



Банк России

НОЯБРЬ 2023 ГОДА



# СВЕДЕНИЯ О РЫНКЕ ИПОТЕЧНОГО ЖИЛИЩНОГО КРЕДИТОВАНИЯ В РОССИИ

Информационный бюллетень

Статистические показатели

Москва  
2024

# ОГЛАВЛЕНИЕ

Комментарии к актуальным статистическим данным .....	5
Таблица 1. Количество кредитных организаций – участников рынка ИЖК .....	7
Таблица 2. ИЖК, предоставленные физическим лицам – резидентам, и приобретенные права требования по ИЖК в рублях .....	8
Таблица 3. ИЖК, предоставленные физическим лицам – резидентам, и приобретенные права требования по ИЖК в иностранной валюте.....	9
Таблица 4. ИЖК по ДДУ, предоставленные физическим лицам – резидентам в рублях .....	10
Таблица 5. ИЖК по ДДУ, предоставленные физическим лицам – резидентам в иностранной валюте.....	11
Таблица 6. Показатели прироста количества и объема предоставленных ИЖК и доли объема предоставленных ИЖК в общем объеме кредитов, предоставленных физическим лицам .....	12
Таблица 7. Показатели прироста задолженности по ИЖК и ее доли в общей задолженности по кредитам, предоставленным физическим лицам .....	13
Таблица 8а. Ключевые показатели национального проекта «Жилье и городская среда» и федерального проекта «Ипотека» в его составе .....	14
Таблица 8б. Средний уровень процентной ставки по ипотечному кредиту в региональном разрезе.....	15
Таблица 9. ИЖК на цели приобретения и создания объектов ИЖС в общих выдачах ИЖК .....	17
Таблица 10. Средняя цена 1 кв. м общей площади квартир на рынке жилья Российской Федерации .....	18
Таблица 11. Объем досрочно погашенных ИЖК (прав требования по ИЖК).....	19
Таблица 12. Объем рефинансируемых ИЖК (прав требования по ИЖК).....	20
Таблица 13. Основные индикаторы, характеризующие досрочное погашение и рефинансирование ИЖК .....	21
Таблица 14. Количество ИЖК, предоставленных физическим лицам – резидентам в рублях и иностранной валюте, в разрезе субъектов Российской Федерации .....	22
Таблица 15. Количество ИЖК по ДДУ, предоставленных физическим лицам – резидентам в рублях и иностранной валюте, в разрезе субъектов Российской Федерации .....	25
Таблица 16. Объем ИЖК, предоставленных физическим лицам – резидентам в рублях и иностранной валюте, в разрезе субъектов Российской Федерации .....	28
Таблица 17. Объем ИЖК по ДДУ, предоставленных физическим лицам – резидентам в рублях и иностранной валюте, в разрезе субъектов Российской Федерации .....	31
Таблица 18. Задолженность по ИЖК, предоставленным физическим лицам – резидентам в рублях и иностранной валюте, в разрезе субъектов Российской Федерации .....	34
Таблица 19. Задолженность по ИЖК по ДДУ, предоставленным физическим лицам – резидентам в рублях и иностранной валюте, в разрезе субъектов Российской Федерации .....	37
Таблица 20. Просроченная задолженность по ИЖК, предоставленным физическим лицам – резидентам в рублях и иностранной валюте, в разрезе субъектов Российской Федерации.....	40

Таблица 21.	Просроченная задолженность по ИЖК по ДДУ, предоставленным физическим лицам – резидентам в рублях и иностранной валюте, в разрезе субъектов Российской Федерации .....	43
Таблица 22.	Средневзвешенная процентная ставка по ИЖК, предоставленным физическим лицам – резидентам в рублях в течение месяца, в разрезе субъектов Российской Федерации.....	46
Таблица 23.	Средневзвешенная процентная ставка по ИЖК по ДДУ, предоставленным физическим лицам – резидентам в рублях в течение месяца, в разрезе субъектов Российской Федерации.....	49
Таблица 24.	Средневзвешенная процентная ставка по ИЖК, предоставленным физическим лицам – резидентам в рублях в течение месяца, без учета ИЖК по ДДУ, в разрезе субъектов Российской Федерации.....	52
Таблица 25.	Доля ИЖК в общем объеме кредитов, предоставленных физическим лицам – резидентам в рублях и иностранной валюте, в разрезе субъектов Российской Федерации .....	55
Таблица 26.	Доля задолженности по ИЖК в общей сумме задолженности по кредитам, предоставленным физическим лицам – резидентам в рублях и иностранной валюте на отчетную дату, в разрезе субъектов Российской Федерации.....	58
Таблица 27.	Средний размер ИЖК, предоставленных физическим лицам – резидентам в рублях, в разрезе субъектов Российской Федерации .....	61
Таблица 28.	Средний размер ИЖК по ДДУ, предоставленных физическим лицам – резидентам в рублях, в разрезе субъектов Российской Федерации.....	64
Таблица 29.	Средняя цена 1 кв. м общей площади квартир на рынке жилья в разрезе субъектов Российской Федерации (все типы квартир) .....	67
Рисунок 1а.	Динамика объема ИЖК, в том числе ИЖК по ДДУ, предоставленных физическим лицам – резидентам в рублях .....	70
Рисунок 1б.	Динамика объема ИЖК, предоставленных в рамках программ господдержки .....	70
Рисунок 2.	Динамика процентных ставок по операциям в рублях.....	70
Рисунок 3.	Динамика стоимости 1 кв. м жилья на первичном и вторичном рынках жилья .....	71
Рисунок 4а.	Структура и динамика задолженности по ИЖК, предоставленным физическим лицам – резидентам в рублях и иностранной валюте, включая задолженность по приобретенным правам требования по ИЖК в рублях и иностранной валюте.....	71
Рисунок 4б.	Абсолютное изменение задолженности по ИЖК (за месяц), предоставленным физическим лицам – резидентам в рублях и иностранной валюте, включая задолженность по приобретенным правам требования по ИЖК в рублях и иностранной валюте .....	71
Рисунок 5а.	Доля просроченной задолженности в задолженности по ИЖК, предоставленным физическим лицам – резидентам в рублях, в динамике .....	72
Рисунок 5б.	Доля просроченной задолженности в задолженности по ИЖК, предоставленным физическим лицам – резидентам в иностранной валюте, в динамике .....	72
Рисунок 6а.	Доля просроченной задолженности в задолженности по ИЖК по ДДУ, предоставленным физическим лицам – резидентам в рублях, в динамике.....	73
Рисунок 6б.	Доля просроченной задолженности в задолженности по ИЖК по ДДУ, предоставленным физическим лицам – резидентам в иностранной валюте, в динамике .....	73

Рисунок 7.	Объем ИЖК, предоставленных физическим лицам – резидентам, в разрезе федеральных округов.....	74
Рисунок 8.	Задолженность по ИЖК, предоставленным физическим лицам – резидентам на конец месяца, в разрезе федеральных округов.....	74
Рисунок 9а.	Доля ИЖК в общем объеме кредитов, предоставленных физическим лицам – резидентам, в разрезе федеральных округов.....	75
Рисунок 9б.	Доля ИЖК в общей задолженности по кредитам, предоставленным физическим лицам – резидентам, в разрезе федеральных округов.....	75
Рисунок 10.	Диапазон средневзвешенных ставок по ИЖК и ИЖК по ДДУ, предоставленным в рублях в течение месяца, по федеральным округам в ноябре 2023 года.....	76
Рисунок 11.	Топ-10 регионов по отдельным показателям на 01.12.2023 .....	76
Рисунок 12.	Соотношение досрочно погашенных ИЖК (прав требования по ИЖК) и предоставленных ИЖК.....	77
Рисунок 13.	Погашение ИЖК в рублях и иностранной валюте без учета приобретенных прав требования.....	77
Рисунок 14.	Объем рефинансированных ИЖК с продажей пула ИЖК (прав требования по ИЖК).....	78
Рисунок 15.	Структура держателей ипотечных ценных бумаг .....	78

Материал подготовлен Департаментом статистики.

При использовании материалов выпуска ссылка на Банк России обязательна.

Фото на обложке: Shutterstock/FOTODOM

107016, Москва, ул. Неглинная, 12, к. В

Официальный сайт Банка России: [www.cbr.ru](http://www.cbr.ru)

© Центральный банк Российской Федерации, 2024

## КОММЕНТАРИИ К АКТУАЛЬНЫМ СТАТИСТИЧЕСКИМ ДАННЫМ<sup>1</sup>

**В ноябре 2023 г. активность на рынке ИЖК<sup>2</sup> оставалась высокой**, выдачи ИЖК относительно октября снизились незначительно (-5,7% за месяц). Кредитные организации в ноябре 2023 г. предоставили 189,1 тыс. рублевых ИЖК на сумму 726,1 млрд руб. против 200,4 тыс. кредитов на сумму 769,6 млрд руб. в октябре (рис. 1а). В годовом сопоставлении показатели выдачи ИЖК были выше на 46,8 и 54,3% по количеству и объему соответственно.

Основную поддержку ИЖК все еще оказывали программы льготного кредитования, их доля в общем объеме выдач за месяц возросла до 74,8% и составила 542,9 млрд руб.<sup>3</sup> (70,0% и 538,8 млрд руб. соответственно в октябре). Это в том числе обусловлено сокращением выдачи рыночной ипотеки в ноябре на 20,6%, до 183,2 млрд руб., за счет продолжившегося повышения кредитных ставок.

По оперативным данным, в декабре наблюдалось увеличение выдачи ипотечных кредитов с господдержкой на фоне ожидания ужесточения условий по ряду программ с 23.12.2023<sup>4</sup>, а также с учетом характерного для последнего месяца года повышенного спроса на ипотеку. Так, по данным АО «ДОМ.РФ», по льготным программам в декабре предоставлено ИЖК на сумму более 580 млрд руб.<sup>5</sup> (рис. 1б).

В ноябре наблюдался рост спроса ипотечных заемщиков в сегменте строящегося жилья (ИЖК по ДДУ<sup>6</sup>): выдачи таких кредитов увеличились на 3,9%, до 374,4 млн руб., что составляет более половины (51,5%) совокупного объема предоставленных ИЖК. При этом более 90% ИЖК по ДДУ выдается по программам льготного кредитования.

Доля ИЖК в общем объеме кредитов, предоставленных физическим лицам, в ноябре сохранилась на прежнем уровне и составила 31,2% (31,6% в октябре 2023 г.). Общий объем рублевых кредитов физических лиц в ноябре составил 2,3 трлн руб. (2,4 трлн руб. месяцем ранее и 1,8 трлн руб. годом ранее).

В ноябре 2023 г. объем ИЖК, предоставленных на цели ИЖС<sup>7</sup>, сократился до 130,3 млрд руб. (месяцем ранее 144,6 млрд руб.). Доля ИЖК на цели ИЖС в общем объеме предоставленных

<sup>1</sup> Источником информации для составления информационного бюллетеня является отчетность кредитных организаций по форме 0409316 «Сведения о кредитах, предоставленных физическим лицам», установленной Указанием Банка России от 08.10.2018 № 4927-У «О перечне, формах и порядке составления и представления форм отчетности кредитных организаций в Центральный банк Российской Федерации», а также отчетность по форме 0409128 «Данные о средневзвешенных процентных ставках по кредитам, предоставленным кредитной организацией физическим лицам». Статистические данные по Российской Федерации публикуются без учета информации по Донецкой Народной Республике (ДНР), Луганской Народной Республике (ЛНР), Запорожской и Херсонской областям.

Информация по программам господдержки ИЖК представлена по следующим программам: «Льготная ипотека» (постановление Правительства Российской Федерации от 23.04.2020 № 566), «Семейная ипотека» (постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1711), «Дальневосточная и Арктическая ипотека» (постановление Правительства Российской Федерации от 07.12.2019 № 1609) и «ИТ-ипотека» (постановление Правительства Российской Федерации от 30.04.2022 № 805). Данные АО «ДОМ.РФ», расчеты Банка России.

Имеющиеся расхождения между итогом и суммой слагаемых в таблицах объясняются округлением данных.

При отражении данных в таблицах используются следующие обозначения:

«-» – нет данных;

0,0 и 0,00 – нулевые данные или небольшая величина.

<sup>2</sup> Здесь и далее ИЖК – ипотечный жилищный кредит.

<sup>3</sup> Источник: данные АО «ДОМ.РФ».

<sup>4</sup> Постановление Правительства Российской Федерации от 15.12.2023 № 2166 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам жилищного (ипотечного) кредитования граждан Российской Федерации».

<sup>5</sup> Источник: оперативная информация АО «ДОМ.РФ» по состоянию на 27.12.2023.

<sup>6</sup> Здесь и далее ИЖК по ДДУ – ипотечный жилищный кредит под залог прав требования по договорам участия в долевом строительстве.

<sup>7</sup> Здесь и далее ИЖК на цели ИЖС – ипотечный жилищный кредит на цели приобретения (создания) объектов индивидуального жилищного строительства. Информация по данным АО «ДОМ.РФ» на основе опроса кредитных организаций.

ИЖК снизилась за месяц на 1,8 и 1,1 п.п. по количеству и объему, до 15,3 и 17,7% соответственно, что тем не менее выше среднего показателя за первое полугодие 2023 г. (табл. 9). При этом выдачи ИЖК на цели строительства ИЖС впервые за период наблюдения превысили ИЖК на приобретение готовых домов – 9,4 и 8,3% от общего объема предоставленных ИЖК соответственно.

**В ноябре 2023 г. средневзвешенная ставка по ИЖК снизилась до 8,18% годовых с 8,35% в октябре** (рис. 2), что связано с продолжившимся увеличением доли выдач по программам господдержки ипотечного жилищного кредитования, ставки по которым ниже рыночных за счет государственных субсидий. Процентная ставка по ИЖК по ДДУ оставалась на уровне октября – 6,12% (-0,02 п.п. за месяц). На рынке готового жилья процентная ставка по ИЖК была выше уровня прошлого месяца: 10,61% годовых против 10,48% в октябре.

Минимальная средневзвешенная ставка по ИЖК в рублях в ноябре 2023 г. наблюдалась по кредитам, предоставленным заемщикам из Республики Саха (Якутия) (5,78%), максимальная – заемщикам из Чеченской Республики (12,58%) (табл. 22). По ИЖК по ДДУ (табл. 23) максимальный показатель также зафиксирован в Чеченской Республике (7,99%), минимальный – в Республике Тыва (4,27%).

В ноябре 2023 г. топ-3 регионов по выдачам ИЖК оставался неизменным (рис. 11). Наибольший объем ИЖК был предоставлен заемщикам из Москвы (82,5 млрд руб.), Московской области (51,9 млрд руб.) и Санкт-Петербурга (40,4 млрд руб.), наименьший – заемщикам из Ненецкого автономного округа (124 млн руб.).

Региональная структура выдач ИЖК на приобретение строящегося жилья несколько изменилась: объем кредитов, предоставленных заемщикам из Санкт-Петербурга, превысил объем кредитов, выданных заемщикам из Краснодарского края. Таким образом, тройку лидеров по объему ИЖК по ДДУ составили заемщики из Москвы (47,3 млрд руб.), Московской области (26,8 млрд руб.) и Санкт-Петербурга (26,8 млрд руб.). Наименьший объем ИЖК по ДДУ был предоставлен заемщикам из Ненецкого автономного округа (85 млн руб.).

**Средний размер ИЖК в ноябре 2023 г. сохранился на уровне 3,8 млн рублей.** В региональном разрезе наибольший средний размер ИЖК, как и ранее, отмечался среди заемщиков из Москвы (7,0 млн руб.), Московской области (5,3 млн руб.) и Санкт-Петербурга (5,1 млн руб.). Наименьший – среди заемщиков из Чеченской Республики (1,2 млн руб.) (табл. 26).

Средний размер предоставленных ИЖК по ДДУ за месяц снизился на 0,1 млн руб., до 4,9 млн рублей. В региональном разрезе наибольший средний размер ИЖК по ДДУ, предоставленных в ноябре, зафиксирован среди заемщиков из Москвы (7,8 млн руб.), Московской области (6,7 млн руб.) и Республики Ингушетия (6,5 млн руб.), наименьший – среди заемщиков из Курганской области (3,5 млн руб.) (табл. 27).

**Задолженность по ИЖК с учетом ППТ<sup>в</sup> на 01.12.2023 составила 17,9 трлн руб.** (рис. 4а), увеличившись по сравнению с предыдущим месяцем на 1,9% (месяцем ранее прирост составил 2,9%). Замедление темпов роста ипотечного портфеля в условиях повышенного спроса на новые кредиты связано в первую очередь с крупной продажей пула кредитов в ноябре с последующей секьюритизацией в декабре.

В годовом сопоставлении темпы прироста портфеля ИЖК составили 30,3% (годовой прирост в октябре – 29,9%). При этом четверть ипотечного портфеля (26,3%), как и ранее, приходилась на ИЖК по ДДУ (4,7 трлн руб.), задолженность по которым увеличилась за месяц на 4,2%.

Просроченная задолженность по ИЖК на 01.12.2023 возросла за месяц на 1,1 млрд руб., до 62,6 млрд руб., при этом ее доля сохранилась на уровне 0,3% (рис. 5а, 5б).

<sup>в</sup> Здесь и далее ППТ – приобретенные кредитными организациями права требования по ИЖК. Задолженность приведена без учета сделок по секьюритизации.

КОЛИЧЕСТВО КРЕДИТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ – УЧАСТНИКОВ РЫНКА ИЖК<sup>1</sup>  
(Ед.)

Табл. 1

Отчетный период	Количество кредитных организаций						
	действующих, всего	в том числе:					
		предоставляющих ИЖК	предоставляющих ИЖК по ДДУ	приобретающих права требования по ИЖК	осуществляющих перекредитование ранее предоставленных ИЖК	привлекающих рефинансирование на вторичном рынке ипотечного кредитования	предоставляющих ИЖК по программам господдержки
I квартал 2019 г.	474	338	148	108	54	40	21
II квартал 2019 г.	464	329	137	104	53	47	30
III квартал 2019 г.	454	320	132	104	50	45	33
IV квартал 2019 г.	442	318	132	102	58	48	35
I квартал 2020 г.	434	303	128	97	69	45	37
II квартал 2020 г.	427	298	121	98	59	43	51
III квартал 2020 г.	418	289	121	97	62	40	55
IV квартал 2020 г.	406	280	122	94	63	52	56
I квартал 2021 г.	398	277	118	92	74	47	55
II квартал 2021 г.	378	270	115	90	64	44	54
III квартал 2021 г.	373	265	108	88	69	44	52
IV квартал 2021 г.	370	260	105	87	60	52	52
I квартал 2022 г.	365	251	103	85	49	39	51
II квартал 2022 г.	363	247	101	79	33	35	50
III квартал 2022 г.	362	247	100	77	48	37	54
IV квартал 2022 г.	361	243	100	77	45	38	50
I квартал 2023 г.	362	245	95	77	36	26	49
II квартал 2023 г.	361	249	91	75	33	32	52
III квартал 2023 г.	360	246	92	75	38	24	52

<sup>1</sup> Данные за IV квартал 2023 г. будут опубликованы в выпуске № 1.

Табл. 2

ИЖК, ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ – РЕЗИДЕНТАМ,  
И ПРИОБРЕТЕННЫЕ ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ ПО ИЖК В РУБЛЯХ

Отчетная дата	За месяц, предшествующий отчетной дате					На отчетную дату			
	Количество предоставленных кредитов, ед.	Объем предоставленных кредитов, млн руб.	Средний размер ИЖК, млн руб.	Средне-взвешенный срок кредитования по кредитам, предоставленным в течение месяца, мес.	Средне-взвешенная ставка по кредитам, предоставленным в течение месяца, %	Задолженность по предоставленным кредитам, млн руб.	Задолженность по приобретенным кредитными организациями правам требования по ИЖК, млн руб.	Задолженность по предоставленным кредитам с учетом приобретенных кредитными организациями прав требования, млн руб.	
						всего	в том числе просроченная		
01.01.2021	211 564	560 284	2,6	225,1	7,36	9 274 486	71 823	211 679	9 486 164
01.02.2021	95 100	259 707	2,7	227,7	7,23	9 359 084	72 428	218 209	9 577 293
01.03.2021	144 983	403 303	2,8	229,8	7,26	9 543 403	71 657	214 516	9 757 919
01.04.2021	178 113	501 004	2,8	233,8	7,23	9 774 503	71 057	217 757	9 992 261
01.05.2021	191 426	550 907	2,9	237,9	7,30	10 054 588	69 709	222 558	10 277 146
01.06.2021	148 464	433 830	2,9	240,4	7,30	10 268 330	69 485	227 008	10 495 338
01.07.2021	178 720	544 951	3,0	243,9	7,07	10 561 380	67 398	249 831	10 811 211
01.08.2021	151 422	433 085	2,9	242,9	7,67	10 767 828	66 400	250 234	11 018 062
01.09.2021	150 792	439 015	2,9	244,6	7,78	10 954 970	66 128	265 429	11 220 399
01.10.2021	157 723	476 775	3,0	246,8	7,73	11 194 726	64 508	263 848	11 458 573
01.11.2021	161 784	500 588	3,1	250,9	7,70	11 419 177	62 970	258 613	11 677 790
01.12.2021	157 595	510 573	3,2	254,2	7,59	11 441 782	62 050	253 372	11 695 154
01.01.2022	192 410	641 337	3,3	257,1	7,81	11 752 902	59 471	250 806	12 003 708
01.02.2022	94 982	326 952	3,4	262,2	7,87	11 891 395	59 552	247 950	12 139 346
01.03.2022	135 663	476 900	3,5	264,5	8,10	12 163 639	59 216	246 102	12 409 741
01.04.2022	162 766	521 283	3,2	266,1	8,05	12 435 067	57 090	241 349	12 676 415
01.05.2022	49 371	161 604	3,3	263,4	7,64	12 424 527	56 241	238 509	12 663 036
01.06.2022	36 603	139 688	3,8	272,3	6,17	12 412 689	56 206	235 112	12 647 800
01.07.2022	65 439	253 458	3,9	269,9	6,36	12 502 252	55 694	231 570	12 733 822
01.08.2022	91 602	341 657	3,7	274,8	6,67	12 675 271	55 008	228 844	12 904 115
01.09.2022	121 868	457 702	3,8	277,8	6,67	12 787 081	55 974	224 991	13 012 072
01.10.2022	136 599	518 113	3,8	281,3	6,71	13 087 640	56 287	221 684	13 309 325
01.11.2022	127 336	448 354	3,5	279,7	7,38	13 315 685	56 339	216 547	13 532 232
01.12.2022	128 813	470 681	3,7	283,5	7,11	13 522 514	56 490	217 669	13 740 184
01.01.2023	176 247	696 876	4,0	289,4	6,65	13 838 288	55 432	219 621	14 057 908
01.02.2023	77 309	281 648	3,6	284,9	7,86	13 920 286	56 401	216 021	14 136 306
01.03.2023	114 644	422 392	3,7	287,5	8,05	14 137 214	57 269	212 917	14 350 131
01.04.2023	153 984	569 416	3,7	287,4	8,18	14 438 267	56 085	210 541	14 648 808
01.05.2023	153 343	566 257	3,7	286,2	8,52	14 746 054	56 191	207 645	14 953 699
01.06.2023	157 841	580 470	3,7	288,9	8,40	15 078 364	56 813	203 982	15 282 346
01.07.2023	167 819	626 742	3,7	288,8	8,45	15 442 345	56 543	201 947	15 644 292
01.08.2023	170 538	646 509	3,8	291,1	8,25	15 646 424	56 681	199 767	15 846 191
01.09.2023	216 073	849 113	3,9	294,0	8,04	16 228 975	57 149	196 397	16 425 372
01.10.2023	238 177	955 157	4,0	298,7	7,92	16 897 845	57 150	194 506	17 092 351
01.11.2023	200 364	769 637	3,8	296,3	8,35	17 391 606	58 485	191 331	17 582 937
01.12.2023	189 084	726 080	3,8	299,3	8,18	17 720 944	59 672	189 346	17 910 290

## ИЖК, ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ – РЕЗИДЕНТАМ, И ПРИОБРЕТЕННЫЕ ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ ПО ИЖК В ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЕ

Табл. 3

Отчетная дата	За месяц, предшествующий отчетной дате					На отчетную дату			
	Количество предоставленных кредитов, ед.	Объем предоставленных кредитов, млн руб.	Средний размер ИЖК, млн руб.	Средне-взвешенный срок кредитования по кредитам, предоставленным в течение месяца, мес.	Средне-взвешенная ставка по кредитам, предоставленным в течение месяца, %	Задолженность по предоставленным кредитам, млн руб.	всего	в том числе просроченная	Задолженность по приобретенным кредитными организациями правам требования по ИЖК, млн руб.
01.01.2021	0	0	0,0	0,0	0,00	16 326	6 429	7 178	23 503
01.02.2021	0	0	0,0	0,0	0,00	16 582	6 622	7 261	23 844
01.03.2021	0	0	0,0	0,0	0,00	15 559	6 317	6 649	22 208
01.04.2021	0	0	0,0	0,0	0,00	15 259	6 169	6 252	21 511
01.05.2021	1	65	64,6	179,8	5,00	14 350	5 610	5 998	20 348
01.06.2021	1	0	0,0	10,8	11,00	13 925	5 513	5 742	19 667
01.07.2021	3	161	53,8	63,1	6,12	13 305	5 271	5 468	18 773
01.08.2021	0	0	0,0	0,0	0,00	13 134	5 225	5 387	18 521
01.09.2021	0	0	0,0	0,0	0,00	12 868	5 109	5 224	18 092
01.10.2021	2	425	212,8	123,7	4,80	12 744	4 943	4 868	17 612
01.11.2021	1	53	52,9	194,0	1,50	12 047	4 712	4 451	16 498
01.12.2021	1	22	22,5	121,3	6,00	12 289	4 708	4 548	16 837
01.01.2022	1	3 715	3 714,63	62,0	5,00	15 506	4 505	4 328	19 834
01.02.2022	1	66	66,4	121,0	9,00	16 111	4 693	4 482	20 593
01.03.2022	0	0	0,0	0,0	0,00	16 823	4 787	4 639	21 462
01.04.2022	0	0	0,0	0,0	0,00	16 089	4 684	4 504	20 593
01.05.2022	2	11	5,4	63,1	10,01	13 307	3 880	3 667	16 973
01.06.2022	0	0	0,0	0,0	0,00	11 335	3 509	3 035	14 370
01.07.2022	0	0	0,0	0,0	0,00	6 275	2 853	2 324	8 599
01.08.2022	0	0	0,0	0,0	0,00	6 979	3 231	2 547	9 526
01.09.2022	0	0	0,0	0,0	0,00	6 653	3 134	2 398	9 051
01.10.2022	0	0	0,0	0,0	0,00	6 004	2 811	2 142	8 146
01.11.2022	0	0	0,0	0,0	0,00	6 217	2 937	2 362	8 579
01.12.2022	0	0	0,0	0,0	0,00	6 071	2 904	2 267	8 338
01.01.2023	0	0	0,0	0,0	0,00	6 689	3 284	2 440	9 129
01.02.2023	0	0	0,0	0,0	0,00	6 535	3 232	2 356	8 891
01.03.2023	0	0	0,0	0,0	0,00	6 893	3 418	2 505	9 397
01.04.2023	0	0	0,0	0,0	0,00	6 926	3 436	2 522	9 447
01.05.2023	0	0	0,0	0,0	0,00	7 140	3 541	2 594	9 734
01.06.2023	0	0	0,0	0,0	0,00	6 758	3 265	2 540	9 298
01.07.2023	0	0	0,0	0,0	0,00	7 155	3 458	2 716	9 871
01.08.2023	0	0	0,0	0,0	0,00	7 145	3 393	2 751	9 896
01.09.2023	0	0	0,0	0,0	0,00	7 366	3 479	2 845	10 210
01.10.2023	0	0	0,0	0,0	0,00	7 341	3 571	2 828	10 168
01.11.2023	0	0	0,0	0,0	0,00	6 629	3 075	2 645	9 274
01.12.2023	0	0	0,0	0,0	0,00	6 272	2 940	2 449	8 721

## ИЖК ПО ДДУ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ – РЕЗИДЕНТАМ В РУБЛЯХ

Табл. 4

Отчетная дата	За месяц, предшествующий отчетной дате					На отчетную дату	
	Количество предоставленных кредитов, ед.	Объем предоставленных кредитов, млн руб.	Средний размер ИЖК по ДДУ, млн руб.	Средневзвешенный срок кредитования по кредитам, предоставленным в течение месяца, мес.	Средневзвешенная ставка по кредитам, предоставленным в течение месяца, %	Задолженность по предоставленным кредитам, млн руб.	
						всего	в том числе просроченная
01.01.2021	50 074	168 010	3,4	229,0	5,83	2 145 941	6 555
01.02.2021	25 812	91 382	3,5	232,2	5,86	2 172 072	6 772
01.03.2021	36 553	135 131	3,7	236,1	5,92	2 222 028	6 764
01.04.2021	42 493	159 602	3,8	244,1	5,91	2 273 480	6 823
01.05.2021	46 184	177 946	3,9	247,5	5,83	2 346 496	6 677
01.06.2021	36 818	144 413	3,9	250,9	5,62	2 400 269	6 656
01.07.2021	52 891	214 640	4,1	252,5	5,48	2 495 812	6 344
01.08.2021	28 229	109 218	3,9	250,8	6,23	2 516 160	6 228
01.09.2021	32 572	127 118	3,9	251,4	6,39	2 541 217	6 231
01.10.2021	37 269	151 108	4,1	252,9	6,24	2 582 941	6 044
01.11.2021	39 204	160 983	4,1	257,2	6,00	2 640 212	5 836
01.12.2021	43 329	181 310	4,2	261,5	5,83	2 715 060	5 741
01.01.2022	54 644	227 947	4,2	262,8	5,88	2 816 529	5 398
01.02.2022	31 470	133 068	4,2	267,4	5,93	2 857 661	5 365
01.03.2022	43 399	187 978	4,3	270,3	5,94	2 935 554	5 356
01.04.2022	62 337	229 430	3,7	271,0	5,54	3 014 137	5 185
01.05.2022	20 353	89 713	4,4	279,1	5,59	2 970 433	4 982
01.06.2022	15 192	86 860	5,7	291,8	3,81	2 957 593	4 817
01.07.2022	21 976	133 524	6,1	294,1	3,74	2 954 682	4 790
01.08.2022	26 669	158 292	5,9	297,9	3,73	2 996 970	4 740
01.09.2022	32 665	193 294	5,9	302,7	3,59	3 082 219	4 879
01.10.2022	36 305	213 433	5,9	305,8	3,49	3 177 405	4 888
01.11.2022	27 471	144 025	5,2	305,9	3,68	3 211 644	4 925
01.12.2022	34 688	181 883	5,2	306,9	3,55	3 283 653	4 890
01.01.2023	57 354	311 822	5,4	311,3	3,50	3 389 313	4 719
01.02.2023	20 117	104 650	5,2	308,8	4,82	3 380 497	4 863
01.03.2023	32 286	164 986	5,1	308,1	5,21	3 433 524	4 944
01.04.2023	45 324	219 800	4,8	307,9	5,57	3 525 702	4 922
01.05.2023	41 597	200 407	4,8	304,9	6,04	3 575 938	4 890
01.06.2023	43 422	209 975	4,8	307,6	6,06	3 654 449	4 981
01.07.2023	45 135	221 848	4,9	307,8	6,12	3 710 917	5 031
01.08.2023	51 152	248 871	4,9	308,3	6,06	3 810 429	5 059
01.09.2023	75 836	369 204	4,9	309,2	5,92	3 991 936	5 249
01.10.2023	93 048	464 655	5,0	312,7	5,83	4 284 393	5 213
01.11.2023	72 959	360 791	4,9	311,4	6,14	4 483 350	5 422
01.12.2023	76 790	374 363	4,9	313,9	6,12	4 669 672	5 618

ИЖК ПО ДДУ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ – РЕЗИДЕНТАМ В ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЕ

Табл. 5

Отчетная дата	За месяц, предшествующий отчетной дате					На отчетную дату	
	Количество предоставленных кредитов, ед.	Объем предоставленных кредитов, млн руб.	Средний размер ИЖК по ДДУ, млн руб.	Средневзвешенный срок кредитования по кредитам, предоставленным в течение месяца, мес.	Средневзвешенная ставка по кредитам, предоставленным в течение месяца, %	Задолженность по предоставленным кредитам, млн руб.	
						всего	в том числе просроченная
01.01.2021	0	0	0,0	0,0	0,00	418	344
01.02.2021	0	0	0,0	0,0	0,00	431	355
01.03.2021	0	0	0,0	0,0	0,00	402	329
01.04.2021	0	0	0,0	0,0	0,00	402	329
01.05.2021	0	0	0,0	0,0	0,00	377	309
01.06.2021	0	0	0,0	0,0	0,00	372	305
01.07.2021	2	131	65,5	36,1	1,64	492	298
01.08.2021	0	0	0,0	0,0	0,00	358	293
01.09.2021	0	0	0,0	0,0	0,00	293	229
01.10.2021	0	0	0,0	0,0	0,00	286	225
01.11.2021	1	53	52,9	194,0	1,50	330	218
01.12.2021	0	0	0,0	0,0	0,00	300	187
01.01.2022	0	0	0,0	0,0	0,00	274	165
01.02.2022	0	0	0,0	0,0	0,00	270	167
01.03.2022	0	0	0,0	0,0	0,00	290	179
01.04.2022	0	0	0,0	0,0	0,00	278	181
01.05.2022	0	0	0,0	0,0	0,00	212	143
01.06.2022	0	0	0,0	0,0	0,00	178	127
01.07.2022	0	0	0,0	0,0	0,00	140	103
01.08.2022	0	0	0,0	0,0	0,00	122	78
01.09.2022	0	0	0,0	0,0	0,00	95	51
01.10.2022	0	0	0,0	0,0	0,00	90	49
01.11.2022	0	0	0,0	0,0	0,00	86	42
01.12.2022	0	0	0,0	0,0	0,00	85	41
01.01.2023	0	0	0,0	0,0	0,00	84	40
01.02.2023	0	0	0,0	0,0	0,00	83	39
01.03.2023	0	0	0,0	0,0	0,00	90	43
01.04.2023	0	0	0,0	0,0	0,00	88	40
01.05.2023	0	0	0,0	0,0	0,00	92	42
01.06.2023	0	0	0,0	0,0	0,00	64	42
01.07.2023	0	0	0,0	0,0	0,00	67	43
01.08.2023	0	0	0,0	0,0	0,00	69	45
01.09.2023	0	0	0,0	0,0	0,00	72	48
01.10.2023	0	0	0,0	0,0	0,00	73	48
01.11.2023	0	0	0,0	0,0	0,00	72	49
01.12.2023	0	0	0,0	0,0	0,00	69	47

**ПОКАЗАТЕЛИ ПРИРОСТА КОЛИЧЕСТВА И ОБЪЕМА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ИЖК И ДОЛИ ОБЪЕМА  
ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ИЖК В ОБЩЕМ ОБЪЕМЕ КРЕДИТОВ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ  
(%)**

Табл. 6

<b>Отчетный период</b>	<b>Темп прироста коли- чества ИЖК в рублях к соответствующему периоду преды- дущего года</b>	<b>Темп прироста объема ИЖК в рублях к соответствующему периоду преды- дущего года</b>	<b>Доля предоставленных ИЖК в общем объеме кредитов, предоставлен- ных физическим лицам, в отчетном периоде</b>		
			<b>всего</b>	<b>в том числе в рублях</b>	<b>в том числе в иностранной валюте</b>
Январь 2021 г.	13,9	29,6	22,2	22,3	0,0
Февраль 2021 г.	25,4	42,6	28,7	28,9	0,0
Март 2021 г.	33,8	52,1	28,5	28,8	0,0
Апрель 2021 г.	96,4	153,0	29,9	30,1	0,4
Май 2021 г.	59,4	101,8	25,7	26,0	0,0
Июнь 2021 г.	40,7	81,3	29,1	29,5	0,7
Июль 2021 г.	-2,7	13,0	25,1	25,2	0,0
Август 2021 г.	-8,0	6,2	24,1	24,3	0,0
Сентябрь 2021 г.	-20,6	-5,3	26,1	26,4	2,7
Октябрь 2021 г.	-23,8	-8,4	27,7	27,9	0,4
Ноябрь 2021 г.	-16,4	3,9	27,4	27,7	0,1
Декабрь 2021 г.	-9,1	14,5	31,0	31,1	17,2
Январь 2022 г.	-0,1	25,9	22,3	22,5	0,5
Февраль 2022 г.	-6,4	18,2	27,7	28,2	0,0
Март 2022 г.	-8,6	4,0	38,9	40,2	0,0
Апрель 2022 г.	-74,2	-70,7	18,2	18,8	0,0
Май 2022 г.	-75,3	-67,8	13,5	14,2	0,0
Июнь 2022 г.	-63,4	-53,5	18,8	19,9	0,0
Июль 2022 г.	-39,5	-21,1	23,0	23,2	0,0
Август 2022 г.	-19,2	4,3	26,5	26,8	0,0
Сентябрь 2022 г.	-13,4	8,7	29,6	29,9	0,0
Октябрь 2022 г.	-21,3	-10,4	27,4	27,6	0,0
Ноябрь 2022 г.	-18,3	-7,8	26,6	26,8	0,0
Декабрь 2022 г.	-8,4	8,7	33,0	33,2	0,0
Январь 2023 г.	-18,6	-13,9	20,1	20,1	0,0
Февраль 2023 г.	-15,5	-11,4	26,3	26,3	0,0
Март 2023 г.	-5,4	9,2	27,6	27,6	0,0
Апрель 2023 г.	210,6	250,4	28,2	28,2	0,0
Май 2023 г.	331,2	315,5	27,1	27,1	0,0
Июнь 2023 г.	156,5	147,3	28,5	28,5	0,0
Июль 2023 г.	86,2	89,2	28,0	28,0	0,0
Август 2023 г.	77,3	85,5	32,0	32,0	0,0
Сентябрь 2023 г.	74,4	84,4	37,1	37,1	0,0
Октябрь 2023 г.	57,4	71,7	31,6	31,6	0,0
Ноябрь 2023 г.	46,8	54,3	31,2	31,2	0,0

ПОКАЗАТЕЛИ ПРИРОСТА ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ИЖК И ЕЕ ДОЛИ В ОБЩЕЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ  
ПО КРЕДИТАМ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ

Табл. 7

(%)

Отчетная дата	Темп прироста задолженности по ИЖК к соответствующему периоду преды- дущего года			Доля задолженности по ИЖК в сумме задолженности по кредитам физических лиц			Доля просроченной задолженности по ИЖК в сумме задолженности по ИЖК		
	всего	в том числе в рублях	в том числе в иностран- ной валюте	всего	в том числе в рублях	в том числе в иностран- ной валюте	всего	в том числе в рублях	в том числе в иностран- ной валюте
01.01.2021	21,7	21,8	-24,4	46,6	46,7	26,7	0,8	0,8	39,4
01.02.2021	21,9	22,0	-22,8	46,7	46,7	26,6	0,8	0,8	39,9
01.03.2021	22,2	22,4	-30,0	46,9	47,0	26,0	0,8	0,8	40,6
01.04.2021	23,2	23,3	-38,5	47,0	47,1	25,2	0,8	0,7	40,4
01.05.2021	25,7	25,9	-37,6	47,4	47,4	26,0	0,7	0,7	39,1
01.06.2021	27,2	27,4	-35,6	47,3	47,4	24,7	0,7	0,7	39,6
01.07.2021	29,0	29,2	-36,7	47,5	47,6	25,7	0,7	0,6	39,6
01.08.2021	28,7	28,8	-37,6	47,6	47,7	26,4	0,7	0,6	39,8
01.09.2021	27,8	28,0	-31,8	47,5	47,5	26,3	0,6	0,6	39,7
01.10.2021	26,7	26,9	-35,1	47,6	47,7	26,9	0,6	0,6	38,8
01.11.2021	25,3	25,4	-36,6	47,8	47,9	27,3	0,6	0,6	39,1
01.12.2021	25,1	25,3	-30,2	47,5	47,5	26,6	0,6	0,5	38,3
01.01.2022	26,7	26,7	-5,0	48,1	48,1	32,7	0,5	0,5	29,1
01.02.2022	27,0	27,1	-2,8	48,2	48,2	32,0	0,5	0,5	29,1
01.03.2022	27,4	27,5	8,1	48,4	48,5	27,4	0,5	0,5	28,5
01.04.2022	27,2	27,2	5,4	49,4	49,5	26,4	0,5	0,5	29,1
01.05.2022	23,5	23,6	-7,3	49,8	49,9	26,4	0,5	0,5	29,2
01.06.2022	20,8	20,9	-18,6	49,9	50,0	25,6	0,5	0,5	31,0
01.07.2022	18,3	18,4	-52,8	50,0	50,1	19,5	0,5	0,4	45,5
01.08.2022	17,6	17,7	-46,9	50,2	50,3	26,2	0,5	0,4	46,3
01.09.2022	16,6	16,7	-48,3	50,1	50,1	30,1	0,5	0,4	47,1
01.10.2022	16,8	16,9	-52,9	50,5	50,5	28,9	0,5	0,4	46,8
01.11.2022	16,5	16,6	-48,4	50,8	50,8	29,7	0,4	0,4	47,2
01.12.2022	18,1	18,2	-50,6	51,0	51,0	28,6	0,4	0,4	47,8
01.01.2023	17,6	17,7	-56,9	51,5	51,5	30,3	0,4	0,4	49,1
01.02.2023	17,0	17,1	-59,4	51,5	51,5	30,2	0,4	0,4	49,5
01.03.2023	16,1	16,2	-59,0	51,8	51,8	29,8	0,4	0,4	49,6
01.04.2023	16,0	16,1	-57,0	51,9	52,0	29,3	0,4	0,4	49,6
01.05.2023	18,6	18,7	-46,3	52,1	52,1	29,2	0,4	0,4	49,6
01.06.2023	21,4	21,5	-40,4	52,2	52,3	29,7	0,4	0,4	48,3
01.07.2023	23,5	23,5	14,0	52,4	52,4	30,0	0,4	0,4	48,3
01.08.2023	23,4	23,4	2,4	52,1	52,2	29,7	0,4	0,4	47,5
01.09.2023	26,9	26,9	10,7	52,4	52,4	30,6	0,4	0,4	47,2
01.10.2023	29,1	29,1	22,3	52,9	53,0	30,7	0,4	0,3	48,6
01.11.2023	30,6	30,6	6,6	53,3	53,3	29,7	0,4	0,3	46,4
01.12.2023	31,0	31,0	3,3	53,5	53,5	29,6	0,4	0,3	46,9

## КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ НАЦИОНАЛЬНОГО ПРОЕКТА «ЖИЛЬЕ И ГОРОДСКАЯ СРЕДА» И ФЕДЕРАЛЬНОГО ПРОЕКТА «ИПОТЕКА» В ЕГО СОСТАВЕ

Табл. 8а

14

Сведения о рынке ипотечного жилищного кредитования в России  
№ 11 (43) · Ноябрь 2023 года

Отчетный период	Объем выданных ипотечных жилищных кредитов (траншей), предоставленных физическим лицам – резидентам, трлн руб. (отражает объем ИЖК (траншей), предоставленных кредитными организациями физическим лицам – резидентам Российской Федерации в рублях и иностранной валюте за период)			Средний уровень процентной ставки, % годовых (отражает средневзвешенную процентную ставку по ИЖК в рублях, выданным кредитными организациями физическим лицам – резидентам Российской Федерации за период)	Количество ипотечных жилищных кредитов (траншей), предоставленных физическим лицам – резидентам, млн ед. (отражает количество ИЖК (траншей), предоставленных кредитными организациями физическим лицам – резидентам Российской Федерации в рублях и иностранной валюте за период)			
	всего	в том числе:			всего	в том числе:		
		в рублях	в иностранной валюте			в рублях	в иностранной валюте	
2019 г.	2,76	2,76	0,00	9,87	1,23	1,23	0,00	
2020 г.	4,44	4,44	0,00	7,68	1,78	1,78	0,00	
2021 г.	5,70	5,70	0,00	7,49	1,91	1,91	0,00	
2022 г.	4,81	4,81	0,00	7,16	1,33	1,33	0,00	
Январь 2023 г.	0,28	0,28	0,00	7,86	0,08	0,08	0,00	
Январь – февраль 2023 г.	0,70	0,70	0,00	7,98	0,19	0,19	0,00	
Январь – март 2023 г.	1,27	1,27	0,00	8,07	0,35	0,35	0,00	
Январь – апрель 2023 г.	1,84	1,84	0,00	8,21	0,50	0,50	0,00	
Январь – май 2023 г.	2,42	2,42	0,00	8,25	0,66	0,66	0,00	
Январь – июнь 2023 г.	3,05	3,05	0,00	8,29	0,82	0,82	0,00	
Январь – июль 2023 г.	3,69	3,69	0,00	8,29	1,00	1,00	0,00	
Январь – август 2023 г.	4,54	4,54	0,00	8,24	1,21	1,21	0,00	
Январь – сентябрь 2023 г.	5,50	5,50	0,00	8,18	1,45	1,45	0,00	
Январь – октябрь 2023 г.	6,27	6,27	0,00	8,20	1,65	1,65	0,00	
Январь – ноябрь 2023 г.	6,99	6,99	0,00	8,20	1,84	1,84	0,00	

СРЕДНИЙ УРОВЕНЬ ПРОЦЕНТНОЙ СТАВКИ ПО ИПОТЕЧНОМУ КРЕДИТУ В РЕГИОНАЛЬНОМ РАЗРЕЗЕ  
(% ГОДОВЫХ)

Табл. 86

	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	Январь – ноябрь 2023 г.
<b>Российская Федерация</b>	<b>9,87</b>	<b>7,68</b>	<b>7,49</b>	<b>7,16</b>	<b>8,20</b>
Центральный федеральный округ	9,84	7,71	7,58	6,94	8,32
Белгородская область	9,91	7,47	7,41	7,33	8,34
Брянская область	9,81	7,48	7,27	6,96	8,40
Владимирская область	9,88	7,69	7,58	7,53	8,85
Воронежская область	9,88	7,53	7,32	7,6	8,19
Ивановская область	9,9	7,76	7,62	7,6	8,78
Калужская область	9,85	7,66	7,51	7,56	8,59
Костромская область	9,85	7,68	7,52	7,69	8,49
Курская область	9,85	7,59	7,37	6,94	8,15
Липецкая область	9,86	7,53	7,37	7,41	8,61
Московская область	9,79	7,74	7,59	6,73	8,31
Орловская область	9,85	7,48	7,38	7,24	8,42
Рязанская область	9,86	7,47	7,37	7,04	8,05
Смоленская область	9,92	7,55	7,45	7,24	8,62
Тамбовская область	9,88	7,66	7,47	7,33	8,76
Тверская область	9,94	7,76	7,64	7,52	8,38
Тульская область	9,92	7,81	7,6	7,3	8,37
Ярославская область	9,89	7,7	7,53	7,49	8,15
г. Москва	9,84	7,75	7,65	6,77	8,26
Северо-Западный федеральный округ	9,82	7,66	7,36	6,55	7,98
Республика Карелия	9,81	7,61	7,43	7,51	8,57
Республика Коми	9,88	7,71	7,6	7,72	8,86
Архангельская область	9,82	7,78	7,55	7,28	8,52
в том числе Ненецкий автономный округ	8,64	7,71	7,64	7,28	8,84
Архангельская область без данных по Ненецкому автономному округу	9,87	7,78	7,55	7,28	8,51
Вологодская область	9,86	7,86	7,64	7,85	8,53
Калининградская область	9,83	7,55	7,36	7,93	8,04
Ленинградская область	9,87	7,63	7,3	5,98	7,71
Мурманская область	9,89	7,55	7,46	7,34	8,93
Новгородская область	9,89	7,71	7,41	6,73	8,27
Псковская область	9,84	7,54	7,29	6,52	8,05
г. Санкт-Петербург	9,79	7,65	7,29	6,16	7,70
Южный федеральный округ	9,93	7,77	7,63	6,73	7,76
Республика Адыгея (Адыгея)	10,03	7,32	7,53	6,34	7,45
Республика Калмыкия	9,95	7,62	7,39	6,9	8,52
Республика Крым	10,26	8,09	7,95	7,96	7,67
Краснодарский край	9,97	7,8	7,73	6,16	7,36
Астраханская область	9,86	7,77	7,5	7,42	8,21
Волгоградская область	9,87	7,76	7,5	7,22	8,42
Ростовская область	9,86	7,68	7,49	7,27	8,09
г. Севастополь	10,29	8,11	8,12	7,5	7,95
Северо-Кавказский федеральный округ	9,98	7,85	7,62	8,29	9,07
Республика Дагестан	9,92	7,89	7,6	8,12	9,38
Республика Ингушетия	10	8,35	8,32	9,26	9,98
Кабардино-Балкарская Республика	10	7,67	7,41	7,9	9,35
Карачаево-Черкесская Республика	10,1	7,93	7,44	9,16	9,67
Республика Северная Осетия – Алания	9,91	7,78	7,36	7,87	8,74
Чеченская Республика	10,05	8,11	8,21	11,18	11,41
Ставропольский край	10	7,83	7,61	7,55	8,36

Окончание табл. 8б

	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	Январь – ноябрь 2023 г.
Приволжский федеральный округ	9,85	7,67	7,5	7,51	8,35
Республика Башкортостан	9,89	7,78	7,62	7,81	8,35
Республика Марий Эл	9,8	7,45	7,34	7,54	8,47
Республика Мордовия	9,83	7,4	7,12	6,54	8,06
Республика Татарстан (Татарстан)	9,8	7,66	7,39	7,29	8,01
Удмуртская Республика	9,86	7,31	7,14	6,32	7,65
Чувашская Республика – Чувашия	9,63	7,23	7,2	6,9	8,01
Пермский край	9,87	7,82	7,57	7,84	8,35
Кировская область	9,86	7,69	7,61	7,18	8,41
Нижегородская область	9,8	7,7	7,56	7,89	8,46
Оренбургская область	9,88	7,77	7,58	8	8,93
Пензенская область	9,86	7,25	7,03	6,56	7,86
Самарская область	9,95	7,87	7,78	8,25	8,92
Саратовская область	9,91	7,83	7,72	7,81	9,24
Ульяновская область	9,92	7,7	7,47	7,41	8,37
Уральский федеральный округ	9,89	7,86	7,58	7,81	8,38
Курганская область	9,96	7,9	7,5	7,74	8,67
Свердловская область	9,84	7,8	7,56	7,81	8,20
Тюменская область	9,86	7,88	7,57	7,72	8,30
в том числе Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	9,94	8,01	7,69	7,88	8,48
в том числе Ямало-Ненецкий автономный округ	9,87	7,83	7,7	8,19	8,95
Тюменская область без данных по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу	9,75	7,7	7,33	7,3	7,81
Челябинская область	10,04	7,92	7,65	8,04	8,77
Сибирский федеральный округ	9,94	7,81	7,68	8,03	8,63
Республика Алтай	9,97	7,51	7,63	7,88	8,89
Республика Тыва	10,23	8,22	8,08	8,82	8,00
Республика Хакасия	10,01	7,76	7,54	7,46	8,10
Алтайский край	9,92	7,73	7,62	8,09	8,74
Красноярский край	9,96	7,87	7,73	8,06	8,77
Иркутская область	9,99	8,02	7,86	8,5	8,88
Кемеровская область – Кузбасс	9,97	7,86	7,77	8,12	9,08
Новосибирская область	9,89	7,68	7,49	7,78	8,16
Омская область	9,96	7,89	7,77	8	9,01
Томская область	9,85	7,58	7,64	7,62	8,34
Дальневосточный федеральный округ	9,95	6,87	6,53	6,07	6,79
Республика Бурятия	9,85	6,86	6,78	6,07	6,88
Республика Саха (Якутия)	10,09	6,41	6,27	5,25	6,06
Забайкальский край	9,95	7,24	6,86	6,53	7,09
Камчатский край	10,1	7,79	7,72	7,65	8,56
Приморский край	9,89	6,58	6,12	5,8	6,58
Хабаровский край	9,89	7,18	6,93	6,67	7,42
Амурская область	9,94	6,76	6,48	5,69	6,32
Магаданская область	10	7,32	6,19	6,78	7,03
Сахалинская область	9,87	6,97	6,38	6,35	6,84
Еврейская автономная область	10,07	7,41	7,01	6,34	7,45
Чукотский автономный округ	10,07	7,36	6,34	6,99	8,15

ИЖК НА ЦЕЛИ ПРИОБРЕТЕНИЯ И СОЗДАНИЯ ОБЪЕКТОВ ИЖС В ОБЩИХ ВЫДАЧАХ ИЖК<sup>1</sup>  
(%)

Табл. 9

17

Сведения о рынке ипотечного жилищного кредитования в России  
№ 11 (43) · Ноябрь 2023 года

Отчетный период	Доля ИЖК на цели ИЖС в общих выдачах ИЖК, всего		в том числе:			
			Доля ИЖК, выданных на создание ИЖС		Доля ИЖК, выданных на приобретение готовых домов	
	количество	объем	количество	объем	количество	объем
2021 г.	7,7	7,2	0,5	0,6	7,2	6,6
Первое полугодие 2022 г.	9,3	8,6	1,6	1,9	7,7	6,7
Июль 2022 г.	13,0	10,9	2,6	3,0	10,4	7,9
Август 2022 г.	15,0	13,0	3,3	3,6	11,7	9,5
Сентябрь 2022 г.	13,9	12,4	3,0	3,3	10,9	9,1
Октябрь 2022 г.	15,7	15,3	3,3	3,9	12,4	11,3
Ноябрь 2022 г.	12,8	12,5	2,9	3,4	10,0	9,1
Декабрь 2022 г.	13,2	12,8	3,2	3,7	10,0	9,0
Второе полугодие 2022 г.	13,9	12,9	3,1	3,5	10,9	9,3
2022 г.	12,0	11,2	2,5	2,9	9,5	8,3
Январь 2023 г.	14,3	14,7	4,8	5,7	9,5	9,1
Февраль 2023 г.	11,4	11,1	2,5	2,9	8,9	8,3
Март 2023 г.	12,0	12,1	3,3	3,8	8,7	8,3
Апрель 2023 г.	14,1	14,5	4,0	4,6	10,1	9,8
Май 2023 г.	16,5	16,3	5,9	6,7	10,6	9,6
Июнь 2023 г.	17,3	17,4	6,0	7,1	11,4	10,4
Первое полугодие 2023 г.	14,5	14,5	4,5	5,2	10,0	9,3
Июль 2023 г.	17,1	17,5	6,0	6,9	11,0	10,6
Август 2023 г.	14,6	14,8	5,6	6,0	9,0	8,8
Сентябрь 2023 г.	14,3	14,7	5,7	6,2	8,6	8,4
Октябрь 2023 г.	17,1	18,8	7,8	9,4	9,2	9,4
Ноябрь 2023 г.	15,3	17,7	7,2	9,4	8,1	8,3

<sup>1</sup> По данным АО «ДОМ.РФ» на основе опроса крупнейших ипотечных банков. Детализация по месяцам доступна с июля 2022 года.

СРЕДНЯЯ ЦЕНА 1 КВ. М ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ<sup>1,2</sup>  
(РУБ.)

Табл. 10

18

Сведения о рынке ипотечного жилищного кредитования в России  
№ 11 (43) · Ноябрь 2023 года

Отчетный период	Первичный рынок жилья				Вторичный рынок жилья			
	Все типы квартир	в том числе:			Все типы квартир	в том числе:		
		квартиры среднего качества (типовые)	улучшенного качества	элитные квартиры		низкого качества	квартиры среднего качества (типовые)	улучшенного качества
I квартал 2019 г.	60 705	57 363	56 828	142 754	57 007	48 609	52 415	61 174
II квартал 2019 г.	61 618	58 484	57 057	151 630	57 277	48 558	52 769	61 517
III квартал 2019 г.	62 892	59 527	58 359	154 380	58 315	49 098	53 308	63 093
IV квартал 2019 г.	64 059	61 228	59 097	157 273	58 528	49 122	53 864	63 117
I квартал 2020 г.	71 503	72 768	61 979	155 892	61 067	49 740	55 503	66 003
II квартал 2020 г.	73 438	75 139	63 766	155 846	61 903	49 981	56 330	66 895
III квартал 2020 г.	76 167	77 637	65 743	167 854	63 917	51 273	58 328	69 084
IV квартал 2020 г.	79 003	80 430	68 629	170 538	66 712	52 569	61 020	72 486
I квартал 2021 г.	83 177	83 857	74 271	193 693	67 826	61 617	55 447	73 424
II квартал 2021 г.	89 008	91 203	78 526	204 640	70 790	64 302	57 145	76 902
III квартал 2021 г.	93 537	94 699	83 489	214 147	73 225	66 767	58 684	79 504
IV квартал 2021 г.	98 909	101 333	87 556	223 684	76 686	70 514	61 354	83 012
I квартал 2022 г.	109 198	110 652	99 633	234 091	89 868	71 741	83 237	97 483
II квартал 2022 г.	116 279	116 379	106 949	253 713	91 637	73 577	83 985	99 909
III квартал 2022 г.	121 315	123 050	110 604	259 919	92 892	72 097	85 156	101 459
IV квартал 2022 г.	122 343	122 925	112 429	262 748	94 363	72 265	86 770	102 929
I квартал 2023 г.	127 229	115 613	127 139	292 381	90 892	72 573	85 532	100 503
II квартал 2023 г.	128 829	116 433	129 151	296 128	92 363	74 282	87 084	101 952
III квартал 2023 г.	134 098	119 893	135 518	303 376	94 526	76 136	88 734	105 024
								135 485

<sup>1</sup> По данным Росстата. Средняя цена 1 кв. м общей площади квартир с определенным числом комнат каждого типа жилья в отчете каждой отобранный для наблюдения организации определяется на основании данных о фактических ценах сделок, совершенных в конце квартала, в расчете на 1 кв. м общей площади, взвешенных на количество общей реализованной площади квартир отдельно на первичном и вторичном рынках жилья.

<sup>2</sup> Данные за IV квартал 2023 г. будут опубликованы в выпуске № 1.

ОБЪЕМ ДОСРОЧНО ПОГАШЕННЫХ ИЖК (ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ ПО ИЖК)<sup>1</sup>  
(МЛН РУБ.)

Табл. 11

19

Сведения о рынке ипотечного жилищного кредитования в России  
№ 11 (43) · Ноябрь 2023 года

Отчетный период	Объем досрочно погашенных ИЖК (прав требования по ИЖК)												Справочно: сумма до- срочно пог- ашенных прав требования по ИЖК	
	предоставленных (приобретенных) в рублях						предоставленных (приобретенных) в иностранной валюте							
	средствами заемщика	вновь выданными ИЖК	средствами, полученными от реализации заложенного имущества	отступными	государственными субсидиями	прочими средствами	средствами заемщика	вновь выданными ИЖК	средствами, полученными от реализации заложенного имущества	отступными	государственными субсидиями	прочими средствами		
I квартал 2019 г.	226 258	4 433	1 833	153	28 289	3 888	957	627	23	8	35	12	5 598	
II квартал 2019 г.	227 626	3 329	1 941	135	25 371	4 324	720	554	13	87	3	11	5 360	
III квартал 2019 г.	254 086	4 969	2 060	285	24 203	6 156	919	465	19	129	2	11	6 658	
IV квартал 2019 г.	339 840	10 944	2 489	280	32 325	8 911	637	268	41	40	2	2	9 464	
I квартал 2020 г.	342 153	14 980	2 225	68	27 296	9 739	1 084	186	21	24	1	2	9 547	
II квартал 2020 г.	321 885	10 344	2 497	54	27 202	10 773	369	143	0	1	0	16	8 188	
III квартал 2020 г.	449 456	16 275	4 416	102	49 431	18 278	889	285	21	64	3	33	11 527	
IV квартал 2020 г.	578 403	24 617	6 012	160	52 895	17 886	1 125	387	25	28	3	19	13 825	
I квартал 2021 г.	455 499	19 160	3 456	133	25 918	8 324	502	198	11	23	2	13	10 164	
II квартал 2021 г.	502 525	19 114	4 168	88	28 801	11 637	636	231	40	3	3	9	13 605	
III квартал 2021 г.	476 654	16 972	4 017	61	30 673	17 019	433	48	4	4	4	6	14 060	
IV квартал 2021 г.	517 201	11 914	5 760	56	27 968	10 632	447	162	23	5	0	5	14 122	
I квартал 2022 г.	441 881	5 905	4 501	33	26 256	8 451	1 206	28	3	15	1	7	10 513	
II квартал 2022 г.	282 916	3 128	2 682	11	26 006	5 957	3 482	229	22	0	1	0	5 995	
III квартал 2022 г.	342 032	9 881	4 038	15	21 604	7 703	423	404	0	0	2	0	7 171	
IV квартал 2022 г.	453 580	4 768	4 606	107	22 498	8 465	205	145	0	0	1	0	8 397	
I квартал 2023 г.	435 141	3 691	4 474	91	28 776	3 440	121	3	0	3	0	2	8 003	
II квартал 2023 г.	511 494	4 639	5 831	137	33 528	4 372	113	4	0	0	0	1	8 395	
III квартал 2023 г.	548 249	3 950	6 760	142	30 462	4 547	152	0	0	0	0	0	9 237	

<sup>1</sup>Данные за IV квартал 2023 г. будут опубликованы в выпуске № 1.

ОБЪЕМ РЕФИНАНСИРУЕМЫХ ИЖК (ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ ПО ИЖК)<sup>1</sup>  
(МЛН РУБ.)

Табл. 12

20

Сведения о рынке ипотечного жилищного кредитования в России  
№ 11 (43) · Ноябрь 2023 года

Отчетный период	Рефинансирование ИЖК с продажей пула ИЖК (прав требования по ИЖК)				Объем привлеченных средств при продаже пула ИЖК (прав требования по ИЖК) с дальнейшей эмиссией ценных бумаг		Рефинансирование ИЖК с сохранением актива на балансе кредитной организации		Объем привлеченных средств при сохранении актива на балансе кредитной организации		Справочно: объем рефинансируемых прав требования по ИЖК	
	всего		в том числе с дальнейшей эмиссией ипотечных ценных бумаг		в рублях	в иностранной валюте	в рублях	в иностранной валюте	в рублях	в иностранной валюте		
	в рублях	в иностранной валюте	в рублях	в иностранной валюте								
I квартал 2019 г.	4 181	221	0	0	0	0	0	0	0	0	772	
II квартал 2019 г.	36 672	128	23 728	0	72 974	0	0	0	0	0	479	
III квартал 2019 г.	93 877	337	76 829	0	0	0	0	0	0	0	2 593	
IV квартал 2019 г.	158 414	192	129 097	0	221 270	0	0	0	0	0	3 587	
I квартал 2020 г.	14 517	76	0	0	0	0	0	0	0	0	2 998	
II квартал 2020 г.	9 565	86	177	0	0	0	0	0	0	0	2 210	
III квартал 2020 г.	14 803	57	4 795	0	4 039	0	0	0	0	0	1 498	
IV квартал 2020 г.	354 972	185	318 684	0	317 731	0	0	0	0	0	4 210	
I квартал 2021 г.	20 132	66	0	0	0	0	0	0	0	0	1 390	
II квартал 2021 г.	19 483	336	0	0	0	0	0	0	0	0	1 318	
III квартал 2021 г.	48 436	37	11 394	0	9 749	0	0	0	0	0	2 720	
IV квартал 2021 г.	393 167	310	376 527	0	377 003	0	0	0	0	0	4 437	
I квартал 2022 г.	5 783	0	888	0	0	0	0	0	0	0	533	
II квартал 2022 г.	17 917	0	12 899	0	6 184	0	0	0	0	0	642	
III квартал 2022 г.	170 869	21	164 443	0	171 067	0	0	0	0	0	755	
IV квартал 2022 г.	229 162	206	213 171	0	216 451	0	0	0	0	0	4 883	
I квартал 2023 г.	6 318	0	1 241	0	3 140	0	0	0	0	0	530	
II квартал 2023 г.	44 341	24	33 451	0	33 907	0	0	0	0	0	7 571	
III квартал 2023 г.	230 710	39	223 548	0	227 267	0	0	0	0	0	2 566	

<sup>1</sup> Данные за IV квартал 2023 г. будут опубликованы в выпуске № 1.

ОСНОВНЫЕ ИНДИКАТОРЫ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИЕ ДОСРОЧНОЕ ПОГАШЕНИЕ И РЕФИНАНСИРОВАНИЕ ИЖК<sup>1</sup>  
(%)

Показатели	2019 г.				2020 г.				2021 г.				2022 г.				2023 г.			
	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	I кв.	II кв.	III кв.	
Соотношение объемов досрочно погашенных ИЖК (прав требования по ИЖК) и предоставленных ИЖК	42,2	40,5	41,0	42,3	48,9	50,9	41,5	42,6	44,1	37,1	40,5	34,7	36,8	58,5	29,3	30,6	37,4	31,6	24,2	
в том числе:																				
– в рублях	42,0	40,3	40,8	42,2	48,8	50,8	41,4	42,6	44,0	37,0	40,4	34,7	36,8	57,8	29,2	30,6	37,3	31,6	24,2	
– в иностранной валюте	1 318,1	900,1	159 865,1	252,2	2 750,5	0,0	853,9	1 036,2	0,0	408,3	117,2	16,9	1 899,5	34 865	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Доля досрочно погашенных ИЖК (прав требования по ИЖК) средствами заемщиков в общем объеме досрочно погашенных ИЖК (прав требования по ИЖК)	85,3	86,5	86,9	86,0	86,3	86,3	83,5	85,0	88,8	88,7	87,4	90,2	90,7	88,3	88,7	91,8	91,5	91,3	92,3	
в том числе:																				
– в рублях	85,4	86,6	87,1	86,1	86,3	86,4	83,5	85,1	88,9	88,7	87,4	90,2	90,7	88,2	88,8	91,8	91,5	91,3	92,3	
– в иностранной валюте	57,6	51,8	59,5	64,3	82,3	69,7	68,7	70,8	67,0	69,0	86,7	69,6	95,7	93,2	51,1	58,4	93,3	96,1	100,0	
Доля досрочно погашенных ИЖК (прав требования по ИЖК) вновь выданными ИЖК в общем объеме досрочно погашенных ИЖК (прав требования по ИЖК)	1,9	1,5	1,9	2,8	3,8	2,8	3,1	3,7	3,8	3,4	3,1	2,1	1,2	1,0	2,7	1,0	0,8	0,8	0,7	
в том числе:																				
– в рублях	1,7	1,3	1,7	2,8	3,8	2,8	3,0	3,6	3,7	3,4	3,1	2,1	1,2	1,0	2,6	1,0	0,8	0,8	0,7	
– в иностранной валюте	37,7	39,9	30,1	27,0	14,1	27,0	22,0	24,4	26,5	25,0	9,5	25,2	2,3	6,1	48,7	41,3	2,5	3,2	0,0	
Соотношение объемов рефинансированных ИЖК (прав требования по ИЖК) и предоставленных ИЖК	0,7	16,8	13,2	40,6	1,8	1,3	1,5	42,1	1,7	1,3	4,3	46,5	0,4	4,3	26,0	27,6	0,7	4,4	18,7	
в том числе:																				
– в рублях	0,7	16,8	13,1	40,6	1,8	1,3	1,5	42,1	1,7	1,3	4,3	46,6	0,4	4,3	26,0	27,6	0,7	4,4	18,7	
– в иностранной валюте	175,3	82,8	34 890,1	48,9	158,9	-	37,9	120,9	-	148,9	8,8	8,2	0,0	0,0	-	-	-	-	-	-

<sup>1</sup> Данные за IV квартал 2023 г. будут опубликованы в выпуске № 1.

КОЛИЧЕСТВО ИЖК, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ – РЕЗИДЕНТАМ В РУБЛЯХ И ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЕ,  
В РАЗРЕЗЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Ед.)

Табл. 14

22

Сведения о рынке ипотечного жилищного  
кредитования в России  
№ 11 (43) · Ноябрь 2023 года

	2022 г.		2023 г.											
	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	
<b>Российская Федерация</b>	<b>128 813</b>	<b>176 247</b>	<b>77 309</b>	<b>114 644</b>	<b>153 984</b>	<b>153 343</b>	<b>157 841</b>	<b>167 819</b>	<b>170 538</b>	<b>216 073</b>	<b>238 177</b>	<b>200 364</b>	<b>189 084</b>	
Центральный федеральный округ	28 317	38 888	17 076	26 351	34 912	35 217	34 822	37 890	38 770	49 314	53 966	45 190	42 844	
Белгородская область	1 066	1 456	634	1 003	1 317	1 239	1 232	1 310	1 481	1 917	2 324	1 775	1 750	
Брянская область	742	982	443	727	992	952	958	998	1 091	1 361	1 460	1 294	1 180	
Владимирская область	1 046	1 350	579	927	1 235	1 316	1 279	1 301	1 341	1 670	1 735	1 490	1 327	
Воронежская область	1 766	2 460	955	1 582	2 248	2 295	2 235	2 340	2 539	3 105	3 588	2 956	2 765	
Ивановская область	719	909	383	621	830	814	823	862	880	1 174	1 161	1 006	966	
Калужская область	859	1 203	519	800	1 118	1 109	1 112	1 148	1 184	1 428	1 570	1 229	1 259	
Костромская область	488	666	285	462	619	645	605	703	697	908	960	710	712	
Курская область	758	1 078	459	778	1 006	943	957	1 048	1 014	1 377	1 525	1 242	1 213	
Липецкая область	757	1 060	425	758	940	867	915	999	1 029	1 299	1 437	1 188	1 101	
Московская область	6 638	9 008	3 983	6 125	8 049	8 366	8 352	9 182	9 137	11 338	12 410	10 193	9 833	
Орловская область	576	703	316	528	683	658	650	693	658	845	985	835	735	
Рязанская область	868	1 317	591	896	1 073	1 076	1 021	1 154	1 160	1 521	1 720	1 408	1 477	
Смоленская область	632	866	431	630	840	793	732	857	830	1 071	1 179	975	902	
Тамбовская область	665	785	362	542	721	750	709	823	802	991	1 015	901	853	
Тверская область	978	1 375	601	902	1 184	1 278	1 189	1 299	1 339	1 667	1 738	1 540	1 352	
Тульская область	1 264	1 553	728	1 111	1 457	1 566	1 505	1 570	1 563	2 048	2 222	2 118	2 207	
Ярославская область	939	1 256	578	893	1 212	1 161	1 155	1 204	1 138	1 587	1 759	1 408	1 366	
г. Москва	7 556	10 861	4 804	7 066	9 388	9 389	9 393	10 399	10 887	14 007	15 178	12 922	11 846	
<b>Северо-Западный федеральный округ</b>	<b>12 093</b>	<b>16 799</b>	<b>7 254</b>	<b>10 863</b>	<b>14 365</b>	<b>14 394</b>	<b>14 667</b>	<b>15 596</b>	<b>15 779</b>	<b>20 101</b>	<b>21 904</b>	<b>18 969</b>	<b>18 479</b>	
Республика Карелия	526	685	312	440	547	500	640	597	626	824	845	753	705	
Республика Коми	933	1 111	509	799	1 037	933	961	1 019	1 103	1 402	1 335	1 206	1 000	
Архангельская область	1 269	1 717	689	1 011	1 336	1 315	1 291	1 394	1 392	1 572	1 721	1 454	1 381	
в том числе Ненецкий автономный округ	39	39	25	30	56	51	43	57	36	48	38	35	36	
Вологодская область	1 156	1 531	689	1 018	1 332	1 301	1 330	1 395	1 338	1 856	1 945	1 649	1 533	
Калининградская область	662	930	420	690	931	989	1 009	1 122	1 090	1 468	1 672	1 580	1 391	
Ленинградская область	1 531	2 185	959	1 428	1 803	1 898	1 995	2 074	2 047	2 581	2 887	2 363	2 247	
Мурманская область	780	918	410	622	835	843	902	1 026	946	1 139	1 082	1 052	1 016	
Новгородская область	458	621	260	407	480	531	529	593	609	716	750	576	603	
Псковская область	362	511	234	382	489	453	458	499	484	646	739	596	614	
г. Санкт-Петербург	4 416	6 590	2 772	4 066	5 575	5 631	5 552	5 877	6 144	7 897	8 928	7 740	7 989	

	2022 г.		2023 г.											
	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	
Южный федеральный округ	12 036	17 659	7 911	10 953	14 741	14 304	15 211	16 116	16 686	21 019	23 385	21 073	19 868	
Республика Адыгея (Адыгея)	352	434	212	289	356	334	375	393	409	469	583	564	521	
Республика Калмыкия	302	368	174	234	291	308	326	392	394	510	558	490	481	
Республика Крым	418	588	292	418	506	553	612	671	665	808	949	929	897	
Краснодарский край	4 770	7 624	3 433	4 497	6 109	5 597	6 113	6 252	6 318	8 166	9 283	8 599	7 906	
Астраханская область	850	1 242	517	752	1 042	1 025	1 078	1 275	1 284	1 584	1 737	1 480	1 369	
Волгоградская область	1 805	2 430	1 071	1 632	2 143	2 135	2 206	2 270	2 329	2 948	3 250	2 618	2 593	
Ростовская область	3 377	4 711	2 097	2 977	4 125	4 180	4 263	4 631	5 066	6 257	6 744	6 088	5 752	
г. Севастополь	162	262	115	154	169	172	238	232	221	277	281	305	349	
Северо-Кавказский федеральный округ	5 848	7 654	3 782	5 139	6 618	6 434	7 028	7 512	6 884	8 309	9 726	9 151	8 338	
Республика Дагестан	1 133	1 430	688	865	1 094	1 090	1 168	1 338	1 197	1 393	1 817	1 785	1 564	
Республика Ингушетия	60	105	43	57	53	54	63	87	80	81	106	127	141	
Кабардино-Балкарская Республика	481	595	306	434	549	521	494	564	546	627	720	636	606	
Карачаево-Черкесская Республика	411	400	272	301	344	350	438	422	434	530	533	559	526	
Республика Северная Осетия – Алания	492	693	302	459	543	563	636	639	547	781	794	755	670	
Чеченская Республика	1 329	1 780	908	1 240	1 701	1 494	1 812	1 750	1 463	1 537	1 786	1 836	1 543	
Ставропольский край	1 942	2 651	1 263	1 783	2 334	2 362	2 417	2 712	2 617	3 360	3 970	3 453	3 288	
Приволжский федеральный округ	29 614	40 528	17 364	25 955	34 833	34 115	35 728	37 614	39 171	49 566	54 870	45 482	42 225	
Республика Башкортостан	5 425	7 165	3 293	4 674	6 325	6 110	6 355	6 519	7 061	9 245	10 139	8 468	7 935	
Республика Марий Эл	632	835	384	566	740	728	706	776	768	949	1 007	904	782	
Республика Мордовия	548	725	321	451	642	597	633	715	721	864	1 038	799	729	
Республика Татарстан (Татарстан)	4 379	6 255	2 572	3 853	5 405	5 058	5 811	5 827	6 361	7 778	9 414	7 898	7 315	
Удмуртская Республика	2 180	2 942	1 292	1 762	2 245	2 207	2 214	2 370	2 472	3 198	3 543	2 974	2 921	
Чувашская Республика – Чувашия	1 229	1 798	683	1 161	1 605	1 571	1 427	1 544	1 784	2 334	2 349	1 836	1 637	
Пермский край	3 078	4 225	1 894	2 652	3 488	3 505	3 684	3 685	3 649	4 694	5 134	4 181	3 881	
Кировская область	1 169	1 768	677	1 103	1 468	1 429	1 349	1 410	1 430	1 932	1 920	1 480	1 399	
Нижегородская область	2 316	3 063	1 381	2 113	2 811	2 679	2 813	3 229	3 349	4 139	4 400	3 641	3 509	
Оренбургская область	2 176	2 932	1 144	1 707	2 357	2 308	2 506	2 751	2 808	3 430	3 958	3 236	2 762	
Пензенская область	1 092	1 460	619	1 035	1 315	1 278	1 397	1 413	1 475	1 862	1 992	1 653	1 655	
Самарская область	2 490	3 403	1 436	2 266	2 949	3 156	3 254	3 565	3 591	4 429	4 935	4 094	3 597	
Саратовская область	1 847	2 382	1 047	1 711	2 200	2 139	2 301	2 458	2 357	3 027	3 106	2 663	2 539	
Ульяновская область	1 053	1 575	621	901	1 283	1 350	1 278	1 352	1 345	1 685	1 935	1 655	1 564	

	2022 г.		2023 г.											
	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	
Уральский федеральный округ	16 006	21 532	9 342	13 907	19 111	19 276	19 484	20 709	21 089	26 621	29 435	22 871	21 871	
Курганская область	896	1 161	556	804	1 064	1 092	1 091	1 149	1 201	1 453	1 619	1 230	1 144	
Свердловская область	5 059	6 876	2 875	4 432	5 955	6 086	5 945	6 262	6 508	8 134	9 544	7 369	7 347	
Тюменская область	6 096	8 183	3 701	5 032	6 981	7 211	7 506	7 713	7 774	10 186	11 075	8 439	7 763	
в том числе Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	2 865	3 664	1 652	2 251	3 160	3 158	3 371	3 390	3 440	4 406	4 911	3 649	3 446	
в том числе Ямало-Ненецкий автономный округ	914	1 255	533	773	1 031	1 150	1 210	1 290	1 282	1 690	1 535	1 229	1 060	
Челябинская область	3 955	5 312	2 210	3 639	5 111	4 887	4 942	5 585	5 606	6 848	7 197	5 833	5 617	
Сибирский федеральный округ	16 869	22 740	9 600	14 424	19 930	20 358	20 600	21 492	21 212	28 013	30 562	25 008	23 490	
Республика Алтай	145	194	109	124	182	170	203	186	222	254	303	267	245	
Республика Тыва	522	718	375	431	545	628	618	777	811	1 242	1 406	1 803	1 676	
Республика Хакасия	564	811	302	461	719	655	729	686	685	903	1 087	861	708	
Алтайский край	1 914	2 553	1 083	1 697	2 496	2 303	2 293	2 543	2 461	3 294	3 402	2 825	2 716	
Красноярский край	3 289	4 194	1 854	2 701	3 681	3 712	3 793	4 122	3 977	5 098	5 414	4 238	3 942	
Иркутская область	2 292	3 321	1 390	2 052	2 866	2 919	3 069	2 977	2 858	3 743	4 111	3 524	3 329	
Кемеровская область – Кузбасс	2 344	3 017	1 313	1 928	2 537	2 797	2 818	2 759	2 759	3 529	3 831	3 081	2 737	
Новосибирская область	3 161	4 396	1 648	2 659	3 703	3 936	3 857	4 026	4 130	5 521	6 420	4 822	4 679	
Омская область	1 731	2 280	998	1 576	2 131	2 172	2 115	2 245	2 174	2 873	3 033	2 237	2 328	
Томская область	907	1 256	528	795	1 070	1 066	1 105	1 171	1 135	1 556	1 555	1 350	1 130	
Дальневосточный федеральный округ	8 030	10 447	4 980	7 052	9 474	9 245	10 301	10 890	10 947	13 130	14 329	12 620	11 969	
Республика Бурятия	868	1 100	593	730	1 002	977	1 022	1 144	1 228	1 444	1 480	1 414	1 428	
Республика Саха (Якутия)	1 249	1 616	811	1 039	1 388	1 296	1 737	1 737	1 952	2 413	2 574	2 310	2 054	
Забайкальский край	832	1 067	518	752	986	990	1 053	1 117	1 136	1 360	1 439	1 319	1 189	
Камчатский край	369	421	217	291	321	352	347	401	392	485	476	497	448	
Приморский край	1 657	2 296	997	1 603	2 165	2 251	2 292	2 449	2 283	2 827	3 295	2 726	2 711	
Хабаровский край	1 423	1 821	871	1 191	1 628	1 582	1 772	1 865	1 796	2 110	2 444	2 005	1 825	
Амурская область	796	1 111	491	750	1 027	932	1 040	1 049	1 053	1 207	1 303	1 185	1 208	
Магаданская область	203	214	125	163	200	171	233	216	206	244	266	244	224	
Сахалинская область	466	565	267	403	563	520	569	643	661	741	774	702	705	
Еврейская автономная область	106	147	62	86	138	121	155	143	143	174	167	133	124	
Чукотский автономный округ	61	89	28	44	56	53	81	126	97	125	111	85	53	

Табл. 15

КОЛИЧЕСТВО ИЖК ПО ДДУ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ – РЕЗИДЕНТАМ В РУБЛЯХ И ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЕ,  
В РАЗРЕЗЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Ед.)

	2022 г.		2023 г.											
	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	
<b>Российская Федерация</b>	<b>34 688</b>	<b>57 354</b>	<b>20 117</b>	<b>32 286</b>	<b>45 324</b>	<b>41 597</b>	<b>43 422</b>	<b>45 135</b>	<b>51 152</b>	<b>75 836</b>	<b>93 048</b>	<b>72 959</b>	<b>76 790</b>	
Центральный федеральный округ	8 757	13 973	5 003	8 347	11 229	10 332	10 377	11 081	12 910	18 553	22 014	17 634	18 387	
Белгородская область	302	476	125	233	309	278	325	327	429	667	883	596	685	
Брянская область	172	266	102	192	260	196	244	272	306	471	514	463	442	
Владимирская область	215	311	108	195	288	275	300	273	345	502	522	431	426	
Воронежская область	496	822	233	436	768	656	636	685	889	1 202	1 548	1 233	1 329	
Ивановская область	144	231	98	138	186	158	146	140	205	310	348	255	270	
Калужская область	177	320	93	196	286	248	260	248	308	386	411	350	365	
Костромская область	97	159	62	123	145	151	146	158	171	262	296	211	244	
Курская область	171	278	84	159	205	202	166	202	227	394	521	430	429	
Липецкая область	139	243	68	150	187	152	171	191	248	368	471	339	374	
Московская область	2 180	3 317	1 206	2 039	2 599	2 387	2 440	2 716	2 986	4 157	4 912	3 703	3 999	
Орловская область	185	244	73	140	207	150	148	163	181	274	371	333	282	
Рязанская область	291	574	215	335	396	333	324	340	385	637	833	622	745	
Смоленская область	153	262	87	160	246	180	181	188	208	362	393	284	341	
Тамбовская область	136	214	66	127	168	171	155	176	158	250	324	277	307	
Тверская область	189	344	120	194	266	289	269	275	291	420	519	446	428	
Тульская область	357	526	193	268	426	506	468	455	498	786	945	933	1 146	
Ярославская область	192	350	121	224	324	319	274	296	269	474	560	407	487	
г. Москва	3 161	5 036	1 949	3 038	3 963	3 681	3 724	3 976	4 806	6 631	7 643	6 321	6 088	
Северо-Западный федеральный округ	4 190	6 620	2 253	3 750	4 922	4 557	4 581	4 748	5 247	7 661	9 253	7 565	8 120	
Республика Карелия	109	199	66	109	159	123	137	135	171	269	305	247	244	
Республика Коми	212	286	99	261	310	250	216	245	329	472	469	369	320	
Архангельская область	440	669	197	305	424	389	388	392	433	568	672	472	553	
в том числе Ненецкий автономный округ	12	20	3	6	14	15	10	15	8	20	12	16	16	
Вологодская область	267	418	136	248	371	354	290	311	306	512	666	479	528	
Калининградская область	151	255	90	186	266	304	267	339	340	529	657	631	571	
Ленинградская область	572	878	305	503	624	575	654	622	699	965	1 242	935	971	
Мурманская область	170	254	79	117	216	178	219	231	278	370	361	316	337	
Новгородская область	122	177	46	124	127	106	112	168	184	212	246	184	215	
Псковская область	123	189	63	137	147	137	137	151	155	249	331	272	293	
г. Санкт-Петербург	2 024	3 295	1 172	1 760	2 278	2 141	2 161	2 154	2 352	3 515	4 304	3 660	4 088	

	2022 г.		2023 г.											
	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	
Южный федеральный округ	3 889	7 323	2 782	3 869	5 753	4 957	5 466	5 499	5 973	8 607	10 416	9 036	9 197	
Республика Адыгея (Адыгея)	148	238	87	130	171	105	150	155	153	226	281	302	265	
Республика Калмыкия	86	112	38	71	84	101	99	135	125	185	203	162	206	
Республика Крым	95	182	89	110	165	208	236	239	248	338	479	438	393	
Краснодарский край	1 939	4 078	1 491	1 971	2 847	2 267	2 605	2 413	2 508	3 506	4 492	4 098	3 932	
Астраханская область	137	296	87	166	300	272	270	315	340	526	643	478	543	
Волгоградская область	485	801	298	418	624	550	595	593	696	1 099	1 331	995	1 213	
Ростовская область	948	1 513	658	955	1 516	1 406	1 432	1 553	1 821	2 630	2 849	2 436	2 480	
г. Севастополь	51	103	34	48	46	48	79	96	82	97	138	127	165	
Северо-Кавказский федеральный округ	892	1 468	542	883	1 228	1 151	1 330	1 246	1 327	1 936	2 593	2 167	2 285	
Республика Дагестан	145	256	101	142	194	180	240	191	190	284	366	279	331	
Республика Ингушетия	2	12	3	4	4	1	6	11	6	19	18	9	14	
Кабардино-Балкарская Республика	53	73	27	53	82	79	56	55	83	129	195	142	150	
Карачаево-Черкесская Республика	48	74	26	33	44	46	54	39	45	78	96	95	102	
Республика Северная Осетия – Алания	126	227	69	127	185	181	222	165	137	243	284	278	252	
Чеченская Республика	34	46	17	19	32	28	40	29	43	54	59	72	62	
Ставропольский край	484	780	299	505	687	636	712	756	823	1 129	1 575	1 292	1 374	
Приволжский федеральный округ	6 817	11 637	3 795	6 433	9 005	7 968	8 539	8 879	10 502	15 955	20 044	15 163	15 934	
Республика Башкортостан	1 138	1 928	682	1 087	1 622	1 386	1 432	1 428	1 705	2 839	3 466	2 844	3 133	
Республика Марий Эл	177	249	82	174	224	204	204	219	218	357	382	321	303	
Республика Мордовия	138	245	78	150	179	154	187	246	240	320	507	335	308	
Республика Татарстан (Татарстан)	1 068	1 816	542	958	1 421	1 144	1 333	1 302	1 705	2 379	3 354	2 511	2 525	
Удмуртская Республика	653	1 133	345	520	731	610	662	678	794	1 233	1 619	1 133	1 358	
Чувашская Республика – Чувашия	409	763	213	452	651	540	515	541	707	1 041	1 163	837	814	
Пермский край	750	1 200	455	736	881	855	888	926	990	1 646	2 022	1 420	1 507	
Кировская область	261	543	130	238	319	307	336	308	350	581	623	408	461	
Нижегородская область	491	754	323	516	683	644	706	792	987	1 401	1 563	1 222	1 269	
Оренбургская область	349	624	190	248	483	441	450	530	584	870	1 251	838	841	
Пензенская область	400	622	206	404	485	442	547	486	578	757	968	757	851	
Самарская область	419	772	235	476	621	586	620	758	890	1 318	1 738	1 338	1 290	
Саратовская область	315	461	151	242	362	316	336	381	418	698	697	564	650	
Ульяновская область	249	527	163	232	343	339	323	284	336	515	691	635	624	

	2022 г.		2023 г.											
	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	
Уральский федеральный округ	4 340	6 897	2 517	3 600	5 263	5 280	5 380	5 743	6 442	10 021	12 529	8 786	9 561	
Курганская область	200	357	112	210	268	285	300	297	341	501	642	443	498	
Свердловская область	1 573	2 531	888	1 393	1 946	1 965	1 845	2 015	2 261	3 492	4 561	3 220	3 584	
Тюменская область	1 850	2 891	1 173	1 554	2 235	2 241	2 371	2 463	2 718	4 243	4 997	3 524	3 702	
в том числе Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	755	1 121	443	596	872	811	903	930	1 084	1 695	2 087	1 468	1 593	
в том числе Ямало-Ненецкий автономный округ	296	496	149	223	338	432	421	457	496	737	711	498	525	
Челябинская область	717	1 118	344	443	814	789	864	968	1 122	1 785	2 329	1 599	1 777	
Сибирский федеральный округ	3 839	6 300	2 010	3 393	5 226	4 936	4 979	4 979	5 619	8 855	11 006	8 276	8 598	
Республика Алтай	36	51	21	23	39	23	30	18	41	78	81	75	73	
Республика Тыва	91	180	64	79	156	228	207	220	185	290	357	422	339	
Республика Хакасия	139	281	62	120	203	153	199	153	180	312	420	260	262	
Алтайский край	462	758	251	457	766	583	602	564	638	1 003	1 186	891	995	
Красноярский край	925	1 327	406	660	1 046	1 067	1 010	1 097	1 185	1 770	2 218	1 479	1 528	
Иркутская область	365	727	236	408	664	553	544	558	565	973	1 290	944	1 085	
Кемеровская область – Кузбасс	407	720	229	381	524	592	560	544	697	1 104	1 277	1 057	984	
Новосибирская область	972	1 595	511	922	1 332	1 311	1 349	1 277	1 501	2 272	2 907	2 132	2 256	
Омская область	258	415	126	220	291	255	294	334	374	659	770	586	674	
Томская область	184	246	104	123	205	171	184	214	253	394	500	430	402	
Дальневосточный федеральный округ	1 964	3 136	1 215	2 011	2 698	2 416	2 770	2 960	3 132	4 248	5 193	4 332	4 708	
Республика Бурятия	195	314	132	214	268	269	234	353	359	427	407	417	575	
Республика Саха (Якутия)	273	556	245	329	387	346	502	462	511	634	841	742	749	
Забайкальский край	156	277	90	195	262	221	221	274	259	401	483	423	417	
Камчатский край	82	96	43	64	59	53	76	96	106	152	161	163	136	
Приморский край	542	800	270	514	755	695	707	720	747	1 058	1 344	1 084	1 230	
Хабаровский край	373	526	221	350	450	431	560	552	596	804	1 048	849	830	
Амурская область	142	276	113	173	263	205	237	244	253	371	464	336	408	
Магаданская область	44	55	21	25	44	27	38	48	49	78	95	54	64	
Сахалинская область	118	166	63	122	166	140	135	146	187	225	247	201	230	
Еврейская автономная область	22	42	10	14	33	24	43	28	40	53	66	36	51	
Чукотский автономный округ	17	28	7	11	11	5	17	37	25	45	37	27	18	

ОБЪЕМ ИЖК, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ – РЕЗИДЕНТАМ В РУБЛЯХ И ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЕ,  
В РАЗРЕЗЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МЛН РУБ.)

Табл. 16

28

Сведения о рынке ипотечного жилищного кредитования в России № 11 (43) · Ноябрь 2023 года

	2022 г.		2023 г.											
	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	
<b>Российская Федерация</b>	<b>470 681</b>	<b>696 876</b>	<b>281 648</b>	<b>422 392</b>	<b>569 416</b>	<b>566 257</b>	<b>580 470</b>	<b>626 742</b>	<b>646 509</b>	<b>849 113</b>	<b>955 157</b>	<b>769 637</b>	<b>726 080</b>	
Центральный федеральный округ	138 848	207 255	82 084	128 388	168 616	170 231	167 456	184 152	188 441	246 543	272 406	220 272	204 800	
Белгородская область	3 821	5 575	2 107	3 405	4 436	4 172	4 138	4 515	5 073	6 826	8 731	6 193	6 053	
Брянская область	2 480	3 346	1 357	2 207	2 968	3 007	2 908	3 053	3 381	4 481	4 769	4 207	3 754	
Владимирская область	3 145	4 367	1 663	2 898	3 911	3 871	3 793	3 968	4 135	5 446	5 765	4 490	4 008	
Воронежская область	5 561	8 148	2 909	5 018	7 142	7 241	7 345	7 654	8 309	10 249	12 530	10 080	9 101	
Ивановская область	2 061	2 968	1 114	1 783	2 332	2 345	2 415	2 517	2 763	3 657	3 717	3 032	2 996	
Калужская область	3 183	4 754	1 868	2 879	3 944	4 043	4 093	4 191	4 352	5 292	6 204	4 471	4 775	
Костромская область	1 272	1 978	752	1 319	1 643	1 669	1 647	1 966	1 910	2 593	3 006	2 166	2 140	
Курская область	2 628	4 049	1 514	2 524	3 193	3 138	2 834	3 250	3 333	4 590	5 478	4 184	4 077	
Липецкая область	2 410	3 533	1 246	2 298	2 829	2 642	2 792	3 014	3 214	4 474	4 805	3 592	3 580	
Московская область	37 373	53 711	21 621	34 291	43 550	45 211	43 557	48 977	49 310	63 014	68 928	54 049	51 870	
Орловская область	1 858	2 276	913	1 598	2 031	1 911	2 032	2 294	2 040	2 871	3 322	2 772	2 285	
Рязанская область	2 824	5 210	1 907	2 916	3 572	3 391	3 505	4 039	3 810	5 157	6 293	4 839	5 087	
Смоленская область	2 078	2 921	1 176	1 822	2 387	2 380	2 121	2 324	2 743	3 450	3 837	2 843	2 811	
Тамбовская область	2 092	2 703	1 138	1 584	2 135	2 267	2 142	2 425	2 544	3 082	3 395	2 876	2 705	
Тверская область	3 029	4 960	2 009	2 868	3 852	4 154	3 987	4 152	4 384	5 583	6 125	5 336	4 688	
Тульская область	4 292	5 801	2 349	3 791	4 906	5 198	5 138	5 404	5 359	7 447	8 054	7 523	7 876	
Ярославская область	2 770	4 073	1 635	2 648	3 758	3 514	3 617	3 711	3 746	5 274	6 019	4 435	4 463	
г. Москва	55 973	86 882	34 805	52 540	70 027	70 076	69 393	76 697	78 036	103 055	111 428	93 184	82 533	
Северо-Западный федеральный округ	48 936	75 282	29 761	43 571	57 965	57 839	57 343	62 098	64 052	85 199	96 839	78 479	76 842	
Республика Карелия	1 684	2 333	957	1 339	1 876	1 553	2 120	1 825	2 017	2 915	3 151	2 507	2 429	
Республика Коми	2 575	3 440	1 387	2 178	2 863	2 642	2 694	3 007	3 383	4 512	4 418	3 786	3 019	
Архангельская область	3 947	5 769	2 290	3 216	4 199	4 104	3 982	4 286	4 314	5 373	6 044	4 910	4 524	
в том числе Ненецкий автономный округ	165	165	104	107	215	195	145	238	110	196	160	175	124	
Вологодская область	3 137	4 263	1 819	2 809	3 594	3 618	3 403	3 754	3 794	5 553	6 137	4 792	4 381	
Калининградская область	2 309	3 498	1 492	2 334	3 183	3 352	3 517	4 009	3 809	5 272	6 147	5 441	4 988	
Ленинградская область	6 900	10 587	4 283	6 263	7 598	7 973	8 229	8 484	8 818	11 486	13 255	10 101	9 519	
Мурманская область	2 564	3 390	1 415	2 039	2 835	2 687	2 958	3 399	3 305	4 144	4 058	3 638	3 759	
Новгородская область	1 339	2 043	730	1 171	1 387	1 434	1 550	1 733	1 725	2 235	2 305	1 902	1 995	
Псковская область	1 155	1 602	713	1 111	1 442	1 401	1 386	1 469	1 444	1 945	2 417	1 751	1 865	
г. Санкт-Петербург	23 325	38 357	14 675	21 110	28 986	29 076	27 504	30 133	31 444	41 764	48 906	39 650	40 364	

	2022 г.		2023 г.											
	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	
Южный федеральный округ	44 694	70 829	30 436	41 303	55 727	52 596	55 922	59 626	63 235	82 276	92 455	80 762	75 456	
Республика Адыгея (Адыгея)	1 358	1 750	820	1 070	1 315	1 266	1 289	1 481	1 575	1 791	2 335	2 146	2 036	
Республика Калмыкия	1 217	1 652	623	942	1 154	1 343	1 203	1 535	1 647	2 259	2 642	2 151	2 082	
Республика Крым	1 521	2 240	1 058	1 486	2 018	2 157	2 347	2 539	2 610	3 311	3 939	3 643	3 617	
Краснодарский край	20 509	35 981	15 490	20 275	27 325	24 007	26 181	26 577	27 183	36 083	41 091	37 376	33 693	
Астраханская область	2 491	4 094	1 499	2 305	3 404	3 299	3 400	3 900	4 135	5 348	6 042	5 044	4 674	
Волгоградская область	5 634	7 549	3 325	4 971	6 403	6 145	6 472	6 974	7 311	9 724	10 637	8 410	8 341	
Ростовская область	11 210	16 392	7 156	9 614	13 441	13 671	14 075	15 662	17 885	22 597	24 604	20 800	19 670	
г. Севастополь	755	1 171	466	640	666	708	957	959	888	1 164	1 164	1 191	1 343	
Северо-Кавказский федеральный округ	15 842	22 209	9 941	13 895	17 715	17 654	18 656	20 143	19 739	25 584	29 511	25 658	23 586	
Республика Дагестан	3 234	4 649	2 009	2 548	3 361	3 476	3 538	3 853	3 525	4 457	5 313	4 516	4 202	
Республика Ингушетия	120	227	122	117	135	96	161	214	160	183	232	246	261	
Кабардино-Балкарская Республика	1 279	1 696	840	1 241	1 498	1 524	1 416	1 622	1 613	1 975	2 350	1 856	1 902	
Карачаево-Черкесская Республика	1 265	1 438	810	952	1 067	1 055	1 360	1 231	1 344	1 669	1 806	1 725	1 490	
Республика Северная Осетия – Алания	1 549	2 372	987	1 622	1 865	2 003	2 149	2 349	2 054	3 178	3 173	3 008	2 638	
Чеченская Республика	1 773	2 337	1 148	1 576	2 090	1 806	1 923	1 848	2 130	2 376	2 215	2 370	1 790	
Ставропольский край	6 622	9 490	4 024	5 838	7 699	7 693	8 108	9 027	8 913	11 746	14 421	11 937	11 304	
Приволжский федеральный округ	87 956	128 415	50 621	77 149	105 703	103 084	109 141	117 217	124 311	164 325	188 610	150 714	141 709	
Республика Башкортостан	15 814	22 281	9 414	13 442	18 952	18 220	19 434	20 225	22 165	30 408	34 172	27 737	26 124	
Республика Марий Эл	1 675	2 379	916	1 499	2 079	1 996	1 874	2 169	2 294	2 977	3 147	2 790	2 446	
Республика Мордовия	1 748	2 520	1 057	1 465	2 166	1 762	1 990	2 225	2 368	2 928	3 698	2 657	2 531	
Республика Татарстан (Татарстан)	15 289	22 909	8 660	13 509	19 475	17 970	21 071	21 378	23 805	29 992	37 205	30 565	27 993	
Удмуртская Республика	5 860	8 310	3 210	4 567	5 833	5 710	6 321	6 584	7 014	9 552	11 173	8 658	8 531	
Чувашская Республика – Чувашия	3 780	5 953	2 022	3 717	5 109	4 921	4 486	5 011	5 721	8 038	8 527	6 447	5 937	
Пермский край	8 214	11 848	5 091	7 405	9 866	9 598	10 182	10 604	10 552	14 452	16 586	12 297	12 185	
Кировская область	3 123	5 345	1 828	2 969	3 858	3 945	3 744	3 874	4 071	5 767	6 137	4 330	4 288	
Нижегородская область	7 648	10 435	4 548	6 956	9 222	9 152	9 355	10 828	11 797	15 129	16 281	13 227	12 967	
Оренбургская область	5 764	8 707	3 127	4 318	6 263	6 166	6 680	7 793	7 763	10 001	12 064	9 227	7 937	
Пензенская область	3 487	4 839	1 858	3 245	4 026	3 781	4 105	4 348	4 698	6 176	6 697	5 571	5 392	
Самарская область	7 127	10 508	4 262	6 695	9 103	9 755	9 665	11 200	11 102	14 311	16 864	13 482	12 387	
Саратовская область	5 519	7 502	2 919	4 820	6 237	6 281	6 589	7 171	7 002	9 443	10 002	8 526	8 063	
Ульяновская область	2 907	4 878	1 708	2 543	3 515	3 826	3 646	3 807	3 958	5 150	6 056	5 201	4 929	

	2022 г.		2023 г.											
	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	
Уральский федеральный округ	49 789	70 889	29 299	42 835	58 913	61 015	62 306	66 505	69 094	90 951	102 686	75 656	72 585	
Курганская область	1 918	2 854	1 182	1 826	2 407	2 619	2 613	2 852	2 865	3 902	4 468	3 313	3 045	
Свердловская область	15 528	22 236	9 032	13 584	18 308	18 846	18 215	19 844	21 667	27 784	32 970	24 190	24 408	
Тюменская область	22 529	31 552	13 791	18 839	25 923	27 321	29 031	29 847	29 932	40 655	44 217	32 099	29 433	
в том числе Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	10 915	14 782	6 344	8 753	12 174	12 166	13 444	13 376	13 259	18 184	20 336	14 366	13 433	
в том числе Ямало-Ненецкий автономный округ	3 940	5 642	2 320	3 266	4 290	5 341	5 401	5 632	5 745	7 755	6 868	5 273	4 478	
Челябинская область	9 814	14 247	5 295	8 586	12 276	12 229	12 447	13 961	14 629	18 610	21 032	16 054	15 700	
Сибирский федеральный округ	52 684	77 556	30 026	46 572	65 871	66 462	67 306	71 767	71 763	97 593	109 350	84 906	80 573	
Республика Алтай	382	500	268	316	490	463	509	454	569	811	899	763	688	
Республика Тыва	1 527	2 438	1 137	1 342	1 954	2 304	2 313	2 898	2 699	3 926	4 338	4 924	4 588	
Республика Хакасия	1 581	2 639	823	1 358	2 119	2 030	2 286	2 137	2 205	2 933	3 706	2 650	2 291	
Алтайский край	5 285	7 823	3 083	4 807	7 143	6 567	6 444	7 307	7 402	10 140	11 036	8 758	8 266	
Красноярский край	10 745	15 146	6 024	9 075	13 057	12 906	13 097	14 311	14 033	18 895	20 612	14 960	14 252	
Иркутская область	7 166	10 987	4 365	6 673	9 197	9 315	10 154	9 901	9 572	13 205	14 468	11 881	11 419	
Кемеровская область – Кузбасс	6 664	9 576	3 587	5 720	7 455	8 158	8 210	8 303	8 699	11 273	13 211	10 279	9 101	
Новосибирская область	11 165	16 314	6 122	9 617	13 835	14 240	13 790	14 937	15 343	20 881	24 406	18 049	17 655	
Омская область	5 341	7 792	2 922	4 990	7 011	6 906	6 802	7 510	7 160	9 886	10 554	7 556	7 943	
Томская область	2 828	4 343	1 695	2 674	3 611	3 573	3 702	4 010	4 081	5 642	6 122	5 085	4 369	
Дальневосточный федеральный округ	31 930	44 441	19 479	28 680	38 906	37 375	42 341	45 233	45 875	56 642	63 300	53 190	50 530	
Республика Бурятия	2 781	3 684	1 776	2 511	3 286	3 273	3 451	4 038	4 464	5 317	5 799	5 170	5 242	
Республика Саха (Якутия)	5 484	7 562	3 738	4 765	6 508	5 907	8 017	8 015	8 969	10 914	12 114	10 598	9 715	
Забайкальский край	2 937	4 133	1 738	2 690	3 652	3 634	3 913	4 386	4 271	5 411	6 062	5 111	4 754	
Камчатский край	1 629	1 825	916	1 372	1 422	1 465	1 375	1 670	1 719	2 154	2 250	2 104	1 969	
Приморский край	6 866	10 021	4 105	6 767	9 443	9 455	9 679	10 603	9 965	12 852	14 770	11 817	11 280	
Хабаровский край	5 469	7 370	3 185	4 488	6 062	6 022	7 087	7 351	6 941	8 743	10 318	8 180	7 423	
Амурская область	3 116	5 195	1 999	3 096	4 422	3 973	4 381	4 331	4 618	5 382	5 871	5 193	5 285	
Магаданская область	831	993	532	651	803	660	934	850	830	1 040	1 218	1 058	975	
Сахалинская область	2 167	2 763	1 148	1 876	2 533	2 329	2 564	2 944	3 080	3 563	3 694	3 091	3 208	
Еврейская автономная область	341	493	207	278	503	412	590	451	587	675	633	454	447	
Чукотский автономный округ	311	401	133	186	273	244	349	593	431	592	572	415	232	

ОБЪЕМ ИЖК ПО ДДУ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ – РЕЗИДЕНТАМ В РУБЛЯХ И ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЕ,  
В РАЗРЕЗЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МЛН РУБ.)

Табл. 17

31

Сведения о рынке ипотечного жилищного кредитования в России  
№ 11 (43) · Ноябрь 2023 года

	2022 г.		2023 г.											
	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	
<b>Российская Федерация</b>	<b>181 883</b>	<b>311 822</b>	<b>104 650</b>	<b>164 986</b>	<b>219 800</b>	<b>200 407</b>	<b>209 975</b>	<b>221 848</b>	<b>248 871</b>	<b>369 204</b>	<b>464 655</b>	<b>360 791</b>	<b>374 363</b>	
Центральный федеральный округ	59 260	98 110	32 767	54 471	67 464	62 634	63 457	68 755	78 181	111 908	136 360	108 496	109 624	
Белгородская область	1 640	2 614	645	1 246	1 525	1 374	1 549	1 587	1 973	3 037	4 251	2 820	3 134	
Брянская область	1 041	1 450	581	917	1 200	904	1 154	1 233	1 356	1 949	2 267	2 000	1 957	
Владимирская область	1 065	1 636	501	973	1 247	1 123	1 258	1 183	1 516	2 189	2 376	1 892	1 752	
Воронежская область	2 049	3 353	920	1 835	2 917	2 518	2 522	2 646	3 401	4 583	6 052	4 689	4 980	
Ивановская область	744	1 278	419	598	777	755	684	646	929	1 311	1 551	1 053	1 321	
Калужская область	890	1 860	484	970	1 355	1 138	1 323	1 284	1 443	1 911	2 112	1 652	1 880	
Костромская область	409	730	271	505	559	561	539	609	643	972	1 246	878	1 012	
Курская область	868	1 490	500	783	956	1 005	665	839	1 039	1 646	2 417	1 910	1 786	
Липецкая область	764	1 336	339	742	879	720	797	848	1 055	1 793	2 046	1 399	1 582	
Московская область	15 627	25 553	8 446	14 340	17 173	15 327	15 572	17 282	19 492	26 943	33 304	24 795	26 843	
Орловская область	884	1 105	304	630	865	599	616	891	782	1 223	1 773	1 433	1 137	
Рязанская область	1 349	2 988	956	1 428	1 687	1 377	1 516	1 589	1 670	2 636	3 708	2 701	3 164	
Смоленская область	776	1 356	375	686	956	676	668	706	983	1 452	1 649	1 117	1 408	
Тамбовская область	757	1 156	375	572	669	741	673	821	724	1 048	1 504	1 122	1 333	
Тверская область	942	1 820	596	905	1 192	1 266	1 199	1 261	1 291	1 938	2 531	2 251	2 051	
Тульская область	1 752	2 609	866	1 298	1 883	2 042	1 994	2 131	2 144	3 517	4 216	4 011	4 908	
Ярославская область	854	1 541	522	989	1 414	1 302	1 176	1 222	1 148	2 078	2 554	1 743	2 063	
г. Москва	26 850	44 236	15 666	25 053	30 207	29 208	29 550	31 978	36 594	51 682	60 802	51 029	47 311	
Северо-Западный федеральный округ	21 963	39 228	12 651	19 576	24 373	21 779	21 738	22 638	25 152	38 182	48 873	38 567	40 743	
Республика Карелия	539	917	326	471	747	522	595	532	710	1 203	1 355	1 125	1 118	
Республика Коми	952	1 381	463	891	1 126	922	812	1 007	1 288	1 922	2 084	1 619	1 311	
Архангельская область	1 824	3 021	869	1 362	1 749	1 548	1 529	1 530	1 627	2 454	2 913	2 118	2 411	
в том числе Ненецкий автономный округ	48	101	36	28	66	57	44	73	27	93	62	84	85	
Вологодская область	1 038	1 654	509	974	1 322	1 225	977	1 180	1 154	1 989	2 699	1 921	2 075	
Калининградская область	562	1 164	431	755	1 059	1 094	1 075	1 340	1 350	2 031	2 706	2 455	2 410	
Ленинградская область	3 397	5 613	1 913	2 971	3 405	2 918	3 331	3 079	3 502	5 158	6 764	4 965	5 061	
Мурманская область	882	1 456	443	625	1 071	759	1 017	1 059	1 274	1 670	1 885	1 518	1 678	
Новгородская область	518	903	222	522	505	426	494	623	707	897	1 022	877	894	
Псковская область	572	821	269	535	525	508	507	564	599	887	1 346	945	1 027	
г. Санкт-Петербург	11 680	22 297	7 205	10 471	12 865	11 857	11 401	11 725	12 941	19 970	26 098	21 024	22 758	

	2022 г.		2023 г.											
	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	
Южный федеральный округ	19 354	37 709	14 226	18 721	26 722	22 338	24 869	25 104	27 621	39 561	48 949	41 999	42 937	
Республика Адыгея (Адыгея)	680	1 156	409	593	769	499	625	696	684	970	1 218	1 292	1 136	
Республика Калмыкия	550	797	205	421	424	562	478	676	654	985	1 214	941	1 075	
Республика Крым	478	862	406	515	752	960	1 138	1 066	1 095	1 613	2 266	1 988	1 995	
Краснодарский край	9 998	22 232	8 317	10 591	15 034	11 420	12 967	12 081	12 571	17 799	23 008	21 156	20 327	
Астраханская область	762	1 616	401	815	1 439	1 198	1 158	1 302	1 433	2 107	2 830	2 152	2 383	
Волгоградская область	2 303	3 549	1 327	1 787	2 501	2 220	2 391	2 466	2 937	4 456	5 420	4 063	4 855	
Ростовская область	4 316	6 972	2 996	3 768	5 572	5 252	5 782	6 423	7 912	11 151	12 329	9 779	10 367	
г. Севастополь	267	526	164	232	232	228	331	395	335	481	666	627	799	
Северо-Кавказский федеральный округ	4 412	7 893	2 639	4 082	5 500	5 034	5 751	5 477	6 065	8 676	11 940	9 925	10 569	
Республика Дагестан	925	1 744	629	857	1 078	938	1 165	1 056	1 033	1 417	2 099	1 524	1 902	
Республика Ингушетия	15	86	26	14	42	4	26	62	31	68	91	55	92	
Кабардино-Балкарская Республика	350	478	177	355	410	440	277	260	446	617	890	677	691	
Карачаево-Черкесская Республика	248	387	151	162	209	224	251	173	216	370	446	436	492	
Республика Северная Осетия – Алания	510	1 025	289	552	789	724	884	693	603	1 163	1 324	1 313	1 299	
Чеченская Республика	197	350	128	142	213	184	257	155	301	331	389	517	384	
Ставропольский край	2 167	3 824	1 239	2 001	2 760	2 521	2 891	3 077	3 436	4 710	6 700	5 403	5 709	
Приволжский федеральный округ	30 863	52 306	16 091	27 698	37 877	33 254	35 974	38 347	44 457	68 146	88 116	65 800	69 102	
Республика Башкортостан	5 256	8 594	2 753	4 497	6 811	5 844	6 196	6 291	7 326	12 192	15 226	12 201	13 411	
Республика Марий Эл	623	1 005	279	602	820	688	672	760	807	1 382	1 508	1 161	1 229	
Республика Мордовия	743	1 333	425	690	843	657	736	995	1 063	1 450	2 206	1 401	1 391	
Республика Татарстан (Татарстан)	5 210	8 754	2 588	4 673	7 037	5 394	6 500	6 727	8 344	11 586	16 430	12 708	12 289	
Удмуртская Республика	2 555	4 251	1 190	1 738	2 426	2 028	2 456	2 463	2 892	4 474	6 038	4 102	4 814	
Чувашская Республика – Чувашия	1 793	3 336	898	1 985	2 686	2 155	2 113	2 290	2 759	4 436	5 142	3 671	3 742	
Пермский край	3 186	5 073	1 816	3 133	3 611	3 503	3 718	3 914	4 178	6 931	8 900	5 924	6 393	
Кировская область	1 152	2 536	595	1 030	1 236	1 280	1 359	1 223	1 412	2 357	2 725	1 713	2 075	
Нижегородская область	2 538	3 903	1 497	2 526	3 151	3 042	3 279	3 598	4 660	6 608	7 821	5 915	6 227	
Оренбургская область	1 487	2 562	789	940	1 740	1 608	1 500	2 106	1 959	3 211	4 700	3 050	2 958	
Пензенская область	1 707	2 657	814	1 631	1 880	1 637	1 871	1 889	2 337	3 041	3 928	3 071	3 307	
Самарская область	1 870	3 540	1 137	2 083	2 673	2 594	2 703	3 305	3 658	5 367	7 460	5 642	5 716	
Саратовская область	1 709	2 599	735	1 189	1 678	1 452	1 639	1 757	1 822	3 197	3 393	2 864	3 119	
Ульяновская область	1 034	2 162	576	980	1 285	1 372	1 235	1 029	1 240	1 913	2 638	2 376	2 429	

	2022 г.		2023 г.											
	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	
Уральский федеральный округ	18 271	29 126	10 689	14 911	20 983	21 641	21 930	23 857	26 550	41 682	52 437	36 099	38 999	
Курганская область	697	1 270	340	656	872	924	933	963	1 124	1 704	2 205	1 535	1 739	
Свердловская область	6 485	10 072	3 761	5 619	7 493	7 745	7 145	8 092	9 036	14 168	18 666	12 854	14 342	
Тюменская область	8 239	13 047	5 214	6 855	9 605	10 098	10 538	11 042	12 068	19 088	22 601	15 455	16 039	
в том числе Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	3 502	5 591	2 141	2 758	4 062	3 655	4 174	4 268	4 799	7 909	9 852	6 764	7 172	
в том числе Ямало-Ненецкий автономный округ	1 503	2 501	737	1 036	1 519	2 369	2 057	2 218	2 438	3 654	3 547	2 345	2 401	
Челябинская область	2 849	4 738	1 374	1 781	3 012	2 875	3 313	3 761	4 323	6 722	8 965	6 254	6 879	
Сибирский федеральный округ	17 155	29 757	9 236	15 044	22 732	21 402	21 909	22 299	24 904	39 118	50 441	37 642	38 659	
Республика Алтай	146	187	89	81	150	108	107	76	164	290	354	319	310	
Республика Тыва	415	909	274	339	728	1 071	1 006	1 084	903	1 477	1 783	2 115	1 749	
Республика Хакасия	598	1 206	241	501	859	689	816	620	766	1 268	1 835	1 148	1 207	
Алтайский край	1 755	3 260	1 034	1 717	2 819	2 138	2 231	2 148	2 521	4 002	5 106	3 813	3 983	
Красноярский край	4 178	6 564	1 946	3 128	5 011	4 764	4 749	5 188	5 538	8 574	10 770	7 167	7 433	
Иркутская область	1 609	3 277	1 093	1 822	2 566	2 265	2 310	2 475	2 339	4 167	5 535	4 130	4 767	
Кемеровская область – Кузбасс	1 961	3 603	986	1 657	2 240	2 446	2 321	2 304	2 971	4 572	5 736	4 709	4 374	
Новосибирская область	4 389	7 126	2 417	4 047	5 870	5 820	5 895	5 745	6 653	9 973	12 952	9 504	9 879	
Омская область	1 272	2 266	621	1 080	1 523	1 226	1 479	1 649	1 738	2 841	3 689	2 585	2 947	
Томская область	833	1 358	536	671	966	874	994	1 011	1 312	1 955	2 681	2 151	2 011	
Дальневосточный федеральный округ	10 606	17 693	6 351	10 484	14 149	12 326	14 345	15 370	15 941	21 930	27 539	22 263	23 729	
Республика Бурятия	949	1 567	534	972	1 216	1 150	1 069	1 568	1 537	2 010	2 113	1 980	2 658	
Республика Саха (Якутия)	1 567	3 303	1 445	1 867	2 200	1 900	2 723	2 629	2 847	3 369	4 834	4 199	4 156	
Забайкальский край	829	1 514	432	968	1 293	1 083	1 098	1 379	1 264	2 052	2 585	2 054	2 071	
Камчатский край	448	589	230	416	374	277	347	483	520	801	902	849	770	
Приморский край	2 807	4 361	1 406	2 640	3 866	3 605	3 676	3 897	3 985	5 532	6 768	5 474	5 855	
Хабаровский край	2 013	3 014	1 137	1 798	2 347	2 240	2 869	2 815	2 818	4 042	5 444	4 329	4 157	
Амурская область	785	1 595	568	869	1 478	1 064	1 271	1 233	1 390	1 939	2 377	1 739	2 116	
Магаданская область	269	368	133	124	227	127	202	244	261	401	549	300	371	
Сахалинская область	699	1 025	381	698	917	746	743	788	1 004	1 270	1 397	1 009	1 231	
Еврейская автономная область	95	200	45	69	171	105	254	133	195	278	338	186	247	
Чукотский автономный округ	144	157	41	64	60	28	93	201	120	236	231	144	98	

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ИЖК, ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ – РЕЗИДЕНТАМ В РУБЛЯХ И ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЕ,  
В РАЗРЕЗЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МЛН РУБ.)

Табл. 18

	01.12.2022	01.01.2023	01.02.2023	01.03.2023	01.04.2023	01.05.2023	01.06.2023	01.07.2023	01.08.2023	01.09.2023	01.10.2023	01.11.2023	01.12.2023
<b>Российская Федерация</b>	<b>13 528 585</b>	<b>13 844 977</b>	<b>13 926 821</b>	<b>14 144 107</b>	<b>14 445 193</b>	<b>14 753 193</b>	<b>15 085 122</b>	<b>15 449 500</b>	<b>15 653 569</b>	<b>16 236 341</b>	<b>16 905 185</b>	<b>17 398 235</b>	<b>17 727 217</b>
Центральный федеральный округ	4 382 096	4 468 478	4 482 973	4 546 771	4 629 098	4 711 333	4 801 942	4 899 826	4 948 792	5 111 340	5 298 229	5 430 658	5 511 216
Белгородская область	95 129	98 489	99 182	100 927	103 264	105 587	107 857	110 647	112 356	117 175	123 869	127 801	130 673
Брянская область	70 171	71 646	71 914	72 990	74 415	76 131	77 644	79 453	80 002	83 088	86 356	89 039	90 709
Владимирская область	86 296	88 113	88 473	89 815	91 803	93 704	95 706	97 818	98 412	102 174	106 090	108 683	110 218
Воронежская область	163 282	166 379	166 983	169 480	173 157	176 997	181 244	185 271	188 268	194 947	204 212	210 865	214 642
Ивановская область	50 701	52 061	52 225	53 115	54 205	55 543	56 728	58 009	58 732	61 062	63 646	65 018	66 342
Калужская область	101 205	103 511	104 030	105 261	107 253	109 508	111 682	114 157	115 296	118 808	123 172	125 819	127 968
Костромская область	39 099	39 975	40 123	40 777	41 624	42 489	43 512	44 777	45 150	46 878	48 949	50 200	50 997
Курская область	67 526	69 704	70 104	71 280	72 949	74 772	76 245	78 248	79 094	82 339	86 422	89 070	90 805
Липецкая область	68 375	70 088	70 309	71 383	72 648	73 988	75 549	77 303	77 672	81 019	84 303	86 463	87 889
Московская область	1 188 805	1 214 289	1 219 557	1 238 685	1 261 444	1 285 578	1 310 540	1 335 867	1 347 673	1 387 781	1 434 662	1 466 187	1 485 826
Орловская область	49 297	50 266	50 439	51 208	52 163	53 225	54 208	55 498	55 533	57 536	59 970	61 661	62 393
Рязанская область	86 418	89 522	90 226	91 768	93 665	95 414	97 266	99 803	100 962	104 444	108 908	111 905	114 197
Смоленская область	60 717	62 059	62 243	63 089	64 177	65 340	66 228	67 493	68 634	70 948	73 530	75 174	76 242
Тамбовская область	56 031	57 208	57 464	58 007	58 929	60 017	61 032	62 488	63 129	65 053	67 251	69 046	69 955
Тверская область	97 827	99 929	100 404	101 694	103 535	105 787	107 941	110 291	110 969	114 910	119 211	122 584	124 864
Тульская область	112 661	115 440	116 126	118 108	120 692	123 538	126 478	129 745	130 873	136 233	142 127	147 316	151 543
Ярославская область	78 758	80 907	81 303	82 546	84 579	86 590	88 560	90 698	91 571	95 231	99 697	102 517	104 570
г. Москва	1 909 798	1 938 892	1 941 868	1 966 637	1 998 597	2 027 126	2 063 523	2 102 259	2 124 466	2 191 716	2 265 853	2 321 312	2 351 382
Северо-Западный федеральный округ	1 669 460	1 702 345	1 709 167	1 729 943	1 758 880	1 789 139	1 818 997	1 851 675	1 867 586	1 922 432	1 986 447	2 033 996	2 063 871
Республика Карелия	49 592	50 820	51 095	51 641	52 522	53 190	54 305	55 183	55 614	57 523	59 718	61 284	62 134
Республика Коми	82 525	83 463	83 440	84 291	85 457	86 464	87 545	89 052	89 614	92 469	94 864	96 843	97 588
Архангельская область	110 844	113 862	114 613	116 146	118 084	120 138	121 973	124 319	124 830	128 354	132 317	135 034	136 356
в том числе Ненецкий автономный округ	5 361	5 365	5 398	5 418	5 534	5 646	5 706	5 839	5 736	5 817	5 905	6 001	5 988
Вологодская область	84 046	86 128	86 685	88 071	89 768	91 809	93 497	95 727	96 245	99 982	104 328	107 415	108 748
Калининградская область	84 471	85 954	86 446	87 671	89 314	91 160	93 228	95 659	96 994	100 142	104 320	108 063	110 267
Ленинградская область	225 057	230 968	232 582	236 124	240 451	244 600	249 239	253 747	256 256	263 942	272 901	278 670	282 092
Мурманская область	68 036	69 430	69 616	70 476	71 724	72 932	74 297	76 330	76 370	79 097	81 659	83 665	85 149
Новгородская область	37 605	38 569	38 701	39 265	39 871	40 566	41 285	42 224	42 573	44 071	45 673	46 813	47 643
Псковская область	35 100	35 897	36 035	36 526	37 198	37 836	38 483	39 316	39 469	40 735	42 484	43 502	44 285
г. Санкт-Петербург	892 185	907 253	909 955	919 732	934 490	950 445	965 144	980 119	989 620	1 016 117	1 048 184	1 072 709	1 089 609

	01.12.2022	01.01.2023	01.02.2023	01.03.2023	01.04.2023	01.05.2023	01.06.2023	01.07.2023	01.08.2023	01.09.2023	01.10.2023	01.11.2023	01.12.2023
Южный федеральный округ	1 082 794	1 128 024	1 143 759	1 169 647	1 204 447	1 236 843	1 272 516	1 312 203	1 340 145	1 400 711	1 470 866	1 529 678	1 574 428
Республика Адыгея (Адыгея)	24 194	25 412	25 977	26 802	27 654	28 584	29 420	30 439	31 290	32 679	34 569	36 338	37 806
Республика Калмыкия	26 368	27 370	27 610	28 159	28 821	29 733	30 471	31 652	32 486	34 410	36 609	38 349	39 928
Республика Крым	46 010	47 515	47 818	48 585	49 539	51 710	53 569	55 195	56 606	58 810	61 808	64 382	66 990
Краснодарский край	464 576	490 840	500 813	514 941	534 086	548 813	566 252	584 402	597 083	623 635	655 460	683 645	705 286
Астраханская область	65 357	67 170	67 672	68 937	70 995	73 260	75 391	78 068	79 607	83 692	88 008	91 553	94 084
Волгоградская область	145 215	148 649	149 706	152 265	155 275	158 639	162 076	166 229	168 294	175 112	182 629	187 882	190 933
Ростовская область	293 162	302 209	305 033	310 430	318 191	325 801	334 460	344 662	352 861	369 678	388 154	402 995	413 908
г. Севастополь	17 912	18 859	19 130	19 528	19 885	20 303	20 877	21 556	21 918	22 696	23 627	24 534	25 492
Северо-Кавказский федеральный округ	331 410	344 512	348 640	356 696	366 433	377 267	388 199	401 888	409 507	427 928	450 154	468 093	482 604
Республика Дагестан	59 974	62 775	63 645	65 104	66 937	68 931	71 064	73 775	75 424	78 826	82 914	85 900	88 875
Республика Ингушетия	2 814	2 956	3 025	3 089	3 141	3 192	3 267	3 440	3 499	3 614	3 749	3 939	4 121
Кабардино-Балкарская Республика	31 095	32 079	32 352	33 027	33 811	34 770	35 556	36 668	37 096	38 553	40 295	41 531	42 609
Карачаево-Черкесская Республика	22 912	23 832	24 303	24 888	25 549	26 299	27 036	27 915	28 361	29 656	31 027	32 285	33 255
Республика Северная Осетия – Алания	34 130	35 575	36 082	37 247	38 452	39 767	41 178	42 924	43 356	45 700	48 226	50 570	52 402
Чеченская Республика	20 078	21 330	21 730	22 442	23 510	24 683	25 557	26 414	27 631	28 997	30 399	31 787	32 935
Ставропольский край	160 408	165 966	167 503	170 899	175 033	179 625	184 542	190 752	194 140	202 582	213 544	222 081	228 407
Приволжский федеральный округ	2 367 792	2 426 988	2 441 978	2 479 171	2 533 398	2 590 406	2 652 567	2 723 075	2 763 919	2 879 270	3 014 103	3 112 384	3 179 264
Республика Башкортостан	378 991	389 898	393 527	400 792	411 247	421 945	433 647	446 449	454 234	476 687	501 703	520 594	535 177
Республика Марий Эл	44 143	45 198	45 379	46 078	47 087	48 310	49 261	50 571	51 030	53 141	55 302	57 153	58 053
Республика Мордовия	51 307	52 495	52 829	53 474	54 522	55 460	56 626	58 124	58 799	60 878	63 705	65 362	66 285
Республика Татарстан (Татарстан)	409 499	422 411	424 711	431 112	442 336	452 616	466 260	479 459	490 828	511 939	539 735	560 601	574 886
Удмуртская Республика	147 999	152 364	153 626	155 920	159 171	162 186	165 883	169 995	172 559	179 579	187 863	193 749	198 808
Чувашская Республика – Чувашия	109 283	112 335	112 635	114 277	116 979	119 696	121 758	124 497	126 920	132 575	138 528	142 533	144 852
Пермский край	218 441	224 269	226 041	229 867	234 816	240 072	245 856	251 902	255 287	265 260	277 395	284 822	290 385
Кировская область	88 627	91 669	92 187	93 575	95 339	97 384	99 331	101 435	102 835	106 743	110 913	113 404	114 494
Нижегородская область	219 658	223 100	224 511	227 933	232 443	237 441	242 303	248 665	252 258	262 739	273 914	282 297	288 185
Оренбургская область	157 910	161 691	162 529	164 131	167 053	170 531	174 142	178 942	181 351	188 087	196 010	202 005	205 077
Пензенская область	91 755	94 059	94 612	96 232	98 244	100 368	102 694	105 118	107 154	111 658	116 456	120 076	122 902
Самарская область	216 965	219 431	220 340	223 415	227 492	232 285	237 277	243 663	245 443	255 086	266 933	275 446	280 255
Саратовская область	147 808	150 344	151 072	153 385	156 124	159 446	162 938	167 415	167 702	173 971	180 394	185 766	188 958
Ульяновская область	85 407	87 725	87 979	88 981	90 546	92 667	94 591	96 838	97 522	100 926	105 253	108 575	110 947

Окончание табл. 18

	01.12.2022	01.01.2023	01.02.2023	01.03.2023	01.04.2023	01.05.2023	01.06.2023	01.07.2023	01.08.2023	01.09.2023	01.10.2023	01.11.2023	01.12.2023
Уральский федеральный округ	1 347 367	1 371 980	1 380 889	1 402 747	1 433 833	1 468 371	1 505 119	1 543 738	1 566 201	1 628 524	1 698 154	1 744 719	1 776 557
Курганская область	54 297	55 663	55 953	56 959	58 083	59 727	61 219	63 059	63 991	66 783	70 257	72 514	73 980
Свердловская область	413 347	421 356	424 369	431 564	441 115	451 634	461 995	473 803	481 340	500 913	525 096	540 313	551 690
Тюменская область	632 374	641 339	646 028	655 797	670 063	686 185	704 345	721 309	730 563	757 820	785 049	804 146	815 678
в том числе Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	323 626	329 262	330 690	334 760	340 790	347 665	355 578	362 729	365 673	377 527	390 289	398 405	403 651
в том числе Ямало-Ненецкий автономный округ	113 465	111 474	112 234	113 838	115 994	119 295	122 610	125 950	127 280	132 400	134 364	137 419	138 891
Челябинская область	247 350	253 622	254 539	258 427	264 572	270 824	277 559	285 567	290 308	303 008	317 752	327 746	335 208
Сибирский федеральный округ	1 435 978	1 469 158	1 478 639	1 502 005	1 538 280	1 576 156	1 615 544	1 658 711	1 681 506	1 749 680	1 825 390	1 880 054	1 912 639
Республика Алтай	8 143	8 446	8 585	8 742	9 121	9 426	9 749	9 970	10 169	10 799	11 471	12 011	12 433
Республика Тыва	27 217	28 913	29 676	30 601	32 077	33 951	35 799	38 110	39 720	43 056	46 827	51 099	55 002
Республика Хакасия	38 574	40 128	40 445	41 163	42 507	43 857	45 434	46 822	47 445	49 636	52 496	54 263	55 522
Алтайский край	148 484	152 163	153 127	155 451	159 210	162 869	166 524	171 182	173 573	180 876	188 751	194 481	197 060
Красноярский край	286 415	292 712	294 496	298 985	306 248	313 005	320 346	328 725	333 453	346 153	359 939	368 763	374 746
Иркутская область	198 194	203 682	205 287	208 926	214 026	219 666	226 043	232 269	233 836	243 100	253 493	261 471	266 754
Кемеровская область – Кузбасс	173 546	177 549	178 400	181 014	184 492	189 067	193 697	198 281	199 640	207 056	216 093	222 650	225 410
Новосибирская область	326 961	333 733	335 591	340 364	348 033	355 906	363 713	372 297	379 450	393 855	411 112	422 181	428 786
Омская область	141 426	144 028	144 799	147 319	151 092	155 087	158 827	163 251	165 313	172 261	178 971	183 517	185 370
Томская область	87 018	87 803	88 233	89 439	91 475	93 322	95 413	97 803	98 907	102 888	106 237	109 618	111 555
Дальневосточный федеральный округ	911 689	933 493	940 776	957 126	980 823	1 003 678	1 030 238	1 058 383	1 075 913	1 116 456	1 161 842	1 198 653	1 226 638
Республика Бурятия	68 983	70 926	71 643	73 114	75 009	77 218	79 372	82 095	84 354	88 347	92 670	96 411	99 968
Республика Саха (Якутия)	177 893	181 538	183 311	186 102	190 160	193 730	199 144	204 325	208 891	217 055	225 896	233 480	238 953
Забайкальский край	79 107	81 384	81 940	83 450	85 622	87 971	90 342	93 286	95 162	99 061	103 645	107 118	110 047
Камчатский край	37 487	38 187	38 510	39 262	39 938	40 727	41 328	42 159	42 275	43 622	44 966	46 258	47 011
Приморский край	203 611	208 784	210 416	214 506	220 891	226 867	233 063	238 801	242 712	252 037	262 806	271 062	276 928
Хабаровский край	150 881	153 997	155 049	157 419	160 620	164 074	168 265	172 883	174 460	180 423	187 670	193 257	197 072
Амурская область	85 615	88 826	89 591	91 428	94 422	97 034	99 891	102 894	104 942	108 825	112 902	116 574	119 833
Магаданская область	22 463	22 871	23 070	23 349	23 707	23 950	24 510	24 998	25 115	25 762	26 623	27 355	27 664
Сахалинская область	68 120	69 027	69 255	70 320	71 831	73 209	74 827	76 766	77 559	79 924	82 321	84 296	85 997
Еврейская автономная область	9 800	10 045	10 080	10 192	10 486	10 668	11 043	11 246	11 434	11 940	12 450	12 706	12 983
Чукотский автономный округ	7 730	7 908	7 910	7 985	8 137	8 228	8 454	8 930	9 008	9 462	9 892	10 135	10 183

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ИЖК ПО ДДУ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ – РЕЗИДЕНТАМ В РУБЛЯХ И ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЕ,  
В РАЗРЕЗЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МЛН РУБ.)

Табл. 19

37

Сведения о рынке ипотечного жилищного кредитования в России  
№ 11 (43) · Ноябрь 2023 года

	01.12.2022	01.01.2023	01.02.2023	01.03.2023	01.04.2023	01.05.2023	01.06.2023	01.07.2023	01.08.2023	01.09.2023	01.10.2023	01.11.2023	01.12.2023
<b>Российская Федерация</b>	<b>3 283 738</b>	<b>3 389 398</b>	<b>3 380 580</b>	<b>3 433 614</b>	<b>3 525 790</b>	<b>3 576 030</b>	<b>3 654 513</b>	<b>3 710 984</b>	<b>3 810 498</b>	<b>3 992 009</b>	<b>4 284 466</b>	<b>4 483 422</b>	<b>4 669 741</b>
Центральный федеральный округ	1 264 856	1 292 549	1 281 128	1 295 963	1 321 126	1 326 607	1 343 247	1 352 923	1 377 637	1 420 615	1 496 903	1 547 339	1 592 489
Белгородская область	18 940	20 589	20 578	21 153	21 717	22 118	22 851	23 441	24 413	26 233	29 262	31 072	32 808
Брянская область	16 952	17 331	17 272	17 526	17 917	17 848	18 239	18 655	19 091	20 003	21 156	22 089	22 848
Владимирская область	20 861	21 355	21 195	21 418	21 913	22 177	22 505	22 538	23 107	24 248	25 593	26 463	26 995
Воронежская область	33 897	34 635	34 136	34 485	35 763	36 225	37 224	37 793	39 589	41 932	45 819	48 171	50 823
Ивановская область	11 165	11 861	11 946	12 157	12 517	12 717	12 824	12 722	13 049	13 515	14 255	14 494	14 961
Калужская область	19 710	20 230	19 924	20 170	20 709	20 975	21 434	21 818	22 413	23 155	23 988	24 497	25 243
Костромская область	6 867	7 048	7 063	7 292	7 572	7 736	7 991	8 122	8 376	8 795	9 571	10 044	10 397
Курская область	13 074	13 798	13 714	13 989	14 554	14 773	14 747	14 816	15 116	15 922	17 731	18 988	19 913
Липецкая область	12 990	13 453	13 197	13 387	13 529	13 492	13 603	13 758	14 198	15 270	16 581	17 286	18 269
Московская область	327 300	335 933	333 469	338 146	345 670	346 324	349 842	351 262	356 671	365 487	383 861	394 320	405 076
Орловская область	10 542	10 893	10 730	10 892	11 253	11 268	11 260	11 474	11 718	12 309	13 409	14 239	14 647
Рязанская область	22 863	23 558	23 720	23 918	24 664	24 938	25 339	25 547	26 169	27 481	30 034	31 655	33 784
Смоленская область	12 516	13 058	12 849	13 062	13 572	13 524	13 617	13 628	14 042	14 717	15 609	16 035	16 798
Тамбовская область	10 592	11 049	11 047	11 186	11 529	11 808	12 022	12 392	12 596	12 861	13 649	14 066	14 802
Тверская область	19 027	19 624	19 446	19 741	20 352	20 747	21 260	21 413	21 725	22 591	23 954	25 046	25 891
Тульская область	26 804	27 809	27 897	28 220	29 069	29 831	30 806	31 274	32 220	34 325	37 193	39 859	43 271
Ярославская область	17 043	17 425	17 397	17 743	18 386	18 908	19 208	19 521	19 661	20 455	21 813	22 544	23 313
г. Москва	663 714	672 895	665 549	671 475	680 438	681 198	688 474	692 749	703 482	721 316	753 423	776 472	792 650
Северо-Западный федеральный округ	467 963	475 027	473 172	478 675	488 895	492 336	496 406	496 597	501 473	512 690	536 924	552 807	568 988
Республика Карелия	9 964	10 383	10 343	10 398	10 587	10 590	10 739	10 628	10 892	11 358	12 016	12 540	13 107
Республика Коми	16 635	16 993	16 799	17 114	17 489	17 543	17 636	17 867	18 423	19 246	19 920	20 634	20 993
Архангельская область	25 922	27 689	27 819	28 369	29 333	29 827	30 227	30 426	30 812	31 780	33 315	34 076	35 090
в том числе Ненецкий автономный округ	1 024	1 068	1 060	1 062	1 096	1 122	1 134	1 146	1 125	1 166	1 179	1 210	1 245
Вологодская область	16 151	16 489	16 195	16 284	16 386	16 738	16 870	16 976	17 285	18 359	20 184	21 241	22 319
Калининградская область	16 239	15 587	15 505	15 658	16 385	16 587	16 952	17 405	18 038	19 127	20 868	22 321	23 760
Ленинградская область	63 876	65 368	65 392	66 382	68 397	68 725	69 501	69 961	70 733	72 287	75 711	77 481	78 930
Мурманская область	18 804	19 283	19 155	19 164	20 111	19 914	20 112	20 206	20 654	21 148	22 023	22 670	23 448
Новгородская область	7 698	8 081	7 965	8 251	8 438	8 497	8 634	8 674	8 923	9 234	9 732	10 178	10 658
Псковская область	8 104	8 348	8 318	8 577	9 073	9 173	9 301	9 487	9 611	9 957	10 759	11 163	11 720
г. Санкт-Петербург	284 572	286 808	285 680	288 478	292 696	294 741	296 435	294 968	296 103	300 194	312 397	320 504	328 964

	01.12.2022	01.01.2023	01.02.2023	01.03.2023	01.04.2023	01.05.2023	01.06.2023	01.07.2023	01.08.2023	01.09.2023	01.10.2023	01.11.2023	01.12.2023
Южный федеральный округ	266 519	287 552	293 568	303 658	320 233	329 925	343 883	355 371	369 619	392 161	424 242	451 623	474 896
Республика Адыгея (Адыгея)	5 375	6 231	6 521	6 973	7 548	7 791	8 252	8 693	9 037	9 656	10 484	11 505	12 224
Республика Калмыкия	7 445	7 874	7 795	7 937	8 093	8 451	8 536	8 935	9 343	9 922	10 700	11 168	11 854
Республика Крым	11 185	11 325	11 227	11 285	11 622	12 468	13 279	13 798	14 270	15 078	16 724	17 931	19 140
Краснодарский край	127 594	142 815	147 772	154 944	165 805	170 727	178 443	183 965	189 580	198 503	212 289	226 655	237 021
Астраханская область	13 162	14 022	14 070	14 394	15 394	15 890	16 372	16 872	17 667	18 969	21 127	22 582	24 125
Волгоградская область	31 607	32 893	33 235	33 776	34 636	35 146	36 048	36 715	38 216	40 483	44 067	46 422	49 289
Ростовская область	66 751	68 740	69 225	70 520	73 176	75 388	78 679	81 845	86 795	94 595	103 360	109 457	114 776
г. Севастополь	3 402	3 652	3 722	3 830	3 959	4 065	4 273	4 548	4 710	4 954	5 490	5 904	6 467
Северо-Кавказский федеральный округ	63 306	68 189	68 939	71 177	74 335	76 240	79 239	81 547	84 963	90 207	98 827	105 561	112 048
Республика Дагестан	13 734	14 953	15 230	15 722	16 357	16 719	17 418	17 923	18 559	19 355	20 895	21 794	23 001
Республика Ингушетия	544	590	591	572	598	582	595	669	672	737	801	866	926
Кабардино-Балкарская Республика	4 877	5 084	5 104	5 311	5 568	5 791	5 905	5 939	6 125	6 482	7 078	7 535	7 928
Карачаево-Черкесская Республика	2 621	2 909	2 923	3 021	3 164	3 264	3 442	3 474	3 573	3 842	4 130	4 387	4 710
Республика Северная Осетия – Алания	7 295	8 067	8 166	8 557	9 265	9 655	10 188	10 472	10 767	11 418	12 403	13 365	14 155
Чеченская Республика	2 488	2 770	2 881	2 950	3 115	3 272	3 449	3 530	3 805	3 995	4 278	4 776	5 029
Ставропольский край	31 747	33 817	34 045	35 044	36 268	36 958	38 242	39 539	41 462	44 378	49 241	52 837	56 299
Приволжский федеральный округ	480 559	498 618	497 397	506 694	521 944	532 550	548 093	559 990	580 792	619 254	679 984	719 022	756 297
Республика Башкортостан	73 209	76 539	76 964	78 819	82 321	85 002	88 404	91 145	95 058	102 269	112 706	120 378	128 825
Республика Марий Эл	7 466	7 939	7 759	7 888	8 329	8 602	8 948	9 247	9 712	10 564	11 505	12 148	12 771
Республика Мордовия	11 514	12 247	12 306	12 683	13 004	13 161	13 414	13 799	14 174	15 007	16 568	17 321	17 953
Республика Татарстан (Татарстан)	86 370	88 912	88 231	89 526	92 610	94 066	96 900	99 119	103 567	109 880	121 278	129 521	135 220
Удмуртская Республика	36 261	37 200	37 166	37 675	38 245	38 559	39 502	39 739	40 749	43 365	47 791	50 184	53 157
Чувашская Республика – Чувашия	28 459	30 113	29 829	30 288	31 238	31 971	32 772	33 439	34 867	37 502	41 119	43 280	45 159
Пермский край	48 128	49 825	49 763	50 789	51 759	52 892	54 600	55 834	57 880	62 031	68 429	71 781	75 074
Кировская область	13 785	15 358	15 352	15 772	16 200	16 756	17 297	17 515	18 191	19 574	21 271	22 094	23 118
Нижегородская область	44 032	44 531	44 651	45 804	47 157	48 095	49 517	50 385	52 309	56 007	60 906	64 125	67 374
Оренбургская область	22 748	23 055	22 906	22 832	23 363	23 849	24 355	25 236	25 905	27 782	31 278	32 945	34 289
Пензенская область	27 328	28 309	28 338	29 057	29 929	30 323	31 111	31 798	32 969	34 401	36 840	38 471	40 328
Самарская область	38 155	39 403	39 280	40 305	41 621	42 446	43 455	44 492	46 329	49 349	54 904	58 564	61 858
Саратовская область	24 868	26 024	25 802	26 010	26 579	26 991	27 710	28 300	28 980	30 806	32 955	34 393	35 998
Ульяновская область	18 236	19 162	19 051	19 246	19 589	19 837	20 107	19 941	20 100	20 716	22 435	23 816	25 172

	01.12.2022	01.01.2023	01.02.2023	01.03.2023	01.04.2023	01.05.2023	01.06.2023	01.07.2023	01.08.2023	01.09.2023	01.10.2023	01.11.2023	01.12.2023
Уральский федеральный округ	273 492	282 723	283 065	287 463	295 135	302 950	312 097	320 359	333 112	358 614	396 708	419 503	441 648
Курганская область	9 489	9 914	9 734	9 816	10 023	10 326	10 703	11 109	11 807	12 958	14 638	15 732	16 977
Свердловская область	95 889	98 441	98 712	100 707	103 716	106 600	109 467	112 286	116 384	125 156	138 905	147 108	154 929
Тюменская область	130 455	135 992	136 393	138 405	141 777	145 480	150 040	153 672	159 467	170 861	186 931	196 107	204 821
в том числе Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	58 442	60 953	60 970	61 850	62 959	64 238	65 602	66 424	68 248	72 485	79 105	82 968	87 167
в том числе Ямало-Ненецкий автономный округ	26 000	26 933	26 750	26 774	27 165	28 311	29 223	30 106	31 449	33 783	36 113	37 330	38 201
Челябинская область	37 659	38 377	38 226	38 535	39 619	40 544	41 888	43 293	45 455	49 638	56 233	60 556	64 921
Сибирский федеральный округ	259 018	268 958	268 464	272 935	283 230	291 567	301 748	309 094	320 176	343 923	379 034	402 786	425 083
Республика Алтай	1 223	1 363	1 423	1 473	1 620	1 654	1 702	1 712	1 803	2 026	2 308	2 561	2 797
Республика Тыва	3 326	4 092	4 244	4 466	5 030	5 908	6 766	7 625	8 298	9 508	10 966	12 870	14 378
Республика Хакасия	6 273	6 996	7 015	7 236	7 856	8 255	8 652	8 872	9 275	10 033	11 486	12 098	12 876
Алтайский край	25 130	26 264	26 354	26 759	28 019	28 966	29 971	30 363	31 543	34 104	37 574	40 112	42 652
Красноярский край	60 572	62 786	61 964	62 450	64 368	66 186	68 213	70 305	72 726	77 922	85 524	89 574	93 131
Иркутская область	27 997	29 235	29 385	30 232	31 545	32 496	33 414	34 040	34 910	37 289	40 993	43 563	46 544
Кемеровская область – Кузбасс	32 413	33 843	33 725	34 274	35 025	36 025	37 113	37 594	38 924	41 580	45 442	48 293	50 705
Новосибирская область	69 370	69 992	69 815	71 026	73 784	75 775	78 700	80 777	83 764	89 701	98 466	104 376	109 590
Омская область	20 116	21 163	21 114	21 474	22 098	22 331	22 907	23 460	24 283	25 940	28 489	30 115	32 002
Томская область	12 598	13 224	13 426	13 545	13 887	13 971	14 309	14 346	14 648	15 821	17 785	19 224	20 408
Дальневосточный федеральный округ	208 025	215 781	214 846	217 051	220 891	223 856	229 799	235 102	242 726	254 545	271 845	284 781	298 293
Республика Бурятия	16 800	17 551	17 458	17 918	18 479	18 841	19 164	19 735	20 508	21 597	22 742	23 772	25 525
Республика Саха (Якутия)	39 405	41 032	41 063	41 082	40 689	40 674	41 832	42 725	44 023	45 768	48 659	51 318	53 687
Забайкальский край	13 776	14 103	13 799	14 051	14 799	15 319	15 843	16 516	17 107	18 363	20 110	21 364	22 626
Камчатский край	7 804	8 027	8 021	8 173	8 292	8 244	8 244	8 396	8 551	8 967	9 511	10 035	10 425
Приморский край	57 334	59 482	58 980	59 276	60 274	61 443	62 968	64 312	66 237	69 230	73 406	76 635	79 995
Хабаровский край	35 191	36 414	36 406	37 028	37 612	38 215	39 404	40 254	41 578	43 656	47 136	49 672	52 133
Амурская область	13 614	14 344	14 382	14 578	15 322	15 754	16 409	17 019	17 902	19 193	20 956	22 101	23 179
Магаданская область	4 814	4 956	4 966	4 942	4 946	4 848	4 925	4 989	5 076	5 226	5 547	5 618	5 722
Сахалинская область	15 669	16 094	16 029	16 223	16 623	16 707	16 974	17 020	17 429	17 884	18 704	19 041	19 585
Еврейская автономная область	1 764	1 861	1 847	1 874	1 950	1 947	2 139	2 157	2 290	2 484	2 736	2 845	3 036
Чукотский автономный округ	1 854	1 919	1 895	1 906	1 906	1 865	1 898	1 980	2 025	2 177	2 338	2 379	2 379

ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ИЖК, ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ – РЕЗИДЕНТАМ В РУБЛЯХ И ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЕ,  
В РАЗРЕЗЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МЛН РУБ.)

Табл. 20

40

Сведения о рынке ипотечного жилищного кредитования в России  
№ 11 (43) · Ноябрь 2023 года

	01.12.2022	01.01.2023	01.02.2023	01.03.2023	01.04.2023	01.05.2023	01.06.2023	01.07.2023	01.08.2023	01.09.2023	01.10.2023	01.11.2023	01.12.2023
<b>Российская Федерация</b>	<b>59 395</b>	<b>58 716</b>	<b>59 633</b>	<b>60 686</b>	<b>59 520</b>	<b>59 732</b>	<b>60 077</b>	<b>60 001</b>	<b>60 074</b>	<b>60 628</b>	<b>60 721</b>	<b>61 560</b>	<b>62 612</b>
Центральный федеральный округ	22 771	22 778	23 116	23 447	23 150	23 375	23 464	23 616	23 606	24 121	24 234	24 320	24 803
Белгородская область	272	263	287	287	286	283	388	388	388	396	374	380	394
Брянская область	182	179	183	183	185	192	214	214	217	229	253	256	254
Владимирская область	381	399	384	378	368	374	379	357	339	336	315	304	290
Воронежская область	1 023	915	911	917	920	900	922	904	917	895	890	890	913
Ивановская область	224	247	254	258	256	265	260	252	250	264	246	252	248
Калужская область	425	414	432	452	441	438	452	470	477	468	496	511	493
Костромская область	108	127	121	88	102	113	112	114	103	93	85	89	92
Курская область	186	180	183	185	175	175	183	194	193	202	197	225	212
Липецкая область	221	217	249	243	228	230	259	247	249	284	273	278	284
Московская область	6 263	6 350	6 437	6 599	6 515	6 585	6 603	6 711	6 872	7 052	7 090	7 303	7 418
Орловская область	155	148	147	145	140	151	148	151	142	136	147	156	152
Рязанская область	304	303	300	296	287	296	287	273	275	275	301	337	365
Смоленская область	261	259	261	277	271	249	283	295	293	287	301	291	292
Тамбовская область	190	184	192	196	212	213	233	285	286	288	294	294	293
Тверская область	364	368	374	368	314	321	322	354	341	349	338	353	351
Тульская область	383	365	381	405	392	386	392	379	396	413	431	457	480
Ярославская область	442	437	435	433	429	438	451	451	437	449	427	421	419
г. Москва	11 387	11 422	11 585	11 737	11 630	11 767	11 577	11 578	11 432	11 704	11 777	11 523	11 854
Северо-Западный федеральный округ	6 492	6 499	6 512	6 644	6 607	6 591	6 744	6 689	6 759	6 456	6 625	6 713	6 751
Республика Карелия	85	98	93	99	98	115	117	128	125	131	120	122	122
Республика Коми	315	307	303	309	303	289	297	271	261	258	253	256	248
Архангельская область	200	201	204	213	201	193	192	186	205	225	209	208	217
в том числе Ненецкий автономный округ	9	9	9	9	10	8	8	10	13	13	11	8	6
Вологодская область	294	289	303	306	314	315	320	321	314	302	294	285	275
Калининградская область	1 541	1 532	1 555	1 516	1 516	1 512	1 543	1 544	1 552	1 173	1 179	1 186	1 171
Ленинградская область	845	896	872	889	871	885	956	965	973	961	981	1 010	1 035
Мурманская область	178	191	184	200	189	182	177	177	173	168	168	170	160
Новгородская область	79	81	90	92	89	88	82	91	90	91	106	104	104
Псковская область	103	100	99	108	116	121	124	118	116	113	128	127	130
г. Санкт-Петербург	2 851	2 804	2 808	2 912	2 910	2 892	2 936	2 887	2 949	3 032	3 189	3 246	3 287

	01.12.2022	01.01.2023	01.02.2023	01.03.2023	01.04.2023	01.05.2023	01.06.2023	01.07.2023	01.08.2023	01.09.2023	01.10.2023	01.11.2023	01.12.2023
Южный федеральный округ	5 148	5 057	5 161	5 330	5 198	5 253	5 336	5 386	5 320	5 510	5 542	5 653	5 829
Республика Адыгея (Адыгея)	155	146	150	158	157	178	158	159	149	157	166	164	174
Республика Калмыкия	106	103	106	114	112	119	117	121	118	117	138	139	143
Республика Крым	83	82	93	97	57	56	54	52	52	46	43	47	45
Краснодарский край	2 435	2 445	2 526	2 610	2 621	2 639	2 735	2 840	2 775	2 848	2 862	2 976	3 096
Астраханская область	332	285	282	289	279	270	276	270	285	310	306	296	314
Волгоградская область	525	527	520	540	509	519	497	490	483	514	517	496	526
Ростовская область	1 498	1 451	1 465	1 495	1 445	1 455	1 478	1 421	1 423	1 451	1 439	1 465	1 459
г. Севастополь	15	18	18	27	18	18	21	34	36	68	70	71	71
Северо-Кавказский федеральный округ	2 691	2 687	2 760	2 852	2 787	2 882	2 701	2 725	2 841	2 928	2 943	3 136	3 235
Республика Дагестан	467	507	545	575	564	623	632	709	771	794	802	846	898
Республика Ингушетия	65	64	65	63	61	63	65	62	67	69	73	78	88
Кабардино-Балкарская Республика	208	200	213	214	204	210	220	221	232	238	227	228	233
Карачаево-Черкесская Республика	440	428	434	438	423	435	240	236	237	249	251	262	271
Республика Северная Осетия – Алания	515	510	512	519	516	531	526	479	492	507	504	530	546
Чеченская Республика	194	189	199	214	212	221	236	223	242	256	281	350	397
Ставропольский край	802	789	790	829	807	799	783	796	799	815	806	842	801
Приволжский федеральный округ	8 551	8 328	8 532	8 695	8 357	8 353	8 400	8 378	8 364	8 476	8 275	8 494	8 633
Республика Башкортостан	1 362	1 305	1 348	1 376	1 341	1 319	1 356	1 327	1 314	1 334	1 288	1 341	1 350
Республика Марий Эл	97	95	89	97	89	88	92	96	98	98	89	89	94
Республика Мордовия	119	118	115	124	111	114	112	108	103	102	105	98	127
Республика Татарстан (Татарстан)	1 211	1 196	1 224	1 239	1 186	1 188	1 179	1 201	1 175	1 215	1 186	1 238	1 254
Удмуртская Республика	465	439	445	488	475	475	474	475	473	467	453	468	475
Чувашская Республика – Чувашия	293	289	291	292	270	263	277	282	272	265	260	275	294
Пермский край	1 025	1 000	1 033	1 041	1 041	1 046	1 077	1 097	1 113	1 127	1 079	1 107	1 095
Кировская область	319	329	352	355	345	387	352	348	341	353	353	348	328
Нижегородская область	830	777	808	806	773	766	768	752	778	761	775	770	750
Оренбургская область	601	564	568	561	557	551	551	558	568	591	578	587	590
Пензенская область	233	230	236	241	218	207	217	219	219	211	209	208	246
Самарская область	1 147	1 133	1 152	1 187	1 130	1 125	1 089	1 077	1 090	1 128	1 124	1 185	1 196
Саратовская область	653	667	687	691	650	641	664	641	628	622	582	589	607
Ульяновская область	196	187	184	197	174	183	191	195	193	201	193	191	227

Окончание табл. 20

	01.12.2022	01.01.2023	01.02.2023	01.03.2023	01.04.2023	01.05.2023	01.06.2023	01.07.2023	01.08.2023	01.09.2023	01.10.2023	01.11.2023	01.12.2023
Уральский федеральный округ	4 843	4 701	4 777	4 837	4 657	4 614	4 714	4 652	4 592	4 628	4 632	4 713	4 755
Курганская область	184	170	172	173	163	159	154	153	149	153	159	159	178
Свердловская область	1 721	1 669	1 712	1 772	1 668	1 656	1 652	1 661	1 642	1 669	1 682	1 707	1 715
Тюменская область	1 802	1 744	1 763	1 767	1 735	1 715	1 776	1 734	1 715	1 715	1 710	1 732	1 739
в том числе Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	932	907	927	928	897	901	931	916	883	885	887	894	887
в том числе Ямало-Ненецкий автономный округ	255	253	256	266	268	256	253	236	234	238	218	228	240
Челябинская область	1 136	1 118	1 130	1 125	1 090	1 084	1 132	1 103	1 086	1 093	1 081	1 115	1 124
Сибирский федеральный округ	5 972	5 892	5 954	6 021	5 965	5 911	5 962	5 843	5 847	5 802	5 735	5 769	5 828
Республика Алтай	64	61	61	65	59	57	52	48	48	48	43	43	41
Республика Тыва	104	98	98	97	94	94	123	123	124	103	101	107	113
Республика Хакасия	122	134	134	144	140	145	144	151	145	145	140	148	143
Алтайский край	434	433	445	464	464	463	446	432	437	451	451	453	453
Красноярский край	1 699	1 622	1 628	1 649	1 680	1 646	1 646	1 585	1 548	1 501	1 481	1 510	1 546
Иркутская область	977	951	963	965	936	922	949	941	942	942	913	922	961
Кемеровская область – Кузбасс	580	573	575	569	530	529	569	563	572	580	554	544	546
Новосибирская область	1 358	1 391	1 422	1 415	1 409	1 388	1 375	1 341	1 357	1 373	1 376	1 342	1 343
Омская область	399	395	395	408	410	430	418	420	428	418	426	456	437
Томская область	235	234	233	243	243	236	239	238	245	240	249	245	243
Дальневосточный федеральный округ	2 927	2 775	2 823	2 861	2 798	2 752	2 757	2 712	2 744	2 707	2 734	2 761	2 779
Республика Бурятия	298	290	289	293	281	273	280	270	282	282	288	293	289
Республика Саха (Якутия)	742	711	692	693	699	665	654	629	614	612	621	610	590
Забайкальский край	293	254	265	254	251	250	245	239	237	230	269	262	261
Камчатский край	76	76	78	79	73	67	62	66	77	75	75	73	76
Приморский край	548	511	526	544	528	538	538	515	520	515	529	542	575
Хабаровский край	431	416	438	457	450	445	441	420	440	408	400	394	392
Амурская область	219	209	218	229	217	214	217	230	241	241	230	244	243
Магаданская область	62	64	61	61	54	57	69	70	67	68	65	61	57
Сахалинская область	186	172	184	181	177	177	178	199	195	204	186	206	222
Еврейская автономная область	66	64	64	59	57	56	56	59	56	57	54	57	57
Чукотский автономный округ	7	8	8	12	12	9	16	16	16	16	17	17	17

ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ИЖК ПО ДДУ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ – РЕЗИДЕНТАМ В РУБЛЯХ  
И ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЕ, В РАЗРЕЗЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МЛН РУБ.)

Табл. 21

43

Сведения о рынке ипотечного жилищного кредитования в России  
№ 11 (43) · Ноябрь 2023 года

	01.12.2022	01.01.2023	01.02.2023	01.03.2023	01.04.2023	01.05.2023	01.06.2023	01.07.2023	01.08.2023	01.09.2023	01.10.2023	01.11.2023	01.12.2023
<b>Российская Федерация</b>	<b>4 931</b>	<b>4 758</b>	<b>4 902</b>	<b>4 987</b>	<b>4 962</b>	<b>4 932</b>	<b>5 023</b>	<b>5 074</b>	<b>5 104</b>	<b>5 297</b>	<b>5 262</b>	<b>5 470</b>	<b>5 664</b>
Центральный федеральный округ	1 808	1 799	1 845	1 881	1 878	1 888	1 856	1 823	1 801	1 854	1 857	1 870	1 952
Белгородская область	23	22	22	21	21	21	21	21	22	22	21	22	19
Брянская область	6	6	11	11	11	10	11	8	7	7	9	9	9
Владимирская область	23	23	23	24	26	27	28	27	24	25	24	23	20
Воронежская область	205	179	179	165	180	178	183	158	157	167	167	167	150
Ивановская область	76	93	93	93	95	104	106	92	89	72	52	45	43
Калужская область	51	48	48	47	44	43	44	43	44	41	41	42	30
Костромская область	11	46	44	8	9	9	9	7	7	7	5	5	5
Курская область	7	7	7	7	7	5	7	7	5	5	5	8	5
Липецкая область	16	16	16	16	16	16	16	22	16	16	15	16	15
Московская область	421	402	406	465	431	474	468	473	475	486	508	479	474
Орловская область	29	28	28	28	27	32	31	26	23	23	30	25	24
Рязанская область	57	57	56	53	59	59	54	38	38	38	37	44	46
Смоленская область	23	22	23	31	36	22	22	23	23	20	16	17	21
Тамбовская область	27	21	21	21	21	21	21	21	21	18	18	18	16
Тверская область	31	31	32	32	40	42	42	43	40	32	33	32	32
Тульская область	29	24	25	33	27	27	26	25	25	30	32	35	40
Ярославская область	65	60	57	57	57	59	54	50	53	53	41	41	39
г. Москва	708	713	755	768	771	738	714	738	734	791	804	843	964
Северо-Западный федеральный округ	635	605	619	657	651	626	643	667	643	674	678	717	733
Республика Карелия	8	8	8	8	8	10	13	22	23	25	17	23	23
Республика Коми	30	29	30	30	30	25	22	18	18	16	13	14	14
Архангельская область	13	16	16	23	22	19	16	17	16	16	16	20	17
в том числе Ненецкий автономный округ	0	0	0	0	0	0	0	2	2	2	2	2	2
Вологодская область	19	20	20	20	21	29	29	32	32	32	30	39	46
Калининградская область	13	16	17	15	17	25	28	27	27	28	27	28	22
Ленинградская область	117	103	109	120	113	115	125	127	131	111	108	133	131
Мурманская область	15	16	16	17	25	24	18	17	14	15	15	15	15
Новгородская область	21	21	20	23	23	21	17	21	20	23	22	22	22
Псковская область	3	3	3	7	7	7	7	7	7	6	15	15	22
г. Санкт-Петербург	395	374	379	394	385	351	367	378	354	402	414	409	421

	01.12.2022	01.01.2023	01.02.2023	01.03.2023	01.04.2023	01.05.2023	01.06.2023	01.07.2023	01.08.2023	01.09.2023	01.10.2023	01.11.2023	01.12.2023
Южный федеральный округ	698	703	732	673	688	714	758	814	810	861	860	926	1021
Республика Адыгея (Адыгея)	13	12	20	19	19	19	30	21	21	26	26	30	39
Республика Калмыкия	6	6	6	5	5	14	14	20	20	18	18	18	25
Республика Крым	5	4	6	5	5	5	3	3	4	3	3	6	6
Краснодарский край	466	485	506	451	469	468	496	555	549	579	577	638	702
Астраханская область	22	14	14	15	15	15	14	13	14	13	18	18	23
Волгоградская область	36	34	34	31	32	39	34	31	37	50	46	35	32
Ростовская область	145	137	135	136	134	144	154	156	152	157	158	167	183
г. Севастополь	7	10	10	10	10	10	13	14	14	14	14	14	10
Северо-Кавказский федеральный округ	127	118	119	117	135	133	112	100	118	124	126	133	144
Республика Дагестан	11	9	9	10	11	10	9	9	9	8	7	20	19
Республика Ингушетия	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Кабардино-Балкарская Республика	9	7	7	7	7	6	7	7	7	7	7	7	7
Карачаево-Черкесская Республика	5	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	8
Республика Северная Осетия – Алания	36	36	36	35	39	38	34	18	25	24	24	21	21
Чеченская Республика	2	2	2	2	2	2	2	2	2	10	10	10	10
Ставропольский край	63	62	62	61	73	73	58	62	72	72	75	73	80
Приволжский федеральный округ	654	569	599	638	607	594	572	607	626	683	658	695	681
Республика Башкортостан	110	103	112	134	116	106	105	110	116	119	115	115	107
Республика Марий Эл	2	2	2	2	2	2	5	5	5	5	2	3	2
Республика Мордовия	8	3	3	7	7	7	7	7	9	11	6	6	6
Республика Татарстан (Татарстан)	55	43	52	54	48	45	49	51	57	80	95	111	112
Удмуртская Республика	13	10	11	16	15	18	18	22	20	21	20	20	21
Чувашская Республика – Чувашия	54	47	47	46	45	38	4	10	10	9	4	13	19
Пермский край	108	102	105	100	108	106	110	116	120	133	131	141	152
Кировская область	33	30	30	30	27	29	27	26	24	25	25	26	16
Нижегородская область	78	45	50	49	45	45	44	43	42	43	42	46	39
Оренбургская область	29	25	25	27	30	31	30	30	35	29	28	26	31
Пензенская область	22	22	24	23	14	20	21	26	22	21	19	18	17
Самарская область	63	60	58	61	64	63	67	77	81	112	102	103	94
Саратовская область	63	62	66	75	73	71	70	63	67	57	55	55	49
Ульяновская область	15	14	14	14	12	13	14	21	20	20	11	11	15

*Окончание табл. 21*

Табл. 22

СРЕДНЕВЗВЕШЕННАЯ ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА ПО ИЖК, ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ – РЕЗИДЕНТАМ В РУБЛЯХ  
В ТЕЧЕНИЕ МЕСЯЦА, В РАЗРЕЗЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(% ГОДОВЫХ)

	2022 г.		2023 г.											
	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	
<b>Российская Федерация</b>	<b>7,11</b>	<b>6,65</b>	<b>7,86</b>	<b>8,05</b>	<b>8,18</b>	<b>8,52</b>	<b>8,40</b>	<b>8,45</b>	<b>8,25</b>	<b>8,04</b>	<b>7,92</b>	<b>8,35</b>	<b>8,18</b>	
Центральный федеральный округ	6,78	6,38	7,89	8,04	8,34	8,65	8,55	8,59	8,34	8,17	8,01	8,44	8,39	
Белгородская область	6,65	6,74	8,21	8,05	8,71	8,74	8,43	8,55	8,28	8,25	8,05	8,46	8,25	
Брянская область	6,73	6,69	7,95	7,95	8,11	8,99	8,68	8,40	8,32	8,27	8,03	8,91	8,54	
Владимирская область	7,72	7,30	8,49	8,57	8,73	9,15	8,93	8,97	8,81	8,52	8,72	9,17	9,19	
Воронежская область	7,51	7,28	8,33	8,18	7,98	8,51	8,45	8,48	8,14	7,94	7,90	8,33	8,18	
Ивановская область	7,69	6,86	8,29	8,58	8,70	9,05	9,00	9,08	8,44	8,48	8,50	9,52	8,82	
Калужская область	7,86	6,96	8,67	8,43	8,59	8,87	8,58	9,00	8,58	8,32	8,30	8,52	8,81	
Костромская область	7,69	7,23	8,19	8,44	8,45	8,54	8,65	8,70	8,65	8,33	8,31	8,65	8,46	
Курская область	7,10	6,26	7,87	8,00	8,09	8,60	8,74	8,62	8,43	8,17	7,52	7,90	8,09	
Липецкая область	7,41	6,89	8,50	8,46	8,41	8,73	8,73	9,04	8,61	8,36	8,43	8,73	8,79	
Московская область	6,71	6,19	7,89	8,07	8,29	8,70	8,53	8,54	8,35	8,20	7,95	8,51	8,34	
Орловская область	6,63	6,54	8,30	8,04	8,14	8,96	8,82	8,65	8,35	8,13	7,95	8,68	8,72	
Рязанская область	6,60	5,56	6,98	7,71	8,01	8,58	8,44	8,64	8,23	7,97	7,64	8,12	7,99	
Смоленская область	7,28	6,57	8,27	8,47	8,37	9,17	8,61	8,79	8,57	8,52	8,26	9,13	8,64	
Тамбовская область	7,09	6,82	7,82	8,65	8,69	8,70	9,13	9,00	8,96	8,77	8,21	9,29	8,77	
Тверская область	7,73	7,04	7,99	8,40	8,44	8,71	8,48	8,64	8,47	8,28	8,01	8,32	8,48	
Тульская область	6,88	6,85	8,41	8,67	8,67	8,68	8,56	8,62	8,39	8,20	7,98	8,40	8,08	
Ярославская область	7,56	7,26	7,99	8,31	8,11	8,23	8,32	8,19	8,46	7,98	7,72	8,42	8,16	
г. Москва	6,46	6,17	7,71	7,83	8,34	8,55	8,51	8,55	8,26	8,10	8,01	8,31	8,40	
Северо-Западный федеральный округ	6,28	5,73	7,25	7,60	7,85	8,31	8,22	8,27	8,05	7,89	7,68	8,26	8,03	
Республика Карелия	7,65	7,38	8,61	8,74	8,25	8,71	8,70	8,81	8,34	8,22	8,32	8,80	8,99	
Республика Коми	7,87	7,34	8,55	8,45	8,46	8,96	9,11	8,80	8,90	8,58	8,49	9,49	9,53	
Архангельская область	6,77	6,54	8,18	8,24	8,47	8,73	8,78	8,96	8,50	8,29	8,31	8,80	8,42	
в том числе Ненецкий автономный округ	6,85	5,40	6,89	8,74	8,62	9,38	8,95	9,70	9,85	7,69	9,15	9,32	8,11	
Вологодская область	7,70	7,77	8,72	8,65	8,54	8,90	8,79	8,84	8,61	8,23	8,16	8,53	8,39	
Калининградская область	8,00	7,56	8,44	8,17	8,14	8,42	8,37	8,28	8,01	7,93	7,79	7,75	7,89	
Ленинградская область	5,53	5,15	6,69	7,02	7,42	7,93	7,93	8,12	7,87	7,66	7,51	8,07	7,90	
Мурманская область	7,07	6,69	8,15	8,89	8,53	9,24	8,88	9,21	8,77	8,63	8,36	9,71	9,49	
Новгородская область	6,40	6,04	7,89	7,50	7,97	8,71	8,36	8,47	7,91	8,24	7,94	8,81	8,74	
Псковская область	5,56	6,05	8,08	7,39	8,52	8,75	8,28	7,99	8,27	8,05	7,38	8,12	8,01	
г. Санкт-Петербург	5,79	5,08	6,66	7,25	7,59	8,08	7,95	7,97	7,82	7,68	7,43	7,99	7,68	

	2022 г.		2023 г.											
	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	
Южный федеральный округ	6,57	5,83	6,85	7,32	7,49	8,22	8,11	8,17	8,07	7,71	7,56	7,88	7,60	
Республика Адыгея (Адыгея)	6,29	5,01	6,31	6,78	6,63	8,26	7,57	7,71	8,07	7,36	7,83	7,27	7,41	
Республика Калмыкия	6,78	5,99	8,35	7,76	8,26	8,56	8,74	8,38	8,86	8,60	8,42	9,00	8,32	
Республика Крым	7,25	7,13	7,31	7,85	8,18	8,25	7,99	8,10	7,85	7,34	7,30	7,70	7,07	
Краснодарский край	6,06	5,10	6,18	6,68	6,87	7,89	7,81	7,91	7,75	7,48	7,22	7,46	7,19	
Астраханская область	7,54	6,91	8,52	8,22	7,99	8,40	8,50	8,63	8,40	8,05	7,84	8,27	8,00	
Волгоградская область	6,80	6,82	7,75	8,49	8,40	8,75	8,68	8,69	8,52	8,13	8,11	8,70	8,36	
Ростовская область	7,13	6,71	7,51	7,91	8,15	8,51	8,35	8,31	8,25	7,83	7,82	8,25	8,02	
г. Севастополь	7,32	6,44	7,44	7,70	8,71	8,77	8,47	8,28	8,57	7,98	7,29	7,77	7,13	
Северо-Кавказский федеральный округ	8,17	7,53	8,98	8,98	9,11	9,40	9,24	9,34	8,96	8,78	8,79	9,34	8,94	
Республика Дагестан	8,09	7,37	8,70	8,78	8,99	9,71	9,31	9,74	9,34	9,26	9,30	10,06	9,40	
Республика Ингушетия	9,02	8,69	8,80	10,29	8,91	11,37	10,54	9,59	9,62	9,44	9,95	10,23	10,76	
Кабардино-Балкарская Республика	7,74	7,52	9,32	8,51	9,08	9,34	9,95	9,95	9,42	8,96	8,89	9,81	9,60	
Карачаево-Черкесская Республика	8,86	8,09	9,56	9,75	9,85	9,78	10,16	10,04	9,56	8,86	9,91	9,90	9,18	
Республика Северная Осетия – Алания	8,30	7,63	9,04	8,78	8,65	8,91	8,75	9,14	9,04	8,58	8,42	8,85	8,40	
Чеченская Республика	10,20	10,03	10,95	11,30	11,46	11,43	11,14	11,23	10,59	10,60	11,81	12,27	12,58	
Ставропольский край	7,58	6,87	8,35	8,45	8,55	8,83	8,57	8,61	8,22	8,24	8,03	8,44	8,12	
Приволжский федеральный округ	7,44	7,01	8,27	8,35	8,37	8,70	8,55	8,56	8,36	8,12	8,00	8,50	8,38	
Республика Башкортостан	7,74	7,24	8,47	8,63	8,41	8,71	8,55	8,53	8,37	8,16	8,06	8,40	8,13	
Республика Марий Эл	7,55	7,37	8,51	8,31	8,49	8,71	8,42	8,23	8,52	8,03	8,23	9,13	8,62	
Республика Мордовия	6,65	5,75	7,69	7,52	8,11	8,41	8,29	8,06	8,18	7,89	7,76	8,31	8,28	
Республика Татарстан (Татарстан)	7,16	6,82	7,99	8,06	7,91	8,45	8,28	8,15	8,02	7,88	7,66	7,93	8,16	
Удмуртская Республика	6,18	5,66	7,06	7,66	7,62	7,93	7,85	8,03	7,84	7,50	7,35	7,78	7,57	
Чувашская Республика – Чувашия	7,05	6,36	8,13	7,68	7,80	8,44	8,16	8,30	8,13	7,80	7,56	8,32	8,16	
Пермский край	7,80	7,49	8,29	8,31	8,43	8,76	8,62	8,57	8,39	8,04	7,86	8,50	8,48	
Кировская область	6,76	5,82	7,89	8,03	8,46	8,59	8,42	8,50	8,43	8,25	8,22	9,05	8,42	
Нижегородская область	7,72	7,46	8,30	8,48	8,53	8,78	8,46	8,58	8,36	8,16	8,19	8,82	8,54	
Оренбургская область	7,99	7,69	9,17	9,12	8,95	9,08	9,24	9,31	8,87	8,65	8,42	9,12	8,91	
Пензенская область	6,58	6,13	7,71	7,54	7,91	8,05	8,02	8,15	7,91	7,90	7,55	7,88	7,80	
Самарская область	8,44	7,85	8,79	8,92	9,11	9,25	9,19	8,95	8,77	8,54	8,54	9,11	9,24	
Саратовская область	7,57	7,38	8,84	9,11	9,21	9,56	9,32	9,48	9,18	8,92	9,02	9,73	9,14	
Ульяновская область	7,39	7,07	8,46	8,33	8,53	8,50	8,58	8,74	8,37	7,94	7,98	8,65	8,31	

Окончание табл. 22

	2022 г.		2023 г.											
	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	
Уральский федеральный округ	7,87	7,54	8,32	8,52	8,46	8,56	8,51	8,59	8,43	8,10	8,04	8,57	8,36	
Курганская область	7,88	7,35	8,79	8,59	8,44	9,00	8,92	8,90	8,76	8,36	8,42	8,95	8,54	
Свердловская область	7,81	7,60	8,26	8,39	8,30	8,38	8,37	8,43	8,37	7,86	7,78	8,38	8,21	
Тюменская область	7,81	7,47	8,12	8,40	8,44	8,49	8,41	8,54	8,29	8,07	8,03	8,49	8,25	
в том числе Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	7,92	7,52	8,38	8,51	8,77	8,62	8,53	8,65	8,43	8,17	8,22	8,71	8,56	
в том числе Ямало-Ненецкий автономный округ	8,40	7,81	8,64	9,21	8,93	9,17	9,09	9,07	8,82	8,67	8,57	9,38	9,05	
Челябинская область	8,13	7,64	8,90	9,01	8,80	8,95	8,89	8,91	8,79	8,48	8,43	8,95	8,80	
Сибирский федеральный округ	8,10	7,71	8,69	8,73	8,67	8,84	8,81	8,86	8,61	8,41	8,33	8,73	8,55	
Республика Алтай	7,84	8,07	8,04	8,86	8,62	9,26	9,22	9,73	8,90	9,00	8,31	9,16	8,70	
Республика Тыва	8,99	7,99	9,48	9,61	8,90	8,43	8,42	8,51	8,44	8,06	7,71	6,92	7,16	
Республика Хакасия	7,32	6,54	8,10	7,84	7,78	8,29	8,14	8,63	8,32	7,88	7,94	8,37	7,89	
Алтайский край	8,22	7,74	8,66	8,72	8,61	8,77	8,87	8,89	8,79	8,47	8,56	8,97	8,90	
Красноярский край	8,04	7,70	8,86	8,86	8,73	8,94	8,93	8,95	8,67	8,47	8,52	8,95	8,84	
Иркутская область	8,59	8,37	9,05	8,99	8,89	9,21	9,09	8,98	8,94	8,65	8,42	9,16	8,66	
Кемеровская область – Кузбасс	8,25	7,76	8,95	9,24	9,12	9,24	9,46	9,35	8,99	8,71	8,85	9,17	9,02	
Новосибирская область	7,82	7,50	8,15	8,29	8,25	8,33	8,35	8,47	8,11	7,97	7,83	8,21	8,12	
Омская область	7,85	7,59	8,93	8,71	9,02	9,16	8,95	9,06	8,85	8,84	8,84	9,60	9,10	
Томская область	8,10	7,51	8,17	8,32	8,43	8,69	8,38	8,72	8,28	8,35	7,87	8,34	8,38	
Дальневосточный федеральный округ	6,45	6,24	6,69	6,78	6,74	6,97	6,84	6,82	6,88	6,85	6,75	6,84	6,56	
Республика Бурятия	6,56	6,04	7,39	6,95	6,95	6,90	6,84	6,55	6,89	6,94	7,20	7,02	6,30	
Республика Саха (Якутия)	5,93	5,33	5,90	6,07	6,19	6,30	6,19	5,97	6,07	6,24	6,01	6,01	5,78	
Забайкальский край	6,89	6,62	7,29	7,23	6,98	7,03	7,19	7,09	7,42	7,04	6,84	7,34	6,77	
Камчатский край	8,03	7,36	8,37	8,82	8,79	9,07	9,03	8,81	8,53	7,96	8,17	8,51	8,53	
Приморский край	6,25	6,19	6,11	6,52	6,16	6,64	6,54	6,74	6,77	6,60	6,76	6,66	6,43	
Хабаровский край	6,74	6,91	7,43	7,48	7,62	7,75	7,40	7,46	7,52	7,37	7,01	7,46	7,41	
Амурская область	5,83	6,08	6,00	6,16	6,13	6,37	6,52	6,53	6,26	6,72	6,39	6,16	6,08	
Магаданская область	5,80	6,20	6,90	7,28	7,14	6,62	6,63	6,46	7,49	7,21	6,88	7,38	7,18	
Сахалинская область	6,79	6,08	6,72	6,18	6,97	7,23	7,08	6,64	6,96	6,86	6,86	6,89	6,66	
Еврейская автономная область	6,60	6,32	7,78	7,36	7,73	8,84	6,84	8,39	6,93	7,34	6,76	8,09	6,86	
Чукотский автономный округ	6,28	6,81	7,46	5,54	6,98	8,14	8,05	7,80	8,34	8,88	8,47	9,46	7,74	

Табл. 23

СРЕДНЕВЗВЕШЕННАЯ ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА ПО ИЖК ПО ДДУ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ – РЕЗИДЕНТАМ В РУБЛЯХ В ТЕЧЕНИЕ МЕСЯЦА, В РАЗРЕЗЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(% ГОДОВЫХ)

	2022 г.		2023 г.											
	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	
<b>Российская Федерация</b>	<b>3,55</b>	<b>3,50</b>	<b>4,82</b>	<b>5,21</b>	<b>5,57</b>	<b>6,04</b>	<b>6,06</b>	<b>6,12</b>	<b>6,06</b>	<b>5,92</b>	<b>5,83</b>	<b>6,14</b>	<b>6,12</b>	
Центральный федеральный округ	3,21	3,14	5,07	5,41	5,77	6,28	6,27	6,36	6,22	6,13	5,99	6,32	6,31	
Белгородская область	3,38	3,85	4,83	5,12	5,90	5,95	6,11	6,33	6,04	6,23	5,99	6,35	6,20	
Брянская область	2,82	3,25	4,62	5,12	5,57	6,15	6,47	6,17	6,26	6,22	5,90	6,50	6,72	
Владимирская область	3,72	3,42	5,66	5,32	5,50	6,28	6,27	6,32	6,43	5,91	6,19	6,45	6,25	
Воронежская область	4,75	4,84	5,67	5,74	5,76	6,22	6,13	6,35	6,24	6,04	6,05	6,40	6,62	
Ивановская область	4,59	3,38	5,35	5,29	5,70	6,29	6,31	5,65	5,91	5,85	6,18	6,36	6,15	
Калужская область	3,40	2,94	5,21	5,06	5,76	5,80	5,89	6,70	6,18	5,83	5,77	6,18	6,33	
Костромская область	4,29	4,19	5,66	5,66	5,66	6,20	6,21	6,56	6,20	5,99	5,89	6,30	6,37	
Курская область	3,43	2,94	5,07	5,16	5,76	6,59	6,21	6,24	6,43	6,02	5,59	5,86	5,87	
Липецкая область	3,04	3,48	4,65	5,37	5,55	5,99	6,24	6,38	6,08	6,04	6,16	6,35	6,35	
Московская область	2,90	2,76	4,88	5,30	5,54	6,06	6,16	6,06	6,12	5,97	5,76	6,25	6,17	
Орловская область	3,50	3,55	5,17	5,25	5,75	6,04	6,35	6,81	6,01	5,80	5,97	6,30	6,30	
Рязанская область	3,04	2,87	3,96	5,08	5,64	6,29	6,44	6,53	6,12	5,98	5,95	6,15	6,33	
Смоленская область	3,13	3,31	5,02	5,49	5,77	6,25	5,96	6,01	6,31	6,25	5,91	6,12	6,25	
Тамбовская область	3,04	3,34	4,13	5,71	5,55	6,14	6,56	6,52	6,10	6,00	5,74	6,46	6,16	
Тверская область	3,70	3,49	4,17	5,17	5,64	6,14	6,19	6,27	5,94	5,96	5,78	6,11	6,52	
Тульская область	2,91	3,50	5,36	5,47	6,10	6,25	6,23	6,30	6,26	6,22	6,12	6,41	6,40	
Ярославская область	3,70	4,20	5,19	5,63	5,91	6,20	6,10	6,03	6,26	5,92	6,02	6,19	6,16	
г. Москва	3,20	3,10	5,25	5,51	5,93	6,47	6,36	6,53	6,30	6,27	6,13	6,37	6,35	
Северо-Западный федеральный округ	2,81	2,75	4,23	4,91	5,33	5,80	5,87	5,97	5,91	5,81	5,66	6,26	5,94	
Республика Карелия	3,87	4,07	5,91	5,61	6,16	5,98	5,78	6,11	5,89	6,08	5,75	6,13	6,10	
Республика Коми	4,38	3,61	5,22	5,71	5,76	6,29	6,61	6,20	6,58	6,15	5,87	6,52	6,31	
Архангельская область	3,51	3,83	5,04	5,66	6,04	6,25	6,41	6,53	6,05	5,97	5,98	6,10	6,15	
в том числе Ненецкий автономный округ	4,29	3,21	3,99	5,37	6,26	6,69	6,11	7,64	7,54	5,38	5,11	6,28	6,80	
Вологодская область	3,98	4,64	5,58	5,89	5,70	5,91	5,83	6,82	5,81	5,81	5,92	6,05	6,18	
Калининградская область	4,64	4,49	5,63	5,90	5,89	6,46	6,20	6,55	6,00	6,06	6,09	6,26	6,40	
Ленинградская область	2,15	2,03	3,89	4,19	4,95	5,55	5,74	5,72	5,81	5,72	5,59	6,00	5,96	
Мурманская область	2,78	3,07	4,12	5,17	5,34	6,21	6,11	6,38	6,35	6,18	5,88	6,66	6,38	
Новгородская область	2,62	2,61	4,36	4,87	5,03	6,00	5,71	6,19	5,80	5,96	5,71	6,44	6,27	
Псковская область	2,37	3,02	5,45	4,90	5,86	5,64	5,68	6,02	6,37	5,90	5,73	6,05	6,11	
г. Санкт-Петербург	2,60	2,47	3,91	4,76	5,17	5,67	5,78	5,75	5,81	5,70	5,54	6,31	5,77	

	2022 г.		2023 г.											
	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	
Южный федеральный округ	3,22	3,13	3,84	4,47	5,17	6,04	6,05	6,06	6,09	5,76	5,71	5,92	5,98	
Республика Адыгея (Адыгея)	3,43	3,25	3,37	4,28	4,71	5,97	5,95	5,87	5,84	5,55	6,24	5,97	5,93	
Республика Калмыкия	3,04	2,45	4,55	4,82	5,16	6,19	6,17	6,37	6,75	6,14	6,08	6,67	6,19	
Республика Крым	3,43	3,93	4,32	4,80	5,48	6,07	6,05	5,95	5,68	5,54	5,44	5,82	6,04	
Краснодарский край	3,01	2,82	3,47	4,06	4,84	5,93	5,96	5,89	5,80	5,49	5,45	5,64	5,70	
Астраханская область	3,13	3,37	4,55	5,08	5,46	5,99	6,09	6,14	6,11	5,81	5,70	6,09	6,16	
Волгоградская область	3,18	3,75	4,63	5,31	5,47	6,14	6,07	6,12	6,27	5,90	5,91	6,14	6,25	
Ростовская область	3,72	3,77	4,43	5,14	5,92	6,26	6,27	6,35	6,57	6,20	6,12	6,42	6,43	
г. Севастополь	3,21	3,02	3,81	4,73	5,86	6,28	5,88	6,15	5,49	5,55	5,49	5,70	5,19	
Северо-Кавказский федеральный округ	3,35	3,25	4,84	5,07	5,64	6,20	6,18	6,09	5,99	5,80	5,77	6,03	6,11	
Республика Дагестан	3,05	2,53	4,38	5,12	5,01	5,80	5,95	6,17	5,55	5,73	5,75	5,74	6,03	
Республика Ингушетия	0,10	4,59	3,48	5,84	3,80	5,70	6,51	5,99	5,31	6,01	5,85	5,28	6,65	
Кабардино-Балкарская Республика	2,74	2,54	4,59	4,04	4,91	6,36	6,67	5,88	6,25	5,52	5,84	6,24	6,28	
Карачаево-Черкесская Республика	3,82	3,53	4,89	5,10	5,60	6,02	5,74	5,50	5,29	5,26	5,95	5,63	5,65	
Республика Северная Осетия – Алания	4,30	4,33	5,51	5,55	5,98	6,41	6,29	6,24	6,45	6,11	5,48	5,72	5,75	
Чеченская Республика	2,84	3,67	5,70	5,53	5,95	6,19	6,29	5,67	6,98	6,52	6,23	6,80	7,99	
Ставропольский край	3,37	3,31	4,90	5,08	5,92	6,29	6,22	6,10	5,97	5,77	5,79	6,13	6,10	
Приволжский федеральный округ	3,77	3,77	5,15	5,40	5,63	6,07	6,13	6,15	6,08	5,93	5,84	6,16	6,22	
Республика Башкортостан	4,24	4,11	5,48	5,91	5,79	6,38	6,29	6,26	6,32	6,19	6,07	6,43	6,37	
Республика Марий Эл	3,96	4,55	5,51	5,76	6,11	5,98	5,99	6,01	6,10	5,87	5,87	6,19	6,21	
Республика Мордовия	3,60	3,12	5,21	4,97	5,73	5,96	6,31	5,94	6,09	5,74	5,77	6,25	6,03	
Республика Татарстан (Татарстан)	3,36	3,64	4,94	5,17	5,26	6,05	6,11	5,93	5,98	5,70	5,61	5,91	6,08	
Удмуртская Республика	3,02	2,87	4,15	4,75	5,18	5,47	5,75	5,99	5,92	5,62	5,65	6,02	5,84	
Чувашская Республика – Чувашия	4,13	4,05	5,51	5,28	5,68	5,93	6,01	6,20	5,90	5,83	5,78	6,32	6,55	
Пермский край	4,56	4,50	5,39	5,65	5,76	6,18	6,07	6,05	6,15	5,91	5,92	6,00	6,33	
Кировская область	2,53	2,46	4,32	4,86	5,65	6,05	6,11	5,96	5,93	5,88	5,66	5,83	6,12	
Нижегородская область	4,54	4,39	5,59	5,90	5,96	6,21	6,12	6,29	6,21	6,25	6,06	6,34	6,23	
Оренбургская область	3,49	3,69	5,71	5,53	5,98	6,04	6,12	7,04	5,96	6,03	5,83	6,19	6,28	
Пензенская область	3,74	3,49	4,86	5,06	5,56	5,68	5,84	6,04	5,94	6,02	5,79	6,10	6,30	
Самарская область	4,10	4,11	5,10	5,42	5,71	5,92	6,28	5,93	6,05	5,81	5,79	6,09	6,25	
Саратовская область	2,76	2,91	4,50	5,00	5,55	6,23	6,32	6,51	6,07	6,02	6,06	6,19	6,14	
Ульяновская область	3,64	4,27	5,58	5,25	5,66	6,16	6,43	6,05	6,07	5,77	5,84	6,33	6,02	

	2022 г.		2023 г.											
	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	
Уральский федеральный округ	4,91	4,88	5,66	5,85	6,00	6,31	6,30	6,42	6,37	6,11	6,07	6,38	6,34	
Курганская область	4,34	4,40	5,29	5,51	5,87	6,19	6,43	6,02	6,13	6,01	6,18	6,42	6,10	
Свердловская область	5,21	5,39	6,03	6,02	6,11	6,35	6,37	6,51	6,50	6,11	6,11	6,45	6,46	
Тюменская область	4,87	4,73	5,39	5,82	5,90	6,30	6,20	6,39	6,25	6,13	5,97	6,29	6,29	
в том числе Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	4,55	4,49	5,44	5,82	6,10	6,16	6,23	6,31	6,27	6,12	5,98	6,41	6,42	
в том числе Ямало-Ненецкий автономный округ	5,39	4,83	5,20	5,85	5,87	7,00	6,35	6,56	6,42	6,45	6,05	6,38	6,29	
Челябинская область	4,49	4,32	5,72	5,55	6,10	6,23	6,42	6,39	6,46	6,08	6,19	6,47	6,27	
Сибирский федеральный округ	4,73	4,60	5,48	5,69	5,91	6,10	6,19	6,21	6,12	5,99	6,06	6,24	6,31	
Республика Алтай	4,86	5,23	4,62	5,67	5,40	5,66	6,62	6,04	6,63	5,86	6,24	6,60	6,49	
Республика Тыва	5,32	4,04	5,37	5,82	5,45	5,69	5,73	5,83	5,82	5,77	5,35	3,51	4,27	
Республика Хакасия	3,68	3,61	5,09	4,96	5,10	5,28	5,60	5,75	6,08	5,64	5,73	6,05	5,97	
Алтайский край	4,83	4,90	5,68	5,85	6,11	6,21	6,27	6,23	6,21	5,91	6,33	6,45	6,78	
Красноярский край	5,11	4,99	5,73	5,90	6,11	6,30	6,32	6,43	6,25	6,20	6,33	6,57	6,55	
Иркутская область	4,87	5,30	5,58	5,83	5,94	6,29	6,15	6,03	6,04	6,05	6,05	6,47	6,36	
Кемеровская область – Кузбасс	4,14	3,94	5,09	5,66	5,76	5,99	6,41	6,29	5,98	5,92	6,02	6,26	6,33	
Новосибирская область	5,14	4,91	5,62	5,69	5,83	6,04	6,10	6,28	6,12	5,97	5,99	6,32	6,33	
Омская область	3,22	3,30	4,69	5,03	6,05	6,18	6,40	5,93	6,18	5,93	6,00	6,42	6,22	
Томская область	4,40	4,09	5,33	5,56	5,95	6,09	6,29	6,25	6,04	5,85	5,65	6,04	6,08	
Дальневосточный федеральный округ	3,07	3,45	3,75	3,93	4,41	4,31	4,47	4,52	4,68	4,82	4,66	4,85	4,77	
Республика Бурятия	2,97	3,08	3,81	3,68	4,24	4,16	4,16	4,25	4,17	4,64	4,73	5,04	4,70	
Республика Саха (Якутия)	2,75	3,18	3,76	3,78	4,45	4,20	4,17	4,30	4,30	4,43	4,43	4,41	4,41	
Забайкальский край	3,19	3,45	3,21	4,45	4,53	4,56	4,73	4,62	5,18	4,89	4,76	4,95	4,91	
Камчатский край	3,77	3,49	4,96	5,96	5,43	5,44	5,92	5,79	5,90	5,52	5,26	5,39	5,66	
Приморский край	3,08	3,57	3,61	3,78	3,93	3,87	4,18	4,41	4,60	4,66	4,54	4,87	4,58	
Хабаровский край	2,86	3,28	3,53	3,82	4,21	4,22	4,33	4,36	4,63	4,76	4,47	4,75	4,81	
Амурская область	2,91	4,07	3,74	3,71	4,92	4,99	5,09	4,67	4,82	5,19	4,95	5,07	4,88	
Магаданская область	4,07	4,84	4,47	4,94	6,71	5,78	6,22	6,13	6,27	6,00	6,10	6,40	6,16	
Сахалинская область	3,12	3,25	4,50	3,54	4,78	4,95	5,15	4,62	4,99	5,34	4,88	4,95	5,21	
Еврейская автономная область	1,94	2,82	2,10	4,45	4,53	4,81	4,36	4,27	4,05	4,65	4,12	3,93	4,79	
Чукотский автономный округ	5,98	4,19	4,22	3,80	5,80	4,87	4,97	5,93	5,91	5,92	5,90	6,31	6,35	

СРЕДНЕВЗВЕШЕННАЯ ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА ПО ИЖК, ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ – РЕЗИДЕНТАМ В РУБЛЯХ В ТЕЧЕНИЕ МЕСЯЦА,  
БЕЗ УЧЕТА ИЖК ПО ДДУ, В РАЗРЕЗЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(% ГОДОВЫХ)

Табл. 24

52

Сведения о рынке ипотечного жилищного кредитования в России  
№ 11 (43) · Ноябрь 2023 года

	2022 г.		2023 г.											
	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	
<b>Российская Федерация</b>	<b>9,67</b>	<b>9,57</b>	<b>9,91</b>	<b>10,10</b>	<b>10,02</b>	<b>10,01</b>	<b>9,87</b>	<b>9,86</b>	<b>9,76</b>	<b>9,83</b>	<b>10,08</b>	<b>10,49</b>	<b>10,61</b>	
Центральный федеральный округ	9,82	9,73	10,02	10,22	10,26	10,17	10,08	10,07	10,00	10,03	10,23	10,72	11,07	
Белгородская область	9,42	9,65	9,85	9,98	10,32	10,27	9,93	9,89	9,80	10,03	10,16	10,42	10,66	
Брянская область	9,98	9,64	10,69	10,32	10,03	10,28	10,34	10,04	9,86	10,07	10,08	11,29	10,78	
Владимирская область	10,06	9,96	9,84	10,43	10,42	10,39	10,38	10,23	10,37	10,38	10,70	11,40	11,72	
Воронежская область	9,22	9,13	9,65	9,73	9,60	9,78	9,74	9,69	9,56	9,57	9,72	10,12	10,17	
Ивановская область	9,72	10,00	10,41	10,52	10,34	10,49	10,19	10,42	9,79	10,10	10,30	11,40	11,26	
Калужская область	9,81	9,86	9,96	10,21	10,16	10,15	9,98	10,12	9,89	9,85	9,74	10,01	10,59	
Костромская область	9,60	9,30	9,74	10,45	9,99	9,81	9,89	9,78	9,99	9,81	10,12	10,26	10,48	
Курская область	9,14	8,51	9,47	9,40	9,16	9,65	9,60	9,57	9,43	9,47	9,15	9,76	10,05	
Липецкая область	9,63	9,22	10,14	10,10	9,85	9,85	9,83	10,19	9,94	10,10	10,30	10,37	10,94	
Московская область	9,88	9,79	10,10	10,25	10,29	10,19	9,96	10,01	9,95	10,01	10,18	10,61	10,91	
Орловская область	9,82	9,75	10,05	10,11	10,06	10,41	9,94	9,93	9,84	10,00	10,49	11,47	11,29	
Рязанская область	10,23	9,75	10,49	10,56	10,43	10,36	10,17	10,08	10,06	10,29	10,33	10,84	11,06	
Смоленская область	10,01	9,83	10,03	10,49	10,25	10,43	10,43	9,95	10,15	10,04	10,21	10,23	11,31	
Тамбовская область	9,77	9,78	9,88	10,56	10,28	10,01	10,48	10,46	10,23	10,36	10,40	11,27	11,51	
Тверская область	9,81	9,38	9,89	10,13	9,84	9,97	9,60	9,78	9,66	9,68	9,76	10,15	10,21	
Тульская область	10,09	9,99	10,44	10,52	10,43	10,42	10,23	10,29	9,99	10,19	10,30	11,01	11,25	
Ярославская область	9,50	9,36	9,52	10,13	9,68	9,57	9,51	9,40	9,47	9,47	9,06	9,97	10,14	
г. Москва	9,89	9,87	10,00	10,24	10,45	10,23	10,28	10,19	10,18	10,13	10,51	10,91	11,51	
Северо-Западный федеральный округ	9,63	9,55	9,90	10,16	9,94	10,02	9,82	9,74	9,60	9,76	9,97	10,41	10,68	
Республика Карелия	9,78	9,85	10,30	10,68	9,93	10,33	10,03	10,01	9,84	9,91	10,39	11,16	11,57	
Республика Коми	10,23	10,21	10,46	10,75	10,39	10,51	10,32	10,22	10,51	10,54	11,15	12,08	12,37	
Архангельская область	9,95	10,07	10,40	10,34	10,44	10,37	10,34	10,44	10,11	10,31	10,62	11,03	11,37	
в том числе Ненецкий автономный округ	7,78	9,82	8,98	9,83	9,86	10,36	10,00	10,71	10,52	9,91	11,74	11,93	11,41	
Вологодская область	9,74	9,96	10,06	10,26	10,32	10,58	10,09	9,90	9,93	9,68	10,06	10,39	10,60	
Калининградская область	9,15	9,21	9,62	9,41	9,34	9,36	9,39	9,17	9,15	9,14	9,18	9,00	9,29	
Ленинградская область	9,45	9,31	9,35	10,05	9,72	9,53	9,65	9,67	9,40	9,42	9,80	10,31	10,41	
Мурманская область	9,81	9,98	10,31	10,78	10,97	10,66	10,46	10,63	10,44	10,49	10,83	12,14	12,33	
Новгородская область	9,29	9,20	9,71	10,01	9,95	9,98	9,81	9,90	9,54	9,89	9,88	11,18	10,85	
Псковская область	9,38	9,78	9,89	10,14	10,17	10,63	9,95	9,30	9,73	9,99	9,72	10,88	10,60	
г. Санкт-Петербург	9,60	9,38	9,86	10,09	9,79	9,97	9,67	9,57	9,40	9,70	9,84	10,12	10,47	

	2022 г.		2023 г.											
	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	
Южный федеральный округ	9,52	9,42	9,94	10,06	9,96	10,03	9,96	9,88	9,77	9,71	9,88	10,24	9,96	
Республика Адыгея (Адыгея)	9,64	8,95	9,56	10,19	9,80	9,93	9,35	9,55	9,88	9,74	9,73	9,35	9,42	
Республика Калмыкия	10,21	9,83	10,45	10,32	10,30	10,52	10,59	10,20	10,38	10,66	10,71	10,87	10,75	
Республика Крым	9,29	9,37	9,56	9,71	9,99	10,21	10,02	9,75	9,54	9,28	10,01	10,11	8,41	
Краснодарский край	9,32	9,36	9,80	9,99	9,74	9,90	9,83	9,79	9,63	9,65	9,73	10,15	9,72	
Астраханская область	9,90	9,56	10,21	10,18	10,13	9,91	9,88	9,99	9,73	9,65	9,93	10,04	10,06	
Волгоградская область	9,77	9,97	10,29	10,51	10,53	10,36	10,42	10,29	10,21	10,21	10,71	11,33	11,59	
Ростовская область	9,59	9,24	10,06	9,97	9,94	10,06	9,98	9,81	9,72	9,54	9,68	10,02	9,94	
г. Севастополь	9,73	9,59	9,47	9,79	10,42	10,12	9,98	9,93	10,51	9,81	9,83	10,22	10,36	
Северо-Кавказский федеральный округ	10,29	10,21	10,65	10,77	10,83	10,77	10,70	10,64	10,39	10,41	11,00	11,62	11,46	
Республика Дагестан	10,45	10,70	10,88	10,79	11,10	11,28	11,04	11,10	11,03	10,96	11,83	12,40	12,49	
Республика Ингушетия	10,71	11,34	10,33	10,82	11,39	11,67	11,45	11,01	10,67	11,67	12,55	11,75	12,78	
Кабардино-Балкарская Республика	10,17	10,01	10,92	10,78	10,97	10,72	10,82	10,81	10,76	10,66	10,97	12,21	11,76	
Карачаево-Черкесская Республика	10,25	9,93	10,77	10,79	11,07	10,89	11,22	10,82	10,44	9,93	11,29	11,51	11,28	
Республика Северная Осетия – Алания	10,56	10,42	10,70	10,69	10,77	10,40	10,65	10,43	10,19	10,11	10,71	11,47	11,25	
Чеченская Республика	11,17	11,28	11,64	11,89	12,15	12,07	11,99	11,79	11,27	11,34	13,10	13,96	13,95	
Ставропольский край	9,86	9,57	10,06	10,35	10,12	10,16	9,97	10,05	9,74	9,99	10,12	10,52	10,34	
Приволжский федеральный округ	9,72	9,52	9,92	10,21	10,09	10,08	9,87	9,86	9,74	9,83	10,08	10,50	10,64	
Республика Башкортостан	9,80	9,48	9,87	10,17	10,07	9,95	9,74	9,68	9,49	9,61	9,82	10,11	10,16	
Республика Марий Эл	9,92	9,71	10,07	10,20	10,13	10,22	9,87	9,58	9,93	10,10	10,67	11,31	11,27	
Республика Мордовия	9,32	9,24	9,68	10,12	10,04	10,03	9,55	9,97	10,10	10,22	10,99	10,80	11,36	
Республика Татарстан (Татарстан)	9,38	9,05	9,47	9,80	9,59	9,61	9,36	9,30	9,24	9,41	9,46	9,51	9,95	
Удмуртская Республика	9,01	9,06	9,04	9,69	9,56	9,48	9,33	9,37	9,31	9,35	9,50	9,52	10,09	
Чувашская Республика – Чувашия	9,98	9,71	10,37	10,66	10,51	10,54	10,25	10,22	10,40	10,41	10,56	11,16	11,23	
Пермский край	10,16	9,98	10,11	10,51	10,15	10,39	10,28	10,22	10,00	10,19	10,34	11,12	11,14	
Кировская область	9,71	9,35	9,92	9,94	9,96	9,91	9,88	9,81	9,89	10,07	10,50	11,36	10,84	
Нижегородская область	9,48	9,54	9,79	10,14	10,01	10,20	9,83	9,86	9,91	9,78	10,35	11,03	10,87	
Оренбургская область	9,72	9,53	10,42	10,17	10,16	10,19	10,19	10,19	9,88	9,94	10,19	10,63	10,60	
Пензенская область	9,54	9,67	10,06	10,33	10,21	9,99	9,98	9,94	10,02	9,87	10,18	10,26	10,36	
Самарская область	10,23	9,98	10,29	10,69	10,64	10,60	10,40	10,34	10,22	10,32	10,89	11,48	12,07	
Саратовская область	10,02	10,10	10,59	10,69	10,71	10,67	10,46	10,55	10,39	10,57	10,69	11,70	11,26	
Ульяновская область	9,85	9,51	10,13	10,50	10,39	9,99	9,81	9,85	9,51	9,33	9,80	10,71	10,79	

	2022 г.		2023 г.											
	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	
Уральский федеральный округ	9,78	9,60	10,03	10,08	9,97	9,91	9,81	9,93	9,86	9,93	10,29	10,74	10,95	
Курганская область	10,18	10,01	10,45	10,56	10,13	10,68	10,43	10,51	10,67	10,36	10,83	11,30	12,06	
Свердловская область	9,89	9,63	10,05	10,24	9,97	9,88	9,77	9,90	9,88	9,83	10,15	10,76	10,93	
Тюменская область	9,65	9,55	9,92	9,96	10,04	9,86	9,73	9,87	9,74	9,90	10,32	10,66	10,80	
в том числе Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	9,63	9,51	9,95	9,83	10,19	9,75	9,61	9,78	9,71	9,84	10,43	10,90	11,16	
в том числе Ямало-Ненецкий автономный округ	10,31	10,22	10,47	10,80	10,66	10,87	10,80	10,80	10,65	10,76	11,45	11,90	12,54	
Челябинская область	9,88	9,58	10,18	10,06	9,81	9,92	9,93	10,00	9,93	10,04	10,28	10,75	11,07	
Сибирский федеральный округ	9,93	9,87	10,28	10,34	10,28	10,26	10,22	10,19	10,06	10,19	10,46	10,90	10,83	
Республика Алтай	9,96	9,77	9,69	9,93	10,10	10,46	10,00	10,51	9,86	10,88	9,76	10,95	10,86	
Республика Тыва	10,49	10,58	10,98	11,06	11,10	11,04	10,76	10,32	9,88	9,63	9,44	9,18	8,76	
Республика Хакасия	9,94	9,50	9,53	9,83	9,90	10,09	9,78	9,99	9,67	9,80	10,38	10,35	10,25	
Алтайский край	10,10	9,95	10,31	10,46	10,37	10,09	10,35	10,10	10,25	10,27	10,64	11,08	11,08	
Красноярский край	10,12	9,99	10,58	10,57	10,57	10,62	10,59	10,54	10,41	10,55	11,15	11,38	11,67	
Иркутская область	9,79	9,81	10,36	10,32	10,17	10,22	10,08	10,09	9,95	9,94	10,02	10,71	10,47	
Кемеровская область – Кузбасс	10,30	10,43	10,62	10,87	10,77	10,82	10,82	10,69	10,77	10,87	11,22	11,98	11,85	
Новосибирская область	9,74	9,72	9,88	10,34	10,21	10,08	10,19	9,95	9,77	9,96	10,10	10,52	10,59	
Омская область	9,47	9,62	10,26	9,87	9,92	9,89	9,73	10,06	9,79	10,12	10,53	11,42	10,98	
Томская область	9,83	9,23	9,61	9,35	9,41	9,60	9,23	9,63	9,45	9,84	9,79	10,25	10,58	
Дальневосточный федеральный округ	8,24	8,24	8,21	8,48	8,13	8,31	8,10	8,05	8,08	8,20	8,44	8,35	8,25	
Республика Бурятия	8,64	8,53	9,05	9,19	8,72	8,43	8,10	8,10	8,31	8,41	8,76	8,40	8,06	
Республика Саха (Якутия)	7,33	7,08	7,34	7,56	7,11	7,34	7,24	6,81	6,91	7,09	7,13	7,10	6,87	
Забайкальский край	8,43	8,71	8,68	8,91	8,41	8,18	8,24	8,30	8,41	8,44	8,44	9,02	8,30	
Камчатский край	9,95	9,46	9,66	10,16	10,08	10,01	10,13	10,12	9,71	9,49	10,33	10,78	10,55	
Приморский край	8,47	8,31	7,50	8,31	7,74	8,32	8,05	8,11	8,23	8,14	8,68	8,28	8,50	
Хабаровский край	9,15	9,56	9,71	9,89	9,78	9,88	9,51	9,37	9,48	9,67	9,88	10,54	10,86	
Амурская область	6,88	7,08	6,98	7,16	6,76	6,89	7,12	7,26	6,91	7,63	7,43	6,73	6,95	
Магаданская область	6,77	7,13	7,90	7,92	7,35	6,86	6,77	6,63	8,14	8,10	7,67	7,87	7,94	
Сахалинская область	8,56	7,89	7,88	7,85	8,28	8,33	7,90	7,38	7,95	7,73	8,12	7,88	7,67	
Еврейская автономная область	8,59	9,10	9,21	8,58	9,69	10,26	8,90	10,02	8,39	9,41	9,88	11,25	9,62	
Чукотский автономный округ	6,56	8,85	9,08	6,67	7,40	8,65	9,41	9,03	9,37	11,14	10,57	11,15	8,98	

ДОЛЯ ИЖК В ОБЩЕМ ОБЪЕМЕ КРЕДИТОВ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ – РЕЗИДЕНТАМ  
В РУБЛЯХ И ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЕ, В РАЗРЕЗЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(%)

Табл. 25

55

Сведения о рынке ипотечного жилищного кредитования в России  
№ 11 (43) · Ноябрь 2023 года

	2022 г.		2023 г.											
	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	
<b>Российская Федерация</b>	<b>26,55</b>	<b>32,99</b>	<b>20,11</b>	<b>26,30</b>	<b>27,63</b>	<b>28,20</b>	<b>27,09</b>	<b>28,46</b>	<b>28,00</b>	<b>32,01</b>	<b>37,06</b>	<b>31,60</b>	<b>31,18</b>	
Центральный федеральный округ	25,17	31,25	18,96	25,60	26,68	27,44	25,85	27,61	27,08	30,38	35,11	29,90	28,62	
Белгородская область	25,88	31,91	17,41	24,61	24,89	25,29	23,69	25,54	25,76	30,28	37,33	29,16	29,81	
Брянская область	25,03	29,68	16,99	24,54	25,45	26,63	24,35	25,18	25,86	30,28	33,57	30,16	28,74	
Владимирская область	25,06	30,40	16,70	24,93	26,03	26,42	24,94	25,39	25,36	29,40	32,26	26,56	25,63	
Воронежская область	25,07	31,54	16,30	24,88	26,61	28,04	26,68	27,86	27,79	30,81	37,10	31,54	30,37	
Ивановская область	25,60	31,33	17,41	24,07	24,30	25,03	24,58	25,08	25,87	29,55	31,40	27,47	27,65	
Калужская область	26,49	33,70	18,88	26,08	27,57	28,69	27,22	27,50	27,20	30,11	35,48	27,66	30,08	
Костромская область	24,59	31,61	17,73	26,44	26,15	26,08	25,05	28,00	26,82	31,43	36,62	28,34	29,84	
Курская область	25,55	33,34	18,10	25,96	25,93	27,06	23,41	26,26	24,92	30,08	35,94	29,26	29,52	
Липецкая область	22,59	28,51	14,15	22,69	22,34	22,41	21,59	23,29	22,78	28,07	31,64	24,90	25,76	
Московская область	27,09	33,19	19,73	26,62	27,08	28,22	26,07	28,58	27,71	31,55	35,45	29,50	27,01	
Орловская область	25,45	27,70	16,23	24,09	24,87	25,14	24,36	26,62	23,29	28,83	33,84	29,04	26,35	
Рязанская область	26,03	38,17	21,17	28,47	27,51	27,42	26,45	29,29	26,93	31,99	38,58	31,81	33,98	
Смоленская область	23,39	28,94	16,31	22,92	23,53	23,85	20,62	21,75	24,05	27,05	30,99	24,86	25,22	
Тамбовская область	25,28	29,12	17,01	21,53	22,22	24,75	22,14	24,56	23,85	26,43	30,72	26,38	26,01	
Тверская область	24,57	32,99	19,09	24,92	25,92	27,65	25,41	26,47	26,56	29,99	33,95	30,26	28,64	
Тульская область	26,88	32,08	18,77	26,42	26,86	28,49	26,92	27,85	26,42	31,63	35,64	33,21	35,31	
Ярославская область	23,19	28,93	17,25	24,08	25,90	25,18	24,64	25,05	24,25	29,26	34,34	27,12	28,10	
г. Москва	24,08	30,00	19,70	25,53	27,35	27,78	26,58	28,17	27,82	30,07	35,21	30,84	29,14	
Северо-Западный федеральный округ	24,24	31,58	18,99	24,00	25,72	25,94	24,30	25,82	25,49	29,83	34,74	29,44	30,38	
Республика Карелия	18,79	25,67	16,38	20,73	22,82	19,56	23,11	20,66	22,13	27,54	31,32	26,37	27,24	
Республика Коми	24,53	29,18	17,29	23,28	24,74	23,77	22,46	23,66	24,83	29,01	31,43	28,49	25,06	
Архангельская область	27,62	33,71	20,78	26,19	26,33	26,90	24,64	25,75	25,35	28,58	32,68	28,10	28,11	
в том числе Ненецкий автономный округ	22,81	23,12	19,68	19,29	27,96	28,63	21,29	26,87	14,20	22,20	21,92	23,46	19,78	
Вологодская область	24,40	29,74	18,57	25,02	25,02	24,88	22,84	24,84	23,97	29,98	34,61	28,61	28,28	
Калининградская область	18,93	25,36	14,88	21,05	22,19	24,28	23,40	25,57	24,03	29,32	34,18	30,58	29,24	
Ленинградская область	26,17	33,45	20,16	26,25	25,32	26,48	25,39	26,31	26,02	30,40	35,60	28,91	29,21	
Мурманская область	21,99	26,79	15,63	20,73	22,54	21,44	21,34	23,31	22,69	25,66	26,84	24,91	26,71	
Новгородская область	23,24	30,65	16,33	22,16	21,48	22,08	22,28	24,35	23,80	26,62	29,62	25,09	27,31	
Псковская область	20,59	25,82	15,46	21,73	22,41	22,16	20,97	21,95	20,84	24,93	31,17	24,05	25,96	
г. Санкт-Петербург	24,90	33,32	20,21	24,24	27,50	27,74	25,26	27,16	26,82	31,16	36,91	31,14	33,05	

	2022 г.		2023 г.											
	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	
Южный федеральный округ	27,06	34,74	21,92	27,17	27,95	28,13	27,66	28,90	28,84	32,89	37,09	33,26	32,24	
Республика Адыгея (Адыгея)	28,21	30,95	20,17	25,42	24,28	25,10	23,65	25,55	25,16	26,58	34,53	31,48	30,71	
Республика Калмыкия	33,44	38,08	22,00	30,54	28,67	33,77	29,22	33,83	33,77	38,29	44,85	39,14	38,59	
Республика Крым	22,13	27,63	17,14	22,15	22,65	24,71	23,72	25,97	25,26	28,02	33,36	31,26	32,52	
Краснодарский край	28,56	38,65	25,20	30,14	31,02	29,58	29,72	30,24	29,61	34,16	38,64	35,11	33,20	
Астраханская область	25,84	34,59	18,86	26,22	28,52	29,37	28,29	30,70	30,85	34,79	37,43	35,89	35,00	
Волгоградская область	24,98	29,07	18,11	24,33	24,08	24,51	24,04	25,47	25,28	29,36	33,29	27,65	27,92	
Ростовская область	25,83	31,65	19,89	24,51	26,07	27,94	26,81	28,47	29,64	33,42	36,83	32,37	31,46	
г. Севастополь	30,96	38,31	22,60	27,53	23,42	25,22	29,71	29,60	26,45	29,17	32,95	32,38	36,35	
Северо-Кавказский федеральный округ	28,74	33,91	22,16	28,38	28,17	29,80	28,78	30,36	27,97	31,72	36,62	32,80	30,90	
Республика Дагестан	32,82	38,02	25,37	30,68	31,13	32,84	31,03	33,63	28,73	32,36	36,71	32,37	30,02	
Республика Ингушетия	13,01	20,72	15,04	13,50	12,89	11,25	15,75	19,63	13,23	13,17	18,03	18,37	19,71	
Кабардино-Балкарская Республика	26,70	31,19	20,95	28,71	27,48	28,88	25,07	27,38	25,26	27,49	32,90	27,20	27,79	
Карачаево-Черкесская Республика	32,98	33,24	26,30	29,50	26,18	28,29	31,11	28,81	29,46	31,75	36,52	36,00	31,85	
Республика Северная Осетия – Алания	26,47	34,09	20,73	30,73	28,52	31,92	31,12	33,13	28,48	34,93	36,40	35,38	31,91	
Чеченская Республика	39,20	42,17	31,86	37,66	38,15	38,77	37,71	37,67	36,94	36,88	36,45	37,54	29,35	
Ставропольский край	26,12	31,74	19,47	25,64	26,11	27,62	26,71	28,55	26,88	31,32	38,01	32,71	32,19	
Приволжский федеральный округ	28,18	34,66	20,63	27,43	28,73	28,74	28,43	29,85	29,66	34,25	39,70	33,63	33,53	
Республика Башкортостан	32,88	38,46	25,01	30,99	33,32	32,80	32,37	33,37	33,62	39,40	45,06	39,13	38,99	
Республика Марий Эл	26,84	33,42	18,94	27,32	29,19	27,97	25,71	29,20	28,60	32,89	36,31	33,04	30,71	
Республика Мордовия	27,54	33,38	20,51	25,77	28,45	25,11	26,08	28,27	28,11	30,82	37,81	29,71	30,04	
Республика Татарстан (Татарстан)	31,71	39,34	23,13	30,92	33,22	31,91	33,80	34,56	34,79	39,17	46,66	40,52	40,01	
Удмуртская Республика	32,85	39,17	23,87	29,73	29,83	29,60	30,70	30,69	30,92	36,27	42,50	35,31	36,97	
Чувашская Республика – Чувашия	30,51	39,01	20,88	31,73	33,49	33,01	30,11	32,54	33,42	39,57	42,73	35,47	34,46	
Пермский край	26,60	32,75	20,89	26,40	27,24	26,87	26,99	27,19	26,57	31,39	36,61	29,30	30,46	
Кировская область	26,25	37,07	19,95	27,65	28,37	28,68	26,43	26,91	27,03	32,82	36,57	28,31	29,05	
Нижегородская область	24,08	28,98	17,89	24,16	24,64	25,05	24,06	26,98	27,49	30,80	34,51	29,17	29,82	
Оренбургская область	27,32	33,95	19,15	23,77	25,62	26,32	26,14	28,94	27,73	31,60	38,01	31,45	29,43	
Пензенская область	30,17	35,26	20,55	30,22	29,92	29,43	29,54	30,81	30,64	35,22	39,34	34,15	34,50	
Самарская область	21,80	27,68	16,29	22,74	23,51	25,42	23,89	26,51	25,14	28,79	34,41	28,57	27,92	
Саратовская область	25,16	29,41	16,61	24,16	24,12	25,42	24,70	26,23	24,47	29,16	32,14	28,10	28,12	
Ульяновская область	26,02	35,42	18,89	25,30	26,76	29,35	26,58	27,40	26,85	30,71	36,24	32,49	32,63	

	2022 г.		2023 г.											
	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	
Уральский федеральный округ	28,77	34,75	21,30	27,31	28,93	30,27	28,88	29,91	29,62	33,86	39,19	31,89	32,51	
Курганская область	24,65	31,25	18,55	25,07	26,01	28,46	27,06	27,81	26,68	31,47	37,69	30,28	29,79	
Свердловская область	27,76	33,79	20,21	26,62	27,65	29,26	27,02	28,58	29,28	32,62	38,79	31,25	33,05	
Тюменская область	31,37	37,24	24,40	29,36	31,35	32,79	31,87	31,98	30,91	36,18	41,14	33,86	33,66	
в том числе Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	32,86	38,19	24,60	29,82	32,42	32,41	32,13	31,66	30,58	36,14	41,68	33,99	34,49	
в том числе Ямало-Ненецкий автономный округ	30,70	37,32	23,46	29,43	30,48	35,42	33,99	33,61	32,01	37,59	38,20	33,50	31,82	
Челябинская область	26,15	32,16	17,65	24,97	26,99	27,39	26,15	28,31	28,31	31,71	36,45	29,69	30,35	
Сибирский федеральный округ	25,70	32,23	18,80	25,09	27,22	28,10	26,25	27,14	26,39	31,15	36,66	30,51	30,57	
Республика Алтай	17,55	20,81	14,50	16,10	18,44	18,52	17,92	16,10	19,15	23,83	29,57	25,65	24,30	
Республика Тыва	33,31	43,66	30,93	35,30	36,86	42,61	38,86	42,22	38,21	46,28	54,09	56,80	55,28	
Республика Хакасия	25,56	35,66	17,65	24,65	28,75	28,67	28,52	27,09	27,04	31,64	39,29	31,41	29,46	
Алтайский край	24,13	30,68	17,65	24,32	27,01	26,29	24,28	26,47	25,76	30,27	36,75	29,79	29,31	
Красноярский край	27,74	33,66	20,26	26,40	28,77	29,23	27,15	28,64	27,53	32,25	37,41	30,05	30,13	
Иркутская область	23,77	30,68	18,11	24,09	25,83	26,69	26,01	25,03	23,73	28,71	33,12	28,68	28,89	
Кемеровская область – Кузбасс	22,75	28,36	15,91	20,96	22,09	24,26	22,31	22,47	22,62	26,22	31,74	26,18	25,28	
Новосибирская область	29,10	35,60	20,99	27,94	30,15	31,39	29,25	30,43	30,31	35,15	41,41	34,02	34,82	
Омская область	25,17	31,29	17,47	25,52	27,89	28,07	25,73	27,07	25,37	30,36	34,48	26,70	28,98	
Томская область	22,79	30,06	17,37	23,75	25,02	25,61	24,09	25,10	24,88	29,56	34,43	29,90	28,13	
Дальневосточный федеральный округ	29,40	35,17	22,94	29,16	30,43	30,61	31,19	31,70	31,09	34,76	40,23	36,12	36,06	
Республика Бурятия	26,57	30,65	20,87	26,85	26,88	27,20	26,69	28,70	29,70	32,02	37,26	34,30	35,80	
Республика Саха (Якутия)	35,80	41,24	31,48	34,32	35,27	34,90	39,80	37,87	38,51	41,31	49,07	46,53	46,36	
Забайкальский край	26,41	31,85	19,80	26,15	27,41	28,82	27,94	29,32	28,06	31,61	37,27	33,76	33,11	
Камчатский край	29,39	30,87	21,59	28,11	24,43	26,30	22,55	25,50	25,94	29,31	30,08	29,86	28,82	
Приморский край	27,99	34,73	21,46	29,60	31,56	32,41	31,00	32,94	30,82	36,33	41,49	35,33	34,93	
Хабаровский край	30,01	35,30	22,62	27,80	29,65	30,05	31,68	31,51	29,65	33,79	40,29	34,53	33,84	
Амурская область	31,14	41,40	25,25	32,78	35,34	34,35	34,11	33,02	33,54	36,33	40,10	38,28	39,86	
Магаданская область	29,04	31,47	22,95	27,07	26,43	23,01	28,02	25,38	23,31	26,48	33,64	30,14	29,29	
Сахалинская область	26,44	30,93	18,60	26,76	27,46	26,92	26,84	28,26	28,48	30,92	35,73	31,06	32,92	
Еврейская автономная область	22,47	28,71	17,34	20,73	26,66	24,29	28,64	22,96	27,44	28,95	30,80	24,01	25,13	
Чукотский автономный округ	37,56	39,33	19,40	24,73	27,18	25,27	28,97	37,83	31,06	36,39	37,88	34,99	23,41	

ДОЛЯ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ИЖК В ОБЩЕЙ СУММЕ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО КРЕДИТАМ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ – РЕЗИДЕНТАМ В РУБЛЯХ И ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЕ НА ОТЧЕТНУЮ ДАТУ, В РАЗРЕЗЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (%)

Табл. 26

58

Сведения о рынке ипотечного жилищного кредитования в России  
№ 11 (43) · Ноябрь 2023 года

	01.12.2022	01.01.2023	01.02.2023	01.03.2023	01.04.2023	01.05.2023	01.06.2023	01.07.2023	01.08.2023	01.09.2023	01.10.2023	01.11.2023	01.12.2023
<b>Российская Федерация</b>	<b>50,98</b>	<b>51,53</b>	<b>51,52</b>	<b>51,79</b>	<b>51,95</b>	<b>52,13</b>	<b>52,24</b>	<b>52,39</b>	<b>52,13</b>	<b>52,36</b>	<b>52,93</b>	<b>53,28</b>	<b>53,53</b>
Центральный федеральный округ	53,27	53,82	53,69	53,93	53,99	54,12	54,16	54,25	53,93	54,00	54,44	54,67	54,80
Белгородская область	43,95	44,81	44,89	45,22	45,44	45,75	45,92	46,27	46,08	46,48	47,39	47,78	48,12
Брянская область	48,15	48,62	48,53	48,84	48,96	49,15	49,24	49,38	48,94	49,23	49,81	50,22	50,52
Владимирская область	47,48	47,96	47,91	48,13	48,29	48,39	48,51	48,57	48,12	48,36	48,86	49,05	49,21
Воронежская область	49,86	50,35	50,20	50,45	50,56	50,72	50,86	50,99	50,77	50,96	51,64	52,05	52,21
Ивановская область	45,54	46,98	46,94	47,18	47,23	47,44	47,55	47,63	47,35	47,49	47,97	48,15	48,37
Калужская область	52,63	53,21	53,11	53,30	53,40	53,51	53,59	53,67	53,32	53,46	53,92	54,05	54,25
Костромская область	49,02	49,61	49,65	49,91	50,09	50,07	50,24	50,40	50,11	50,34	50,97	51,10	51,19
Курская область	45,46	46,25	46,25	46,53	46,72	47,01	47,09	47,38	47,07	47,40	48,16	48,52	48,75
Липецкая область	44,73	45,36	45,21	45,44	45,51	45,64	45,70	45,89	45,40	45,80	46,38	46,64	46,82
Московская область	53,92	54,51	54,41	54,65	54,67	54,78	54,78	54,82	54,48	54,54	54,95	55,10	55,24
Орловская область	48,03	48,45	48,36	48,53	48,59	48,79	48,83	48,99	48,42	48,70	49,36	49,71	49,90
Рязанская область	51,30	52,19	52,21	52,51	52,62	52,71	52,75	52,96	52,65	52,86	53,46	53,73	53,98
Смоленская область	47,38	47,92	47,86	48,09	48,19	48,30	48,18	48,21	48,09	48,29	48,78	49,00	49,29
Тамбовская область	45,59	46,08	46,04	46,16	46,15	46,28	46,27	46,44	46,07	46,18	46,62	46,91	47,01
Тверская область	50,00	50,04	50,04	50,24	50,33	50,47	50,55	50,69	50,41	50,65	51,15	51,47	51,77
Тульская область	47,21	47,81	47,82	48,14	48,34	48,56	48,73	48,98	48,64	48,99	49,59	50,13	50,58
Ярославская область	47,31	47,86	47,93	48,18	48,38	48,61	48,75	48,95	48,63	48,92	49,62	49,93	50,18
г. Москва	57,13	57,65	57,43	57,67	57,70	57,83	57,87	57,91	57,63	57,54	57,87	58,10	58,12
Северо-Западный федеральный округ	53,34	53,82	53,82	54,04	54,15	54,25	54,24	54,29	53,98	54,07	54,49	54,76	54,96
Республика Карелия	44,42	44,73	44,80	45,04	45,60	45,60	45,65	45,65	45,42	45,73	46,30	46,65	46,84
Республика Коми	48,58	48,88	48,85	49,07	49,22	49,31	49,35	49,40	49,02	49,17	49,46	49,76	49,88
Архангельская область	50,70	51,29	51,44	51,74	51,86	52,10	52,13	52,23	51,83	51,92	52,28	52,48	52,65
в том числе Ненецкий автономный округ	47,15	47,24	47,35	47,37	47,70	48,15	48,30	48,45	47,52	47,17	47,35	47,83	48,19
Вологодская область	46,12	46,66	46,77	47,11	47,26	47,42	47,48	47,68	47,27	47,57	48,24	48,62	48,76
Калининградская область	47,65	48,04	47,99	48,25	48,33	48,65	48,82	49,13	49,06	49,40	50,09	50,68	50,99
Ленинградская область	52,07	52,65	52,66	52,94	53,02	53,06	53,02	53,07	52,80	52,97	53,44	53,64	53,80
Мурманская область	41,33	41,98	41,98	42,29	42,53	42,66	42,69	42,93	42,48	42,73	43,11	43,40	43,68
Новгородская область	45,25	45,90	45,88	46,08	46,12	46,13	46,17	46,34	46,08	46,30	46,81	47,05	47,30
Псковская область	43,64	44,15	44,04	44,28	44,42	44,45	44,49	44,62	44,23	44,46	45,15	45,39	45,68
г. Санкт-Петербург	59,10	59,54	59,52	59,67	59,73	59,81	59,75	59,73	59,41	59,38	59,72	59,95	60,14

Продолжение табл. 26

	01.12.2022	01.01.2023	01.02.2023	01.03.2023	01.04.2023	01.05.2023	01.06.2023	01.07.2023	01.08.2023	01.09.2023	01.10.2023	01.11.2023	01.12.2023
Южный федеральный округ	46,40	47,27	47,39	47,79	48,09	48,37	48,64	48,99	48,98	49,48	50,21	50,81	51,17
Республика Адыгея (Адыгея)	37,20	38,09	38,35	38,97	39,36	39,79	40,12	40,53	40,58	41,01	41,94	42,74	43,30
Республика Калмыкия	49,32	50,08	50,06	50,40	50,46	50,88	51,06	51,47	51,46	52,12	53,10	53,69	54,16
Республика Крым	46,72	47,44	47,21	47,35	47,13	47,60	47,74	47,96	48,08	48,47	49,28	49,91	50,56
Краснодарский край	46,92	48,04	48,28	48,78	49,24	49,50	49,83	50,22	50,30	50,84	51,67	52,22	52,56
Астраханская область	44,27	44,86	44,86	45,19	45,51	45,95	46,33	46,79	46,74	47,35	47,29	48,85	49,29
Волгоградская область	45,00	45,55	45,63	45,94	46,05	46,25	46,42	46,65	46,43	46,83	47,51	47,87	48,04
Ростовская область	47,05	47,73	47,77	48,07	48,30	48,57	48,82	49,13	49,10	49,60	50,33	50,84	51,18
г. Севастополь	54,41	55,62	55,68	55,88	55,74	55,56	55,48	55,72	55,44	55,42	56,08	56,67	57,28
Северо-Кавказский федеральный округ	43,64	44,39	44,49	44,91	45,20	45,53	45,77	46,16	45,97	46,34	47,08	47,59	47,92
Республика Дагестан	49,16	49,88	49,85	50,16	50,32	50,48	50,51	50,83	50,46	50,62	51,09	51,28	51,39
Республика Ингушетия	25,34	26,00	26,21	26,34	26,14	26,13	26,16	26,76	26,32	26,10	26,25	26,75	27,15
Кабардино-Балкарская Республика	43,45	43,99	44,01	44,42	44,67	44,97	45,00	45,25	44,82	44,95	45,45	45,70	46,10
Карачаево-Черкесская Республика	43,29	44,02	44,37	44,90	45,16	45,55	45,67	46,00	45,90	46,32	47,07	47,78	48,17
Республика Северная Осетия – Алания	42,49	43,24	43,40	44,05	44,43	44,94	45,37	45,96	45,64	46,14	46,91	47,66	48,14
Чеченская Республика	37,17	38,45	38,80	39,50	40,30	40,90	41,27	41,77	42,13	42,51	43,08	43,64	43,88
Ставропольский край	43,65	44,37	44,43	44,79	45,06	45,37	45,67	46,05	45,91	46,37	47,29	47,86	48,23
Приволжский федеральный округ	50,54	51,11	51,13	51,41	51,58	51,74	51,89	52,09	51,84	52,16	52,86	53,25	53,52
Республика Башкортостан	51,69	52,28	52,39	52,72	53,01	53,24	53,44	53,68	53,46	53,94	54,78	55,29	55,73
Республика Марий Эл	50,30	50,94	50,87	51,20	51,40	51,57	51,68	51,90	51,51	51,81	52,39	52,91	53,17
Республика Мордовия	53,64	54,07	54,03	54,23	54,29	54,27	54,27	54,42	54,00	54,05	54,64	54,74	54,80
Республика Татарстан (Татарстан)	53,83	54,48	54,46	54,68	54,88	54,96	55,19	55,38	55,30	55,63	56,47	56,94	57,23
Удмуртская Республика	53,80	54,41	54,50	54,76	54,92	55,02	55,19	55,32	55,07	55,38	56,03	56,33	56,73
Чувашская Республика – Чувашия	58,07	58,64	58,49	58,69	58,85	58,96	58,95	59,04	58,85	59,15	59,67	59,95	59,98
Пермский край	48,73	49,37	49,47	49,79	49,96	50,13	50,29	50,40	50,18	50,47	51,13	51,41	51,71
Кировская область	50,45	51,26	51,26	51,53	51,75	51,90	51,95	52,02	51,75	52,00	52,56	52,76	52,74
Нижегородская область	48,12	48,53	48,55	48,83	48,91	49,06	49,12	49,34	49,09	49,35	49,90	50,21	50,43
Оренбургская область	48,68	49,17	49,22	49,41	49,51	49,67	49,76	50,02	49,75	50,01	50,62	50,99	51,08
Пензенская область	51,77	52,33	52,32	52,66	52,87	53,09	53,28	53,51	53,39	53,72	54,35	54,74	55,11
Самарская область	45,93	46,24	46,24	46,54	46,63	46,78	46,89	47,14	46,72	47,04	47,75	48,14	48,30
Саратовская область	46,37	46,78	46,74	47,07	47,16	47,38	47,55	47,83	47,28	47,54	48,04	48,37	48,61
Ульяновская область	50,02	50,69	50,64	50,89	51,04	51,28	51,37	51,58	51,16	51,35	51,95	52,39	52,92

Окончание табл. 26

	01.12.2022	01.01.2023	01.02.2023	01.03.2023	01.04.2023	01.05.2023	01.06.2023	01.07.2023	01.08.2023	01.09.2023	01.10.2023	01.11.2023	01.12.2023
Уральский федеральный округ	51,43	51,85	51,89	52,20	52,42	52,65	52,82	52,96	52,71	52,96	53,54	53,83	54,24
Курганская область	46,26	46,83	46,81	47,14	47,35	47,66	47,92	48,15	47,85	48,17	49,02	49,42	49,79
Свердловская область	51,75	52,22	52,26	52,62	52,84	53,06	53,16	53,31	53,07	53,33	54,05	54,32	54,63
Тюменская область	54,29	54,58	54,68	54,97	55,18	55,43	55,64	55,74	55,45	55,63	56,05	56,34	56,92
в том числе Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	56,28	56,68	56,83	57,08	57,23	57,39	57,46	57,53	57,20	57,30	57,69	57,92	58,90
в том числе Ямало-Ненецкий автономный округ	52,99	52,55	52,69	53,07	53,33	53,80	54,18	54,41	53,98	54,18	54,10	54,38	54,53
Челябинская область	45,92	46,50	46,43	46,71	46,95	47,16	47,31	47,53	47,34	47,71	48,41	48,73	49,01
Сибирский федеральный округ	47,59	48,06	48,10	48,35	48,58	48,84	48,97	49,10	48,82	49,14	49,86	50,22	50,51
Республика Алтай	27,08	27,67	27,84	28,08	28,59	28,96	29,20	29,19	29,22	29,93	31,04	31,91	32,48
Республика Тыва	41,84	43,12	43,52	44,10	44,84	45,92	46,61	47,56	47,71	48,90	50,60	52,47	54,03
Республика Хакасия	44,60	45,48	45,54	45,83	46,26	46,62	47,01	47,25	46,99	47,49	48,47	48,98	49,36
Алтайский край	46,28	46,78	46,78	47,03	47,27	47,49	47,60	47,82	47,59	47,93	49,19	49,10	49,27
Красноярский край	49,40	49,86	49,87	50,15	50,39	50,59	50,66	50,75	50,47	50,70	51,31	51,60	51,89
Иркутская область	43,62	44,20	44,28	44,62	44,94	45,31	45,58	45,76	45,36	45,69	46,35	46,84	47,17
Кемеровская область – Кузбасс	42,28	42,71	42,75	42,83	42,91	43,12	43,18	43,21	42,76	43,07	43,72	44,08	44,26
Новосибирская область	55,35	55,80	55,82	56,02	56,17	56,35	56,42	56,49	56,36	56,58	57,20	57,54	57,84
Омская область	47,55	47,94	47,97	48,28	48,60	48,87	48,99	49,10	48,74	49,03	49,57	49,82	49,88
Томская область	47,70	47,85	47,84	48,07	48,27	48,47	48,54	48,65	48,32	48,58	49,00	49,44	49,75
Дальневосточный федеральный округ	51,58	52,15	52,23	52,54	52,79	53,10	53,35	53,54	53,37	53,70	54,36	54,93	55,37
Республика Бурятия	43,82	44,48	44,64	45,11	45,42	45,86	46,16	46,51	46,59	47,08	48,01	48,78	49,57
Республика Саха (Якутия)	59,42	59,89	60,11	60,33	60,44	60,67	60,98	61,07	60,92	61,06	61,71	62,32	62,79
Забайкальский край	44,35	45,00	45,05	45,36	45,62	46,02	46,30	46,59	46,50	46,89	47,68	48,30	48,88
Камчатский край	47,09	47,57	47,58	47,95	48,03	48,30	48,24	48,26	47,83	48,10	48,16	48,95	49,03
Приморский край	52,19	52,74	52,79	53,11	53,46	53,81	54,05	54,23	54,11	54,61	55,38	55,85	56,15
Хабаровский край	53,71	54,25	54,27	54,50	54,68	54,90	55,12	55,33	55,02	55,26	55,90	56,36	56,79
Амурская область	52,50	53,40	53,52	53,90	54,35	54,76	55,06	55,32	55,24	55,57	55,96	56,75	57,33
Магаданская область	50,73	51,17	51,22	51,44	51,53	51,58	51,81	51,85	51,36	51,29	51,85	52,31	52,42
Сахалинская область	50,16	50,52	50,48	50,81	51,05	51,27	51,45	51,63	51,37	51,61	52,14	52,54	52,89
Еврейская автономная область	42,43	43,00	42,99	43,21	43,57	43,77	44,11	44,18	44,07	44,55	45,24	45,52	46,13
Чукотский автономный округ	50,59	51,32	51,15	51,41	51,64	51,77	51,95	52,39	51,80	51,99	52,41	52,70	52,62

СРЕДНИЙ РАЗМЕР ИЖК, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ – РЕЗИДЕНТАМ В РУБЛЯХ, В РАЗРЕЗЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МЛН РУБ.)

Табл. 27

61

Сведения о рынке ипотечного жилищного кредитования в России  
№ 11 (43) · Ноябрь 2023 года

	2022 г.		2023 г.											
	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	
<b>Российская Федерация</b>	<b>3,7</b>	<b>4,0</b>	<b>3,6</b>	<b>3,7</b>	<b>3,7</b>	<b>3,7</b>	<b>3,7</b>	<b>3,8</b>	<b>3,9</b>	<b>4,0</b>	<b>3,8</b>	<b>3,8</b>		
Центральный федеральный округ	4,9	5,3	4,8	4,9	4,8	4,8	4,8	4,9	4,9	5,0	5,1	4,9	4,8	
Белгородская область	3,6	3,8	3,3	3,4	3,4	3,4	3,4	3,5	3,4	3,6	3,8	3,5	3,5	
Брянская область	3,3	3,4	3,1	3,0	3,0	3,2	3,0	3,1	3,1	3,3	3,3	3,3	3,2	
Владимирская область	3,0	3,2	2,9	3,1	3,2	2,9	3,0	3,1	3,1	3,3	3,3	3,0	3,0	
Воронежская область	3,2	3,3	3,1	3,2	3,2	3,2	3,3	3,3	3,3	3,5	3,4	3,4	3,3	
Ивановская область	2,9	3,3	2,9	2,9	2,8	2,9	2,9	2,9	3,1	3,1	3,2	3,0	3,1	
Калужская область	3,7	4,0	3,6	3,6	3,5	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	4,0	3,6	3,8	
Костромская область	2,6	3,0	2,6	2,9	2,7	2,6	2,7	2,8	2,7	2,9	3,1	3,1	3,0	
Курская область	3,5	3,8	3,3	3,2	3,2	3,3	3,0	3,1	3,3	3,3	3,6	3,4	3,4	
Липецкая область	3,2	3,3	2,9	3,0	3,0	3,1	3,1	3,0	3,1	3,4	3,3	3,0	3,3	
Московская область	5,6	6,0	5,4	5,6	5,4	5,4	5,2	5,3	5,4	5,6	5,6	5,3	5,3	
Орловская область	3,2	3,2	2,9	3,0	3,0	2,9	3,1	3,3	3,1	3,4	3,4	3,3	3,1	
Рязанская область	3,3	4,0	3,2	3,3	3,3	3,2	3,4	3,5	3,3	3,4	3,7	3,4	3,4	
Смоленская область	3,3	3,4	2,7	2,9	2,8	3,0	2,9	2,7	3,3	3,2	3,3	2,9	3,1	
Тамбовская область	3,2	3,4	3,1	2,9	3,0	3,0	3,0	3,0	3,2	3,1	3,3	3,2	3,2	
Тверская область	3,1	3,6	3,3	3,2	3,3	3,3	3,4	3,2	3,3	3,4	3,5	3,5	3,5	
Тульская область	3,4	3,7	3,2	3,4	3,4	3,3	3,4	3,4	3,4	3,6	3,6	3,6	3,6	
Ярославская область	3,0	3,2	2,8	3,0	3,1	3,0	3,1	3,1	3,3	3,3	3,4	3,2	3,3	
г. Москва	7,4	8,0	7,3	7,4	7,5	7,5	7,4	7,4	7,2	7,4	7,3	7,2	7,0	
Северо-Западный федеральный округ	4,1	4,5	4,1	4,0	4,0	4,0	3,9	4,0	4,1	4,2	4,4	4,1	4,2	
Республика Карелия	3,2	3,4	3,1	3,0	3,4	3,1	3,3	3,1	3,2	3,5	3,7	3,3	3,5	
Республика Коми	2,8	3,1	2,7	2,7	2,8	2,8	2,8	3,0	3,1	3,2	3,3	3,1	3,0	
Архангельская область	3,1	3,4	3,3	3,2	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,4	3,5	3,4	3,3	
в том числе Ненецкий автономный округ	4,2	4,2	4,2	3,6	3,8	3,8	3,4	4,2	3,1	4,1	4,2	5,0	3,5	
Вологодская область	2,7	2,8	2,6	2,8	2,7	2,8	2,6	2,7	2,8	3,0	3,2	2,9	2,9	
Калининградская область	3,5	3,8	3,6	3,4	3,4	3,4	3,5	3,6	3,5	3,6	3,7	3,4	3,6	
Ленинградская область	4,5	4,9	4,5	4,4	4,2	4,2	4,1	4,1	4,3	4,5	4,6	4,3	4,2	
Мурманская область	3,3	3,7	3,5	3,3	3,4	3,2	3,3	3,3	3,5	3,6	3,8	3,5	3,7	
Новгородская область	2,9	3,3	2,8	2,9	2,9	2,7	2,9	2,9	2,8	3,1	3,1	3,3	3,3	
Псковская область	3,2	3,1	3,1	2,9	3,0	3,1	3,0	2,9	3,0	3,0	3,3	2,9	3,0	
г. Санкт-Петербург	5,3	5,8	5,3	5,2	5,2	5,2	5,0	5,1	5,1	5,3	5,5	5,1	5,1	

	2022 г.		2023 г.											
	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	
Южный федеральный округ	3,7	4,0	3,9	3,8	3,8	3,7	3,7	3,7	3,8	3,9	4,0	3,8	3,8	
Республика Адыгея (Адыгея)	3,9	4,0	3,9	3,7	3,7	3,8	3,4	3,8	3,9	3,8	4,0	3,8	3,9	
Республика Калмыкия	4,0	4,5	3,6	4,0	4,0	4,4	3,7	3,9	4,2	4,4	4,7	4,4	4,3	
Республика Крым	3,6	3,8	3,6	3,6	4,0	3,9	3,8	3,8	3,9	4,1	4,2	3,9	4,0	
Краснодарский край	4,3	4,7	4,5	4,5	4,5	4,3	4,3	4,3	4,3	4,4	4,4	4,4	4,3	
Астраханская область	2,9	3,3	2,9	3,1	3,3	3,2	3,2	3,1	3,2	3,4	3,5	3,4	3,4	
Волгоградская область	3,1	3,1	3,1	3,1	3,0	2,9	2,9	3,1	3,1	3,3	3,3	3,2	3,2	
Ростовская область	3,3	3,5	3,4	3,2	3,3	3,3	3,3	3,4	3,5	3,6	3,7	3,4	3,4	
г. Севастополь	4,7	4,5	4,1	4,2	3,9	4,1	4,0	4,1	4,0	4,2	4,1	3,9	3,9	
Северо-Кавказский федеральный округ	2,7	2,9	2,6	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,9	3,1	3,0	2,8	2,8	
Республика Дагестан	2,9	3,3	2,9	3,0	3,1	3,2	3,0	2,9	2,9	3,2	2,9	2,5	2,7	
Республика Ингушетия	2,0	2,2	2,9	2,1	2,6	1,8	2,6	2,5	2,0	2,3	2,2	1,9	1,9	
Кабардино-Балкарская Республика	2,7	2,9	2,7	2,9	2,7	2,9	2,9	2,9	3,0	3,2	3,3	2,9	3,1	
Карачаево-Черкесская Республика	3,1	3,6	3,0	3,2	3,1	3,0	3,1	2,9	3,1	3,2	3,4	3,1	2,8	
Республика Северная Осетия – Алания	3,2	3,4	3,3	3,5	3,4	3,6	3,4	3,7	3,8	4,1	4,0	4,0	3,9	
Чеченская Республика	1,3	1,3	1,3	1,3	1,2	1,2	1,1	1,1	1,5	1,6	1,2	1,3	1,2	
Ставропольский край	3,4	3,6	3,2	3,3	3,3	3,3	3,4	3,3	3,4	3,5	3,6	3,5	3,4	
Приволжский федеральный округ	3,0	3,2	2,9	3,0	3,0	3,0	3,1	3,1	3,2	3,3	3,4	3,3	3,4	
Республика Башкортостан	2,9	3,1	2,9	2,9	3,0	3,0	3,1	3,1	3,1	3,3	3,4	3,3	3,3	
Республика Марий Эл	2,7	2,9	2,4	2,7	2,8	2,7	2,7	2,8	3,0	3,1	3,1	3,1	3,1	
Республика Мордовия	3,2	3,5	3,3	3,3	3,4	3,0	3,1	3,1	3,3	3,4	3,6	3,3	3,5	
Республика Татарстан (Татарстан)	3,5	3,7	3,4	3,5	3,6	3,6	3,6	3,7	3,7	3,9	4,0	3,9	3,8	
Удмуртская Республика	2,7	2,8	2,5	2,6	2,6	2,6	2,9	2,8	2,8	3,0	3,2	2,9	2,9	
Чувашская Республика – Чувашия	3,1	3,3	3,0	3,2	3,2	3,1	3,1	3,3	3,2	3,4	3,6	3,5	3,6	
Пермский край	2,7	2,8	2,7	2,8	2,8	2,7	2,8	2,9	2,9	3,1	3,2	2,9	3,1	
Кировская область	2,7	3,0	2,7	2,7	2,6	2,8	2,8	2,8	2,9	3,0	3,2	2,9	3,1	
Нижегородская область	3,3	3,4	3,3	3,3	3,3	3,4	3,3	3,4	3,5	3,7	3,7	3,6	3,7	
Оренбургская область	2,7	3,0	2,7	2,5	2,7	2,7	2,7	2,8	2,8	2,9	3,1	2,9	2,9	
Пензенская область	3,2	3,3	3,0	3,1	3,1	3,0	2,9	3,1	3,2	3,3	3,4	3,4	3,3	
Самарская область	2,9	3,1	3,0	3,0	3,1	3,1	3,0	3,1	3,1	3,2	3,4	3,3	3,4	
Саратовская область	3,0	3,2	2,8	2,8	2,8	2,9	2,9	2,9	3,0	3,1	3,2	3,2	3,2	
Ульяновская область	2,8	3,1	2,8	2,8	2,7	2,8	2,8	2,9	2,8	2,9	3,1	3,1	3,2	

	2022 г.		2023 г.											
	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	
Уральский федеральный округ	3,1	3,3	3,1	3,1	3,1	3,2	3,2	3,2	3,3	3,4	3,5	3,3	3,3	
Курганская область	2,1	2,5	2,1	2,3	2,3	2,4	2,4	2,5	2,4	2,7	2,8	2,7	2,7	
Свердловская область	3,1	3,2	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,2	3,3	3,4	3,5	3,3	3,3	
Тюменская область	3,7	3,9	3,7	3,7	3,7	3,8	3,9	3,9	3,9	4,0	4,0	3,8	3,8	
в том числе Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	3,8	4,0	3,8	3,9	3,9	3,9	4,0	4,0	3,9	4,1	4,1	3,9	3,9	
в том числе Ямало-Ненецкий автономный округ	4,3	4,5	4,4	4,2	4,2	4,6	4,5	4,4	4,5	4,6	4,5	4,3	4,2	
Челябинская область	2,5	2,7	2,4	2,4	2,4	2,5	2,5	2,5	2,6	2,7	2,9	2,8	2,8	
Сибирский федеральный округ	3,1	3,4	3,1	3,2	3,3	3,3	3,3	3,3	3,4	3,5	3,6	3,4	3,4	
Республика Алтай	2,6	2,6	2,5	2,6	2,7	2,7	2,5	2,4	2,6	3,2	3,0	2,9	2,8	
Республика Тыва	2,9	3,4	3,0	3,1	3,6	3,7	3,7	3,7	3,3	3,2	3,1	2,7	2,7	
Республика Хакасия	2,8	3,3	2,7	3,0	3,0	3,1	3,1	3,1	3,2	3,3	3,4	3,1	3,2	
Алтайский край	2,8	3,1	2,9	2,8	2,9	2,9	2,8	2,9	3,0	3,1	3,2	3,1	3,0	
Красноярский край	3,3	3,6	3,3	3,4	3,6	3,5	3,5	3,5	3,7	3,8	3,5	3,6		
Иркутская область	3,1	3,3	3,1	3,3	3,2	3,2	3,3	3,3	3,4	3,5	3,5	3,4	3,4	
Кемеровская область – Кузбасс	2,8	3,2	2,7	3,0	2,9	2,9	2,9	3,0	3,2	3,2	3,5	3,3	3,3	
Новосибирская область	3,5	3,7	3,7	3,6	3,7	3,6	3,6	3,7	3,7	3,8	3,8	3,7	3,8	
Омская область	3,1	3,4	2,9	3,2	3,3	3,2	3,2	3,4	3,3	3,4	3,5	3,4	3,4	
Томская область	3,1	3,5	3,2	3,4	3,4	3,4	3,4	3,6	3,6	3,9	3,8	3,9		
Дальневосточный федеральный округ	4,0	4,3	3,9	4,1	4,1	4,0	4,1	4,2	4,2	4,3	4,4	4,2	4,2	
Республика Бурятия	3,2	3,4	3,0	3,4	3,3	3,4	3,4	3,5	3,6	3,7	3,9	3,7	3,7	
Республика Саха (Якутия)	4,4	4,7	4,6	4,6	4,7	4,6	4,6	4,6	4,6	4,5	4,7	4,6	4,7	
Забайкальский край	3,5	3,9	3,4	3,6	3,7	3,7	3,7	3,9	3,8	4,0	4,2	3,9	4,0	
Камчатский край	4,4	4,3	4,2	4,7	4,4	4,2	4,0	4,2	4,4	4,4	4,7	4,2	4,4	
Приморский край	4,1	4,4	4,1	4,2	4,4	4,2	4,2	4,3	4,4	4,6	4,5	4,3	4,2	
Хабаровский край	3,8	4,1	3,7	3,8	3,7	3,8	4,0	3,9	3,9	4,1	4,2	4,1	4,1	
Амурская область	3,9	4,7	4,1	4,1	4,3	4,3	4,2	4,1	4,4	4,5	4,5	4,4	4,4	
Магаданская область	4,1	4,6	4,3	4,0	4,0	3,9	4,0	3,9	4,0	4,3	4,6	4,3	4,4	
Сахалинская область	4,7	4,9	4,3	4,7	4,5	4,5	4,5	4,6	4,7	4,8	4,8	4,4	4,6	
Еврейская автономная область	3,2	3,4	3,4	3,2	3,6	3,4	3,8	3,2	4,1	3,9	3,8	3,4	3,6	
Чукотский автономный округ	5,1	4,5	4,8	4,2	4,9	4,6	4,3	4,7	4,5	4,7	5,2	4,9	4,4	

СРЕДНИЙ РАЗМЕР ИЖК ПО ДДУ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ – РЕЗИДЕНТАМ В РУБЛЯХ, В РАЗРЕЗЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МЛН РУБ.)

Табл. 28

64

Сведения о рынке ипотечного жилищного кредитования в России  
№ 11 (43) · Ноябрь 2023 года

	2022 г.		2023 г.										
	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь
<b>Российская Федерация</b>	<b>5,2</b>	<b>5,4</b>	<b>5,2</b>	<b>5,1</b>	<b>4,9</b>	<b>4,8</b>	<b>4,8</b>	<b>4,9</b>	<b>4,9</b>	<b>4,9</b>	<b>5,0</b>	<b>5,0</b>	<b>4,9</b>
Центральный федеральный округ	6,8	7,0	6,6	6,5	6,0	6,1	6,1	6,2	6,1	6,0	6,2	6,2	6,0
Белгородская область	5,4	5,5	5,2	5,4	4,9	4,9	4,8	4,9	4,6	4,6	4,8	4,7	4,6
Брянская область	6,1	5,5	5,7	4,8	4,6	4,6	4,7	4,5	4,4	4,1	4,4	4,3	4,4
Владимирская область	5,0	5,3	4,6	5,0	4,3	4,1	4,2	4,3	4,4	4,4	4,6	4,4	4,1
Воронежская область	4,1	4,1	4,0	4,2	3,8	3,8	4,0	3,9	3,8	3,8	3,9	3,8	3,8
Ивановская область	5,2	5,5	4,3	4,3	4,2	4,8	4,7	4,6	4,5	4,2	4,5	4,1	4,9
Калужская область	5,0	5,8	5,2	5,0	4,7	4,6	5,1	5,2	4,7	5,0	5,1	4,7	5,2
Костромская область	4,2	4,6	4,4	4,1	3,9	3,7	3,7	3,9	3,8	3,7	4,2	4,2	4,2
Курская область	5,1	5,4	6,0	4,9	4,7	5,0	4,0	4,2	4,6	4,2	4,6	4,4	4,2
Липецкая область	5,5	5,5	5,0	5,0	4,7	4,7	4,7	4,4	4,3	4,9	4,4	4,1	4,2
Московская область	7,2	7,7	7,0	7,0	6,6	6,4	6,4	6,4	6,5	6,5	6,8	6,7	6,7
Орловская область	4,8	4,5	4,2	4,5	4,2	4,0	4,2	5,5	4,3	4,5	4,8	4,3	4,0
Рязанская область	4,6	5,2	4,4	4,3	4,3	4,1	4,7	4,7	4,3	4,1	4,5	4,3	4,3
Смоленская область	5,1	5,2	4,3	4,3	3,9	3,8	3,7	3,8	4,7	4,0	4,2	3,9	4,1
Тамбовская область	5,6	5,4	5,7	4,5	4,0	4,3	4,3	4,7	4,6	4,2	4,6	4,1	4,3
Тверская область	5,0	5,3	5,0	4,7	4,5	4,4	4,5	4,6	4,4	4,6	4,9	5,1	4,8
Тульская область	4,9	5,0	4,5	4,8	4,4	4,0	4,3	4,7	4,3	4,5	4,5	4,3	4,3
Ярославская область	4,5	4,4	4,3	4,4	4,4	4,1	4,3	4,1	4,3	4,4	4,6	4,3	4,2
г. Москва	8,5	8,8	8,0	8,3	7,6	7,9	7,9	8,0	7,6	7,8	8,0	8,1	7,8
Северо-Западный федеральный округ	5,2	5,9	5,6	5,2	5,0	4,8	4,8	4,8	4,8	5,0	5,3	5,1	5,0
Республика Карелия	4,9	4,6	4,9	4,3	4,7	4,2	4,3	3,9	4,2	4,5	4,4	4,6	4,6
Республика Коми	4,5	4,8	4,7	3,4	3,6	3,7	3,8	4,1	3,9	4,1	4,4	4,4	4,1
Архангельская область	4,1	4,5	4,4	4,5	4,1	4,0	3,9	3,9	3,8	4,3	4,3	4,5	4,4
в том числе Ненецкий автономный округ	4,0	5,1	12,0	4,7	4,7	3,8	4,4	4,9	3,3	4,7	5,1	5,3	5,3
Вологодская область	3,9	4,0	3,7	3,9	3,6	3,5	3,4	3,8	3,8	3,9	4,1	4,0	3,9
Калининградская область	3,7	4,6	4,8	4,1	4,0	3,6	4,0	4,0	4,0	3,8	4,1	3,9	4,2
Ленинградская область	5,9	6,4	6,3	5,9	5,5	5,1	5,1	5,0	5,0	5,4	5,5	5,3	5,2
Мурманская область	5,2	5,7	5,6	5,3	5,0	4,3	4,7	4,6	4,6	4,5	5,2	4,8	5,0
Новгородская область	4,3	5,1	4,8	4,2	4,0	4,0	4,4	3,7	3,8	4,2	4,2	4,8	4,2
Псковская область	4,7	4,4	4,3	3,9	3,6	3,7	3,7	3,7	3,9	3,6	4,1	3,5	3,5
г. Санкт-Петербург	5,8	6,8	6,2	6,0	5,7	5,5	5,3	5,4	5,5	5,7	6,1	5,7	5,6

	2022 г.		2023 г.										
	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь
Южный федеральный округ	5,0	5,2	5,1	4,8	4,6	4,5	4,6	4,6	4,6	4,6	4,7	4,7	4,7
Республика Адыгея (Адыгея)	4,6	4,9	4,7	4,6	4,5	4,8	4,2	4,5	4,5	4,3	4,3	4,3	4,3
Республика Калмыкия	6,4	7,1	5,4	5,9	5,1	5,6	4,8	5,0	5,2	5,3	6,0	5,8	5,2
Республика Крым	5,0	4,7	4,6	4,7	4,6	4,6	4,8	4,5	4,4	4,8	4,7	4,5	5,1
Краснодарский край	5,2	5,5	5,6	5,4	5,3	5,0	5,0	5,0	5,0	5,1	5,1	5,2	5,2
Астраханская область	5,6	5,5	4,6	4,9	4,8	4,4	4,3	4,1	4,2	4,0	4,4	4,5	4,4
Волгоградская область	4,8	4,4	4,5	4,3	4,0	4,0	4,0	4,2	4,2	4,1	4,1	4,1	4,0
Ростовская область	4,6	4,6	4,6	4,0	3,7	3,7	4,0	4,1	4,4	4,2	4,3	4,0	4,2
г. Севастополь	5,2	5,1	4,8	4,8	5,1	4,8	4,2	4,1	4,1	5,0	4,8	4,9	4,8
Северо-Кавказский федеральный округ	5,0	5,4	4,9	4,6	4,5	4,4	4,3	4,4	4,6	4,5	4,6	4,6	4,6
Республика Дагестан	6,4	6,8	6,2	6,0	5,6	5,2	4,9	5,5	5,4	5,0	5,7	5,5	5,8
Республика Ингушетия	7,5	7,2	8,5	3,5	10,4	3,9	4,4	5,7	5,1	3,6	5,1	6,2	6,5
Кабардино-Балкарская Республика	6,6	6,6	6,6	6,7	5,0	5,6	5,0	4,7	5,4	4,8	4,6	4,8	4,6
Карачаево-Черкесская Республика	5,2	5,2	5,8	4,9	4,8	4,9	4,6	4,4	4,8	4,7	4,7	4,6	4,8
Республика Северная Осетия – Алания	4,1	4,5	4,2	4,3	4,3	4,0	4,0	4,2	4,4	4,8	4,7	4,7	5,2
Чеченская Республика	5,8	7,6	7,6	7,5	6,7	6,6	6,4	5,4	7,0	6,1	6,6	7,2	6,2
Ставропольский край	4,5	4,9	4,1	4,0	4,0	4,0	4,1	4,1	4,2	4,2	4,3	4,2	4,2
Приволжский федеральный округ	4,5	4,5	4,2	4,3	4,2	4,2	4,2	4,3	4,2	4,3	4,4	4,3	4,3
Республика Башкортостан	4,6	4,5	4,0	4,1	4,2	4,2	4,3	4,4	4,3	4,3	4,4	4,3	4,3
Республика Марий Эл	3,5	4,0	3,4	3,5	3,7	3,4	3,3	3,5	3,7	3,9	4,0	3,6	4,1
Республика Мордовия	5,4	5,4	5,5	4,6	4,7	4,3	3,9	4,0	4,4	4,5	4,4	4,2	4,5
Республика Татарстан (Татарстан)	4,9	4,8	4,8	4,9	5,0	4,7	4,9	5,2	4,9	4,9	4,9	5,1	4,9
Удмуртская Республика	3,9	3,8	3,5	3,3	3,3	3,3	3,7	3,6	3,6	3,6	3,7	3,6	3,6
Чувашская Республика – Чувашия	4,4	4,4	4,2	4,4	4,1	4,0	4,1	4,2	3,9	4,3	4,4	4,4	4,6
Пермский край	4,3	4,2	4,0	4,3	4,1	4,1	4,2	4,2	4,2	4,2	4,4	4,2	4,2
Кировская область	4,4	4,7	4,6	4,3	3,9	4,2	4,0	4,0	4,0	4,1	4,4	4,2	4,5
Нижегородская область	5,2	5,2	4,6	4,9	4,6	4,7	4,6	4,5	4,7	4,7	5,0	4,8	4,9
Оренбургская область	4,3	4,1	4,2	3,8	3,6	3,7	3,3	4,0	3,4	3,7	3,8	3,6	3,5
Пензенская область	4,3	4,3	4,0	4,0	3,9	3,7	3,4	3,9	4,0	4,0	4,1	4,1	3,9
Самарская область	4,5	4,6	4,8	4,4	4,3	4,4	4,4	4,4	4,1	4,1	4,3	4,2	4,4
Саратовская область	5,4	5,6	4,9	4,9	4,6	4,6	4,9	4,6	4,4	4,6	4,9	5,1	4,8
Ульяновская область	4,2	4,1	3,5	4,2	3,8	4,1	3,8	3,6	3,7	3,7	3,8	3,7	3,9

	2022 г.			2023 г.									
	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь
Уральский федеральный округ	4,2	4,2	4,3	4,1	4,0	4,1	4,1	4,2	4,1	4,2	4,2	4,1	4,1
Курганская область	3,5	3,6	3,0	3,1	3,3	3,2	3,1	3,2	3,3	3,4	3,4	3,5	3,5
Свердловская область	4,1	4,0	4,2	4,0	3,9	3,9	3,9	4,0	4,0	4,1	4,1	4,0	4,0
Тюменская область	4,5	4,5	4,5	4,4	4,3	4,5	4,4	4,5	4,4	4,5	4,5	4,4	4,3
в том числе Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	4,6	5,0	4,8	4,6	4,7	4,5	4,6	4,6	4,4	4,7	4,7	4,6	4,5
в том числе Ямало-Ненецкий автономный округ	5,1	5,0	5,0	4,6	4,5	5,5	4,9	4,9	4,9	5,0	5,0	4,7	4,6
Челябинская область	4,0	4,2	4,0	4,0	3,7	3,6	3,8	3,9	3,9	3,8	3,9	3,9	3,9
Сибирский федеральный округ	4,5	4,7	4,6	4,4	4,4	4,3	4,4	4,5	4,4	4,4	4,6	4,6	4,5
Республика Алтай	4,1	3,7	4,3	3,5	3,9	4,7	3,6	4,2	4,0	3,7	4,4	4,3	4,2
Республика Тыва	4,6	5,1	4,3	4,3	4,7	4,7	4,9	4,9	4,9	5,1	5,0	5,0	5,2
Республика Хакасия	4,3	4,3	3,9	4,2	4,2	4,5	4,1	4,1	4,3	4,1	4,4	4,4	4,6
Алтайский край	3,8	4,3	4,1	3,8	3,7	3,7	3,7	3,8	4,0	4,0	4,3	4,3	4,0
Красноярский край	4,5	5,0	4,8	4,7	4,8	4,5	4,7	4,7	4,7	4,8	4,9	4,9	4,9
Иркутская область	4,4	4,5	4,6	4,5	3,9	4,1	4,3	4,4	4,1	4,3	4,3	4,4	4,4
Кемеровская область – Кузбасс	4,8	5,0	4,3	4,4	4,3	4,1	4,2	4,2	4,3	4,1	4,5	4,5	4,5
Новосибирская область	4,5	4,5	4,7	4,4	4,4	4,4	4,4	4,5	4,4	4,4	4,5	4,5	4,4
Омская область	4,9	5,5	4,9	4,9	5,2	4,8	5,0	4,9	4,7	4,3	4,8	4,4	4,4
Томская область	4,5	5,5	5,2	5,5	4,7	5,1	5,4	4,7	5,2	5,0	5,4	5,0	5,0
Дальневосточный федеральный округ	5,4	5,6	5,2	5,2	5,2	5,1	5,2	5,2	5,1	5,2	5,3	5,1	5,0
Республика Бурятия	4,9	5,0	4,0	4,5	4,5	4,3	4,6	4,4	4,3	4,7	5,2	4,8	4,6
Республика Саха (Якутия)	5,7	5,9	5,9	5,7	5,7	5,5	5,4	5,7	5,6	5,3	5,8	5,7	5,6
Забайкальский край	5,3	5,5	4,8	5,0	4,9	4,9	5,0	5,0	4,9	5,1	5,4	4,9	5,0
Камчатский край	5,5	6,1	5,3	6,5	6,3	5,2	4,6	5,0	4,9	5,3	5,6	5,2	5,7
Приморский край	5,2	5,5	5,2	5,1	5,1	5,2	5,2	5,4	5,3	5,2	5,0	5,1	4,8
Хабаровский край	5,4	5,7	5,1	5,1	5,2	5,2	5,1	5,1	4,7	5,0	5,2	5,1	5,0
Амурская область	5,5	5,8	5,0	5,0	5,6	5,2	5,4	5,1	5,5	5,2	5,1	5,2	5,2
Магаданская область	6,1	6,7	6,3	5,0	5,2	4,7	5,3	5,1	5,3	5,1	5,8	5,6	5,8
Сахалинская область	5,9	6,2	6,0	5,7	5,5	5,3	5,5	5,4	5,4	5,7	5,7	5,0	5,4
Еврейская автономная область	4,3	4,8	4,5	5,0	5,2	4,4	5,9	4,7	4,9	5,3	5,1	5,2	4,8
Чукотский автономный округ	8,5	5,6	5,8	5,8	5,4	5,6	5,5	5,4	4,8	5,2	6,3	5,3	5,4

СРЕДНЯЯ ЦЕНА 1 КВ. М ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В РАЗРЕЗЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (ВСЕ ТИПЫ КВАРТИР)<sup>1,2</sup>  
(РУБ.)

Табл. 29

67

Сведения о рынке ипотечного жилищного кредитования в России  
№ 11 (43) · Ноябрь 2023 года

	2022 г.								2023 г.							
	I кв.		II кв.		III кв.		IV кв.		I кв.		II кв.		III кв.			
	Вторичный рынок	Первичный рынок														
<b>Российская Федерация</b>	<b>89 868</b>	<b>109 198</b>	<b>91 637</b>	<b>116 279</b>	<b>92 892</b>	<b>121 315</b>	<b>94 363</b>	<b>122 343</b>	<b>90 892</b>	<b>127 229</b>	<b>92 363</b>	<b>128 829</b>	<b>94 526</b>	<b>134 098</b>		
Центральный федеральный округ	113 157	121 231	116 164	129 624	117 221	132 615	119 041	135 667	88 683	168 808	90 037	173 257	92 090	184 039		
Белгородская область	82 429	90 362	84 194	94 896	78 650	95 707	80 354	96 844	75 045	90 760	74 400	90 205	74 036	93 949		
Брянская область	56 282	71 855	56 383	71 827	57 093	72 209	57 679	72 692	66 225	78 774	66 155	79 142	66 321	80 127		
Владимирская область	70 020	66 482	72 221	70 919	72 049	72 877	74 574	73 248	84 450	77 921	86 097	78 739	86 172	81 299		
Воронежская область	68 953	74 403	72 863	80 222	73 295	81 779	81 299	86 477	75 883	86 017	73 669	88 096	75 097	91 130		
Ивановская область	60 349	62 608	62 076	64 527	62 519	64 107	63 249	64 394	67 600	69 252	70 312	70 710	73 169	72 661		
Калужская область	72 964	79 448	75 866	97 961	76 763	99 149	81 824	97 608	85 125	96 859	85 445	98 250	86 958	102 231		
Костромская область	57 419	67 958	61 092	71 627	62 494	74 818	61 899	79 584	58 548	76 598	62 824	78 614	62 324	78 942		
Курская область	68 509	70 285	69 112	73 560	67 879	78 817	68 705	77 545	68 524	76 483	72 278	75 822	72 655	78 322		
Липецкая область	70 274	73 987	73 069	76 620	73 625	77 854	73 575	79 667	83 417	78 954	86 499	79 485	90 934	79 949		
Московская область	102 364	146 162	104 717	158 582	107 197	160 424	103 463	159 961	114 641	159 951	116 554	161 821	118 294	174 962		
Орловская область	64 404	67 208	64 690	73 558	63 070	77 818	64 211	77 872	58 879	78 515	59 520	79 194	62 833	82 756		
Рязанская область	66 779	74 351	69 598	86 601	69 024	89 452	71 065	95 767	74 614	91 540	76 517	92 935	79 239	94 333		
Смоленская область	48 570	55 780	48 635	61 000	49 737	61 980	49 615	63 049	57 142	65 841	61 466	68 575	64 445	70 814		
Тамбовская область	72 928	63 538	75 979	68 089	75 809	67 072	76 881	68 869	71 946	71 282	72 729	75 290	71 550	72 980		
Тверская область	83 364	78 012	83 195	80 190	81 602	81 236	83 066	86 532	85 622	89 018	85 734	86 790	86 502	86 831		
Тульская область	81 469	76 975	81 292	80 285	82 462	83 321	81 356	82 251	92 667	87 596	88 611	90 678	94 978	92 463		
Ярославская область	62 849	75 123	65 711	81 168	65 714	83 763	65 206	86 630	77 591	89 313	75 708	87 003	76 728	94 078		
г. Москва	282 202	340 447	288 308	358 147	294 177	367 139	297 454	374 658	304 516	292 790	309 146	302 834	318 317	324 852		
Северо-Западный федеральный округ	109 147	178 426	108 460	188 750	109 553	201 707	109 044	198 842	96 465	172 047	97 433	169 679	101 386	173 000		
Республика Карелия	75 280	89 093	76 371	98 923	77 553	102 845	77 880	104 478	80 339	113 926	82 975	118 041	87 301	123 068		
Республика Коми	66 442	77 673	69 032	83 075	71 119	84 129	75 463	88 610	80 859	84 370	83 097	85 764	86 739	95 047		
Архангельская область	85 882	88 695	86 404	91 326	87 269	92 349	89 492	94 086	90 091	99 945	91 014	103 973	93 088	108 222		
в том числе Ненецкий автономный округ	75 490	77 110	79 433	77 598	84 001	77 598	86 447	77 598	88 573	78 442	94 240	78 442	97 329	93 223		
Вологодская область	61 033	67 335	62 170	73 954	63 871	77 443	65 268	80 097	69 493	80 293	67 555	80 871	69 598	82 865		
Калининградская область	97 557	84 895	112 604	93 251	109 515	89 355	109 865	95 058	96 165	96 132	95 360	95 454	97 126	97 649		
Ленинградская область	63 871	142 311	65 365	174 614	66 530	198 577	66 382	199 372	117 170	163 843	123 663	153 048	121 857	154 957		
Мурманская область	84 816	-	82 591	-	82 055	-	82 767	-	81 334	-	85 508	-	91 948	-		
Новгородская область	55 167	59 115	54 176	60 799	56 475	62 793	59 589	65 997	64 827	67 809	65 963	69 574	68 352	70 891		
Псковская область	57 593	57 568	63 684	59 910	64 843	63 682	64 321	64 152	72 158	63 095	72 989	63 844	76 449	64 762		
г. Санкт-Петербург	166 444	208 102	160 718	219 594	162 696	235 859	158 517	231 245	174 580	212 474	168 792	209 725	174 739	213 372		

Продолжение табл. 29

	2022 г.								2023 г.							
	I кв.		II кв.		III кв.		IV кв.		I кв.		II кв.		III кв.			
	Вторичный рынок	Первичный рынок														
Южный федеральный округ	75 297	99 668	77 307	103 607	77 447	107 008	78 947	107 537	86 433	111 932	88 723	112 868	90 701	115 519		
Республика Адыгея (Адыгея)	86 239	91 903	85 850	95 344	80 304	107 108	81 424	108 726	79 568	95 976	80 932	97 157	81 954	95 007		
Республика Калмыкия	54 392	50 154	54 355	50 356	54 282	49 223	56 674	50 832	62 848	58 203	65 050	59 546	67 165	62 280		
Республика Крым	105 068	98 143	106 597	101 289	106 671	104 471	111 746	108 753	120 526	115 178	125 050	116 693	123 723	118 173		
Краснодарский край	202 111	111 537	189 428	111 854	184 383	115 421	194 159	115 376	177 650	127 932	182 876	127 805	171 953	131 236		
Астраханская область	57 577	91 587	62 168	98 768	61 047	98 340	59 311	100 858	66 099	104 925	67 296	106 855	67 939	107 853		
Волгоградская область	58 689	68 185	60 480	73 792	61 202	77 665	62 324	79 774	66 000	79 875	67 530	82 353	68 552	85 016		
Ростовская область	67 918	82 088	71 713	94 354	73 068	97 282	73 878	96 879	84 557	101 110	86 871	102 996	90 794	104 811		
г. Севастополь	110 221	131 511	111 881	132 645	110 272	131 104	109 943	130 906	130 852	107 465	132 089	108 744	133 247	108 523		
Северо-Кавказский федеральный округ	59 867	50 622	60 684	50 693	61 059	52 991	62 135	54 602	65 888	72 054	67 024	72 648	69 389	73 528		
Республика Дагестан	64 440	41 650	65 680	41 933	69 880	46 098	72 591	48 178	78 405	63 084	80 192	63 451	82 979	64 807		
Республика Ингушетия	45 130	47 736	46 128	47 349	43 530	48 079	44 291	48 291	45 334	47 312	45 908	47 627	48 901	48 452		
Кабардино-Балкарская Республика	57 193	39 200	58 699	34 521	64 903	35 480	59 410	36 096	54 530	30 817	58 048	32 152	59 346	32 470		
Карачаево-Черкесская Республика	65 970	47 345	65 196	47 345	69 452	47 336	67 814	47 373	84 067	32 550	85 430	32 621	85 430	32 970		
Республика Северная Осетия – Алания	49 098	48 787	50 637	50 809	51 429	52 705	52 973	54 112	64 262	60 669	64 378	61 670	69 361	63 775		
Чеченская Республика	61 082	54 812	61 552	54 435	61 127	52 789	62 660	53 151	67 685	57 479	67 888	57 735	68 912	59 081		
Ставропольский край	56 716	54 889	59 204	55 365	60 631	58 400	60 902	60 454	71 748	84 510	76 179	85 015	76 739	85 590		
Приволжский федеральный округ	80 751	86 092	83 367	93 391	85 446	98 186	87 783	99 976	93 533	101 508	94 183	103 229	95 420	107 327		
Республика Башкортостан	77 805	91 298	81 915	103 291	84 531	110 780	86 491	113 797	88 644	110 901	91 043	112 136	93 030	116 864		
Республика Марий Эл	54 257	54 955	56 323	56 886	59 264	59 315	59 835	62 474	63 914	65 498	64 377	68 127	67 321	72 491		
Республика Мордовия	64 336	61 052	63 541	66 268	64 718	68 249	66 423	69 286	68 519	70 160	69 479	72 307	70 484	73 534		
Республика Татарстан (Татарстан)	117 191	114 526	122 428	121 054	125 361	131 064	132 197	134 206	136 654	127 095	132 036	129 929	130 472	135 786		
Удмуртская Республика	63 668	71 387	64 575	73 383	65 697	74 953	66 146	75 245	77 262	86 502	77 262	87 558	78 047	88 588		
Чувашская Республика – Чувашия	68 314	70 099	67 533	72 216	72 311	73 592	82 438	75 160	88 033	83 829	88 113	87 770	88 943	91 595		
Пермский край	80 722	86 605	83 538	93 850	81 383	97 548	81 975	97 833	87 239	101 530	91 058	103 318	93 682	107 197		
Кировская область	61 991	72 095	62 062	79 586	63 560	79 141	68 067	80 170	69 165	88 702	70 472	90 866	71 287	94 652		
Нижегородская область	97 853	104 350	100 163	117 040	103 041	121 100	102 464	123 222	107 186	124 262	110 018	125 386	113 918	129 402		
Оренбургская область	40 322	56 502	41 996	58 074	42 658	61 391	44 024	61 631	62 616	63 384	63 043	64 196	64 026	69 463		
Пензенская область	56 680	75 431	58 367	83 501	58 663	86 913	61 357	87 234	56 314	87 744	62 882	88 931	57 764	94 366		
Самарская область	73 082	85 960	74 549	96 622	75 207	97 833	74 690	99 425	82 204	97 700	82 665	97 951	84 037	101 364		
Саратовская область	62 829	63 551	64 689	66 681	67 166	73 982	68 196	75 047	68 158	73 001	70 701	73 375	72 331	76 266		
Ульяновская область	56 300	69 345	59 684	77 509	63 049	80 471	62 872	81 761	73 094	82 857	75 316	83 981	80 512	86 697		

Окончание табл. 29

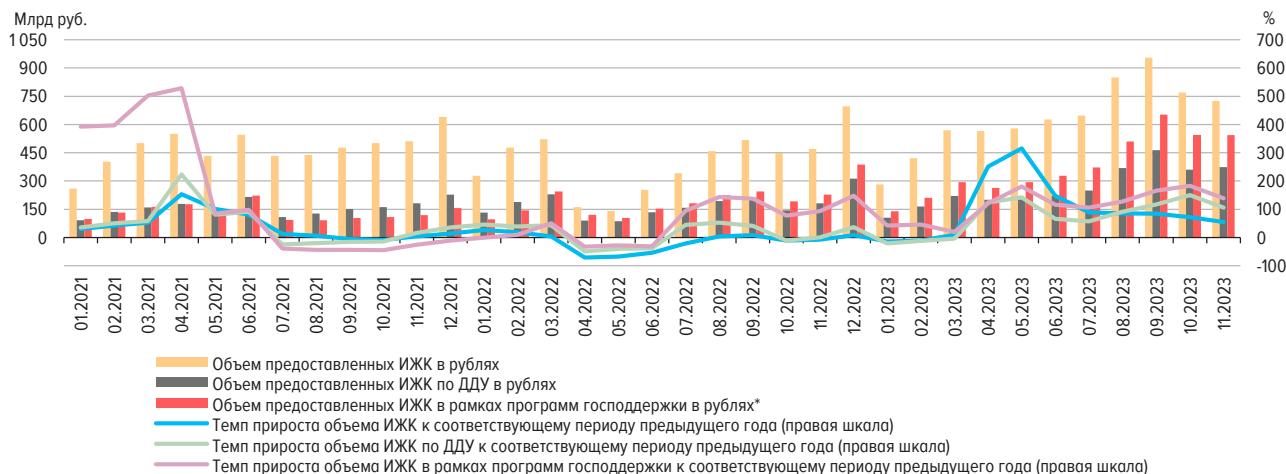
	2022 г.								2023 г.							
	I кв.		II кв.		III кв.		IV кв.		I кв.		II кв.		III кв.			
	Вторичный рынок	Первичный рынок														
Уральский федеральный округ	80 744	86 301	83 770	92 505	84 883	95 921	85 008	96 949	82 249	103 372	85 496	104 945	86 200	109 998		
Курганская область	48 921	55 564	52 860	58 233	51 691	62 103	52 085	63 560	52 636	60 275	59 514	63 206	57 299	69 487		
Свердловская область	88 304	99 844	92 332	106 949	93 358	111 022	93 334	113 063	88 937	115 748	91 610	117 247	92 699	122 525		
Тюменская область	94 289	88 308	92 552	93 236	96 657	97 014	96 899	96 757	103 649	105 142	104 710	105 812	106 652	110 327		
в том числе Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	95 412	82 136	94 467	89 177	97 228	94 823	98 124	95 205	101 168	106 297	101 199	101 363	100 890	104 392		
в том числе Ямало-Ненецкий автономный округ	91 443	105 224	86 845	106 252	96 978	106 357	95 364	106 466	118 402	130 161	119 222	134 147	126 882	132 231		
Челябинская область	67 021	64 947	72 772	73 641	72 546	75 000	72 881	77 683	60 650	84 284	60 213	87 872	67 623	93 312		
Сибирский федеральный округ	77 192	86 639	79 229	91 939	80 423	94 733	82 386	96 904	85 737	101 438	87 863	102 874	90 947	106 424		
Республика Алтай	90 716	106 982	99 941	115 828	109 042	111 975	109 342	112 071	110 186	100 033	114 329	109 611	119 244	109 159		
Республика Тыва	100 203	107 166	99 936	107 131	103 891	107 223	109 109	102 666	115 350	111 274	117 966	116 541	118 337	123 029		
Республика Хакасия	68 902	76 753	68 773	79 592	72 686	82 028	72 472	82 270	78 149	84 336	78 643	85 501	82 107	87 700		
Алтайский край	74 528	77 141	77 267	82 683	73 813	84 961	76 805	87 867	81 598	91 246	84 725	94 887	86 838	98 858		
Красноярский край	70 471	90 337	71 910	94 631	74 264	97 732	76 983	98 638	80 815	100 589	81 285	103 245	86 185	108 468		
Иркутская область	84 691	94 859	86 136	98 831	86 743	103 344	86 981	108 605	89 882	103 077	91 966	106 192	94 599	108 067		
Кемеровская область	73 584	88 601	76 381	92 000	75 362	92 918	80 175	93 534	82 848	99 560	86 392	100 008	90 145	102 727		
Новосибирская область	83 392	95 947	85 082	102 081	87 518	105 553	89 073	106 054	99 647	113 640	99 205	113 397	99 358	115 023		
Омская область	69 863	75 522	72 055	80 382	77 609	83 701	80 351	89 040	82 556	94 589	85 561	95 284	89 433	100 329		
Томская область	83 744	82 214	85 458	90 129	85 806	91 694	85 190	95 369	85 584	101 557	87 834	101 539	90 992	106 638		
Дальневосточный федеральный округ	104 298	116 121	103 585	124 310	104 399	126 089	106 664	126 777	110 652	131 509	112 312	132 639	114 587	137 228		
Республика Бурятия	80 971	78 006	81 951	79 623	84 163	83 945	85 843	78 025	87 717	86 658	89 691	86 834	95 505	86 335		
Республика Саха (Якутия)	89 081	94 131	89 879	120 734	89 190	122 602	88 701	124 119	100 293	134 560	100 709	132 715	101 353	139 735		
Забайкальский край	106 376	117 115	106 439	122 743	106 493	123 556	119 014	122 865	121 363	135 005	122 642	136 414	122 407	139 313		
Камчатский край	121 200	115 912	115 498	114 836	120 815	114 836	120 383	121 644	121 046	145 800	121 088	148 541	121 182	151 440		
Приморский край	126 429	142 053	127 125	149 072	129 826	150 287	127 172	151 404	132 324	151 347	132 238	150 560	132 887	158 909		
Хабаровский край	101 065	105 566	96 262	109 194	96 770	111 303	99 541	110 038	101 321	121 623	104 944	123 837	106 033	127 058		
Амурская область	107 790	109 408	110 034	115 845	113 022	118 693	109 475	124 193	117 226	128 470	119 907	132 494	125 497	136 216		
Магаданская область	79 952	144 053	84 347	147 459	88 254	147 654	95 947	147 654	98 656	147 690	105 246	148 266	111 299	148 266		
Сахалинская область	137 150	145 369	141 283	136 079	136 713	135 927	134 968	137 914	138 284	148 368	137 547	152 344	140 591	156 994		
Еврейская автономная область	53 231	-	54 893	-	58 726	-	62 468	-	70 262	74 869	70 921	80 725	70 443	83 949		
Чукотский автономный округ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155 442	-	155 442	-	155 442		

<sup>1</sup> По данным Росстата. Средняя цена 1 кв. м общей площади квартир в отчете каждой отобранный для наблюдения организации определяется на основании данных о фактических ценах сделок, совершенных в конце квартала, в расчете на 1 кв. м общей площади, взвешенных по количеству общей реализованной площади квартир отдельно на первичном и вторичном рынках жилья.

<sup>2</sup> Данные за IV квартал 2023 г. будут опубликованы в выпуске № 1.

**ДИНАМИКА ОБЪЕМА ИЖК, В ТОМ ЧИСЛЕ ИЖК ПО ДДУ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ  
ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ – РЕЗИДЕНТАМ В РУБЛЯХ**

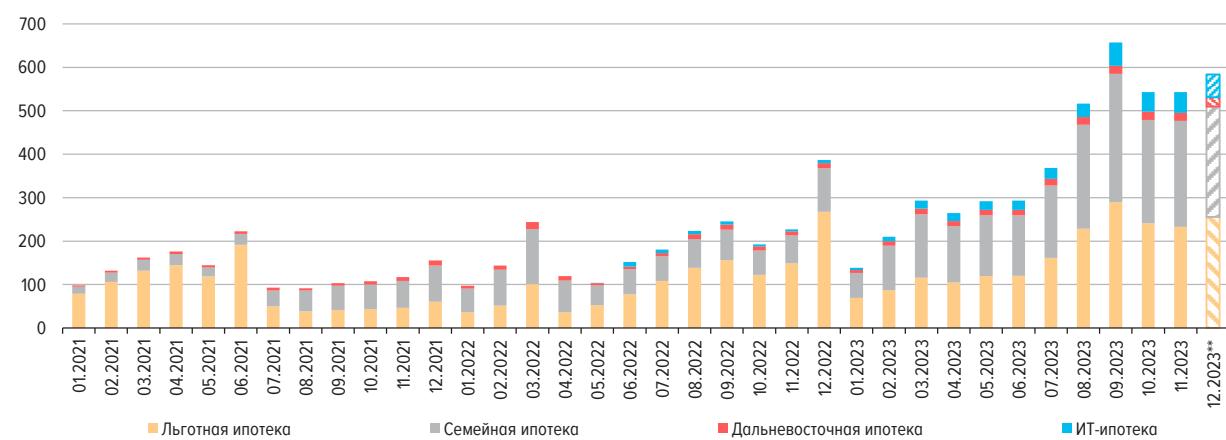
Рис. 1а



\* Информация по программам господдержки ИЖК представлена по данным АО «ДОМ.РФ».

**ДИНАМИКА ОБЪЕМА ИЖК, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ В РАМКАХ ПРОГРАММ ГОСПОДДЕРЖКИ\***  
(МЛРД РУБ.)

Рис. 1б

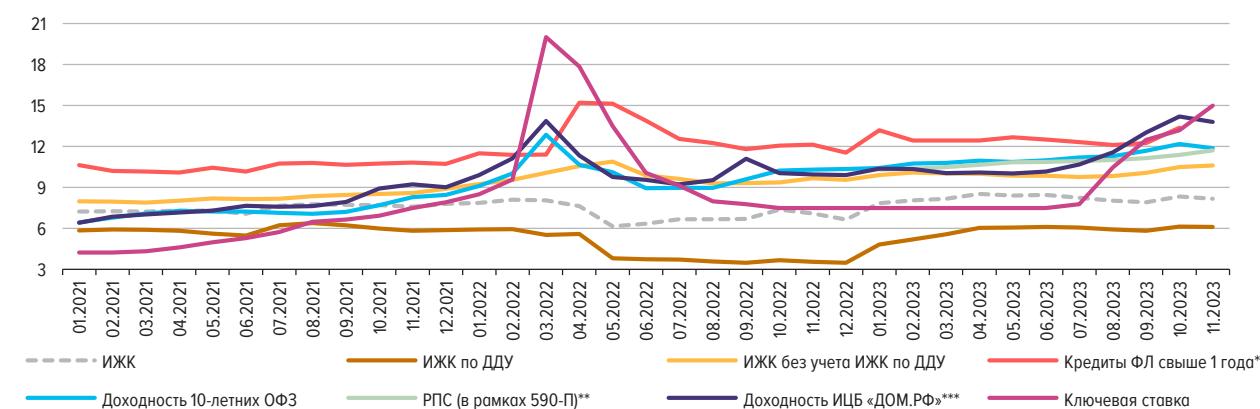


\* Информация по программам господдержки ИЖК представлена по данным АО «ДОМ.РФ».

\*\* Данные за декабрь 2023 г. предварительные, по состоянию на 27.12.2023 по оперативной информации АО «ДОМ.РФ».

**ДИНАМИКА ПРОЦЕНТНЫХ СТАВОК ПО ОПЕРАЦИЯМ В РУБЛЯХ  
(% ГОДОВЫХ)**

Рис. 2



\* По данным формы отчетности 0409128 «Данные о средневзвешенных процентных ставках по кредитам, предоставленным кредитной организацией физическим лицам».

\*\* РПС (в рамках 590-П) – значения показателя рыночной процентной ставки, необходимые для расчета резервов по ипотечным ссудам в рамках Положения Банка России от 28.06.2017 № 590-П.

\*\*\* По данным аналитического центра АО «ДОМ.РФ».

ДИНАМИКА СТОИМОСТИ 1 КВ. М ЖИЛЬЯ НА ПЕРВИЧНОМ И ВТОРИЧНОМ РЫНКАХ ЖИЛЬЯ\*  
(РУБ.)

Рис. 3



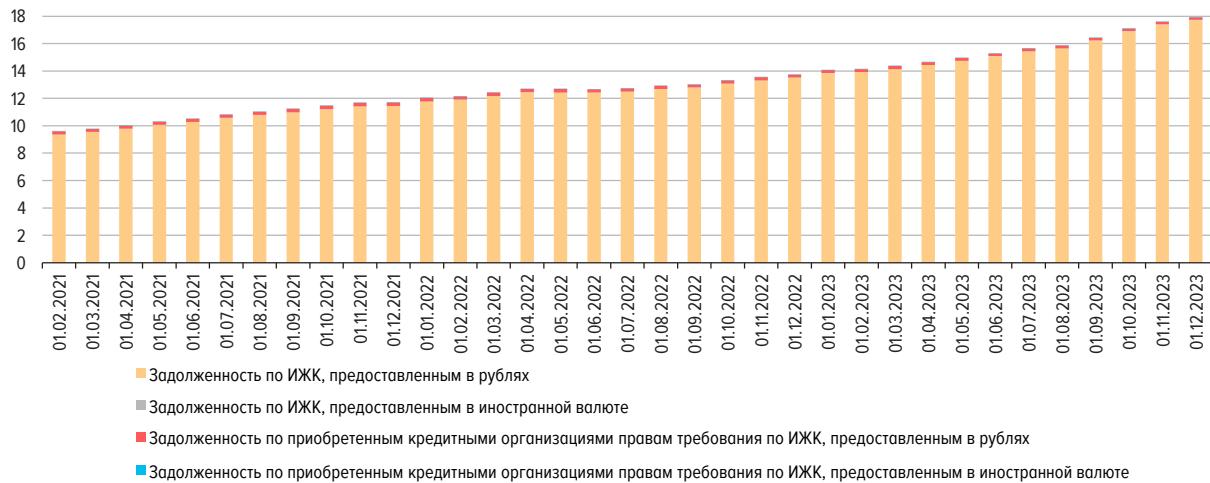
\* По данным Росстата. Средняя цена 1 кв. м общей площади квартир с определенным числом комнат каждого типа жилья в отчете каждой отобранный для наблюдения организации определяется на основании данных о фактических ценах сделок, совершенных в конце квартала, в расчете на 1 кв. м общей площади, взвешенных на количество общей реализованной площади квартир отдельно на первичном и вторичном рынках жилья.

\*\* Данные за IV квартал 2023 г. будут опубликованы в выпуске № 1.

СТРУКТУРА И ДИНАМИКА ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ИЖК, ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ – РЕЗИДЕНТАМ В РУБЛЯХ И ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЕ, ВКЛЮЧАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ПРИОБРЕТЕННЫМ ПРАВАМ ТРЕБОВАНИЯ ПО ИЖК В РУБЛЯХ И ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЕ

Рис. 4а

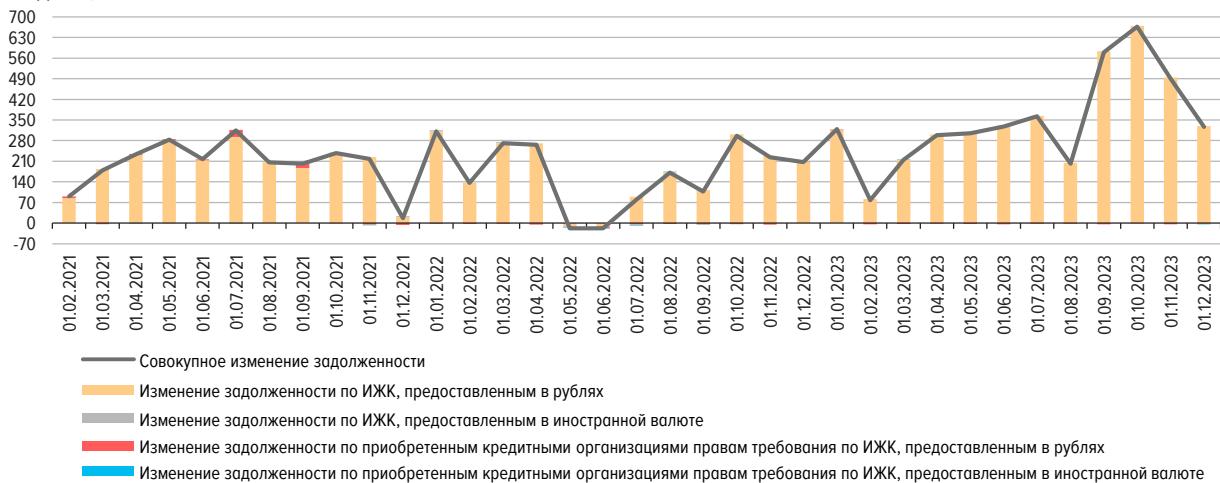
(ТРЛН РУБ.)



АБСОЛЮТНОЕ ИЗМЕНЕНИЕ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ИЖК (ЗА МЕСЯЦ), ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ – РЕЗИДЕНТАМ В РУБЛЯХ И ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЕ, ВКЛЮЧАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ПРИОБРЕТЕННЫМ ПРАВАМ ТРЕБОВАНИЯ ПО ИЖК В РУБЛЯХ И ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЕ

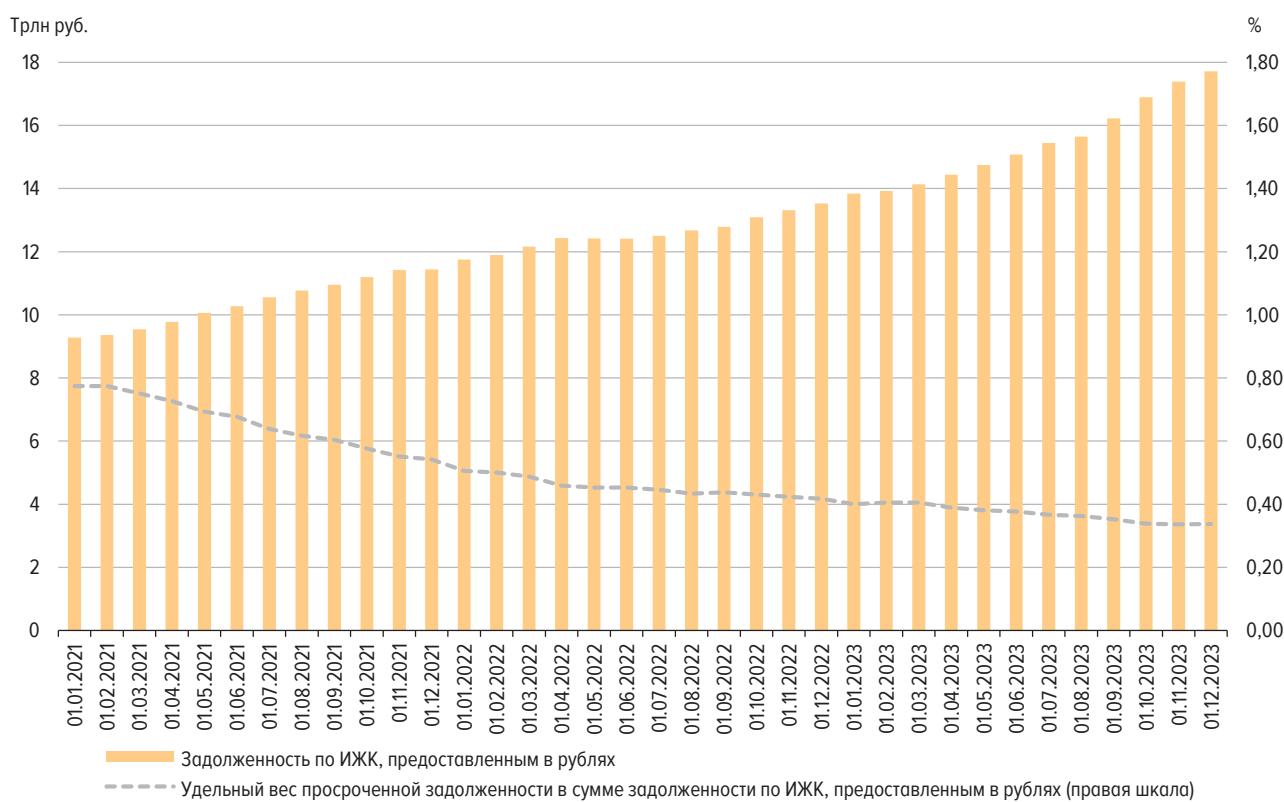
Рис. 4б

(МЛРД РУБ.)



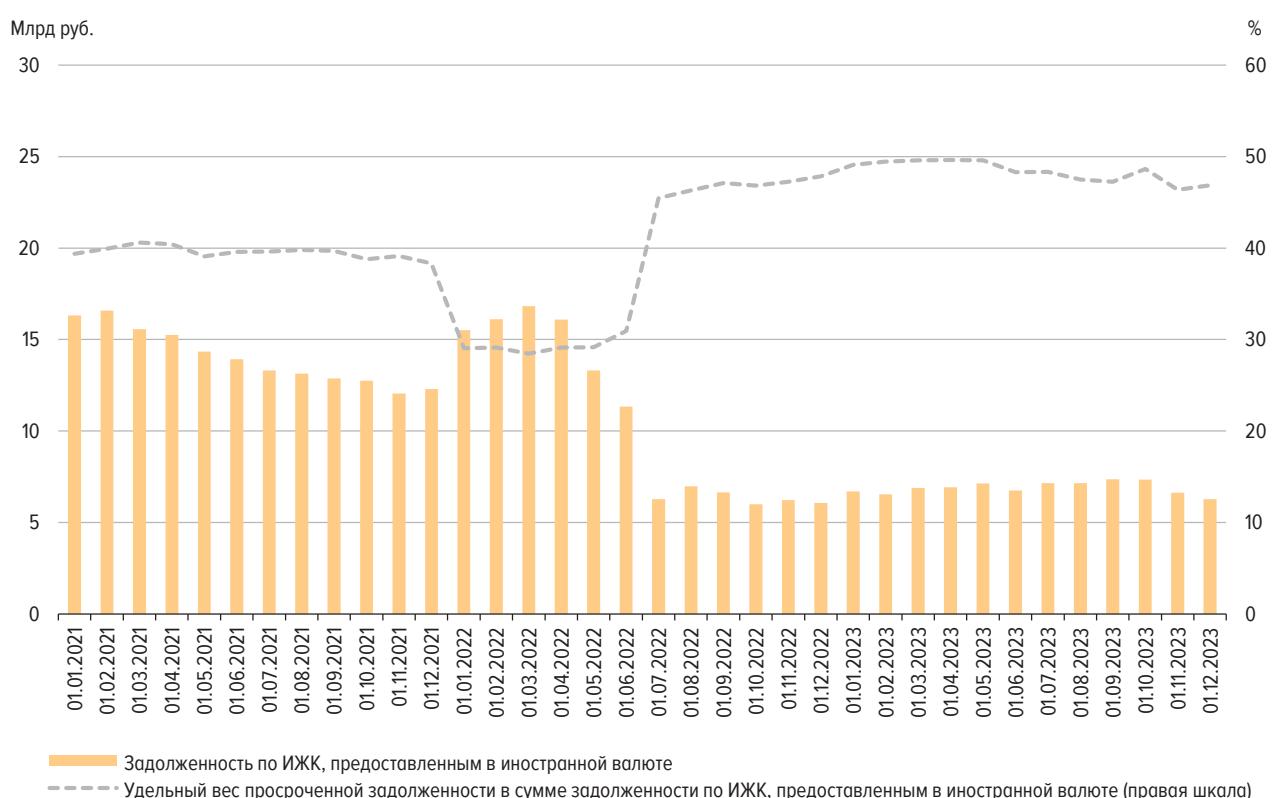
ДОЛЯ ПРОСРОЧЕННОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ В ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ИЖК, ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ  
ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ – РЕЗИДЕНТАМ В РУБЛЯХ, В ДИНАМИКЕ

Рис. 5а



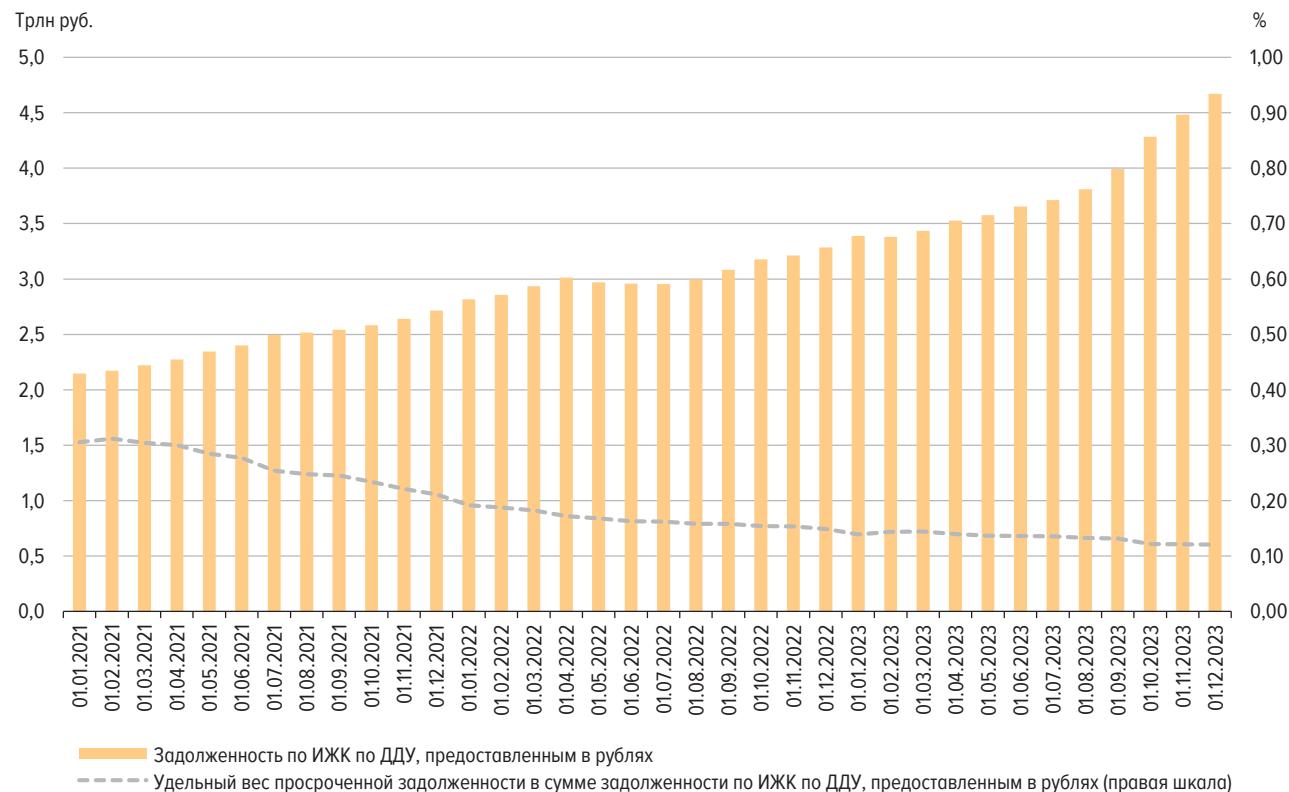
ДОЛЯ ПРОСРОЧЕННОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ В ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ИЖК, ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ  
ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ – РЕЗИДЕНТАМ В ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЕ, В ДИНАМИКЕ

Рис. 5б



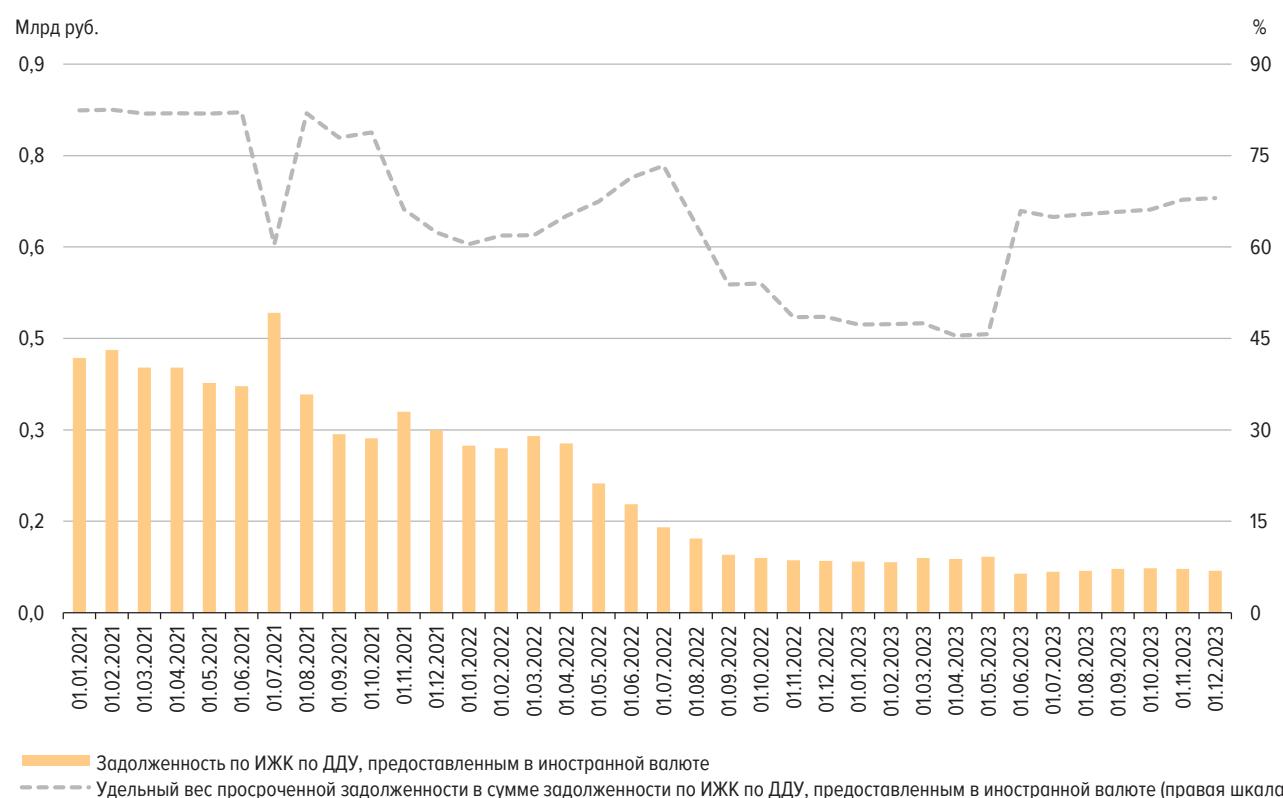
ДОЛЯ ПРОСРОЧЕННОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ В ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ИЖК ПО ДДУ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ  
ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ – РЕЗИДЕНТАМ В РУБЛЯХ, В ДИНАМИКЕ

Рис. 6а



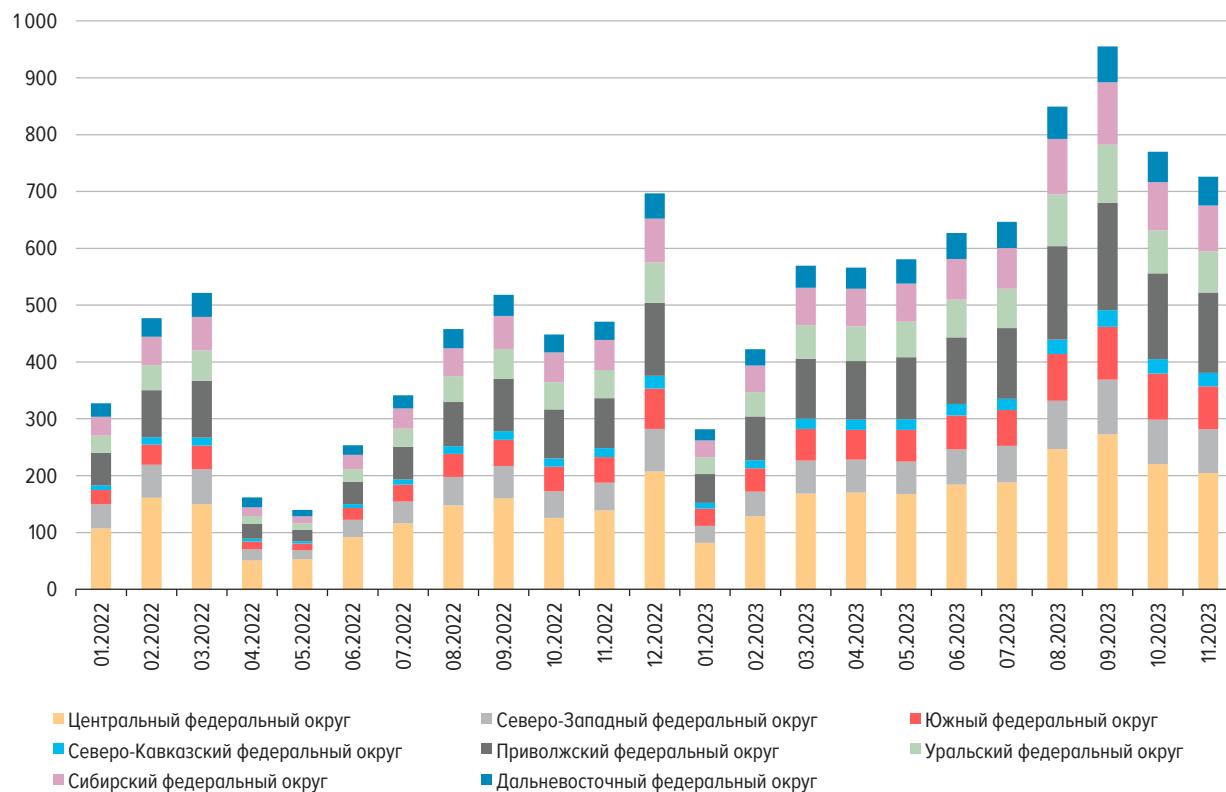
ДОЛЯ ПРОСРОЧЕННОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ В ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ИЖК ПО ДДУ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ  
ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ – РЕЗИДЕНТАМ В ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЕ, В ДИНАМИКЕ

Рис. 6б



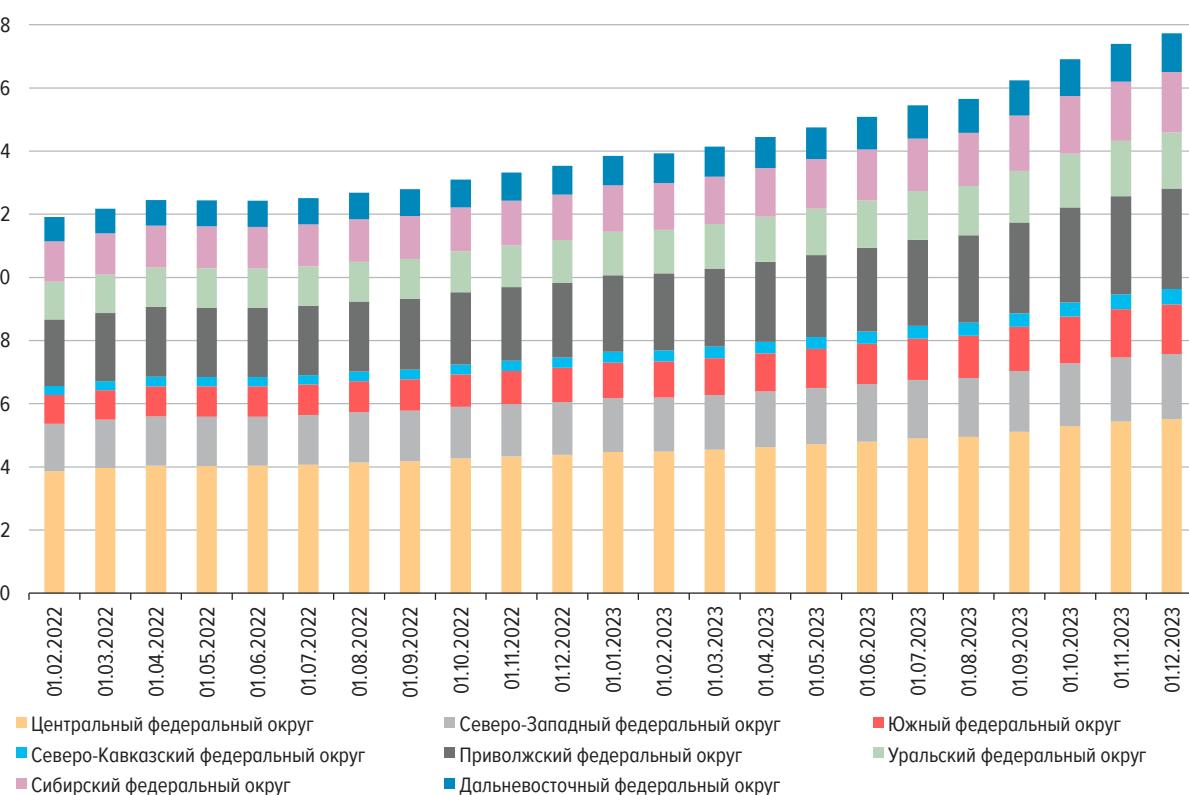
ОБЪЕМ ИЖК, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ – РЕЗИДЕНТАМ, В РАЗРЕЗЕ ФЕДЕРАЛЬНЫХ ОКРУГОВ  
(МЛРД РУБ.)

Рис. 7



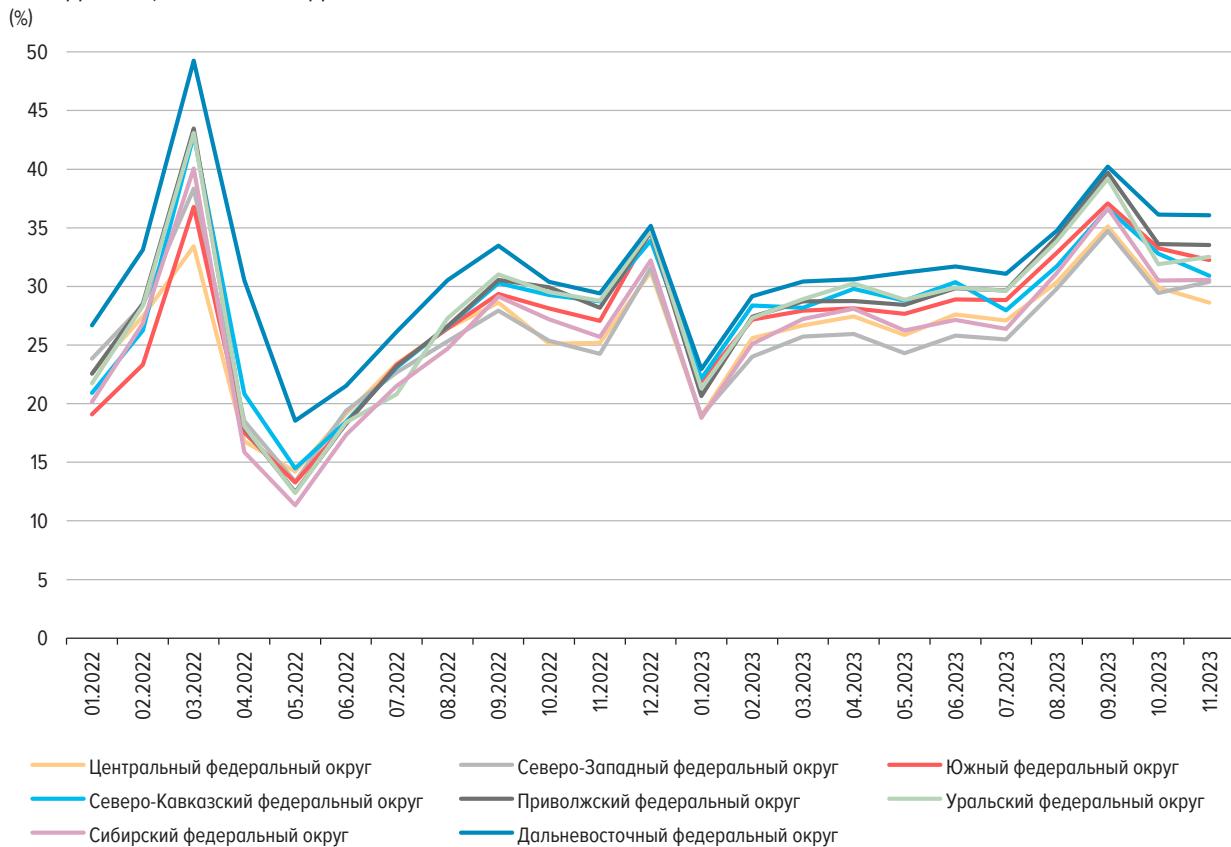
ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ИЖК, ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ – РЕЗИДЕНТАМ НА КОНЕЦ МЕСЯЦА,  
В РАЗРЕЗЕ ФЕДЕРАЛЬНЫХ ОКРУГОВ  
(ТРЛН РУБ.)

Рис. 8



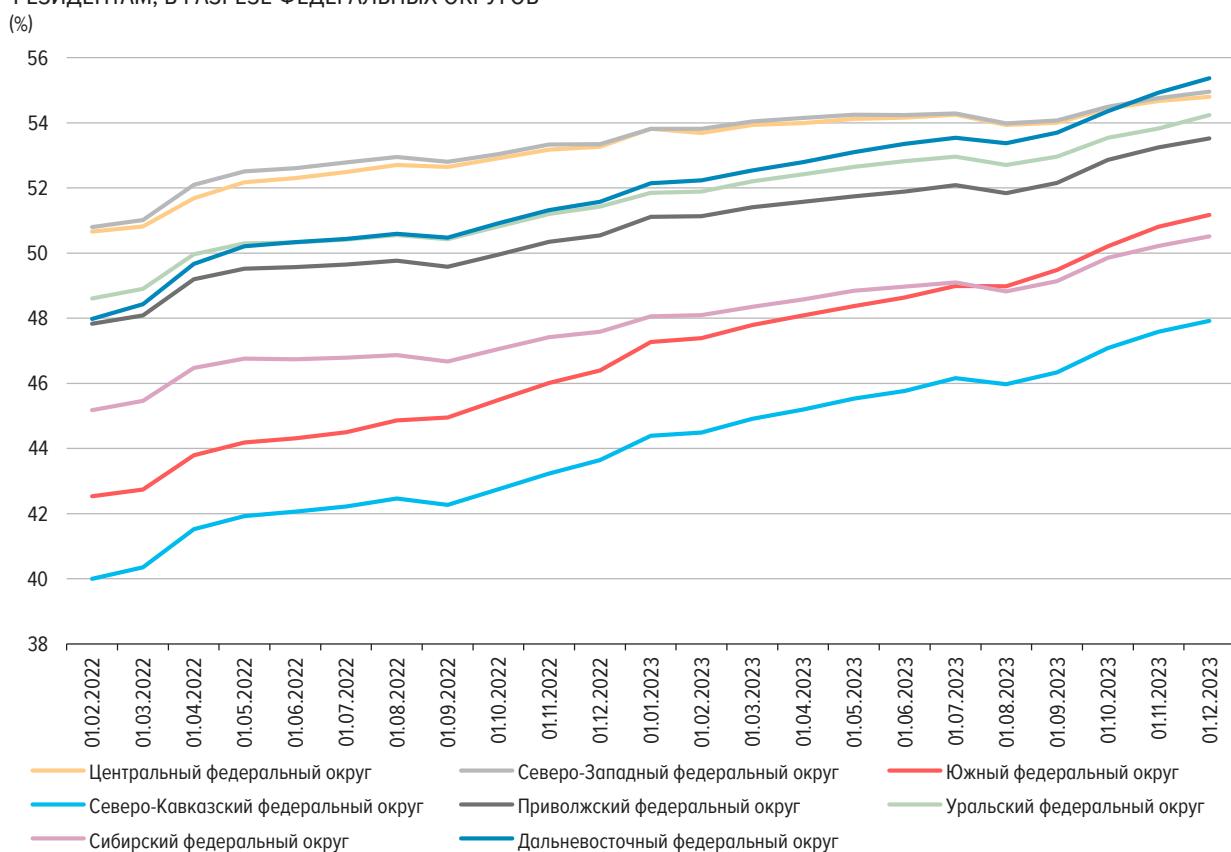
ДОЛЯ ИЖК В ОБЩЕМ ОБЪЕМЕ КРЕДИТОВ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ –  
РЕЗИДЕНТАМ, В РАЗРЕЗЕ ФЕДЕРАЛЬНЫХ ОКРУГОВ

Рис. 9а



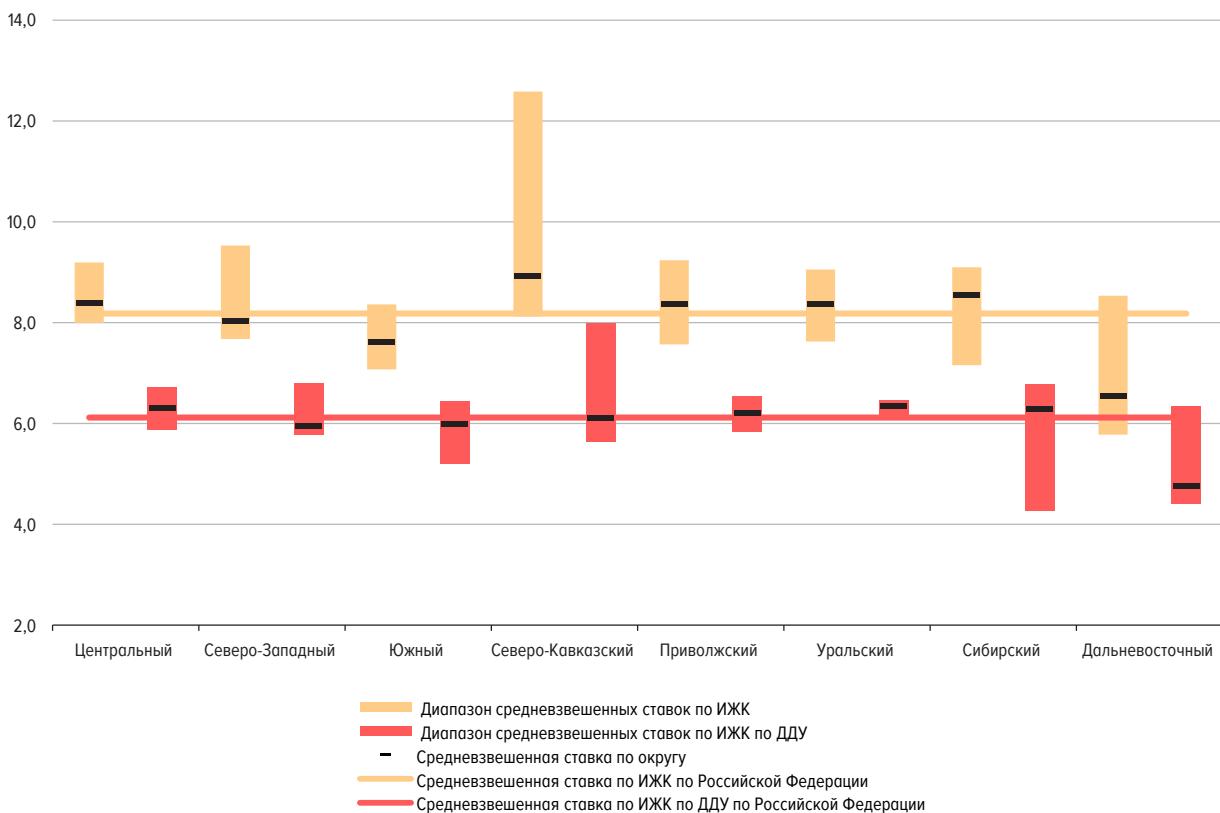
ДОЛЯ ИЖК В ОБЩЕЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО КРЕДИТАМ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ –  
РЕЗИДЕНТАМ, В РАЗРЕЗЕ ФЕДЕРАЛЬНЫХ ОКРУГОВ

Рис. 9б



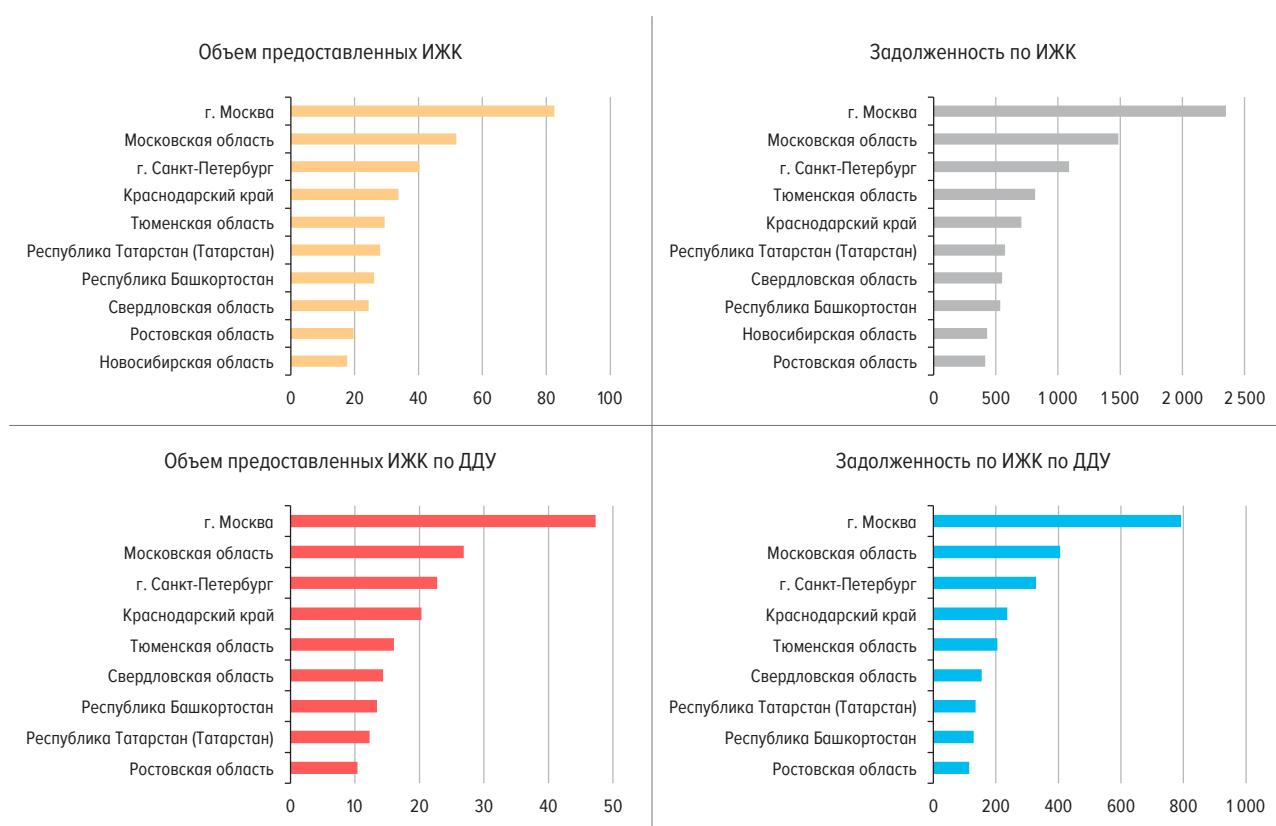
**ДИАПАЗОН СРЕДНЕВЗВЕШЕННЫХ СТАВОК ПО ИЖК И ИЖК ПО ДДУ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ  
В РУБЛЯХ В ТЕЧЕНИЕ МЕСЯЦА, ПО ФЕДЕРАЛЬНЫМ ОКРУГАМ В НОЯБРЕ 2023 ГОДА  
(% ГОДОВЫХ)**

Рис. 10



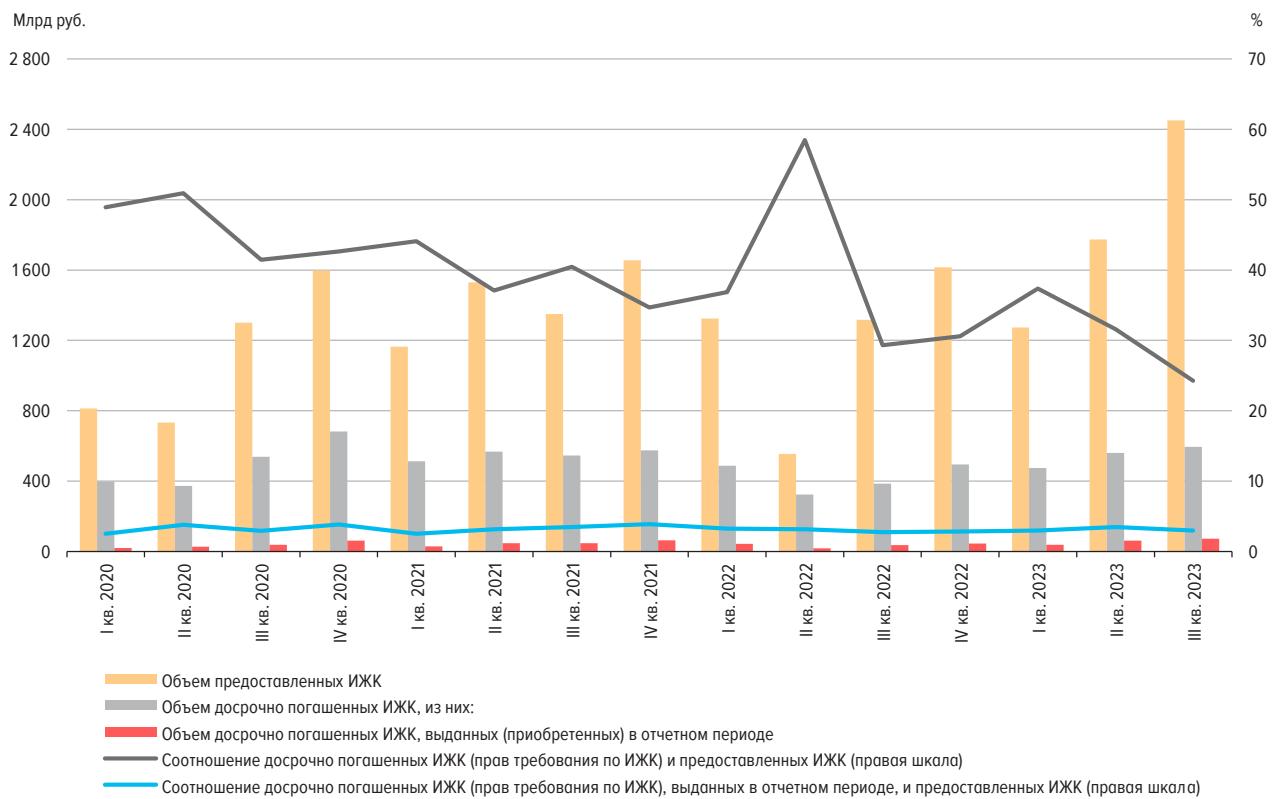
**ТОП-10 РЕГИОНОВ ПО ОТДЕЛЬНЫМ ПОКАЗАТЕЛЯМ НА 01.12.2023  
(МЛРД РУБ.)**

Рис. 11



### СООТНОШЕНИЕ ДОСРОЧНО ПОГАШЕННЫХ ИЖК (ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ ПО ИЖК) И ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ИЖК\*

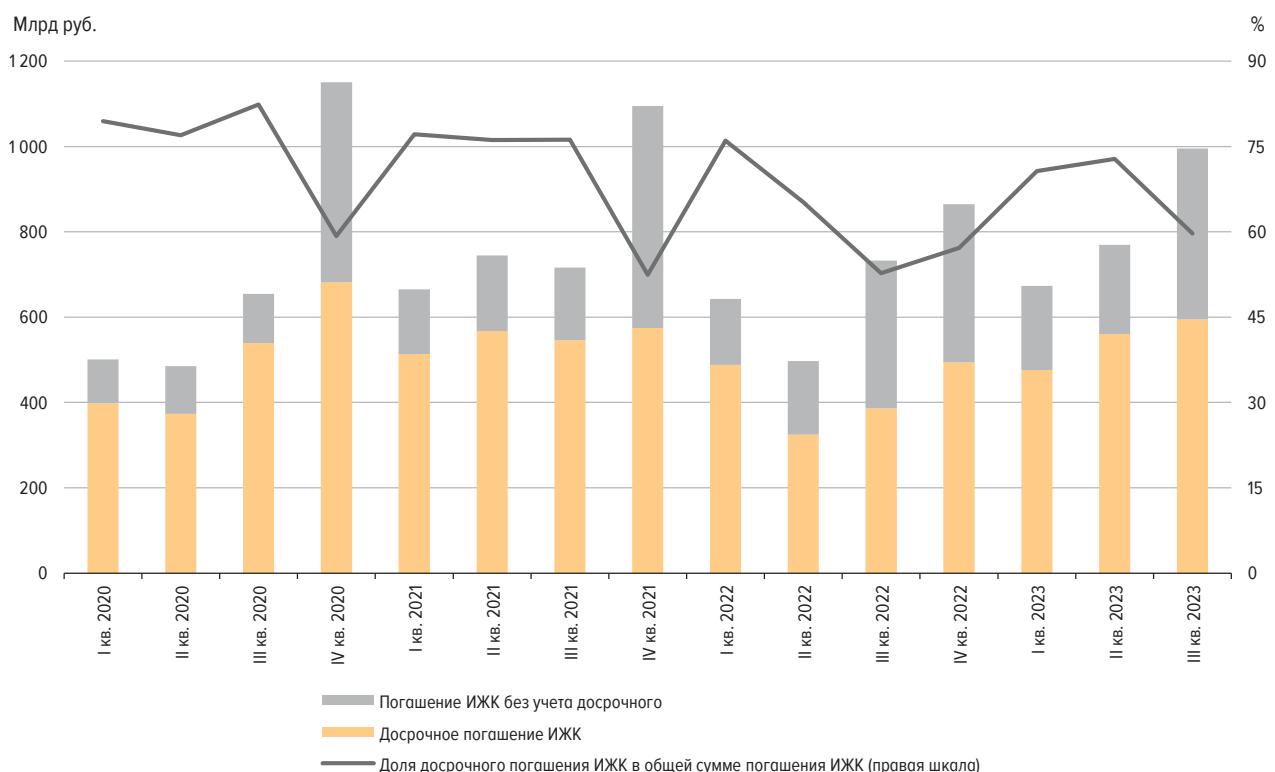
Рис. 12



\* Данные за IV квартал 2023 г. будут опубликованы в выпуске № 1.

### ПОГАШЕНИЕ ИЖК В РУБЛЯХ И ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЕ БЕЗ УЧЕТА ПРИОБРЕТЕННЫХ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ\*

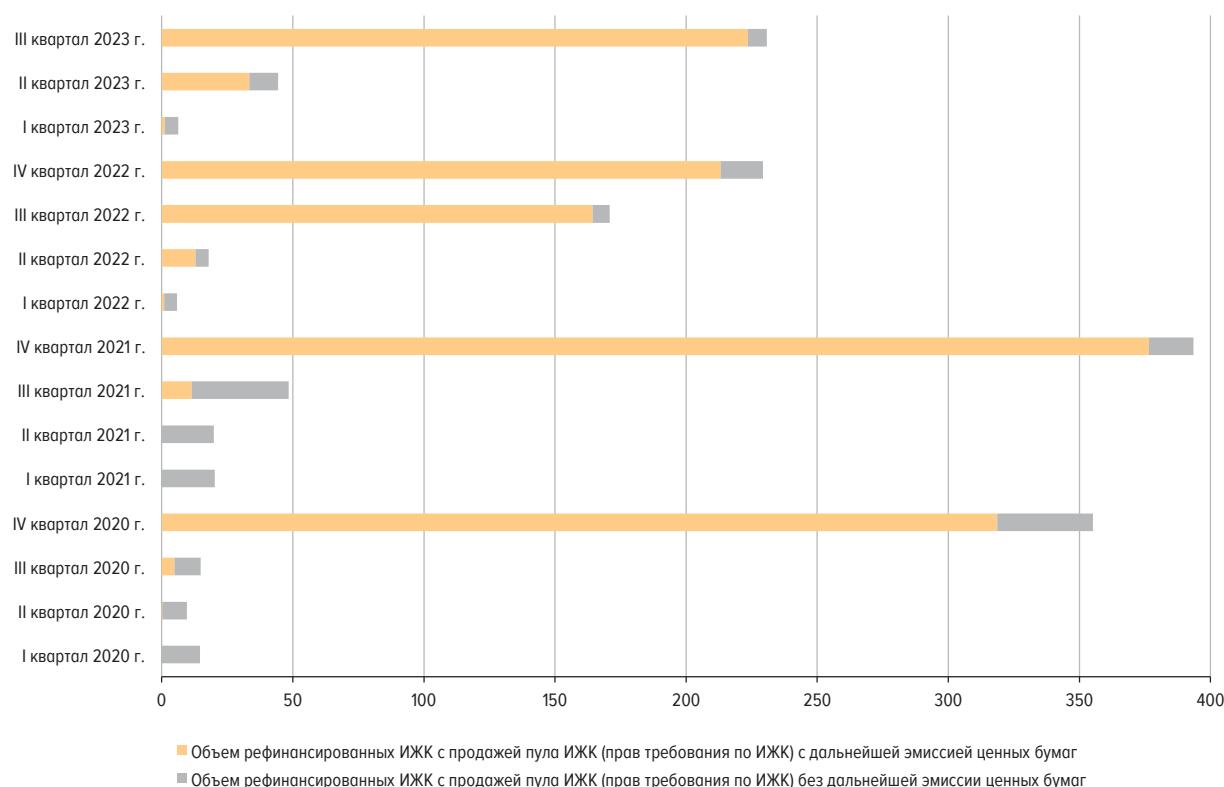
Рис. 13



\* Данные за IV квартал 2023 г. будут опубликованы в выпуске № 1.

**ОБЪЕМ РЕФИНАНСИРОВАННЫХ ИЖК С ПРОДАЖЕЙ ПУЛА ИЖК (ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ ПО ИЖК)\*  
(МЛРД РУБ.)**

Рис. 14



\* Данные за IV квартал 2023 г. будут опубликованы в выпуске № 1.

**СТРУКТУРА ДЕРЖАТЕЛЕЙ ИПОТЕЧНЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ  
(%)**

Рис. 15

