**Опубликовано на сайте ГК «АСВ» 04.04.2019**

**Сведения о ходе конкурсного производства в отношении**

**ПАО «Донхлеббанк»**

Решением Арбитражного суда Ростовской области от 13 марта 2019 г. по делу № А53-1961/2019 (резолютивная часть объявлена 5 марта 2019 г.) Публичное Акционерное Общество «Донхлеббанк» (ПАО «Донхлеббанк») (далее – Банк, ОГРН 1026103273382, ИНН 6164026390, зарегистрированное по адресу: 344082, г. Ростов-на-Дону, ул. Шаумяна, 36А) признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство сроком на один год. Функции конкурсного управляющего возложены на государственную корпорацию «Агентство по страхованию вкладов», расположенную по адресу: 109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4.

Судебное заседание по рассмотрению отчета конкурсного управляющего назначено на 5 марта 2020 г.

Адрес для направления почтовой корреспонденции, в том числе требований кредиторов: 344082, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Шаумяна, д. 36А. Также требования кредиторов можно направлять по адресу: 127055, г. Москва, ул. Лесная, д. 59, стр.2.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» Агентство публикует сведения о ходе конкурсного производства в отношении Банка.

По состоянию на дату открытия конкурсного производства (5 марта 2019 г.) по данным временной администрации по управлению Банком балансовая стоимость активов Банка, с учетом исключения из них суммы созданного резерва на возможные потери и амортизации основных средств, составила 1 467 867 тыс. руб., в том числе: денежные средства в кассе Банка- 71 тыс. руб., денежные средства на счетах в Банке России – 289 200 тыс. руб., чистая ссудная задолженность – 1 021 417 тыс. руб., основные средства – 109 931 тыс. руб., прочие активы – 47 248 тыс. руб.

По результатам анализа финансового состояния Банка установлено, что в рамках своей деятельности Банк использовал универсальную бизнес-модель, связанную с кредитованием юридических и физических лиц с привлечением денежных средств населения в качестве основного источника фондирования (90% средств клиентов).

С 2013 г. основными акционерами Банка стали собственники крупной инвестиционно-строительной группы «Норманн» (далее – ИСГ «Норманн»). Как следствие, бизнес-модель Банка сместилась в сторону финансирования девелоперских проектов бенефициаров кредитной организации. На протяжении последних нескольких лет ИСГ «Норманн» испытывала финансовые трудности, что повлекло за собой несоблюдение сроков ввода в эксплуатацию ряда жилищных комплексов. Образовавшийся дефицит ликвидности в структурах указанной группы привел к формированию на балансе Банка значительного объема проблемных активов.

Банком России в отношении Банка неоднократно принимались меры надзорного регулирования, включая введение ограничений на привлечение вкладов населения.

Высокая концентрация рисков и существенное ухудшение финансового положения одного из ключевых клиентов Банка, выразившееся в необходимости доформирования значительных объемов резервов на возможные потери, привели к полной утрате Банком собственных средств (капитала) и образованию дисбаланса между справедливой стоимостью активов и балансовой величиной обязательств Банка. Данное обстоятельство послужило одним из оснований для применения Банком России к Банку крайней меры – отзыва с 21 декабря 2018 г. у Банка лицензии на осуществление банковских операций.

В настоящее время конкурсным управляющим проводится работа по установлению местонахождения должников, их действительного финансового состояния и наличия реального обеспечения по кредитным договорам.

Сохранность имущества и документации Банка, переданных временной администрацией по управлению кредитной организацией, назначенной Банком России (далее – временная администрация), конкурсным управляющим обеспечена. В настоящее время проводится инвентаризация имущества, по результатам которой, при необходимости, в баланс Банка будут внесены соответствующие уточнения.

Обязательства Банка по балансу составляют 2 853 136 тыс. руб., в том числе обязательства перед физическими лицами и индивидуальными предпринимателями - 2 550 855 тыс. руб.

По состоянию на 1 апреля 2019 г. конкурсному управляющему предъявлены требования 698 заявителей на общую сумму 2 744 484 тыс. руб., которые в настоящее время находятся на рассмотрении. Дата закрытия реестра требований кредиторов – 15 мая 2019 г.

По предварительной оценке конкурсного управляющего, с учетом необходимости оплаты текущих расходов на проведение конкурсного производства, на удовлетворение требований кредиторов Банка после закрытия реестра требований кредиторов на первоначальном этапе могут быть направлены денежные средства в размере не более 120 млн руб.

В целом, размер удовлетворения требований кредиторов Банка будет зависеть от поступления денежных средств в конкурсную массу от реализации имущества Банка и взыскания активов, ответственность за качество которых несут бывшие собственники и руководство Банка.