средств должны быть подтверждены документом, выдаваемым кредитной организацией, содержащим информацию о сумме и дате зачисления указанных средств. Обязанность представить Оператору соответствующий документ несет лицо, привлекающее инвестиции.

Услуга Оператора по содействию в привлечении инвестиций считается оказанной лицу, привлекающему инвестиции, с момента зачисления с Номинального счета Оператора суммы денежных средств, предоставленных инвестором, принявшим инвестиционное предложение, на банковский счет лица, привлекающего инвестиции, во исполнение заключенного между ними Договора инвестирования. В случае заключения с использованием Платформы между лицом, привлекающим инвестиции, и инвестором договора инвестирования в форме займа, услуга считается оказанной лицу, привлекающему инвестиции, с даты завершения исполнения лицом, привлекающим инвестиции, перед инвестором своих обязательств по возврату денежных средств инвестору в соответствии с Договором инвестирования.

Заключение Договора инвестирования подтверждается выпиской из реестра договоров, выдаваемой Оператором инвестиционной платформы, а также текстом Договора инвестирования, размещенного в Личном кабинете участника инвестиционной платформы.

3.10. В случае, если в течение срока действия инвестиционного предложения минимальный объем денежных средств не будет привлечен, Договор инвестирования не заключается. В этом случае Оператор уведомляет об этом Участников Платформы, не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения такого срока инвестиционного предложения.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Лицо, привлекающее инвестиции, вправе:

4.1.1. Использовать функционал Платформы в порядке и на условиях, установленных законодательством, настоящим договором и Правилами инвестиционной платформы.

4.1.2. Требовать от Оператора исполнения обязанностей, предусмотренных настоящими Правилами.

4.1.3. До момента принятия инвестиционного предложения и в случаях прямо установленных действующим законодательством РФ и Правилами инвестиционной платформы, расторгнуть договор об оказании услуг по привлечению инвестиций путем направления Оператору посредством Личного кабинета соответствующего письменного заявления, подписанного электронной цифровой подписью. При наличии действующих договоров инвестирования отказ от настоящего договора невозможен.

4.1.4. Осуществлять иные права лица, привлекающего инвестиции, предоставленные законом, настоящим договором и/или Договором инвестирования, а также Правилами инвестиционной платформы.

4.2. Лицо, привлекающее инвестиции, обязано:

4.2.1. Соблюдать требования действующего законодательства, условия настоящего договора и положения Правил инвестиционной платформы при совершении действий с использованием Платформы.

4.2.2. Указывать достоверную и исчерпывающую информацию о себе при заполнении любых документов и форм на Платформе, в том числе при регистрации, и направлении инвестиционного предложения.

4.2.3. Предоставлять Оператору актуальные реквизиты банковского счета, используемого для расчетов по сделкам, совершенным на Платформе. В случае если непредоставление или предоставление неверных реквизитов банковского счета лицом, привлекающим инвестиции, повлекло невозможность исполнения, предусмотренных Правилами, обязательств Оператора, лицо, привлекающее инвестиции обязуется уплатить Оператору штраф в размере 5 % (Пять процентов) от суммы неисполненного обязательства.

4.2.4. Соблюдать конфиденциальность средств доступа на Платформу, защищать их от неправомерного получения третьими лицами, не предоставлять третьим лицам доступ в Личный кабинет. При несоблюдении настоящего обязательства, Оператор не несет ответственности за действия таких третьих лиц. Любые действия третьих лиц, получивших доступ в нарушение настоящего обязательства лица, привлекающего инвестиции, признаются как совершенные, как совершенные лицом, привлекающим инвестиции (уполномоченным лицом лица, привлекающего инвестиции) лично.

4.2.5. Незамедлительно, в течение одного рабочего дня, сообщать Оператору об изменении своих платежных реквизитов и данных, включая, но не ограничиваясь: паспортных данных, данных о месте регистрации по месту жительства (местонахождения), средствах связи. В случае неисполнения настоящего обязательства, и в случае обнаружения Оператором изменения каких-либо данных лица, привлекающего инвестиции, Оператор вправе заблокировать функционал Личного кабинета, за исключением функционала, установленного Правилами инвестиционной платформы.

4.2.6. Соблюдать требования и ограничения, предъявляемые к лицу, привлекающему инвестиции, и выполнять иные обязательства, установленные законом, настоящим договором и/или Договором инвестирования и Правилами инвестиционной платформы.

4.2.7. В период размещения инвестиционного предложения с использованием Платформы не совершать действия, значительно ухудшающие финансовое положение лица, привлекающего инвестиции, которые прямо или косвенно могут повлечь невозможность исполнения обязательств перед инвестором, принявшим инвестиционное предложение. Под такими действиями понимаются умышленные и недобросовестные действия по отчуждению активов и (или) уменьшению их стоимости, принятию дополнительных несоразмерных финансовых обязательств, иные действия, в результате которых может наступить неспособность лица отвечать по своим обязательствам, включая наступление признаков банкротства.

4.2.8. На время размещения инвестиционного предложения с использованием инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» не размещать инвестиционные предложения на других инвестиционных платформах, если размещение таких инвестиционных предложений влечет нарушение ограничений по привлечению инвестиций, установленных законодательством.

4.2.9. Предоставить Оператору предусмотренный п. 3.9. настоящего договора документ, подтверждающий дату зачисления и размер денежных средств инвестирования, перечисленных на банковский счет лица, привлекающего инвестиции, по заключенному инвестиционному договору, в срок не позднее 1 (Одного) дня с момента зачисления указанных средств на такой банковский счет.

4.2.10. Уплачивать Оператору Вознаграждение в порядке и сроки, установленные Правилами инвестиционной платформы (Тарифы Оператора).

4.2.11. Исполнять свои денежные обязательства перед инвесторами по заключенным с ними Договорам инвестирования, являющимся договорами займа, в том числе осуществлять выплату процентов за пользование займом, путем перечисления денежных средств на Номинальный счет Оператора.

4.3. Оператор вправе:

4.3.1. Получать от лица, привлекающего инвестиции, все документы, необходимые для исполнения настоящего договора и хранить их копии с соблюдением требованием законодательства.

4.3.2. Привлекать третьих лиц для проведения оценки платежеспособности лица, привлекающего инвестиции.

4.3.3. Получать Вознаграждение от Участников инвестиционной платформы в соответствии с настоящим договором и Правилами инвестиционной платформы.

4.3.4. Совершать по Номинальному счету исключительно операции, предусмотренные действующим законодательством РФ.

4.3.5. Прекратить доступ Участника к Платформе в любое время в одностороннем внесудебном порядке, в целях соблюдения действующего законодательства, предупреждения нарушения Правил инвестиционной платформы, предотвращения убытков иных Участников инвестиционной платформы, письменно уведомив об этом Участника инвестиционной платформы не позднее, чем за 1 (Один) рабочий день до предполагаемой даты прекращения доступа.

В случае нарушения лицом, привлекающим инвестиции, требований п.п. 4.2.7., 4.2.8. настоящего договора, Оператор инвестиционной платформы вправе снять с размещения инвестиционное предложение и вернуть инвестору средства, перечисленные по такому инвестиционному предложению. Если соответствующие обстоятельства произошли после заключения Договора инвестирования, Оператор вправе требовать полного возмещения убытков от лица, привлекающего инвестиции.

4.3.6. Оператор вправе останавливать работу Платформы на проведение регламентных и иных необходимых работ на срок не более 4 (четырёх) часов в сутки, с обязательным предварительным уведомлением участников Платформы в срок не менее чем за один день до начала проведения регламентных работ. Уведомление производится путем размещения соответствующего информационного объявления на Сайте Оператора.

4.3.7. В одностороннем порядке вносить изменения в Правила инвестиционной платформы, в том числе, влекущие изменение условий настоящего договора (такие изменения, за исключением изменения Тарифов Оператора, не могут распространяться на отношения между Участниками инвестиционной платформы и Оператором инвестиционной платформы, возникшие до вступления в силу таких изменений).

4.3.8. Совмещать свою деятельность с деятельностью по ведению реестра владельцев ценных бумаг.

4.3.9. Пользоваться иными правами, предоставленными ему законодательством и Правилами инвестиционной платформы.

4.4. Оператор обязан:

4.4.1. Предоставить лицу, привлекающему инвестиции, доступ к функционалу Платформы, позволяющий осуществлять заключение договора инвестирования.

4.4.2. Предоставить информацию о лице, привлекающем инвестиции, на Сайте Оператора Платформы в порядке, установленном законодательством и Правилами инвестиционной платформы.

4.4.3. Оказывать содействие в осуществлении расчетов между лицом, привлекающим инвестиции, и инвестором посредством использования Номинального счета Оператора.

4.4.4. Осуществлять свою деятельность в соответствии с требованиями и ограничениями, предъявляемыми действующим законодательством к оператору инвестиционной платформы.

4.4.5. Вести реестр Договоров инвестирования, договоров об оказании услуг по содействию в инвестировании, договоров об оказании услуг по привлечению инвестиций, заключаемых на Платформе в порядке, предусмотренном законодательством, выдавать участнику Платформы по его требованию выписки из такого реестра в качестве подтверждения заключения указанных договоров.

4.4.6. Хранить сведения о каждом заключенном договоре до дня прекращения этого договора, а также в течение 5 (Пяти) лет со дня его прекращения.

4.4.7. Обеспечивать работоспособность и функционирование Платформы 24 часа 7 дней в неделю, с учетом ограничений, позволяющих Оператору останавливать работу Платформы на проведение регламентных и иных необходимых работ.

4.4.8. Обеспечивать надежность и безопасность функционирования программных и технических средств, используемых для обмена документами и сведениями в Платформе, составляющих электронный документооборот.

4.4.9. Устанавливать лицо, с которым заключается договор об оказании услуг по привлечению инвестиций или договор об оказании услуг по содействию в инвестировании.

4.4.10. Выполнять распоряжения Участников Платформы по переводу денежных средств с учетом ограничений, установленных Правилами инвестиционной платформы и законодательством РФ.

4.4.11. Перечислять денежные средства инвесторов, находящиеся на Номинальном счете и предназначенные для инвестирования, на банковский счет лица, привлекающего инвестиции в течение трех рабочих дней со дня прекращения действия инвестиционного предложения.

4.4.12. Уведомлять инвесторов о том, что минимальный объем денежных средств, указанный в инвестиционном предложении, не был привлечен в течение срока действия инвестиционного предложения не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения указанного срока.

4.4.13. Раскрывать и/или предоставлять предусмотренную законодательством информацию, документы и сведения, в том числе об операторе инвестиционной платформы и его деятельности, в установленные порядки и сроки.

4.4.14. Выполнять иные обязанности, возложенные на Оператора законом и Правилами инвестиционной платформы.

5. Вознаграждение Оператора

5.1. За оказание услуг по настоящему договору Оператору выплачивается Вознаграждение. Размер, виды, порядок уплаты Вознаграждений Оператора устанавливаются Тарифами Оператора, являющимися неотъемлемой частью Правил инвестиционной платформы, и действующими на момент оказания Оператором соответствующей услуги.

5.2. Вознаграждение выплачивается лицом, привлекающим инвестиции, на основании счета, сформированного Оператором и отображающегося в Личном кабинете Участника Платформы. Выплата Вознаграждения лицом, привлекающим инвестиции, производится путем перечисления денежных средств на **расчетный счет** Оператора Платформы. Счет Оператора за оказываемые услуги подлежит оплате не позднее 3 (Трех) банковских дней с момента его выставления.

Днем оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет Оператора Платформы.

5.3. Оператор обязан раскрывать в открытом доступе на Сайте Платформы информацию о действующих Тарифах.

5.4. Оператор вправе изменять Тарифы в одностороннем порядке путем внесения изменений (и (или) дополнений) в Правила инвестиционной платформы.

Изменения Тарифов вступают в силу не ранее, чем через 5 (Пять) календарных дней после дня раскрытия информации об этом на Сайте Оператора в соответствии с п. 3.2. Правил инвестиционной платформы, Вступление новой редакции Тарифов в силу признается основанием для применения новых расценок.

Лицо, привлекающее инвестиции, самостоятельно отслеживает факт размещения соответствующих изменений на Сайте Оператора и не вправе ссылаться на неуведомление его о применении новых расценок и введении в действие Тарифов Оператора в новой редакции.

6. Ответственность сторон

6.1. Оператор несет ответственность за убытки, причиненные вследствие:

- раскрытия недостоверной, неполной и (или) вводящей в заблуждение информации об инвестиционной платформе и Операторе;
- нарушения Оператором Правил инвестиционной платформы;
- несоответствия инвестиционной платформы требованиям статьи закона.

6.2. Оператор инвестиционной платформы не отвечает по обязательствам лиц, привлекающих инвестиции, не несет ответственность по заключенным участниками Платформы инвестиционным договорам, их правовые последствия, включая предоставление участниками Платформы недостоверной или неполной информации, не отвечает по обязательствам участников Платформы, вытекающим из заключения Договоров инвестирования, в том числе по убыткам, если иное прямо не установлено законом.

6.3. Лицо, привлекающее инвестиции, несет ответственность в соответствии с законодательством РФ. В случае несоблюдения требований Правил инвестиционной платформы или настоящего договора, Оператор вправе применить к лицу, привлекающему инвестиции, меры ответственности, установленные Правилами и настоящим договором.

6.4. Стороны полностью или частично освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор). К указанным обстоятельствам относятся события чрезвычайного характера, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. В случае возникновения у одной из сторон обстоятельств непреодолимой силы сторона должна в течение трех дней известить о них в письменной форме другую сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, подтвержденные компетентным органом или организацией, а также оценку их влияния на возможность исполнения стороной своих обязательств по настоящему договору и срок исполнения. По окончании действия обстоятельств непреодолимой силы сторона должна известить об этом другую сторону в письменной форме. В извещении должен быть указан срок, в который предполагается приступить к исполнению своих обязательств по настоящему договору.

7. Разрешение споров

7.1. В случае возникновения споров при исполнении обязательств по настоящему договору Стороны принимают меры к их разрешению путем переговоров. При недостижении согласия путем переговоров заинтересованная сторона направляет второй стороне мотивированную претензию по месту ее нахождения. Срок рассмотрения претензии – 15 (Пятнадцать) рабочих дней с момента ее получения.

7.2. При не достижении согласия в претензионном порядке споры разрешаются в соответствии с действующим законодательством в Арбитражном суде Кемеровской области.

8. Прочие положения.

8.1. Заключая договор об оказании услуг привлечению инвестиций, лицо, привлекающее инвестиции, дает заверение о своем соответствии требованиям, предъявляемым законодательством к такому лицу, и гарантирует отсутствие оснований, препятствующих для заключения договора и привлечения инвестиций, включая соблюдение установленных для этого ограничений, а также полноту и достоверность всех предоставленных Оператору документов и сведений о себе.

8.2. Настоящим лицо, привлекающее инвестиции, выражает согласие и наделяет Оператора правом на обработку персональных данных, предоставленных таким лицом при регистрации и идентификации на Сайте Платформы и в связи с заключением настоящего

договора. Персональные данные обрабатываются Оператором исключительно с целью исполнения настоящего договора, а также установления лица, привлекающего инвестиции, проверки и/или обновления данных о нем. Стороны обязуются предпринять все необходимые меры для обеспечения конфиденциальности персональных данных, содержащихся в документах и сведениях, предоставленных при совершении действий на Платформе.

8.3. Присоединяясь к настоящему договору, лицо, привлекающее инвестиции, подтверждает, что ознакомлено с содержанием Правил инвестиционной платформы, Тарифами Оператора, иными документами, необходимыми для регистрации и идентификации на Сайте Платформы, и в полном объеме принимает их, как обязательные к соблюдению.

8.4. Во всем, что не урегулировано настоящим договором, Стороны руководствуются положениями законодательства и Правилами инвестиционной платформы. Правила инвестиционной платформы являются неотъемлемой частью настоящего договора. Изменение условий настоящего договора Оператором платформы в случае внесения изменений и (или) дополнений в Правила инвестиционной платформы осуществляется в порядке раздела 3 указанных Правил. Лицо, привлекающее инвестиции, самостоятельно и на регулярной основе отслеживает информацию о соответствующих изменениях на Интернет-сайте инвестиционной платформы.

8.5. Настоящий Договор вступает в силу с даты присоединения к нему лица, привлекающего инвестиции, в порядке, предусмотренном положениями договора и Правилами инвестиционной платформы.

8.6. Договор прекращает действие в случаях, установленных действующим законодательством РФ.

9. АДРЕС И РЕКВИЗИТЫ ОПЕРАТОРА:

Акционерное общество «Специализированный Регистратор «КОМПАС»

Место нахождения: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк,
Адрес: 654005, Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, пр-т Строителей, 57

Почтовый адрес: 654000, Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, а/я 99/212

ИНН 4217027573, КПП 421701001

Банковские реквизиты: р/с 40701810713030000005 в ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО)

к/с 30101810145250000411, БИК 044525411

Сайт Оператора инвестиционной платформы в сети Интернет: www.in-ko.ru

ДОГОВОР (ПРИСОЕДИНЕНИЯ) об оказании услуг по содействию в инвестировании

Настоящий договор адресован лицам, отвечающим требованиям Правил инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас», предоставляемой оператором инвестиционной платформы в лице акционерного общества «Специализированный Регистратор «КОМПАС» (оператор инвестиционной платформы), установленным к инвесторам, и имеющим намерение получить доступ к указанной инвестиционной платформе для заключения с лицом, привлекающим инвестиции, договора инвестирования с помощью информационных технологий и технических средств инвестиционной платформы. Настоящий договор определяет права и обязанности оператора инвестиционной платформы и инвестора при организации привлечения инвестиций.

Настоящий договор в силу статьи 428 Гражданского Кодекса Российской Федерации является договором присоединения и его подписание осуществляется путем принятия условий договора в целом.

Присоединение к договору об оказании услуг по содействию в инвестировании осуществляется посредством совершения действий по регистрации и идентификации лица в качестве инвестора на Интернет-сайте инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» (www.in-ko.ru) в соответствии с Правилами инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» и путем последующего проставления значений о присоединении к условиям настоящего договора в соответствующих полях верификации на сайте инвестиционной платформы.

1. Определения и понятия, используемые в договоре

Вознаграждение – оплата услуг Оператора инвестиционной платформы за предоставление доступа Участникам к Платформе и оказание предусмотренных настоящими Правилами услуг по привлечению инвестиций, а также оплата дополнительных услуг Оператора, предоставляемых Участникам, в размере, определяемом тарифами Оператора инвестиционной платформы.

Договор инвестирования - договор, заключенный между инвестором и лицом, привлекающим инвестиции, посредством использования Платформы, по которому осуществляется инвестирование путем приобретения у лица, привлекающего инвестиции, ценных бумаг либо путем предоставления таким лицам займа.

Инвестиции - денежные средства, используемые в целях получения прибыли или достижения иного полезного эффекта путем приобретения инвесторами у лиц, привлекающих инвестиции, ценных бумаг либо путем предоставления таким лицам займа. Инвестирование с использованием Инвестиционной платформы может осуществляться только безналичными денежными средствами.

Инвестиционная платформа «Инвестиционный Компас» - программно-технический комплекс, доступ к которому предоставляется АО «СРК» как Оператором инвестиционной платформы в лице его сотрудника и осуществляется через адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.in-ko.ru (далее – Сайт),

используемый для заключения договоров инвестирования и взаимодействия его участников.

Инвестиционное предложение - предложение лица, привлекающего инвестиции, заключить с ним Договор инвестирования, подписанное электронной цифровой подписью этого лица.

Инвестор – лицо, зарегистрированное и прошедшее процесс верификации и идентификации на Сайте Платформы в порядке, установленном Правилами, полностью дееспособное физическое лицо (гражданин) или полностью дееспособное физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, или юридическое лицо любой организационно-правовой формы, заключившие с Оператором Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании.

Лицо, привлекающее инвестиции (далее также - ЛПИ) – роль участника Платформы, зарегистрированного и прошедшего процесс верификации и идентификации на Сайте Платформы в порядке, установленном настоящими Правилами, юридическое лицо любой организационно-правовой формы, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации, или индивидуальный предприниматель, заключившие с Оператором Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций.

Личный кабинет – закрытая часть, находящаяся под управлением программ, установленных на узлах инвестиционной платформы, представляющая собой совокупность информации, содержащей данные учетной записи, данные образуемые в процессе использования Платформы и участия в Инвестиционных предложениях на защищенных страницах Сайта и создаваемая при регистрации Участника.. Доступ к Личному кабинету осуществляется путем ввода логина и пароля.

Номинальный счет Оператора (далее также - Номинальный счет) – банковский счет акционерного общества «Специализированный Регистратор «КОМПАС», используемый для осуществления расчетов между Участниками по сделкам или операциям, осуществление которых предусмотрено Платформой, и для расчетов между Участниками и Оператором, в том числе, для выплаты Оператору Вознаграждения (в случаях, предусмотренных Правилами).

Оператор инвестиционной платформы (далее также – Оператор платформы, Оператор) – акционерное общество «Специализированный Регистратор «КОМПАС», осуществляющее, совместную с основной деятельностью по ведению реестров владельцев ценных бумаг, деятельность по организации привлечения инвестиций и содействию в инвестировании путем предоставления доступа к Платформе, включенное Банком России в реестр операторов инвестиционных платформ..

Правила инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» (далее - Правила инвестиционной платформы/Правила) - внутренний документ Оператора инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас», регулирующий порядок осуществления деятельности по организации привлечения инвестиций, устанавливающий права и обязанности Участников инвестиционной платформы, порядок и условия привлечения инвестиций и осуществления инвестирования с использованием инвестиционной платформы. Правила инвестиционной платформы подлежат размещению в открытом доступе на Сайте инвестиционной платформы и обязательны для соблюдения Участниками инвестиционной платформы. Согласие с Правилами инвестиционной платформы выражается при регистрации лица на Сайте инвестиционной платформы.

Участники инвестиционной платформы (далее также – Участники платформы, Участники) - любое совершеннолетнее, полностью дееспособное физическое лицо, действующее от своего имени и в своих интересах или в интересах участника – юридического лица, индивидуального предпринимателя, либо юридическое лицо любой организационно-правовой формы, действующее в лице единоличного исполнительного органа, прошедшее Регистрацию на Сайте Платформы в порядке, установленном настоящими Правилами и принимающие тем самым обязательство по их исполнению.

Электронная цифровая подпись - электронная подпись, предусмотренная Правилами и формируемая в соответствии с требованиями федерального закона № 63-ФЗ от 06.04.2011 «Об электронной подписи», используемая участниками Платформы для подтверждения волеизъявления на совершение операции или удостоверения факта составления и/или ознакомления, и/или подписания электронного сообщения, электронного документа, в том числе договора, в электронном виде.

2. Предмет договора

2.1. По настоящему договору Оператор обязуется в соответствии с Правилами инвестиционной платформы предоставить инвестору доступ к Платформе (к инвестиционным предложениям лиц, привлекающих инвестиции и сведениям о таких лицах в объеме, установленном Правилами инвестиционной платформы) для заключения с лицом, привлекающим инвестиции, договора инвестирования с помощью информационных технологий и технических средств Платформы, а также оказывать содействие в осуществлении расчетов между лицом, привлекающим инвестиции, и инвестором посредством использования Номинального счета Оператора инвестиционной платформы, а инвестор обязуется принять оказанные услуги

2.2. Инвестирование с использованием Платформы осуществляется путем предоставления займов или путем приобретения эмиссионных ценных бумаг, размещаемых с использованием Инвестиционной платформы. Инвестирование с использованием Инвестиционной платформы может осуществляться только безналичными денежными средствами, перечисляемыми на Номинальный счет. В случае регистрации выпусков (дополнительных выпусков) акций непубличных акционерных обществ, размещаемых путем закрытой подписки с использованием Инвестиционной платформы, регистрация таких выпусков акций может осуществляться акционерным обществом «Специализированный Регистратор «КОМПАС», как лицом, осуществляющим деятельность по ведению реестров владельцев ценных бумаг, либо иным Регистратором, имеющим соответствующую лицензию на осуществление деятельности по ведению реестров владельцев ценных бумаг. Порядок и условия регистрации выпусков регулируются отдельным соглашением.

2.3. Настоящий договор считается заключенным в месте нахождения Оператора.

3. Порядок оказания услуг по содействию в инвестировании

3.1. Для доступа к Платформе и инвестиционным предложениям лиц, привлекающих инвестиции, лицо, с которым заключается договор об оказании услуг по содействию в инвестировании (инвестор), осуществляет регистрацию и идентификации на Сайте Платформы в порядке, предусмотренном Правилами инвестиционной платформы, с присвоением персонального идентификатора, индивидуального логина и пароля. Регистрация завершается созданием Личного кабинета, статус инвестора присваивается после завершения идентификации.

3.2. Оператор устанавливает лицо, с которым заключается договор об оказании услуг по содействию в инвестировании (инвестор) в соответствии с требованиями Правил инвестиционной платформы.

3.3. Наличие у инвестора электронной цифровой подписи, соответствующей требованиям Правил, для электронного взаимодействия на Платформе является обязательным условием доступа к Платформе.

3.4. Признание физического лица квалифицированным инвестором осуществляется Оператором инвестиционной платформы в случаях и порядке, установленных действующим законодательством РФ и Правилами инвестиционной платформы.

3.5. Инвестор принимает инвестиционное предложение лица, привлекающего инвестиции, путем выражения с помощью технических средств Платформы воли на принятие предложения с указанием суммы предоставляемых инвестиций (при наличии необходимой суммы денежных средств этого инвестора на номинальном счете) посредством использования Личного кабинета на Сайте. Указанная сумма должна соответствовать сумме инвестирования, предусмотренной инвестиционным предложением. Порядок и условия принятия инвестиционного предложения, расчетов между Участниками Платформы, а также порядок обмена документами и информацией между Участниками Платформы, устанавливаются Правилами инвестиционной платформы.

3.6. При достижении инвестиционным предложением минимальной суммы денежных средств, необходимой для заключения договора инвестирования, распоряжение инвестора о перечислении денежных средств с Номинального счета на расчетный счет лица, привлекающего инвестиции, подлежит исполнению Оператором в срок, не превышающий 3 (Трех) рабочих дней со дня прекращения действия инвестиционного предложения.

3.7. Договор инвестирования заключается в письменной форме с помощью информационных технологий и технических средств Инвестиционной платформы путем принятия инвестиционного предложения лица, привлекающего инвестиции, и перечисления на его банковский счет денежных средств инвестора.

Договор инвестирования считается заключенными с момента поступления денежных средств инвестора с номинального счета Оператора инвестиционной платформы на банковский счет лица, привлекающего инвестиции. Дата поступления средств инвестирования на банковский счет лица, привлекающего инвестиции, а также размер указанных средств должны быть подтверждены документом, выдаваемым кредитной организацией, содержащим информацию о сумме и дате зачисления указанных средств. Обязанность представить Оператору соответствующий документ несет лицо, привлекающее инвестиции.

Услуга Оператора по содействию в инвестировании считается оказанной инвестору с момента зачисления с Номинального счета Оператора суммы денежных средств, предоставленных инвестором, принявшим инвестиционное предложение, на банковский счет лица, привлекающего инвестиции, во исполнение заключенного между ними Договора инвестирования. В случае заключения с использованием Платформы между лицом, привлекающим инвестиции, и инвестором договора инвестирования в форме займа, услуга считается оказанной инвестору с даты завершения исполнения лицом, привлекающим инвестиции, перед инвестором своих обязательств по возврату денежных средств инвестору в соответствии с Договором инвестирования.

3.8. Заключение Договора инвестирования подтверждается выпиской из реестра договоров, выдаваемой Оператором инвестиционной платформы, а также текстом Договора инвестирования, размещенного в Личном кабинете Участника инвестиционной платформы.

3.9. Инвестор вправе отказаться от принятого инвестиционного предложения, уведомив Оператора об отказе от заключения Договора инвестирования, при помощи технических средств Платформы, в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня принятия Инвестиционного предложения, но не позднее дня прекращения действия Инвестиционного

предложения. При отказе инвестора, принявшего инвестиционное предложение в установленный срок, Оператор не вправе осуществлять перевод денежных средств такого инвестора лицу, привлекающему инвестиции.

3.10. В случае, если минимальный объем денежных средств, указанный в инвестиционном предложении, не был привлечен в течение срока действия инвестиционного предложения, договоры инвестирования не заключаются, о чем Оператор инвестиционной платформы уведомляет инвестора не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения указанного срока.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Инвестор вправе:

4.1.1. Использовать функционал Платформы в порядке и на условиях, установленных законодательством, настоящим договором и Правилами инвестиционной платформы.

4.1.2. Требовать от Оператора исполнения обязанностей, предусмотренных Правилами инвестиционной платформы.

4.1.3. Распоряжаться денежными средствами инвестора, находящимися на Номинальном счете Оператора в порядке, установленном настоящим договором и Правилами инвестиционной платформы.

4.1.4. До момента принятия инвестиционного предложения и в случаях, прямо установленных действующим законодательством РФ и Правилами инвестиционной платформы, расторгнуть договор об оказании услуг по содействию в инвестировании путем направления Оператору посредством Личного кабинета соответствующего письменного заявления, подписанного электронной подписью. Односторонний отказ от настоящего договора при наличии действующих договоров инвестирования невозможен.

4.1.5. Осуществлять иные права инвестора, предоставленные законом, настоящим договором и/или Договором инвестирования, а также Правилами инвестиционной платформы.

4.2. Инвестор обязан:

4.2.1. Соблюдать требования действующего законодательства, условия настоящего договора и положения Правил инвестиционной платформы при совершении действий с использованием Платформы.

4.2.2. Указывать достоверную и исчерпывающую информацию о себе при заполнении любых документов и форм на Платформе, в том числе при регистрации.

4.2.3. Соблюдать конфиденциальность средств доступа на Платформу, защищать их от неправомерного получения третьими лицами, не предоставлять третьим лицам доступ в Личный кабинет. При несоблюдении настоящего обязательства, Оператор не несет ответственности за действия таких третьих лиц. Любые действия третьих лиц, получивших доступ в нарушение настоящего обязательства инвестором, признаются как совершенные инвестором (уполномоченным лицом инвестора) лично.

4.2.4. Незамедлительно, в течение одного рабочего дня, сообщать Оператору об изменении своих платежных реквизитов и данных, включая, но не ограничиваясь: паспортные данные, данные о месте регистрации по месту жительства (местонахождения), средствах связи. В случае неисполнения настоящего обязательства, и в случае обнаружения Оператором изменения каких-либо данных инвестора, Оператор вправе заблокировать функционал Личного кабинета, за исключением функционала, установленного Правилами инвестиционной платформы.

4.2.5. Соблюдать требования и ограничения, предъявляемые к инвестору, и выполнять иные обязательства инвестора, установленные законом, настоящим договором и/или Договором инвестирования и Правилами инвестиционной платформы.

4.2.6. Обеспечить поступление денежных средств на Номинальный счет до заключения Договора инвестирования.

4.2.7. Инвестор - физическое лицо, не обладающее статусом индивидуального предпринимателя, обязан:

- при идентификации на Сайте инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» до заключения договора об оказании услуг по содействию в инвестировании предоставить Оператору подтверждение того, что он ознакомился с рисками, связанными с инвестированием и указанными Оператором в Декларации о рисках, связанных с использованием инвестиционной платформы, осознает, что инвестирование с использованием инвестиционной платформы является высокорискованным и может привести к потере инвестиций в полном объеме, и принимает такие риски;

- при идентификации на Сайте и при каждом инвестировании представить Оператору обязательство (заверение) отказаться от попыток инвестировать сумму, превышающую 600 000 (Шестьсот тысяч) рублей в одном календарном году с использованием Инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» с учетом его инвестирования в тот же период с использованием иных инвестиционных платформ, и соблюдении указанного ограничения при использовании функционала Платформы (кроме физических лиц, признанных Оператором инвестиционной платформы квалифицированными инвесторами в соответствии со статьей 51.2 Федерального закона от 22 апреля 1996 года №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг»),

или

- заявление Оператору инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» о признании физического лица квалифицированным инвестором на основании статьи 51.2. Федерального закона от 22 апреля 1996 года №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» в порядке, установленном Регламентом АО «СРК» признания лиц квалифицированными инвесторами, в случае намерения указанного лица инвестировать денежные средства в сумме более 600 000 (Шестьсот тысяч) рублей в течение одного календарного года с использованием Инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» с учетом его инвестирования в тот же период с использованием иных инвестиционных платформ.

При предоставлении физическим лицом, не являющимся квалифицированным инвестором или индивидуальным предпринимателем, недостоверных заверений о соблюдении ограничения на инвестирование суммы, не превышающей 600 000 (Шестьсот тысяч) рублей, Оператор инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» освобождается от предусмотренной законом ответственности.

4.3. Оператор вправе:

4.3.1. Получать от инвестора все документы, необходимые для исполнения настоящего договора и хранить их копии с соблюдением требованием законодательства.

4.3.2. Получать Вознаграждение от Участников инвестиционной платформы в соответствии с настоящим договором и Правилами инвестиционной платформы.

4.3.3. Совершать по Номинальному счету исключительно операции, предусмотренные действующим законодательством РФ

4.3.4. Прекратить доступ участника к Платформе в любое время в одностороннем внесудебном порядке, в целях соблюдения действующего законодательства, предупреждения нарушения Правил инвестиционной платформы, предотвращения убытков иных Участников инвестиционной платформы, письменно уведомив об этом Участника

инвестиционной платформы не позднее, чем за 1 (Один) рабочий день до предполагаемой даты прекращения доступа.

4.3.5. Оператор вправе останавливать работу Платформы на проведение регламентных и иных необходимых работ на срок не более 4 (Четырех) часов в сутки, с обязательным предварительным уведомлением Участников Платформы в срок не менее, чем за один день до начала проведения регламентных работ. Уведомление производится путем размещения соответствующего информационного объявления на Сайте Оператора.

4.3.6. В одностороннем порядке вносить изменения в Правила инвестиционной платформы, в том числе, влекущие изменение условий настоящего договора (такие изменения, за исключением изменения Тарифов Оператора, не могут распространяться на отношения между Участниками инвестиционной платформы и Оператором инвестиционной платформы, возникшие до вступления в силу таких изменений).

4.3.7. Совмещать свою деятельность с деятельностью по ведению реестра владельцев ценных бумаг.

4.3.8. Пользоваться иными правами, предоставленными ему законодательством и Правилами инвестиционной платформы.

4.4. Оператор обязан:

4.4.1. В порядке, установленном законом и Правилами инвестиционной платформы, предоставить инвестору доступ к инвестиционным предложениям лиц, привлекающих инвестиции, а также доступ к информации о таких лицах.

4.4.2. Оказывать содействие в осуществлении расчетов между лицом, привлекающим инвестиции, и инвестором посредством использования Номинального счета Оператора.

4.4.3. Осуществлять свою деятельность в соответствии с требованиями и ограничениями, предъявляемыми действующим законодательством к Оператору инвестиционной платформы.

4.4.4. Вести реестр договоров инвестирования, договоров об оказании услуг по содействию в инвестировании, договоров об оказании услуг по привлечению инвестиций, заключаемых на Платформе в порядке, предусмотренном законодательством, выдавать Участнику Платформы по его требованию выписки из такого реестра в качестве подтверждения заключения указанных договоров.

4.4.5. Хранить сведения о каждом заключенном договоре до дня прекращения этого договора, а также в течение 5 (Пяти) лет со дня его прекращения.

4.4.6. Обеспечивать работоспособность и функционирование Платформы 24 часа 7 дней в неделю, с учетом ограничений, позволяющих Оператору останавливать работу Платформы на проведение регламентных и иных необходимых работ.

4.4.7. Обеспечивать надежность и безопасность функционирования программных и технических средств, используемых для обмена документами и сведениями в Платформе, составляющих электронный документооборот.

4.4.8. Устанавливать лицо, с которым заключается договор об оказании услуг по привлечению инвестиций или договор об оказании услуг по содействию в инвестировании.

4.4.9. Выполнять распоряжения Участников Платформы по переводу денежных средств с учетом ограничений, установленных Правилами инвестиционной платформы и законодательством РФ.

4.4.10. Перечислять денежные средства инвесторов, находящиеся на Номинальном счете и предназначенные для инвестирования, на банковский счет лица, привлекающего инвестиции, в течение трех рабочих дней со дня прекращения действия инвестиционного предложения.

4.4.11. Уведомлять инвесторов о том, что минимальный объем денежных средств, указанный в инвестиционном предложении, не был привлечен в течение срока действия инвестиционного предложения не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения указанного срока.

4.4.12. Предоставлять инвесторам отчет об операциях с денежными средствами этих инвесторов, которые находятся на Номинальном счете, не позднее рабочего дня, следующего за днем проведения соответствующей операции путем отражения баланса и движения средств, числящихся на Лицевом счете, в Личном кабинете инвестора.

4.4.13. По требованию инвестора передать ему его денежные средства, находящиеся на Номинальном счете, путем их перечисления на его банковский счет в случаях, установленных законом, настоящим договором и Правилами инвестиционной платформы.

4.4.14. Раскрывать и/или предоставлять предусмотренную законодательством информацию, документы и сведения, в том числе об Операторе инвестиционной платформы и его деятельности, в установленные порядки и сроки.

4.4.15. Выполнять иные обязанности, возложенные на Оператора законом и Правилами инвестиционной платформы.

5. Вознаграждение Оператора

5.1. За оказание услуг по настоящему договору Оператору Вознаграждение не выплачивается.

6. Ответственность сторон

6.1. Оператор несет ответственность за убытки, причиненные вследствие:

- раскрытия недостоверной, неполной и (или) вводящей в заблуждение информации об инвестиционной платформе и Операторе;
- нарушения Оператором Правил инвестиционной платформы;
- несоответствия Инвестиционной платформы требованиям статьи закона.

6.2. Оператор инвестиционной платформы не отвечает по обязательствам лиц, привлекающих инвестиции, не несет ответственность по заключенным Участниками Платформы инвестиционным договорам, их правовые последствия, включая предоставление Участниками Платформы недостоверной или неполной информации, не отвечает по обязательствам Участников Платформы, вытекающим из заключения Договоров инвестирования, в том числе по убыткам, если иное прямо не установлено законом.

6.3. Инвестор несет ответственность в соответствии с законодательством РФ. В случае несоблюдения требований Правил инвестиционной платформы или настоящего договора Оператор вправе применить к инвестору меры ответственности, установленные Правилами и настоящим договором.

6.4. Стороны полностью или частично освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор). К указанным обстоятельствам относятся события чрезвычайного характера, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. В случае возникновения у одной из сторон обстоятельств непреодолимой силы сторона должна в течение трех дней известить о них в письменной форме другую сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, подтвержденные компетентным органом или организацией, а также оценку их влияния на возможность исполнения стороной своих обязательств по настоящему договору и срок исполнения. По окончании действия обстоятельств непреодолимой силы сторона должна известить об этом другую сторону в письменной форме. В извещении должен быть указан срок, в который предполагается приступить к исполнению своих обязательств по настоящему договору.

7. Разрешение споров

7.1. В случае возникновения споров при исполнении обязательств по настоящему договору Стороны принимают меры к их разрешению путем переговоров. При

недостижении согласия путем переговоров заинтересованная сторона направляет второй стороне мотивированную претензию по месту ее нахождения. Срок рассмотрения претензии – 15 (Пятнадцать) рабочих дней с момента ее получения.

7.2. При не достижении согласия в претензионном порядке споры разрешаются в соответствии с действующим законодательством в Арбитражном суде Кемеровской области.

8. Прочие положения.

8.1. Заключая договор об оказании услуг по содействию в инвестировании, инвестор дает заверение о своем соответствии требованиям, предъявляемым законодательством к инвестору, и гарантируют отсутствие оснований, препятствующих заключению договора и осуществлению инвестирования, включая соблюдение установленных для этого ограничений, а также полноту и достоверность всех предоставленных Оператору документов и сведений о себе.

8.2. Настоящим инвестор выражает согласие и наделяет Оператора правом на обработку персональных данных инвестора, предоставленных им при регистрации и идентификации на Сайте Платформы и в связи с заключением настоящего договора. Персональные данные обрабатываются Оператором исключительно с целью исполнения настоящего договора, а также установления инвестора, проверки и/или обновления данных о нем. Стороны обязуются предпринять все необходимые меры для обеспечения конфиденциальности персональных данных, содержащихся в документах и сведениях, предоставленных при совершении действий на Платформе.

8.3. Присоединяясь к настоящему договору, инвестор подтверждает, что ознакомлен с содержанием Правил инвестиционной платформы, Тарифами Оператора, иными документами, необходимыми для регистрации и идентификации на Сайте Платформы, и в полном объеме принимает их, как обязательные к соблюдению.

8.4. Инвестор подтверждает, что понимает значение своих действий, условий настоящего договора и иных документов Оператора и последствия их принятия/совершения. Инвестор подтверждает, что он действует в свободной воле, в отсутствие влияния заблуждения, обмана, угрозы насилия, не вынужден к заключению договора крайними обстоятельствами.

8.5. Во всем, что не урегулировано настоящим договором, Стороны руководствуются положениями законодательства и Правилами инвестиционной платформы. Правила инвестиционной платформы являются неотъемлемой частью настоящего договора. Изменение условий настоящего договора Оператором платформы в случае внесения изменений и (или) дополнений в Правила инвестиционной платформы осуществляется в порядке раздела 3 указанных Правил. Инвестор самостоятельно и на регулярной основе отслеживает информацию о соответствующих изменениях на Интернет-сайте инвестиционной платформы.

8.6. Настоящий Договор вступает в силу с даты присоединения к нему инвестора в порядке, предусмотренном положениями договора.

8.7. Договор прекращает действие в случаях, установленных действующим законодательством РФ.

8.8. В случае если Инвестором является нерезидент, к отношениям Сторон, возникающим из данного Договора, применяется право Российской Федерации.

9. АДРЕС И РЕКВИЗИТЫ ОПЕРАТОРА:

Акционерное общество «Специализированный Регистратор «КОМПАС»

Место нахождения: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк

Адрес: 654005, Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, пр-т Строителей, 57

Почтовый адрес: 654000, Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, а/я 99/212

ИНН 4217027573, КПП 421701001

Банковские реквизиты: р/с 40701810713030000005 в ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО)

к/с 30101810145250000411, БИК 044525411

Сайт Оператора инвестиционной платформы в сети Интернет: www.in-ko.ru

Тарифы Оператора инвестиционной платформы

Наименование услуги	Стоимость
1. Услуги по размещению на сайте Платформы	
Регистрация Участника на Платформе в качестве пользователя	бесплатно
Верификация Участника на Платформе	бесплатно
Размещение на Платформе инвестиционного предложения или проекта инвестирования (плата за модерацию предложения/ проекта инвестирования)	бесплатно
2. Реализация инвестиционного предложения	
<p>Услуга по организации привлечения инвестиций в форме размещения ценных бумаг: Для лиц, привлекающих инвестиции, реестр владельцев ценных бумаг которых ведет АО «СРК»:</p> <p>Для иных лиц, привлекающих инвестиции (при сумме инвестирования):</p> <p>Размер вознаграждения Оператора устанавливается в зависимости от максимальной суммы привлекаемых инвестиций, установленной инвестиционным предложением по привлечению инвестиций в форме размещения дополнительного выпуска акций (уплачивается лицом, привлекающим инвестиции, на основании отдельно выставляемого счета)*</p>	<p>бесплатно</p> <p>до 100 000 рублей - 10 000 (Десять тысяч) рублей</p> <p>от 101 000 до 500 000 рублей - 20 000 (Двадцать тысяч) рублей</p> <p>от 501 000 до 1 000 000 рублей - 30 000 (Тридцать тысяч) рублей</p> <p>свыше 1 000 000 рублей - по соглашению сторон, но не более 200 000 (Двести тысяч) рублей</p>
<p>Услуга по организации привлечения инвестиций в форме предоставления займов</p> <p>Размер вознаграждения Оператора устанавливается в зависимости от максимальной суммы привлекаемых инвестиций, установленной инвестиционным предложением по привлечению инвестиций в форме предоставления займа (уплачивается лицом, привлекающим инвестиции, на основании отдельно выставляемого счета в случае заключения договора инвестирования)*</p>	<p>2,5 % от суммы привлеченных инвестиций, но не менее 10 000 (Десять тысяч) рублей</p>
<p><i>*Оплата по настоящему пункту осуществляется на основании счета Оператора в течение 3 (Трех) банковских дней с момента его выставления. При совершении оплаты обязательным является указание в назначении платежа ID инвестиционного предложения, присвоенного Оператором.</i></p>	
Признание лица квалифицированным инвестором	бесплатно

Примечание:

- Все расходы Оператора по уплате комиссии банка, взимаемой за проведение операций по перечислению средств с использованием Номинального счета (при наличии такой комиссии), возмещаются лицом, привлекающим инвестиции, на основании счета Оператора.*
- По соглашению сторон сумма вознаграждения Оператора может быть определена соглашением сторон.*
- Цены указаны без учета НДС.*

ПРИЛОЖЕНИЕ №4

**ИНФОРМАЦИЯ О ЛИЦЕ, ПРИВЛЕКАЮЩЕМ ИНВЕСТИЦИИ И ЕГО
ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ**

(предоставляется в соответствии с п.2 ст. 15 Федерального закона № 259-ФЗ)

РАЗДЕЛ I. ИНФОРМАЦИЯ О ЛИЦЕ, ПРИВЛЕКАЮЩЕМ ИНВЕСТИЦИИ (должна содержать актуальную информацию)	
Вид информации	Требования к содержанию информации
<i>ДЛЯ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА (ЮЛ)</i>	
1.	<p>Полное и сокращенное наименование ЮЛ</p> <p>Указывается в соответствии с ЕГРЮЛ</p>
2.	<p>Место нахождения и адрес в пределах места нахождения ЮЛ</p> <p>Указывается в соответствии с учредительными документами ЮЛ и ЕГРЮЛ</p>
3.	<p>Сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее, чем 10 процентами голосов в высшем органе управления ЮЛ</p> <ul style="list-style-type: none"> • В отношении физических лиц указываются: полное имя и гражданство. • В отношении юридических лиц указываются: полное наименование, основной государственный регистрационный номер (для российских юридических лиц) или сведения о регистрации в государственных органах страны происхождения, позволяющие идентифицировать юридическое лицо в соответствии с его личным законом (для иностранных юридических лиц). • В отношении каждого лица указывается процент голосов, право владения которыми имеется у указанного лица в уставном капитале ЮЛ, а также основание владения.
4.	<p>Сведения о структуре и персональном составе органов управления ЮЛ</p> <ul style="list-style-type: none"> • Указывается наименование органов управления и их персональный состав. • В отношении физических лиц, входящих в состав исполнительных органов и совета директоров (наблюдательного совета) ЮЛ, указываются полное имя и гражданство, ИНН. • В отношении юридических лиц, входящих в состав органов управления ЮЛ, указываются полное наименование, основной государственный регистрационный номер (для российских юридических лиц) или сведения о регистрации в государственных органах страны происхождения, позволяющие идентифицировать юридическое лицо в соответствии с его личным законом (для иностранных юридических лиц). • В отношении лиц, каждое из которых владеет менее 1 (Одного) процента уставного капитала ЮЛ, указывается общее количество акций/долей и процент уставного капитала ЮЛ, принадлежащие таким лицам в совокупности.
5.	<p>Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность (с приложением соответствующих документов) *</p> <p><i>* для ЮЛ, существующих более одного года, и привлекающих инвестиции в размере более 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей</i></p> <p>Указывается годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за последний заверченный отчетный год вместе с аудиторским заключением в отношении такой отчетности (документы прилагаются в виде электронных документов или электронных образов документов, подписанных электронной подписью лица, привлекающего инвестиции).</p>
6.	<p>Основные виды деятельности ЮЛ</p> <p>Указываются наименования видов деятельности и их коды в соответствии с ОКВЭД (ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) «Общероссийский классификатор видов экономической деятельности», утв. Приказом Росстандарта от 31.01.2014 г. № 14-ст), содержащиеся в ЕГРЮЛ.</p>
7.	<p>Сведения о фактах (событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение ЮЛ обязательств перед инвесторами</p> <p>Заполняется в соответствии с видом предоставляемой информации исходя из иных условий инвестиционного предложения и особенностей деятельности ЮЛ.</p>
8.	<p>Сведения о суммах инвестиций, привлеченных ЮЛ в инвестиционной платформе (включая иные</p> <p>Заполняется в соответствии с видом предоставляемой информации за текущий календарный год, с указанием сумм инвестиций, привлеченных ЮЛ на инвестиционных платформах, и максимального</p>

	инвестиционные платформы) в текущем календарном году, а также о максимальном объеме денежных средств, указанном в каждом действующем инвестиционном предложении в этой инвестиционной платформе, по достижении которого инвестиционное предложение прекращается.	объема привлекаемых инвестиций в действующих инвестиционных предложениях ЮЛ, размещенных на инвестиционных платформах.
ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ (ИП)		
1.	Имя, дата и место рождения лица	Указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность.
2.	Адрес места жительства лица	Указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность.
3.	Основные виды деятельности ИП	Указываются наименования видов деятельности и их коды в соответствии с ОКВЭД (ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) «Общероссийский классификатор видов экономической деятельности», утв. Приказом Росстандарта от 31.01.2014 г. № 14-ст), содержащиеся в ЕГРЮЛ.
4.	Сведения о фактах (событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение ИП обязательств перед инвесторами	Заполняется в соответствии с видом предоставляемой информации исходя из иных условий инвестиционного предложения и особенностей деятельности ИП.
5.	Сведения о суммах инвестиций, привлеченных ИП в инвестиционной платформе (включая иные инвестиционные платформы) в текущем календарном году, а также о максимальном объеме денежных средств, указанном в каждом действующем инвестиционном предложении в этой инвестиционной платформе, по достижении которого инвестиционное предложение прекращается	Заполняется в соответствии с видом предоставляемой информации за текущий календарный год, с указанием сумм инвестиций, привлеченных ИП на инвестиционных платформах, и максимального объема привлекаемых инвестиций в действующих инвестиционных предложениях ИП, размещенных на инвестиционных платформах.
РАЗДЕЛ II. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕЛОЖЕНИИ		
Вид информации		Требования к содержанию информации
1.	Информация о способе привлечения инвестиций	Указывается способ запрашиваемого инвестирования (предоставление займа или приобретение эмиссионных ценных бумаг).
2.	Информация о целях привлечения инвестиций и об обстоятельствах, которые могут оказать влияние на достижение указанных целей, а также об основных рисках, связанных с лицом, привлекающим инвестиции, и рисках, связанных с принятием инвестиционного предложения	Заполняется в соответствии с видом предоставляемой информации, с учетом условий инвестиционного предложения и особенностей деятельности лица, привлекающего инвестиции.
3.	Информация, указанная в решении о выпуске ценных бумаг, а также в документе, содержащем условия их размещения, и (или) в проспекте ценных бумаг (с приложением электронных документов или электронных образов документов)* <i>*для инвестиционных предложений, содержащих предложение о приобретении ценных бумаг</i>	Заполняется в соответствии с содержанием решения о выпуске ценных бумаг, документа, содержащего условия их размещения, и (или) в проспекте ценных бумаг (документы прилагаются в виде электронных документов или электронных образов документов, подписанных электронной подписью лица, привлекающего инвестиции).
4.	Информация о порядке, сроках и условиях размещения ценных бумаг	Заполняется с учетом содержания решения о выпуске ценных бумаг, документа, устанавливающего условия размещения ценных бумаг

	<p>среди инвесторов*</p> <p><i>* для инвестиционных предложений, привлекающих инвестиции путем приобретения эмиссионных ценных бумаг</i></p>	
5.	<p>Информацию о наличии или отсутствии у инвестора преимущественного права приобретения размещаемых дополнительных акций и ценных бумаг, конвертируемых в акции *</p> <p><i>*для инвестиционных предложений, содержащих предложение о приобретении акций и ценных бумаг, конвертируемых в акции</i></p>	<p>Заполняется учетом содержания решения о выпуске ценных бумаг, документа, устанавливающего условия размещения ценных бумаг, внутренних документов лица, привлекающего инвестиции</p>
6.	<p>Предупреждение о рисках, связанных с потерей инвестиций и (или) невозможностью продажи имущества, в том числе имущественных прав, приобретенных в результате инвестирования.</p>	<p>Предупреждение, адресованное потенциальным инвесторам и являющееся неотъемлемой частью инвестиционного предложения, заполняется с учетом условий, на которых привлекаются инвестиции.</p>
7.	<p>Информация о максимальной сумме запрашиваемых инвестиций, достижение которой необходимо для прекращения действия инвестиционного предложения</p>	<p>Указывается размер денежных средств привлекаемых инвестиций, при достижении которого действие инвестиционного предложения прекращается, инвестиционные средства по заключенным договорам инвестирования перечисляются лицу, привлекающему инвестиции (с учетом ограничений, установленных Правилами инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас»).</p>
8.	<p>Информацию о минимальной сумме запрашиваемых инвестиций (минимальном объеме денежных средств Инвесторов, достижение которого является необходимым условием для заключения договора инвестирования</p>	<p>Указывается размер денежных средств привлекаемых инвестиций, при достижении которого заключаются договоры инвестирования.</p>
9.	<p>Информацию о сроке действия Инвестиционного предложения</p>	<p>Указывается конкретный срок, в течение которого действует инвестиционное предложение.</p>
10.	<p>Информацию о сроке, на который предоставляется заем, порядке и условиях использования и возврата заемных средств, включая примерный размер и периодичность платежей по возврату суммы займа, рассчитанный исходя из минимальной и максимальной суммы займа*</p> <p><i>* для инвестиционных предложений, привлекающих инвестиции в форме займа</i></p>	<p>Заполняется с учетом условий предоставления заемных средств, в том числе исходя из размера процентной ставки, установленной для начисления процентов за пользование займом (при минимальной и максимальной сумме привлекаемых инвестиций).</p>
11.	<p>Существенные условия договора инвестирования</p>	<p>Указываются существенные условия договора, заключаемого между инвестором и лицом, привлекающим инвестиции (проект договора инвестирования прилагаются в виде электронного документа или электронного образа документа)</p>
12.	<p>Сведения об экспертах, привлеченных для мониторинга и оценки деятельности лица, привлекающего инвестиции, направленной на достижение целей инвестирования, а также результаты таких мониторинга и оценки.</p>	<p>Заполняется лицом, привлекающим инвестиции, если соответствующие сведения имеются.</p>
13.	<p>Информацию о наличии или отсутствии в инвестиционном предложении условия об имущественных правах</p>	<p>Указывается о наличии или отсутствии в инвестиционном предложении условия о том, что лицо, контролирующее юридическое лицо, привлекающее инвестиции, приняло на себя обязанность</p>

		приобрести у инвесторов имущественные права, полученные при инвестировании, в случае, если такое лицо перестает являться лицом, контролирующим юридическое лицо, привлекающее инвестиции
14.	Указание на право, применимое к отношениям из договора инвестирования	Указывается право, применимое к отношениям из договора инвестирования
15.	Отлагательные условия	Указывается порядок и условия отзыва ЛПИ инвестиционного предложения.

Настоящим лицо, привлекающие инвестиции, подтверждает, что вся указанная выше информация и документы являются достоверными, актуальными, полными, а также, что лицо, привлекающие инвестиции, при предоставлении указанной выше информации и документов действовало разумно и добросовестно. В случае нарушения указанного требования Оператор не несет ответственности за действия лица, привлекающего инвестиции.

К инвестиционному предложению прилагаются:

1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лица, привлекавшего инвестиции, содержащая отметку о принятии ее налоговым органом, извещение о получении налоговым органом годовой бухгалтерской отчетности в электронном виде при ее направлении по электронным каналам связи (если представление документов предусмотрено настоящим Приложением);
2. Аудиторское заключение в отношении годовой бухгалтерской отчетности лица, привлекавшего инвестиции (при наличии и если представление документов предусмотрено настоящим Приложением);
3. Решение о выпуске ценных бумаг/ документ, содержащий условия их размещения, и (или) проспект ценных бумаг (если представление документов предусмотрено настоящим Приложением);
4. Проект договора инвестирования.

Подписано электронной подписью лица, привлекающего инвестиции, отвечающей требованиям раздела 7 Правил инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас».