

**ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНК РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(БАНК РОССИИ)****У К А З А Н И Е**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2026 г.

№ \_\_\_\_ -У

г. Москва

**О внесении изменений  
в Положение Банка России  
от 2 октября 2024 года № 844-П**

На основании части 6 статьи 21 Федерального закона от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»:

1. Внести в Положение Банка России от 2 октября 2024 года № 844-П «О формах раскрытия информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности отдельных некредитных финансовых организаций, бюро кредитных историй, кредитных рейтинговых агентств и порядке группировки счетов бухгалтерского учета в соответствии с показателями годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности<sup>1</sup>» следующие изменения:

1.1. Преамбулу изложить в следующей редакции: «Настоящее Положение на основании части 6 статьи 21 Федерального закона от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» устанавливает формы раскрытия информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности микрокредитных компаний, ломбардов, страховых брокеров, инвестиционных советников, бюро кредитных историй, кредитных рейтинговых агентств, а также порядок группировки счетов бухгалтерского учета в соответствии с показателями годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

---

<sup>1</sup> Зарегистрировано Минюстом России 7 ноября 2024 г. № 80060

микрокредитных компаний, ломбардов, страховых брокеров, инвестиционных советников, бюро кредитных историй, кредитных рейтинговых агентств.».

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции: «Настоящее Положение применяется микрокредитными компаниями, ломбардами, страховыми брокерами, инвестиционными советниками, бюро кредитных историй, кредитными рейтинговыми агентствами, применяющими Положение Банка России от 10 октября 2025 года № 873-П «О порядке отражения на счетах бухгалтерского учета микрокредитными компаниями, ломбардами, страховыми брокерами, инвестиционными советниками, бюро кредитных историй, кредитными рейтинговыми агентствами отдельных объектов бухгалтерского учета»<sup>1</sup> (далее при совместном упоминании – организации).».

1.2.1. Сноску 1 к пункту 1 изложить в следующей редакции: «Зарегистрировано Минюстом России 18 ноября 2025 года, регистрационный № 84204».

1.3. Пункт 2 изложить в следующей редакции: «Понятия «существенность», «сравнительная информация» применяются в настоящем Положении в значениях, установленных Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 18 «Представление и раскрытие информации в финансовой отчетности»<sup>2</sup>.».

1.3.1. Сноску 2 к пункту 2 изложить в следующей редакции: «Введен в действие на территории Российской Федерации приказом Минфина России от 14 января 2026 года № 3н «О введении в действие и прекращении действия документов Международных стандартов финансовой отчетности на территории Российской Федерации и о внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 28 декабря 2015 г. № 217н «О введении Международных стандартов финансовой отчетности и Разъяснений Международных стандартов финансовой отчетности в действие на территории Российской Федерации и о признании утратившими силу

некоторых приказов (отдельных положений приказов) Министерства финансов Российской Федерации» (зарегистрирован Минюстом России 25 марта 2026 года, регистрационный № 85722) (далее – приказ Минфина России № 3н).».

1.4. Пункт 3 изложить в следующей редакции: «Понятия «ретроспективное применение», «ретроспективное исправление» применяются в настоящем Положении в значениях, установленных Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 8 «Основа подготовки финансовой отчетности»<sup>3</sup>.».

1.4.1. Сноску 3 к пункту 3 изложить в следующей редакции: «Введен в действие на территории Российской Федерации приказом Минфина России № 217н «О введении Международных стандартов финансовой отчетности и Разъяснений Международных стандартов финансовой отчетности в действие на территории Российской Федерации и о признании утратившими силу некоторых приказов (отдельных положений приказов) Министерства финансов Российской Федерации», зарегистрированным Министерством юстиции Российской Федерации 2 февраля 2016 года № 40940, (далее – приказ Минфина России № 217н), с поправками, введенными в действие на территории Российской Федерации приказом Минфина России от 27 июня 2016 года № 98н «О введении документов Международных стандартов финансовой отчетности в действие на территории Российской Федерации и о признании утратившими силу некоторых приказов Министерства финансов Российской Федерации» (зарегистрирован Минюстом России 15 июля 2016 года, регистрационный № 42869) (далее – приказ Минфина России № 98н), приказом Минфина России от 30 октября 2018 года № 220н «О введении документа Международных стандартов финансовой отчетности в действие на территории Российской Федерации» (зарегистрирован Минюстом России 16 ноября 2018 года, регистрационный № 52703), приказом Минфина России № № 119н «О введении документа Международных стандартов финансовой отчетности «Определение

существенности (Поправки к МСФО (IAS) 1 и МСФО (IAS) 8» в действие на территории Российской Федерации» (зарегистрирован Минюстом России 4 октября 2019 года, регистрационный № 56149) (далее – приказ Минфина России № 119н, приказом Минфина России от 4 октября 2023 года № 155н «О введении документов Международных стандартов финансовой отчетности «Первоначальное применение МСФО (IFRS) 17 и МСФО (IFRS) 9 – Сравнительная информация (Поправка к МСФО (IFRS) 17)», «Определение бухгалтерских оценок (Поправки к МСФО (IAS) 8 «Учетная политика, изменения в бухгалтерских оценках и ошибки)», «Обязательство по аренде в операции продажи с обратной арендой (Поправки к МСФО (IFRS) 16)» в действие на территории Российской Федерации» (зарегистрирован Минюстом России 23 ноября 2023 года, регистрационный № 76077), приказом Минфина России № 3н.»).

1.5. Сноску 5 к пункту 5 изложить в следующей редакции: «Введен в действие на территории Российской Федерации приказом Минфина России № 217н, с изменениями, внесенными приказом Минфина России № 98н, с поправками, введенными в действие на территории Российской Федерации приказом Минфина России № 98н, приказом Минфина России от 20 июля 2017 года № 117н «О введении документов Международных стандартов финансовой отчетности в действие на территории Российской Федерации» (зарегистрирован Минюстом России 4 августа 2017 года, регистрационный № 47669), приказом Минфина России от 27 марта 2018 года № 56н «О введении документов Международных стандартов финансовой отчетности в действие на территории Российской Федерации» (зарегистрирован Минюстом России 16 апреля 2018 года, регистрационный № 50779), приказом Минфина России от 4 июня 2018 года № 125н «О введении документа Международных стандартов финансовой отчетности в действие на территории Российской Федерации» (зарегистрирован Минюстом России 21 июня 2018 года, регистрационный № 51396).».

1.6. В приложении 1:

графу 2 строки 4 изложить в следующей редакции: «Инвестиционная недвижимость и капитальные вложения в неё»;

строку 19 признать утратившей силу;

пункт 5 пояснений к заполнению приложения 1 изложить в следующей редакции:

«5. Графа 6 бухгалтерского баланса организацией заполняется при ретроспективном пересчете значений показателей бухгалтерского баланса на начало предыдущего отчетного года и (или) при реклассификации сравнительных сумм. В графе 6 бухгалтерского баланса организацией приводятся значения показателей на начало предыдущего отчетного года».

1.7. Приложение 2 изложить в редакции приложения 1 к настоящему Указанию.

1.8. В приложении 3:

графу 2 строки 7 и 24 изложить в следующей редакции: «Прибыль (убыток)»;

в пояснениях к заполнению приложения 3:

в пункте 11 цифры «15» заменить цифрами «21»;

в пункте 13 цифры «17» заменить цифрами «23», цифры «21» заменить цифрами «27», цифры «22» заменить цифрами «28»;

в пункте 14 цифры «23» заменить цифрами «29»;

в пункте 28 цифры «15» заменить цифрами «21»;

в пункте 30 цифры «17» заменить цифрами «23», цифры «21» заменить цифрами «27» цифры «22» заменить цифрами «28»;

в пункте 31 цифры «23» заменить цифрами «29».

1.9. В приложении 4:

графу 2 строки 2 изложить в следующей редакции: «Проценты, уплаченные по привлеченным средствам»;

после строки 10 дополнить строкой 10<sup>1</sup> следующего содержания:

«	10 <sup>1</sup>	Выплаты работникам и от имени работников, страховые взносы с сумм выплат вознаграждений работникам				»;
---	-----------------	--	--	--	--	----

графу 2 строки 16 изложить в следующей редакции «Поступления от продажи инвестиционной недвижимости и капитальных вложений в нее»;

графу 2 строки 18 изложить в следующей редакции «Платежи, связанные с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию инвестиционной недвижимости»;

графу 2 строки 23 изложить в следующей редакции «Поступления доходов от сдачи инвестиционной недвижимости в аренду»;

после строки 29 дополнить строкой 29<sup>1</sup> следующего содержания:

«	29 <sup>1</sup>	Проценты, уплаченные по обязательствам по аренде и прочим обязательствам				»;
---	-----------------	--	--	--	--	----

строки 35–39 признать утратившими силу;

в пояснениях к заполнению приложения 4:

в пункте 6 после слов «уплаченных процентов» дополнить словами «по привлеченным средствам»;

после пункта 14 дополнить пунктом 14.1 следующего содержания: «По строке показателя 10<sup>1</sup> отчета организацией указывается сумма фактических выплат работникам и от имени работников организации, сумма фактически оплаченных страховых взносов с сумм выплат вознаграждений работникам организации.»;

в пункте 20 слова «реализуемого инвестиционного имущества» заменить словами «, реализуемой инвестиционной недвижимостью»;

в пункте 22 слова «инвестиционного имущества» заменить словами «инвестиционной недвижимостью»;

в пункте 27 слова «инвестиционному имуществу» заменить словами «инвестиционной недвижимостью»;

после пункта 33 дополнить пунктом 33<sup>1</sup> следующего содержания: «По строке показателя 29<sup>1</sup> отчета организацией указывается сумма фактически уплаченных процентов по прочим привлеченным средствам, включая проценты по обязательствам по договорам аренды;

пункты 39–43 признать утратившими силу.

1.10. Приложение 5 изложить в редакции приложения 2 к настоящему Указанию.

1.11. В приложении 6:

1.11.1. В таблице 4.1 примечания 4:

наименование «Раздел IV. **Критерии признания и база оценки инвестиционного имущества**» изложить в новой редакции: «Раздел IV. **Критерии признания и база оценки инвестиционной недвижимости**»;

графу 2 строки 16 изложить в новой редакции: «Применяемая модель учета инвестиционной недвижимости»;

графу 2 строки 17 изложить в новой редакции: «Критерии, используемые организацией в целях проведения различия между инвестиционной недвижимостью и объектами собственности, занимаемыми организацией, а также имуществом, предназначенным для продажи в ходе обычной деятельности»;

в графе 2 строки 18 слова «инвестиционного имущества» заменить словами «инвестиционной недвижимости»;

графу 2 строки 36 изложить в новой редакции «Порядок признания расходов, связанных с оплатой труда, включая компенсационные и стимулирующие выплаты, оплатой времени отсутствия работника на работе, выплатой выходных пособий».

1.11.2.

В таблице 5.2 примечания 5:

в графе 2 строки 3 после слова «Депозиты» дополнить словами «и прочие размещенные средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах»;

в пункте 4 пояснений к заполнению таблицы 5.2 после слов «до трех месяцев» дополнить словами «и прочих размещенных средств».

1.11.3. Примечание 8 изложить в редакции приложения 3 к настоящему Указанию.

1.11.4. В таблице 10.1 примечания 10:

графу 2 строки 8 и 31 изложить в следующей редакции: «Переклассификация в инвестиционную недвижимость и обратно»;

пункт 7 пояснений к заполнению таблицы 10.1 изложить в следующей редакции: «По строке показателя 8 таблицы указывается балансовая стоимость объектов основных средств, переклассифицированных в инвестиционную недвижимость и переклассифицированных из инвестиционной недвижимости в предыдущем отчетном году»;

пункт 17 пояснений к заполнению таблицы 10.1 изложить в следующей редакции: «По строке показателя 31 таблицы указывается балансовая стоимость объектов основных средств, переклассифицированных в инвестиционную недвижимость и из инвестиционной недвижимости в отчетном году».

1.11.5. В таблице 11.1 примечания 11:

графу 2 строки 10 изложить в следующей редакции: «Расчеты с акционерами, участниками, учредителями».

1.11.6. В примечании 12:

в таблице 12.1 строки 2 и 3 признать утратившими силу;

в таблице 12.3 графы 4 и 5 признать утратившими силу.

1.11.7. В таблице 15.1 примечания 15:

графу 2 строки 2 изложить в следующей редакции: «Расчеты с акционерами, участниками, учредителями».

1.11.8. В примечании 19:

наименование примечания 19 изложить в следующей редакции: **«Примечание 19. Процентные расходы по привлеченным средствам»;**

наименование таблицы 19.1 изложить в следующей редакции:

**«Процентные расходы по привлеченным средствам»;**

в таблице 19.1:

строку 7 признать утратившей силу;

графу 2 строки 8 и 11 изложить в следующей редакции: «прочее».

в пункте 1 пояснений к заполнению таблицы 19.1 после слов «Процентные расходы» дополнить словами «по привлеченным средствам».

1.11.9. В примечании 20:

наименование примечания 20 изложить в следующей редакции:

**«Примечание 20. Выручка от оказания услуг»;**

наименование таблицы 20.1 изложить в следующей редакции:

**«Выручка от оказания услуг»;**

графу 2 строки 1 таблицы 20.1 изложить в следующей редакции:

**«Выручка от оказания услуг»;**

пункт 1 пояснений к заполнению таблицы 20.1 изложить в следующей редакции: «В таблице организацией раскрывается состав показателя «Выручка от оказания услуг» отчета о финансовых результатах».

1.11.10. В примечании 21:

в таблице 21.1 строки 17–19, 30 признать утратившими силу;

в пунктах 2 и 6 пояснений к заполнению таблицы 21.1 цифры «17–21» заменить цифрами «20, 21».

1.11.11. В примечании 22:

наименование примечания 22 изложить в следующей редакции:

**«Примечание 22. Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с инвестиционной недвижимостью и капитальными вложениями в неё»;**

в таблице 22.1:

наименование таблицы 22.1 изложить в следующей редакции: **«Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с**

**инвестиционной недвижимостью и капитальными вложениями в неё»;**

в пункте 1 пояснений к заполнению таблицы 22.1 слова «инвестиционным имуществом» заменить словами «инвестиционной недвижимостью и капитальными вложениями в неё».

1.11.12. В примечании 23:

в таблице 23.1 строки 1, 17 и 18 признать утратившими силу;

в пунктах 2 и 3 пояснений к заполнению таблицы 23.1 цифры «1–19» заменить цифрами «2–19»;

в пункте 4 слова «инвестиционному имуществу» заменить словами «инвестиционной недвижимости».

1.11.13. Примечание 24 изложить в редакции приложения 4 к настоящему Указанию.

1.11.14. В примечании 25:

в таблице 25.2:

графу 2 строки 2 изложить в следующей редакции: «Инвестиционная недвижимость и капитальные вложения в неё»;

Таблицу 25.3 и пояснения к заполнению таблицы 25.3 изложить в редакции приложения 5 к настоящему Указанию.

1.11.15. В примечании 26:

в пункте 5 пояснений к заполнению таблицы 26.1 цифры «14» заменить цифрами «20»;

графу 2 строки 1 таблицы 26.2 изложить в новой редакции «Прибыль (убыток) до налога на прибыль».

в пункте 2 пояснений к заполнению таблицы 26.2 цифры «13» заменить цифрами «19»;

1.11.16. В таблице 28.2 примечания 28:

графу 2 строки 4 изложить в новой редакции «Инвестиционная недвижимость и капитальные вложения в неё».

1.11.17. В примечании 31:

графу 2 строки 4 таблицы 31.1 изложить в новой редакции:  
«Инвестиционная недвижимость и капитальные вложения в неё»;

таблицу 31.2 изложить в редакции приложения 6 к настоящему Указанию.

1.11.18. В приложении 7:

графу 2 строки 4 изложить в новой редакции «Инвестиционная недвижимость и капитальные вложения в неё»;

строку 19 признать утратившей силу;

в графе 3 строки 20 исключить слова «+ строка 19».

1.12. Приложение 8 изложить в редакции приложения 7 к настоящему Указанию.

1.13. В приложении 9:

1.13.1. Графу 2 строки 10 таблицы 11.1 примечания 11 изложить в следующей редакции: «Расчеты с акционерами, участниками, учредителями».

1.13.2. В таблице 12.1 примечания 12:

строки 2 и 3 признать утратившими силу;

в графах 2, 3, 4 строки 12 после слов «строка 1» исключить слова «+ строка 2 + строка 3»;

1.13.3. Графу 2 строки 2 таблицы 15.1 примечания 15 изложить в следующей редакции: «Расчеты с акционерами, участниками, учредителями».

1.13.4. В примечании 19:

наименование примечания 19 изложить в следующей редакции:  
**«Примечание 19. Процентные расходы по привлеченным средствам»;**

в таблице 19.1:

наименование таблицы 19.1 изложить в следующей редакции:  
**«Процентные расходы по привлеченным средствам»;**

в графе 3 и 4 строки 1 после слов «строка 6» исключить слова «+строка 7»;

строку 7 признать утратившей силу;

графу 2 строки 8 и 11 изложить в следующей редакции: «прочее»;

графу 4 строки 12 изложить в новой редакции: «часть 55505».

1.13.5. В примечании 20:

наименование примечания 20 изложить в следующей редакции:

**«Примечание 20. Выручка от оказания услуг»;**

наименование таблицы 20.1 изложить в следующей редакции:

**«Выручка от оказания услуг»;**

графу 2 строки 1 изложить в следующей редакции: «Выручка от оказания услуг».

1.13.6. В таблице 21 примечания 21:

графу 4 строки 15 изложить в новой редакции: «часть 32201 + часть 32202 + часть 32203 + часть 32204 + часть 32205 + часть 32206 + часть 32207 + часть 32208 + часть 32209 + часть 32210 + часть 32211 + часть 32212 + часть 32213 + часть 32214 + часть 32215 + часть 32301 + часть 32302 + 32629 + 32630 + 32801 + 32802 – часть 41201 – часть 41202 – часть 41203 – часть 41204 – часть 41205 – часть 41206 – часть 41207 – часть 41208 – часть 41209 – часть 41210 – часть 41211 – часть 41212 – часть 41213 – часть 41214 – часть 41215 – часть 41301 – часть 41302 – 41629 – 41630 – 41801 – 41802 + 33315 + 33430 + 38408 – 42315 – 42430 + 52302 – 53804»;

графы 3 и 4 строки 16 изложить в новой редакции: «строка 20 + строка 21»;

строки 17–19 признать утратившими силу;

строку 21 изложить в новой редакции:

«	21	прочее	72501, 72502	32627 + 32628 – 41627 – 41628	»;
---	----	--------	--------------	----------------------------------	----

графу 4 строки 26 изложить в новой редакции: «35501 + 35502 + 35503 + 35601 + 35602 + 35603 + 35604 + 35605 35606 + 35607 + 35608 + 35609 + 35610 + 35611 + 35612 + 35613 + 35614 + 35615 + 35701 + 35702 + 35703 –

45501 – 45502 – 45503 – 45601 – 45602 – 45603 – 45604 – 45605 – 45606 – 45607 – 45608 – 45609 – 45610 – 45611 – 45612 – 45613 – 45614 – 45615 – 45701 – 45702 – 45703 + часть 52101 + 52104 – часть 53201 – часть 53203»;

графы 3 и 4 строки 27 изложить в новой редакции: «строка 28 + строка 29 + строка 31»;

строку 30 признать утратившей силу;

1.13.7. В примечании 22:

наименование примечания 22 изложить в следующей редакции **«Примечание 22. Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с инвестиционной недвижимостью и капитальными вложениями в неё»;**

наименование таблицы 22.1 изложить в следующей редакции: **«Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с инвестиционной недвижимостью и капитальными вложениями в неё».**

1.13.8. В таблице 23.1 примечания 23:

строки 1, 17 и 18 признать утратившими силу;

графу 4 строки 6 таблицы 23.1 примечания 23 изложить в следующей редакции: «если больше нуля: (55201 + 55202 + 55203 + 55204 + 55205 + 55206 + 55207 + 55208 + 55209 – 54101 – 54102 – 54103 – 54104 – 54105 – 54106 – 54107) + (часть 53805 – часть 52304)»;

в графах 2 и 3 строку 20 изложить в следующей редакции: «строка 2 + строка 3 + строка 4 + строка 5 + строка 6 + строка 7 + строка 8 + строка 9 + строка 10 + строка 11 + строка 12 + строка 13 + строка 14 + строка 15 + строка 16 + строка 19».

1.13.9 Примечание 24 изложить в редакции приложения 8 к настоящему Указанию.

2. Настоящее Указание подлежит официальному опубликованию и в соответствии с решением Совета директоров Банка России (протокол заседания Совета директоров Банка России от \_\_\_\_\_ 2026 года № ПСД-\_\_\_\_\_) вступает в силу с 1 января 2027 года.

Председатель  
Центрального банка  
Российской Федерации

Э.С. Набиуллина

Приложение 1  
к Указанию Банка России  
от \_\_\_\_ \_\_\_\_\_ 2026 года № \_\_\_\_ -У  
«О внесении изменений в Положение Банка  
России от 2 октября 2024 года № 844-П»

«Приложение 2  
к Положению Банка России  
от 2 октября 2024 года № 844-П  
«О формах раскрытия информации в годовой  
бухгалтерской (финансовой) отчетности  
отдельных некредитных финансовых  
организаций, бюро кредитных историй,  
кредитных рейтинговых агентств и порядке  
группировки счетов бухгалтерского учета в  
соответствии с показателями годовой  
бухгалтерской (финансовой) отчетности»

Форма

Код территории по ОКАТО <sup>2</sup>	Код организации		
	по ОКПО <sup>3</sup>	ОГРН <sup>4</sup>	ИНН <sup>5</sup>

## ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ОРГАНИЗАЦИИ

за \_\_\_\_\_ г.

---

(полное и (или) сокращенное (фирменные) наименования)

---

(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД<sup>6</sup> 0420902  
Годовая  
(тыс. руб.)

---

<sup>2</sup> Общероссийский классификатор объектов административно-территориального деления.

<sup>3</sup> Общероссийский классификатор предприятий и организаций.

<sup>4</sup> Основной государственный регистрационный номер.

<sup>5</sup> Идентификационный номер налогоплательщика.

<sup>6</sup> Общероссийский классификатор управленческой документации.

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	За 20__ г.	За 20__ г.
1	2	3	4	5
<b>Раздел I. Прибыли или убытки</b>				
1	Процентные доходы			
2	Процентные расходы по привлеченным средствам			
3	<b>Процентные доходы за вычетом процентных расходов по привлеченным средствам</b>			
4	Выручка от оказания услуг			
5	Прямые операционные расходы			
6	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) резервов под обесценение по финансовым активам			
7	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с финансовыми инструментами			
8	Расходы на персонал			
9	Общие и административные расходы			
10	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от переоценки и выбытия долгосрочных активов, предназначенных для продажи			
11	Прочие операционные доходы			

1	2	3	4	5
12	Прочие операционные расходы			
13	<b>Прибыль (убыток) от операционной деятельности</b>			
14	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с инвестиционной недвижимостью и капитальными вложениями в неё			
15	Прочие инвестиционные доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов)			
16	<b>Прибыль (убыток) до финансовой деятельности и налога на прибыль</b>			
17	Процентные расходы по обязательствам по аренде и прочим обязательствам			
18	Прочие финансовые доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов)			
19	<b>Прибыль (убыток) до налога на прибыль</b>			
20	Налог на прибыль			
21	<b>Прибыль (убыток)</b>			
<b>Раздел II. Прочий совокупный доход</b>				
22	Прочий совокупный доход (расход), не подлежащий реклассификации в состав прибыли или убытка, в том числе:			

1	2	3	4	5
23	чистое изменение резерва переоценки основных средств и нематериальных активов, в том числе:			
24	изменение резерва переоценки в результате выбытия основных средств и нематериальных активов			
25	изменение резерва переоценки в результате переоценки, обесценения и амортизации основных средств и нематериальных активов			
26	налог на прибыль, связанный с изменением резерва переоценки основных средств и нематериальных активов			
27	прочий совокупный доход (расход) от прочих операций			
28	налог на прибыль, относящийся к прочему совокупному доходу (расходу) от прочих операций			
29	Прочий совокупный доход (расход), подлежащий реклассификации в состав прибыли или убытка, в том числе:			
30	налог на прибыль, относящийся к прочему совокупному доходу (расходу), подлежащему реклассификации в состав прибыли или убытка			

1	2	3	4	5
31	<b>Прочий совокупный доход (расход)</b>			
32	<b>Общий совокупный доход (расход)</b>			

\_\_\_\_\_

(должность)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

\_\_\_\_\_ г.

**Пояснения к заполнению** (в отчет о финансовых результатах не включаются).

1. В графе 1 отчета о финансовых результатах (далее в настоящем приложении – отчет) организацией приводятся порядковые номера показателей.

2. В графе 3 отчета организацией указываются номера примечаний к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности организации, поясняющих значения показателей отчета.

3. В графе 4 отчета организацией приводятся значения показателей за отчетный год.

4. В графе 5 отчета организацией приводится сравнительная информация за предыдущий отчетный год.

5. В случае отсутствия у организации доходов (расходов), для которых предусмотрены показатели в отчете, строки этих показателей исключаются организацией из отчета.

6. В отчет организацией добавляются строки показателей, расшифровывающих информацию, содержащуюся в показателях отчета, с использованием оборота «в том числе» в наименовании расшифровываемых показателей, если организация принимает решение о расшифровке информации, содержащейся в показателях отчета.».

Приложение 2  
к Указанию Банка России  
от \_\_\_\_ \_\_\_\_\_ 2026 года № \_\_\_\_ -У  
«О внесении изменений в Положение Банка  
России от 2 октября 2024 года № 844-П»

«Приложение 5  
к Положению Банка России  
от 2 октября 2024 года № 844-П  
«О формах раскрытия информации в годовой  
бухгалтерской (финансовой) отчетности  
отдельных некредитных финансовых  
организаций, бюро кредитных историй,  
кредитных рейтинговых агентств и порядке  
группировки счетов бухгалтерского учета в  
соответствии с показателями годовой  
бухгалтерской (финансовой) отчетности»

Форма

Код территории по ОКATO <sup>7</sup>	Код организации		
	по ОКПО <sup>8</sup>	ОГРН <sup>9</sup>	ИНН <sup>10</sup>

## ОТЧЕТ О ЦЕЛЕВОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СРЕДСТВ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

за \_\_\_\_\_ Г.

\_\_\_\_\_  
(полное и (или) сокращенное наименование)

\_\_\_\_\_  
(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД<sup>11</sup> 0420911  
Годовая  
(тыс. руб.)

<sup>7</sup> Общероссийский классификатор объектов административно-территориального деления.

<sup>27</sup> Общероссийский классификатор предприятий и организаций.

<sup>28</sup> Основной государственный регистрационный номер.

<sup>29</sup> Идентификационный номер налогоплательщика.

<sup>30</sup> Общероссийский классификатор управленческой документации.

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	Поступления от учредителей	Целевые поступления	Прочие фонды	Резервный фонд	Резервы	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Остаток средств на _____ 20__ г.								
2	Изменения вследствие ретроспективного исправления выявленных ошибок								
3	Изменения вследствие ретроспективного применения изменений в учетной политике								
4	Остаток средств на _____ 20__ г., пересмотренный								
5	Изменения вследствие прочих изменений учетной политики								
6	Остаток средств на _____ 20__ г.								
7	Прибыль (убыток)								
8	Прочий совокупный доход (расход)								
9	Поступления (взносы) от учредителей								
10	Прочее движение средств								
11	Остаток средств на _____ 20__ г.								
12	Остаток средств на _____ 20__ г.								
13	Изменения вследствие ретроспективного исправления выявленных ошибок								
14	Изменения вследствие ретроспективного применения изменений в учетной политике								
15	Остаток средств на _____ 20__ г., пересмотренный								
16	Изменения вследствие прочих изменений учетной политики								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
17	Остаток средств на _____ 20__ г.								
18	Прибыль (убыток)								
19	Прочий совокупный доход (расход)								
20	Поступления (взносы) от учредителей								
21	Прочее движение средств								
22	Остаток средств на _____ 20__ г.								

\_\_\_\_\_

(должность)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

«\_\_» \_\_\_\_\_ Г.

**Пояснения к заполнению** (в отчет о целевом использовании средств не включаются).

1. В графе 1 отчета некоммерческой организацией приводятся порядковые номера показателей.

2. В графе 3 отчета некоммерческой организацией указываются номера примечаний к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности некоммерческой организации, поясняющих значения показателей отчета.

3. В графах 4–10 по строкам показателей 18–21 отчета некоммерческой организацией приводятся значения показателей за отчетный год.

4. В графах 4–10 по строкам показателей 7–10 отчета некоммерческой организацией приводятся значения показателей за предыдущий отчетный год.

5. В графе 4 по строке показателя 1 отчета некоммерческой организацией указывается значение показателя 22 бухгалтерского баланса на начало предыдущего отчетного года по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности предыдущего отчетного года, в графе 5 – значение показателя 23 бухгалтерского баланса на начало предыдущего отчетного года по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности предыдущего отчетного года, в графе 6 – значение показателя 25 бухгалтерского баланса на начало предыдущего отчетного года по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности предыдущего отчетного года, в графе 7 – значение показателя 26 бухгалтерского баланса на начало предыдущего отчетного года

по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности предыдущего отчетного года, в графе 8 – значение показателя 28 бухгалтерского баланса на начало предыдущего отчетного года по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности предыдущего отчетного года, в графе 9 – значение показателя 29 бухгалтерского баланса на начало предыдущего отчетного года по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности предыдущего отчетного года.

6. В графах 4–9 по строке показателя 2 отчета некоммерческой организацией указываются суммы корректировок на величину оценки последствий ретроспективного исправления ошибок, допущенных в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за предыдущие отчетные года.

7. В графах 4–9 по строке показателя 3 отчета некоммерческой организацией указываются суммы корректировок на величину оценки последствий ретроспективного применения изменений в учетной политике.

8. В графах 4–9 по строке показателя 4 отчета некоммерческой организацией указываются суммы значений показателей 1–3 отчета.

9. В графах 4–9 по строке показателя 5 отчета некоммерческой организацией указываются суммы корректировок на величину оценки последствий изменений учетной политики, кроме указанных по строке показателя 3 отчета.

10. В графах 4–9 по строке показателя 6 отчета некоммерческой организацией указываются суммы значений показателей 4 и 5 отчета.

11. Графы 4–8 по строке показателя 7 отчета некоммерческой организацией не заполняются. В графе 9 по строке показателя 7 отчета некоммерческой организацией показатель определяется аналогично показателю 21 отчета о финансовых результатах за предыдущий отчетный год.

12. Графы 4–8 по строке показателя 8 отчета некоммерческой организацией не заполняются. В графе 9 по строке показателя 8 отчета некоммерческой организацией показатель определяется аналогично показателю 31 отчета о финансовых результатах за предыдущий отчетный год.

13. Графы 6–9 по строке показателя 9 отчета некоммерческой организацией не заполняются. В графах 4–5 по строке показателя 9 отчета указывается сумма поступлений (взносов) от учредителей за предыдущий отчетный год.

14. В графах 4–9 по строке показателя 10 отчета некоммерческой организацией указывается сумма прочих движений средств за предыдущий отчетный год.

15. В графах 4–9 по строке показателя 11 отчета некоммерческой организацией указываются суммы значений показателей 6–10 отчета в указанных графах отчета.

16. В графе 4 по строке показателя 12 отчета некоммерческой организацией указывается значение показателя 22 бухгалтерского баланса на конец предыдущего отчетного года по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности предыдущего отчетного года, в графе 5 – значение показателя 23 бухгалтерского баланса на конец предыдущего отчетного года по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности предыдущего отчетного года, в графе 6 – значение показателя 25 бухгалтерского баланса на конец предыдущего отчетного года по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности предыдущего отчетного года, в графе 7 – значение показателя 26 бухгалтерского баланса на конец предыдущего отчетного года по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности предыдущего отчетного года, в графе 8 – значение показателя 28 бухгалтерского баланса на конец предыдущего отчетного года по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности предыдущего отчетного года, в графе 9 – значение показателя 29 бухгалтерского баланса на конец предыдущего отчетного года по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности предыдущего отчетного года.

17. В графах 4–9 по строке показателя 13 отчета некоммерческой организацией указываются суммы корректировок на величину оценки

последствий ретроспективного исправления ошибок, допущенных в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за предыдущий отчетный год.

18. В графах 4–9 по строке показателя 14 отчета некоммерческой организацией указываются суммы корректировок на величину оценки последствий ретроспективного применения изменений в учетной политике.

19. В графах 4–9 по строке показателя 15 отчета некоммерческой организацией указываются суммы значений показателей 12–14 отчета в указанных графах отчета.

20. В графах 4–9 по строке показателя 16 отчета некоммерческой организацией указываются суммы корректировок на величину оценки последствий изменений учетной политики, кроме указанных по строке показателя 14 отчета.

21. В графах 4–9 по строке показателя 17 отчета некоммерческой организацией указываются суммы значений показателей 15–16 отчета в указанных графах отчета.

22. Графы 4–8 по строке показателя 18 отчета некоммерческой организацией не заполняются. В графе 9 по строке показателя 18 отчета некоммерческой организацией показатель определяется аналогично показателю 21 отчета о финансовых результатах за отчетный год.

23. Графы 4–8 по строке показателя 19 отчета некоммерческой организацией не заполняются. В графе 9 по строке показателя 19 отчета некоммерческой организацией показатель определяется аналогично показателю 31 отчета о финансовых результатах за отчетный год.

24. Графы 6–9 по строке показателя 20 отчета некоммерческой организацией не заполняются. В графах 4 и 5 по строке показателя 20 отчета указывается сумма поступлений (взносов) от учредителей за отчетный год.

25. В графах 4–9 по строке показателя 21 отчета некоммерческой организацией указывается сумма прочих движений средств за отчетный год.

26. В графах 4–9 по строке показателя 22 отчета некоммерческой организацией указываются суммы значений показателей 17–21 отчета в

указанных графах отчета. Значение в графе 4 по строке показателя 22 отчета некоммерческой организацией должно соответствовать значению показателя 22 бухгалтерского баланса на конец отчетного года, в графе 5 – значению показателя 23 бухгалтерского баланса на конец отчетного года, в графе 6 – значению показателя 25 бухгалтерского баланса на конец отчетного года, в графе 7 – значению показателя 26 бухгалтерского баланса на конец отчетного года, в графе 8 – значению показателя 28 бухгалтерского баланса на конец отчетного года, в графе 9 – значению показателя 29 бухгалтерского баланса на конец отчетного года.

27. В графе 10 отчета некоммерческой организацией указывается сумма значений показателей в графах 4–9.

28. Операции по изменению средств, описание которых отсутствует в настоящем приложении, отражаются некоммерческой организацией по показателю отчета, который по решению такой организации соответствует их экономическому содержанию.

29. В случае отсутствия у некоммерческой организации операций по изменению средств, для которых предусмотрены показатели в отчете, строки этих показателей исключаются некоммерческой организацией из отчета.

30. В отчете некоммерческой организацией добавляются строки показателей, расшифровывающих информацию, содержащуюся в показателях отчета, с использованием оборота «в том числе» в наименовании расшифровываемых показателей, если некоммерческая организация принимает решение о расшифровке информации, содержащейся в показателях отчета или если организацией принято решение не составлять отчет о финансовых результатах.».

Приложение 3  
к Указанию Банка России  
от \_\_\_\_ \_\_\_\_\_ 2026 года № \_\_\_\_ -У  
«О внесении изменений в Положение Банка  
России от 2 октября 2024 года № 844-П»

**«Примечание 8. Инвестиционная недвижимость и капитальные  
вложения в неё»**

**Инвестиционная недвижимость и капитальные вложения в неё**

Таблица 8.1

Номер показателя	Наименование показателя	Инвестиционная недвижимость в собственности	Активы в форме права пользования, относящиеся к инвестиционной недвижимости	Капитальные вложения в объекты инвестиционной недвижимости	Итого
1	2	3	4	5	6
1	Балансовая стоимость на _____ 20__ года, в том числе:				
2	первоначальная (переоцененная) стоимость				
3	накопленная амортизация				
4	накопленное обесценение				
5	Поступление, в том числе:				
6	в результате приобретения				
7	в результате последующих затрат, признанных в балансовой стоимости				
8	Перевод капитальных вложений в инвестиционную недвижимость				
9	Переклассификация в долгосрочные активы,				

1	2	3	4	5	6
	предназначенные для продажи				
10	Выбытие, в том числе:				
11	первоначальная (переоцененная) стоимость				
12	накопленная амортизация				
13	накопленное обесценение				
14	Амортизация				
15	Обесценение				
16	Восстановление обесценения				
17	Переклассификация в основные средства и обратно				
18	Переклассификация в прочие активы				
19	Увеличение (уменьшение) стоимости в результате переоценки				
20	Прочее				
21	Балансовая стоимость на _____ 20__ года, в том числе:				
22	первоначальная (переоцененная) стоимость				
23	накопленная амортизация				
24	накопленное обесценение				
25	Поступление, в том числе:				
26	в результате приобретения				
27	в результате последующих затрат, признанных в балансовой стоимости				
28	Перевод капитальных вложений в инвестиционную недвижимость				
29	Переклассификация в долгосрочные активы,				

1	2	3	4	5	6
	предназначенные для продажи				
30	Выбытие, в том числе:				
31	первоначальная (переоцененная) стоимость				
32	накопленная амортизация				
33	накопленное обесценение				
34	Амортизация				
35	Обесценение				
36	Восстановление обесценения				
37	Переклассификация в основные средства и обратно				
38	Переклассификация в прочие активы				
39	Увеличение (уменьшение) стоимости в результате переоценки				
40	Прочее				
41	Балансовая стоимость на _____ 20__ года, в том числе:				
42	первоначальная (переоцененная) стоимость				
43	накопленная амортизация				
44	накопленное обесценение				
45	Текстовое пояснение				

### Пояснения к заполнению таблицы 8.1

1. В таблице организацией раскрывается состав показателя «Инвестиционная недвижимость и капитальные вложения в неё» бухгалтерского баланса.

2. Значения показателей 3, 4, 9–11, 14, 15, 18, 23, 24, 29–31, 34, 35, 38, 43 и 44 таблицы отражаются со знаком «минус».

3. По строке показателя 1 таблицы указывается балансовая стоимость объектов инвестиционной недвижимости в собственности, активов в форме права пользования, относящихся к инвестиционной недвижимости, и капитальных вложений в объекты инвестиционной недвижимости на начало предыдущего отчетного года, рассчитанная как сумма значений показателей 2–4 таблицы.

4. В графе 3 по строке показателя 5 таблицы указывается сумма поступления объектов инвестиционной недвижимости в собственности в предыдущем отчетном году. В графе 4 по строке показателя 5 таблицы указывается сумма поступления активов в форме права пользования, относящихся к инвестиционной недвижимости, в предыдущем отчетном году. В графе 5 по строке показателя 5 таблицы указывается сумма капитальных вложений в объекты инвестиционной недвижимости, признанных и не переведенных в инвестиционную недвижимость в предыдущем отчетном году. Значения показателей 6 и 7 таблицы в сумме должны составлять значение показателя 5 таблицы.

5. По строке показателя 8 таблицы указывается балансовая стоимость капитальных вложений, переведенных в инвестиционную недвижимость в предыдущем отчетном году. Значения показателя 8 таблицы в графах 3 и 4 указываются со знаком «плюс», значение показателя 8 таблицы в графе 5 указывается со знаком «минус», значение показателя 8 таблицы в графе 6 должно быть равно нулю.

6. По строке показателя 9 таблицы указывается балансовая стоимость объектов инвестиционной недвижимости, переклассифицированных в долгосрочные активы, предназначенные для продажи, в предыдущем отчетном году.

7. По строке показателя 10 таблицы указывается балансовая стоимость объектов инвестиционной недвижимости в собственности, активов в форме

права пользования, относящихся к инвестиционной недвижимости, и капитальных вложений в объекты инвестиционной недвижимости, выбывших в предыдущем отчетном году, рассчитанная как сумма значений показателей 11–13 таблицы.

8. По строке показателя 14 таблицы указывается сумма амортизации объектов инвестиционной недвижимости, начисленной за предыдущий отчетный год.

9. По строке показателя 15 таблицы указывается сумма признанного обесценения объектов инвестиционной недвижимости в собственности, активов в форме права пользования, относящихся к инвестиционной недвижимости, и капитальных вложений в объекты инвестиционной недвижимости в предыдущем отчетном году.

10. По строке показателя 16 таблицы указывается сумма восстановления обесценения объектов инвестиционной недвижимости в собственности, активов в форме права пользования, относящихся к инвестиционной недвижимости, и капитальных вложений в объекты инвестиционной недвижимости в предыдущем отчетном году.

11. По строке показателя 17 таблицы указывается балансовая стоимость объектов инвестиционной недвижимости, переклассифицированных в основные средства и переклассифицированных из основных средств в предыдущем отчетном году.

12. По строке показателя 18 таблицы указывается балансовая стоимость объектов инвестиционной недвижимости, переклассифицированных в прочие активы в предыдущем отчетном году.

13. По строке показателя 19 таблицы указывается увеличение (уменьшение) стоимости объектов инвестиционной недвижимости в результате переоценки в предыдущем отчетном году.

14. По строке показателя 21 таблицы указывается балансовая стоимость объектов инвестиционной недвижимости в собственности, активов в форме

права пользования, относящихся к инвестиционной недвижимости, и капитальных вложений в объекты инвестиционной недвижимости на конец предыдущего отчетного года, рассчитанная как сумма значений показателей 1, 5, 8–10, 14–20 таблицы. Значения показателей 22–24 таблицы в сумме должны составлять значение показателя 21 таблицы.

15. В графе 3 по строке показателя 25 таблицы указывается сумма поступления объектов инвестиционной недвижимости в собственности в отчетном году. В графе 4 по строке показателя 25 таблицы указывается сумма поступления активов в форме права пользования, относящихся к инвестиционной недвижимости, в отчетном году. В графе 5 по строке показателя 25 таблицы указывается сумма капитальных вложений в объекты инвестиционной недвижимости, признанных и не переведенных в инвестиционную недвижимость в отчетном году. Значения показателей 26 и 27 таблицы в сумме должны составлять значение показателя 25 таблицы.

16. По строке показателя 28 таблицы указывается балансовая стоимость капитальных вложений, переведенных в инвестиционную недвижимость в отчетном году. Значения показателя 28 таблицы в графах 3 и 4 указываются со знаком «плюс», значение показателя 28 таблицы в графе 5 указывается со знаком «минус», значение показателя 28 таблицы в графе 6 должно быть равно нулю.

17. По строке показателя 29 таблицы указывается балансовая стоимость объектов инвестиционной недвижимости, переклассифицированных в долгосрочные активы, предназначенные для продажи, в отчетном году.

18. По строке показателя 30 таблицы указывается балансовая стоимость объектов инвестиционной недвижимости в собственности, активов в форме права пользования, относящихся к инвестиционной недвижимости, и капитальных вложений в объекты инвестиционной недвижимости, выбывших в отчетном году, рассчитанная как сумма значений показателей 31–33 таблицы.

19. По строке показателя 34 таблицы указывается сумма амортизации

объектов инвестиционной недвижимости, начисленной за отчетный год.

20. По строке показателя 35 таблицы указывается сумма признанного обесценения объектов инвестиционной недвижимости в собственности, активов в форме права пользования, относящихся к инвестиционной недвижимости, и капитальных вложений в объекты инвестиционной недвижимости в отчетном году.

21. По строке показателя 36 таблицы указывается сумма восстановления обесценения объектов инвестиционной недвижимости в собственности, активов в форме права пользования, относящихся к инвестиционной недвижимости, и капитальных вложений в объекты инвестиционной недвижимости в отчетном году.

22. По строке показателя 37 таблицы указывается балансовая стоимость объектов инвестиционной недвижимости, переклассифицированных в основные средства и переклассифицированных из основных средств в отчетном году.

23. По строке показателя 38 таблицы указывается балансовая стоимость объектов инвестиционной недвижимости, переклассифицированных в прочие активы в отчетном году.

24. По строке показателя 39 таблицы указывается увеличение (уменьшение) стоимости объектов инвестиционной недвижимости в результате переоценки в отчетном году.

25. По строке показателя 41 таблицы указывается балансовая стоимость объектов инвестиционной недвижимости в собственности, активов в форме права пользования, относящихся к инвестиционной недвижимости, и капитальных вложений в объекты инвестиционной недвижимости на конец отчетного года, рассчитанная как сумма значений показателей 21, 25, 28, 29, 30, 34–40 таблицы. Значения показателей 42–44 таблицы в сумме должны составлять значение показателя 41 таблицы.

26. В графе 6 таблицы указывается сумма значений показателей в графах 3–5 таблицы.

27. По строке показателя 45 таблицы организацией раскрываются:

описание объектов инвестиционной недвижимости, учитываемых по первоначальной стоимости, причины, в силу которых такие объекты не учитываются по справедливой стоимости, описание фактов выбытия объектов инвестиционной недвижимости, не отражаемого по справедливой стоимости, с указанием балансовой стоимости указанных объектов инвестиционной недвижимости по состоянию на момент реализации, суммы признанных прибылей или убытков;

наличие и размер ограничений в отношении возможности реализации объектов инвестиционной недвижимости либо распределения дохода или выручки от их выбытия, обязательства по договорам на проведение ремонта, текущего обслуживания или на улучшение объектов инвестиционной недвижимости;

сумма затрат по займам, капитализированная в течение отчетного года, ставка капитализации, использованная для определения разрешенной для капитализации суммы затрат по займам;

информация о дате проведения последней переоценки, о том, привлекался ли независимый оценщик к проведению переоценки, о методах и об исходных данных, использованных при проведении оценки объектов инвестиционной недвижимости по справедливой стоимости;

балансовая стоимость объектов инвестиционной недвижимости, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав, в том числе объектов инвестиционной недвижимости, переданных организацией в залог, на конец отчетного года.

### **Суммы, признанные в отчете о финансовых результатах**

Таблица 8.2

Номер показателя	Наименование показателя	20__ г.	20__ г.
1	2	3	4
1	Доходы от сдачи имущества в аренду		

1	2	3	4
2	Прямые операционные расходы по инвестиционной недвижимости, приносящей арендный доход		
3	Прямые операционные расходы по инвестиционной недвижимости, не приносящей арендный доход		
4	Прочее		
5	Итого		
6	Текстовое пояснение		

### **Пояснения к заполнению таблицы 8.2**

1. В таблице организацией раскрывается информация о доходах (расходах) от операций с инвестиционной недвижимостью.

2. Таблица составляется организацией на основании данных аналитического учета.

3. По строке показателя 5 таблицы указывается сумма значений показателей 1–4 таблицы.».

**«Примечание 24. Прочие доходы и расходы»**

**Прочие операционные доходы**

Таблица 24.1

Номер показателя	Наименование показателя	20__ г.	20__ г.
1	2	3	4
1	Доходы от сдачи имущества в аренду, кроме аренды инвестиционной недвижимости		
2	Доходы от восстановления (уменьшения) сумм резервов под обесценение по прочим активам		
3	Неустойки (штрафы, пени), поступления в возмещение убытков		
4	Доходы от операций с основными средствами, нематериальными активами и капитальными вложениями в объекты основных средств и нематериальных активов		
5	Доходы от восстановления сумм резервов – оценочных обязательств		
6	Прочее		
7	Итого		
8	Текстовое пояснение		

**Пояснения к заполнению таблицы 24.1**

1. В таблице организацией раскрывается состав показателя «Прочие операционные доходы» отчета о финансовых результатах.

2. По строкам показателей 1–6 таблицы указываются остатки на счетах бухгалтерского учета по данным аналитического учета символов отчета о финансовых результатах в соответствии с таблицей 24.1 примечания 24

приложения 9 к настоящему Положению.

3. По строке показателя 7 таблицы указывается сумма значений показателей 1–6 таблицы.

4. По строке показателя 8 таблицы организацией раскрываются:

состав показателя «Доходы от сдачи имущества в аренду, кроме аренды инвестиционной недвижимости»;

отдельно суммы доходов от выбытия объектов основных средств, нематериальных активов и капитальных вложений в объекты основных средств и нематериальных активов за отчетный год;

отдельно суммы доходов от предоставленного организации другими лицами возмещения убытков, связанных с обесценением или утратой объектов основных средств, капитальных вложений в объекты основных средств и нематериальных активов, за отчетный год;

суммы доходов, относящихся к переменным платежам, не включенным в оценку чистой инвестиции в аренду.

### Прочие операционные расходы

Таблица 24.2

Номер показателя	Наименование показателя	20__ г.	20__ г.
1	2	3	4
1	Расходы по созданию резервов под обесценение по прочим активам		
2	Расходы на благотворительность, осуществление спортивных мероприятий, отдыха, мероприятий культурно-просветительского характера		
3	Прочее		
4	Итого		
5	Текстовое пояснение		

### Пояснения к заполнению таблицы 24.2

1. В таблице организацией раскрывается состав показателя «Прочие операционные расходы» отчета о финансовых результатах.

2. По строкам показателей 1–3 таблицы указываются остатки по счетам бухгалтерского учета по данным аналитического учета символов отчета о финансовых результатах в соответствии с таблицей 24.2 примечания 24 приложения 9 к настоящему Положению.

3. По строке показателя 4 таблицы указывается сумма значений показателей 1–3 таблицы.

**Прочие инвестиционные доходы за вычетом расходов  
(расходы за вычетом доходов)**

Таблица 24.3

Номер показателя	Наименование показателя	20__ г.	20__ г.
1	2	3	4
1	Дивиденды и доходы (расходы) от участия		
2	Доходы (расходы) от операций с акциями (долями) дочерних и ассоциированных организаций		
3	Прочее		
4	Итого		
5	Текстовое пояснение		

**Пояснения к заполнению таблицы 24.3**

1. В таблице организацией раскрывается состав показателя «Прочие инвестиционные доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов)» отчета о финансовых результатах.

2. Доходы указываются в таблице со знаком «плюс», расходы – со знаком «минус».

3. По строкам показателей 1–3 таблицы указываются остатки по счетам бухгалтерского учета по данным аналитического учета символов отчета о финансовых результатах в соответствии с таблицей 24.3 примечания 24 приложения 9 к настоящему Положению.

4. По строке показателя 4 таблицы указывается сумма значений показателей 1–3 таблицы.

**Прочие финансовые доходы за вычетом расходов  
(расходы за вычетом доходов)**

Таблица 24.4

Номер показателя	Наименование показателя	20__ г.	20__ г.
------------------	-------------------------	---------	---------

1	2	3	4
1	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с долговыми финансовыми обязательствами, оцениваемыми по амортизированной стоимости		
2	Поступившие целевые средства, признанные в составе доходов		
3	Прочее		
4	Итого		
5	Текстовое пояснение		

### Пояснения к заполнению таблицы 24.4

1. В таблице организацией раскрывается состав показателя «Прочие финансовые доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов)» отчета о финансовых результатах.

2. Доходы указываются в таблице со знаком «плюс», расходы – со знаком «минус».

3. По строкам показателей 1–3 таблицы указываются остатки по счетам бухгалтерского учета по данным аналитического учета символов отчета о финансовых результатах в соответствии с таблицей 24.4 примечания 24 приложения 9 к настоящему Положению.

4. По строке показателя 4 таблицы указывается сумма значений показателей 1–3 таблицы.».

Приложение 5  
к Указанию Банка России  
от \_\_\_\_ \_\_\_\_ 2026 года № \_\_\_\_-У  
«О внесении изменений в Положение Банка  
России от 2 октября 2024 года № 844-П»

**«Денежные потоки по договорам аренды, в соответствии с условиями  
которых организация является арендатором**

Таблица 25.3

Номер показа- теля	Наименование показателя	20__ г.	20__ г.
1	2	3	4
1	Денежные потоки от операционной деятельности, в том числе:		
2	платежи по договорам аренды, в отношении которых арендатор не признает активы в форме права пользования и обязательства по договорам аренды		
3	переменные арендные платежи, не включенные в оценку обязательств по аренде		
4	Денежные потоки от финансовой деятельности, в том числе:		
5	платежи в погашение обязательств по договорам аренды		
6	проценты, уплаченные по обязательствам по аренде и прочим обязательствам		
7	Итого		
8	Текстовое пояснение		

**Пояснения к заполнению таблицы 25.3**

1. В таблице организацией раскрывается общая сумма денежных потоков по договорам аренды, в соответствии с условиями которых организация является арендатором, отраженная по строкам показателей «Платежи, связанные с оплатой общих и административных расходов» раздела I «Денежные потоки от операционной деятельности» и по строкам показателей

«Платежи в погашение обязательств по договорам аренды» и «Проценты, уплаченные по обязательствам по аренде и прочим обязательствам» раздела III «Денежные потоки от финансовой деятельности» отчета о движении денежных средств организации.

2. По строке показателя 1 таблицы указывается сумма значений показателей 2 и 3 таблицы.

3. По строке показателя 4 таблицы указывается сумма значений показателей 5 и 6 таблицы

4. По строке показателя 7 таблицы указывается сумма значений показателей 1 и 4 таблицы.».

Приложение 6  
к Указанию Банка России  
от \_\_\_\_ \_\_\_\_ 2026 года № \_\_\_\_ -У  
«О внесении изменений в Положение Банка  
России от 2 октября 2024 года № 844-П»

**«Доходы и расходы по операциям со связанными сторонами**

за 20\_\_ год

Таблица 31.2

Номер показателя	Наименование показателя	Материнская организация	Дочерние организации	Совместные предприятия	Ассоциированные организации	Ключевой управленческий персонал	Организации под общим контролем	Прочие связанные стороны	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Процентные доходы								
2	Процентные расходы по привлеченным средствам								
3	Выручка от оказания услуг								
4	Прямые операционные расходы								
5	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) резервов под обесценение по финансовым активам, приносящим процентный доход								
6	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с финансовыми инструментами								
7	Расходы на персонал								
8	Общие и административные								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	расходы								
9	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от переоценки и выбытия долгосрочных активов, предназначенных для продажи								
10	Прочие операционные доходы								
11	Прочие операционные расходы								
12	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с инвестиционной недвижимостью и капитальными вложениями в неё								
13	Прочие инвестиционные доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов)								
14	Процентные расходы по обязательствам по аренде и прочим обязательствам								
15	Прочие финансовые доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов)								
16	Текстовое пояснение								

».

Приложение 7  
к Указанию Банка России  
от \_\_\_\_ \_\_\_\_\_ 2026 года № \_\_\_\_ -У  
«О внесении изменений в Положение Банка  
России от 2 октября 2024 года № 844-П»

«Приложение 8  
к Положению Банка России  
от 2 октября 2024 года № 844-П  
«О формах раскрытия информации в годовой  
бухгалтерской (финансовой) отчетности  
отдельных некредитных финансовых  
организаций, бюро кредитных историй,  
кредитных рейтинговых агентств и порядке  
группировки счетов бухгалтерского учета в  
соответствии с показателями годовой  
бухгалтерской (финансовой) отчетности»

**Примерная группировка счетов бухгалтерского  
учета по данным аналитического учета символов отчета о финансовых  
результатах в соответствии с показателями отчета о финансовых  
результатах организации**

Номер показателя	Наименование показателя	Порядок определения показателя по статье (счета бухгалтерского учета)
1	2	3
<b>Раздел I. Прибыли или убытки</b>		
1	Процентные доходы	72001 (311) + 72002 (312) – 72003 (313) – 72004 (314) + 72005 (315) – 72006 (316)
2	Процентные расходы по привлеченным средствам	– 72101 (441) – 72102 (442) + 72104 (443) – 72103 (444) + 72104 (445) – 72802 (часть 55505)
3	<b>Процентные доходы за вычетом процентных расходов по привлеченным средствам</b>	строка 1 + строка 2
4	Выручка от оказания услуг	72601 (512 + часть 514) + 72602 (111) + 72602 (121 + 131 + 141) + 72602 (513) + 72602 (528)
5	Прямые операционные расходы	– если больше нуля: (72802 [часть 552] – 72801 [часть 541]) – если больше нуля: (72802 [часть 55501 + часть 55503 + часть 55504] – 72801 [часть 54301 + часть 54303 + часть 54304]) – если больше нуля: (72802

1	2	3
		[часть 55601 + часть 55603] + 72702 [часть 534] – 72701 [часть 524] – 72801 [часть 54401 + часть 54403]) – 72702 (часть 531 + часть 53601) – 72802 (часть 553 + часть 554 + часть 55602) – 72702 (часть 53901 + часть 53902 + часть 53903 + часть 53904) – если больше нуля: (72702 [часть 53805] – 72701 [часть 52304])
6	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) резервов под обесценение по финансовым активам	72201 (381 + 382 + 383 + 384 + 385) – 72202 (481 + 482 + 483 + 484 + 485)
7	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с финансовыми инструментами	72501 (321 + 322 + 323 + 324 + 325 + 326 + 327 + 328) + 72503 (331 + 332 + 333 + 334) + 72505 (341 + 342 + часть 344 + часть 345 + часть 346 + часть 347 + часть 348) + 72507 (351 + 352 + 353 + 354 + 355 + 356 + 357 + 358) + 72509 (361 + 362 + 363 + 364) + 72511 (371 + 372) – 72502 (411 + 412 + 413 + 414 + 415 + 416 + 417) – 72504 (421 + 422 + 423 + 424) – 72506 (431 + 432 + 434 + 437) – 72508 (451 + 452 + 453 + 454 + 455 + 456 + 457 + 458) – 72510 (461 + 462 + 463 + 464) – 72512 (471 + 472) + 72701 (часть 52101 + 52104) – 72702 (53201 + 53203) + 72701 (52302) – 72702 (53804)
8	Расходы на персонал	– если больше нуля: (72802 [часть 551 + 55610] – 72801 [часть 542 + 54408])
9	Общие и административные расходы	– если больше нуля: (72802 [часть 552] – 72801 [часть 541]) – если больше нуля: (72802 [часть 55501 + часть 55503 + часть 55504] – 72801 [часть 54301 + часть 54303 + часть 54304]) – если больше нуля: (72802 [часть 55601 + часть 55603] + 72702 [часть 534] – 72701 [часть 524] – 72801 [часть 54401 + часть 54403]) – 72702 (часть 531 + часть 53601) – 72802 (часть 553 + часть 554 + часть 55602) – 72702 (часть 53901 + часть 53902 + часть 53903 + часть 53904) – если больше нуля: (72702 [часть 53805] – 72701 [часть 52304])

1	2	3
10	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от переоценки и выбытия долгосрочных активов, предназначенных для продажи	72701 (529) - 72702 (часть 538)
11	Прочие операционные доходы	если больше нуля: (72701 [522] – 72702 [533]) + если больше нуля: (72801 [541] – 72802 [552]) + если больше нуля: (72801 [54301 + 54303 + 54304] – 72802 [55501 + 55503 + 55504]) + если больше нуля: (72801 [54401 + 54403] + 72701 [524] – 72802 [55601 + 55603] – 72702 [534]) + если больше нуля: (72801 (542) – 72802 [551]) + если больше нуля: (72801 [54404 + 54405 + 54406] – 72802 [55604 + 55605 + 55606]) + 72701 (часть 52301 + часть 52304 + 526 + 527) – 72702 (часть 53805) + 72601 (511 + 514) + 72801 (54402 + 54407) + 72513 (373 + 374)
12	Прочие операционные расходы	– если больше нуля: (72702 [533] – 72701 [522]) – если больше нуля: (72802 [55604 + 55605 + 55606] – 72801 [54404 + 54405 + 54406]) – 72802 (55607 + 55608 + 55609 + 55611) – 72702 (53602 + 53603 + часть 53805 + 53806 + 53701 + 53703) – 72514 (473 + 474) + 72701 (часть 52304)
13	<b>Прибыль (убыток) от операционной деятельности</b>	строка 3 + строка 4 + строка 5 + строка 6 + строка 7 + строка 8 + строка 9 + строка 10 + строка 11 + строка 12
14	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с инвестиционной недвижимостью и капитальными вложениями в неё	72701 (525) – 72702 (535) + 72701 (часть 52301 + часть 52304) – 72702 (часть 53805)
15	Прочие инвестиционные доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов)	72505 (343 + часть 344 + часть 345 + часть 346 + часть 347 + часть 348 + 391 + 392 + 393) – 72506 (часть 431 – часть 433 – часть 434 – часть 435 – часть 436 — часть 437 – 492 – 493—493)
16	<b>Прибыль (убыток) до</b>	строка 13 + строка 14 + строка 15

1	2	3
	<b>финансовой деятельности и налога на прибыль</b>	
17	Процентные расходы по обязательствам по аренде и прочим обязательствам	72101 (часть 44103 + часть 44104 + часть 44105 + часть 44106 + часть 44107 + часть 44108 + часть 44109 + часть 44110 + часть 44111 + часть 44112 + часть 44113 + часть 44114 + часть 44115 + часть 44116 + часть 44117 часть 44118 + часть 44119)
18	Прочие финансовые доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов)	72701, 72702, 72802 (52303 – часть 53805 + часть 54402– часть 55505)
19	<b>Прибыль (убыток) до налога на прибыль</b>	строка 16 + строка 17 + строка 18
20	Налог на прибыль	– 72901 (611) + 72903 (61202) – 72902 (61201)
21	<b>Прибыль (убыток)</b>	строка 19 + строка 20
<b>Раздел II. Прочий совокупный доход</b>		
22	Прочий совокупный доход (расход), не подлежащий реклассификации в состав прибыли или убытка, в том числе:	строка 23 + строка 27+ строка 28
23	чистое изменение резерва переоценки основных средств и нематериальных активов, в том числе:	строка 24 + строка 25 + строка 26
24	изменение резерва переоценки в результате выбытия основных средств и нематериальных активов	– 10601 (82302) – 10611 (82304)
25	изменение резерва переоценки в результате переоценки, обесценения и амортизации основных средств и нематериальных активов	10601 (81301) + 10611 (81302) – 10601 (82301) – 10611 (82303)
26	налог на прибыль, связанный с изменением резерва переоценки основных средств и нематериальных активов	10609 (81501 + 81504 + 81505) – 10610 (82501 + 82504 + 82505)

1	2	3
27	прочий совокупный доход (расход) от прочих операций	
28	налог на прибыль, относящийся к прочему совокупному доходу (расходу) от прочих операций	часть 10609 (81504) – часть 10610 (82504)
29	Прочий совокупный доход (расход), подлежащий реклассификации в состав прибыли или убытка, в том числе:	
30	налог на прибыль, относящийся к прочему совокупному доходу (расходу), подлежащему реклассификации в состав прибыли или убытка	часть 10609 (81504) – часть 10610 (82504)
31	<b>Прочий совокупный доход (расход)</b>	строка 22 + строка 29
32	<b>Общий совокупный доход (расход)</b>	строка 21 + строка 31

### **Пояснение.**

В случае если символ отчета о финансовых результатах отсутствует в настоящем приложении, для целей группировки счетов бухгалтерского учета в соответствии с показателями отчета о финансовых результатах остатки по отсутствующему символу отчета о финансовых результатах отражаются организацией по показателю отчета о финансовых результатах, который по решению такой организации соответствует экономическому содержанию операции, отраженной по отсутствующему символу отчета о финансовых результатах, а при отсутствии указанного показателя – по показателю «Прочие доходы» или «Прочие расходы».)»

Приложение 8  
к Указанию Банка России  
от \_\_\_\_ \_\_\_\_\_ 2026 года № \_\_\_\_-У  
«О внесении изменений в Положение Банка  
России от 2 октября 2024 года № 844-П»

**«Примечание 24. Прочие доходы и расходы»**

**Прочие операционные доходы**

Таблица 24.1

Номер показателя	Наименование показателя	Порядок определения показателя по строке	
		Счет бухгалтерского учета	Символ отчета о финансовых результатах
1	2	3	4
1	Доходы от сдачи имущества в аренду, кроме аренды инвестиционной недвижимости	72701	часть 52301
2	Доходы от восстановления (уменьшения) сумм резервов под обесценение по прочим активам	72701, 72702	если больше нуля: (52201 + 52202 + 52203 + 52204 – 53301 – 53302 – 53303 – 53304 + 52205 – 53305)
3	Неустойки (штрафы, пени), поступления в возмещение убытков	72701, 72702, 72801, 72802	если больше нуля: (52401 + 52402 + 54401 + 54403 – 55601 – 55603 – 53401 – 53402)
4	Доходы от операций с основными средствами, нематериальными активами и капитальными вложениями в объекты основных средств и нематериальных активов	72701, 72702, 72801, 72802	если больше нуля: (54101 + 54102 + 54103 + 54104 + 54105 + 54106 – 54107 – 55201 – 55202 – 55203 – 55204 – 55205 – 55206 – 55207 – 55208 + 55209 – часть 53805 + часть 52304)
5	Доходы от восстановления сумм резервов – оценочных обязательств	72801, 72802	если больше нуля: (54301 + 54303 + 54304 – 55501 – 55503 – 55504)
6	Прочее	72702, 72513, 72601, 72602, 72801, 72802, 72701,	51101 + 51102 + 51103 + 51104 + часть 51401 + часть 51402 + часть 51403 + часть 51404 + если больше нуля: (54201 + 54202 + 54203 + 54204 + 54205 + 54206 + 54207 + 54208 – 55101 – 55102 – 55103 – 55104 – 55105 – 55106 – 55107 – 55108 – 55109 – 55110 – 55111 – 55112 – 55113) + часть 54402 + если

1	2	3	4
			больше нуля: (54404 + 54405 + 54406 – 55604 – 55605 – 55606) + 54407 + 52602 + 52601 + часть 52304 + 52702 + 52703 + 37301 + 37302 + 37303 + 37304 + 37305 + 37401 + 37402 + 37403 + 37404 + 37405
7	Итого	строка 1 + строка 2 + строка 3 + строка 4 + строка 5 + строка 6	строка 1 + строка 2 + строка 3 + строка 4 + строка 5 + строка 6

### Прочие операционные расходы

Таблица 24.2

Номер показателя	Наименование показателя	Порядок определения показателя по строке	
		Счет бухгалтерского учета	Символ отчета о финансовых результатах
1	2	3	4
1	Расходы по созданию резервов под обесценение по прочим активам	72701, 72802, 72702	если больше нуля: (53301 + 53302 + 53303 + 53304 – 52201 – 52202 – 52203 – 52204 + 53305 – 52205)
2	Расходы на благотворительность, осуществление спортивных мероприятий, отдыха, мероприятий культурно-просветительского характера	72802	55607 + 55608
3	Прочее	72514, 72701, 72702, 72801, 72802	55609 + 55611 + если больше нуля: (55604 + 55605 + 55606 – 54404 – 54405 – 54406) + 53602 + 53603 + 53701 + 53703 + часть 53805 + 53806 + 47301 + 47302 + 47303 + 47304 + 47305 + 47401 + 47402 + 47403 + 47404 + 47405 – часть 52304
4	Итого	строка 1 + строка 2 + строка 3	строка 1 + строка 2 + строка 3

**Прочие инвестиционные доходы за вычетом расходов  
(расходы за вычетом доходов)**

Таблица 24.3

Номер показателя	Наименование показателя	Порядок определения показателя по строке	
		Счет бухгалтерского учета	Символ отчета о финансовых результатах
1	2	3	4
1	Дивиденды и доходы (расходы) от участия	72505, 72506	34501 + 34502 + 34503 + 34504 + 34601 + 34602 + 34603 + 34604 + 34701 + 34702 + 34703 + 34704 + 34801 + 34802 + 34803 + 34804 – часть 43101 – часть 43102 – часть 43103 – часть 43104 – часть 43301 – часть 43302 – часть 43303 – часть 43304 – часть 43601 – часть 43602 – часть 43603 – часть 43604 – часть 43701 – часть 43702 – часть 43703 – часть 43704
2	Доходы (расходы) от операций с акциями (долями) дочерних и ассоциированных организаций	72505, 72506	34605 + 34606 + 34607 + 34608 + 34505 + 34506 + 34507 + 34508 + 39201 + 39202 + 39203 + 39204 – 43501 – 43502 – 43503 – 43504 – часть 43601 – часть 43602 – часть 43603 – часть 43604 – 49201 – 49202 – 49203 – 49204 + 34509 – 43505
3	Прочее	72505, 72506	34301 + 34302 + 34303 + 34304 + 34805 + 34806 + 34807 + 34808 + часть 34401 + часть 34402 + часть 34403 + часть 34404 + 39101 + 39102 + 39103 + 39104 + 39301 + 39302 + 39303 + 39304 – 43405 – 43406 – 43407 – 43408 – 49101 – 49102 – 49103 – 49104 – 43301 – 43302 – 43303 – 43304 + часть 34701 + часть 34702 + часть 34703 + часть 34704 + часть 34705 + часть 34706 + часть 34707 + часть 34708 – часть 43701

1	2	3	4
			– часть 43702 – часть 43703 – часть 43704 – 49301 – 49302 – 49303 – 49304 + 34305 + 34810 + 39105 – 43305 – 43410 – 49105
4	Итого	строка 1 + строка 2 + строка 3	строка 1 + строка 2 + строка 3

**Прочие финансовые доходы за вычетом расходов  
(расходы за вычетом доходов)**

Таблица 24.4

Номер показателя	Наименование показателя	Порядок определения показателя по строке	
		Счет бухгалтерского учета	Символ отчета о финансовых результатах
1	2	3	4
1	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с финансовыми обязательствами, оцениваемыми по амортизированной стоимости	72701, 72702	52303 – часть 53805
2	Поступившие целевые средства, признанные в составе доходов	72801	часть 54402
3	Прочее	72802	часть 55505
4	Итого	строка 1 + строка 2 + строка 3	строка 1 + строка 2 + строка 3

».